

**Администрация городского округа город Нововоронеж
Комиссия по землепользованию и застройке**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению вопроса
"О внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа
город Нововоронеж Воронежской области».

г. Нововоронеж

31 октября 2023г.

Место проведения публичных слушаний:

Администрация городского округа город Нововоронеж (Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, 4), кабинет 115.

Инициатор публичных слушаний:

Глава городского округа город Нововоронеж (распоряжения главы городского округа город Нововоронеж от 17.10.2023 №189 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж»). Распоряжение было обнародовано в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний в СМИ (в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещено на официальном сайте городского округа город Нововоронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru/>).

Организатор публичных слушаний:

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа город Нововоронеж (далее – Комиссия). Состав Комиссии утвержден постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 30.10.2023 №1131 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 13.08.2013 №1342 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Нововоронеж»).

Оповещение о публичных слушаниях: опубликовано в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещено на официальном сайте городского округа город Нововоронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru/>).

Экспозиция по вышеуказанному вопросу проводилась в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж. Дата открытия экспозиции – 26.10.2023г. срок проведения экспозиции до 16.11.2023г. Замечаний и предложений не поступало.

На публичных слушаниях присутствовали:

- комиссия землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж в составе 9 человек;
 - граждане, постоянно проживающие на территории города Нововоронеж – 6 человек.
- Всего: 15 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 31.10.2023.

Обоснование необходимости:

- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и Министерству архитектуры и градостроительства Воронежской области внести изменения в правила землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж.

Председатель комиссии по землепользованию
и застройке городского округа город Нововоронеж



Ю.И. Жегульский

Секретарь комиссии
М.В.Саратова

