



ВЕСТНИК

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

18 августа 2023г. № 39 (1094)

Выходит с 30 ноября 2007 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 807

г. Нововоронеж

Об утверждении состава Общественного совета при администрации городского округа город Нововоронеж

Руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 18.08.2014 № 1094 «О создании Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж», распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», в связи с истечением срока полномочий членов Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить состав Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж (приложение к настоящему постановлению).
2. Руководителю аппарата администрации (О.А. Якимива) организовать проведение первого заседания вновь утвержденного состава Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж не позднее 30 дней с даты вступления в силу настоящего постановления.
3. Постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 23.07.2020 № 595 «Об утверждении состава Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж» признать утратившим силу с даты вступления в силу настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».
6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

Приложение
к постановлению администрации городского округа
город Нововоронеж от 11.08.2023 № 807

СОСТАВ

Общественного Совета при администрации городского округа город Нововоронеж

Ивченко Тамара Ивановна	представитель Первичной профсоюзной организации филиала НВАЭС ГП Концерна «Росэнергоатом» Российского профсоюза работников атомной промышленности энергетики и промышленности (по согласованию)
Садовская Ольга Валерьевна	представитель Нововоронежского городского отделения Воронежской областной общественной организации Всероссийского общества инвалидов (по согласованию)
Синюгин Эдуард Анатольевич	представитель Фонда поддержки социально-экономического развития городского округа город Нововоронеж Воронежской области (по согласованию)
Лисунова Антонина Николаевна	представитель Автономной некоммерческой организации «Нововоронежский центр поддержки предпринимательства городского округа город Нововоронеж» (по согласованию)
Бодрова Наталия Владимировна	представитель Общественной палаты городского округа город Нововоронеж (по согласованию)
Васильев Вадим Митрофанович	представитель Муниципального унитарного предприятия городского округа город Нововоронеж «Аквасервис» (по согласованию)
Попова Татьяна Павловна	представитель Нововоронежской городской (муниципальной) общественной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов (по согласованию)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2023

№ 808

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 26.07.2022 № 787 «Об утверждении Положения об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории городского округа город Нововоронеж

В соответствии с Федеральным законом от 29.05.2023 № 188-ФЗ «О внесении изменения в статью 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 №159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», в целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Нововоронеж, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 26.07.2022 № 787 «Об утверждении Положения об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории городского округа город Нововоронеж»:

1.1. Пункт 11 приложения «Положение об условиях и порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории городского округа город Нововоронеж» изложить в следующей редакции: «Финансовая поддержка не может оказываться субъектам МСП, осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых и минеральных питьевых вод, за исключением общераспространенных полезных ископаемых, если иное не предусмотрено Правительством Российской Федерации».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Севастьянову Е.Л.

И.о главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.08.2023

№ 811

г. Нововоронеж

О проведении проверки выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУ «Аварийно-спасательный центр»

Руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 19.02.2020 № 121 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания и Правил осуществления контроля за выполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными казенными, автономными и бюджетными учреждениями городского округа город Нововоронеж», распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 №159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», для осуществления контроля выполнения муниципального задания, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению проверки выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУ «Аварийно-спасательный центр»:

Председатель комиссии:

- Кострова Анастасия Валентиновна – начальник отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены комиссии:

- Корчагина Наталья Павловна – экономист 1 категории отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Толстикова Лариса Николаевна - экономист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж;

- Волкова Ольга Владимировна – заместитель главного бухгалтера бухгалтерии администрации городского округа город Нововоронеж.

2. Комиссии, указанной в п.1 настоящего постановления:

2.1. Провести за 2022 год проверку выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МБУ «Аварийно-спасательный центр» с 04.09.2023 по 06.09.2023.

2.2. По результатам проверки предоставить мне на утверждение акт в срок до 14.09.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Севастьянову Е.Л.

И. о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 812

г. Нововоронеж

О проведении проверки выполнения
муниципального задания на оказание
муниципальных услуг (выполнение работ)
МАУК «Культурно-досуговый центр»

Руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 19.02.2020 № 121 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания и Правил осуществления контроля за выполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными казенными, автономными и бюджетными учреждениями городского округа город Нововоронеж», распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», для осуществления контроля выполнения муниципального задания, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению проверки выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУК «Культурно-досуговый центр»:

Председатель комиссии:

- Кострова Анастасия Валентиновна – начальник отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены комиссии:

- Куропатова Галина Анатольевна – начальник отдела социальной политики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Корчагина Наталья Павловна – экономист 1 категории отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Толстикова Лариса Николаевна – экономист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж.

2. Комиссии, указанной в п. 1 настоящего постановления:

2.1. Провести за 2022 год проверку выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУК «Культурно-досуговый центр» с 15.09.2023 по 19.09.2023.

2.2. По результатам проверки предоставить мне на утверждение акт в срок до 26.09.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Севастьянову Е.Л.

И. о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 813

г. Нововоронеж

О проведении проверки выполнения
муниципального задания на оказание
муниципальных услуг (выполнение работ)
МАУ «Спортивно-оздоровительный центр»

Руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 19.02.2020 № 121 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания и Правил осуществления контроля за выполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными казенными, автономными и бюджетными учреждениями городского округа город Нововоронеж», распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», для осуществления контроля выполнения муниципального задания, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению проверки выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУ «Спортивно-оздоровительный центр»:

Председатель комиссии:

- Кострова Анастасия Валентиновна – начальник отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены комиссии:

- Куропатова Галина Анатольевна – начальник отдела социальной политики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Корчагина Наталья Павловна – экономист 1 категории отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Толстикова Лариса Николаевна - экономист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж.

2. Комиссии, указанной в п. 1 настоящего постановления:

2.1. Провести за 2022 год проверку выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУ «Спортивно - оздоровительный центр» с 12.09.2023 по 14.09.2023.

2.2. По результатам проверки предоставить мне на утверждение акт в срок до 21.09.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Севастьянову Е.Л.

И. о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 814

г. Нововоронеж

О проведении проверки выполнения
муниципального задания на оказание
муниципальных услуг (выполнение работ)
МАУДО «Детская школа искусств им. В.В. Силина»

Руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 19.02.2020 № 121 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания и Правил осуществления контроля за выполнением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) муниципальными казенными, автономными и бюджетными учреждениями городского округа город Нововоронеж», распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», для осуществления контроля выполнения муниципального задания, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению проверки выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУДО «Детская школа искусств им. В.В. Силина»:

Председатель комиссии:

- Кострова Анастасия Валентиновна – начальник отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены комиссии:

- Куропатова Галина Анатольевна – начальник отдела социальной политики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Корчагина Наталья Павловна – экономист 1 категории отдела экономики администрации городского округа город Нововоронеж;

- Толстикова Лариса Николаевна - экономист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж.

2. Комиссии, указанной в п. 1 настоящего постановления:

2.1. Провести за 2022 год проверку выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) МАУДО «Детская школа искусств им. В.В. Силина» с 20.09.2023 по 22.09.2023.

2.2. По результатам проверки предоставить мне на утверждение акт в срок до 28.09.2023.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Севастьянову Е.Л.

И. о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 815

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление
администрации городского округа город
Нововоронеж от 09.12.2021 №1301

В соответствии со статьей 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 09.12.2021 №1301 «Об утверждении перечня главных администраторов доходов бюджета городского округа город Нововоронеж и Порядка и сроков внесения изменений в перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. В приложении №1 к постановлению «Перечень главных администраторов доходов бюджета городского округа город Нововоронеж»: после строки

927	2 02 15002 04 0000 150	Дотации бюджетам городских округов на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов
дополнить следующей строкой		
927	2 02 49999 04 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» №39 от 18.08.2023

округа город Нововоронеж».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя финансового отдела администрации городского округа город Нововоронеж Терехову Е.В.

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 816

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 12.11.2020 №1040

Руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», в связи с изменениями кадрового состава, в целях контроля и информационного сопровождения проектов в муниципальных образованиях расположения АЭС, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 12.11.2020 № 1040 «О создании общественной рабочей группы по вопросу реализации проекта благоустройства городского парка «НОВОПАРК»» внести следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции:

«О создании рабочей группы по реализации проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях на территории городского округа город Нововоронеж».

1.2. Приложение 1 «Состав общественной рабочей группы по вопросу реализации проекта благоустройства городского парка «НОВОПАРК»» изложить в редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

Приложение
к постановлению администрации городского округа город Нововоронеж №816 от 11.08.2023

Состав рабочей группы по вопросу реализации проектов победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях на территории городского округа город Нововоронеж:

Председатель рабочей группы

Ефименко Р.В. – И.о. главы администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены рабочей группы:

Иванов М.С. – первый заместитель главы городского округа город Нововоронеж (по согласованию);

Уразов О.В. – заместитель директора по управлению персоналом филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская атомная станция» (по согласованию);

Жегульский Ю.И. – заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж;

Кудрявцева В.А. – председатель совета ветеранов филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская атомная станция» (по согласованию);

Семёнов В.И. – руководитель общественной приемной Губернатора Воронежской области (по согласованию);

Федорова Л.П. – председатель Нововоронежской организации Воронежского отделения Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию);

Ермолова Е.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Шаталов Д. И. – член группы жителей Нововоронежа в социальных сетях (по согласованию);

Колокольчева Е.С. – инженер 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Хлебникова Т.А. – архитектор 2 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж

Маслова Н.О. - специалист по связям с общественностью администрации городского округа город Нововоронеж.

Косюгин М.Н. – руководитель проекта департамента по работе с регионами и органами государственной власти АО «Концерн Росэнергоатом» (по согласованию);

Гараджа А.Р. – руководитель проектов ООО «М4» (по согласованию);

Иванкин Н.Ф. – инженер авторского надзора ООО «М4» (по согласованию);

Филатов В.А. - директор ООО «Благоустройство» (по согласованию);

Плехов Г.Н. – представитель общественности (по согласованию).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2023

№ 817

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 05.05.2014 № 447

В соответствии с Положением о градостроительном совете при администрации городского округа город Нововоронеж, утвержденным постановлением от 28.01.2021 №58 «Об утверждении Положения о градостроительном совете при администрации городского округа город Нововоронеж», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», в связи с изменениями кадрового состава, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 05.05.2014 № 447 «Об утверждении состава градостроительного совета при администрации городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить состав градостроительного совета при администрации городского округа город Нововоронеж:

Председатель совета:

Ефименко Р.В. – и.о. главы администрации городского округа город Нововоронеж;

Заместитель председателя совета:

Жегульский Ю.И. – заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж;

Секретарь совета:

Хлебникова Т.А. – архитектор 2 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Члены совета:

Кузнецов К.Ю. – заместитель председателя правительства Воронежской области (по согласованию);

Беляева С.М. – заместитель руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальник отдела территориального планирования (по согласованию);

Енин А.Е. – декан факультета архитектуры и градостроительства ФГБОУ ВО «Воронежский государственный технический университет» (по согласованию);

Сорокин С.М. – председатель правления общественной организации «Воронежская областная организация Союза архитекторов России» (по согласованию);

Уразов О.В. – заместитель директора по управлению персоналом филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская АЭС» (по согласованию);

Тулинова С.А. – заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж;

Иванов М.С. – первый заместитель главы городского округа город Нововоронеж (по согласованию);

Константинов С.С. – заместитель генерального директора АО «Атомтехэнерго» - директор филиала «Нововоронежатомтехэнерго» (по согласованию);

Семёнов В.И. – руководитель общественной приемной Губернатора Воронежской области (по согласованию);

Филатов В.А. – директор ООО «Благоустройство» (по согласованию);

Ермолова Е.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Толстикова Л.Н. – экономист 1 категории отдела имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж;

Сахаров Д.К. – архитектор 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Колокольчева Е.С. – инженер 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж;

Плехов Г.Н. – представитель общественности (по согласованию);

Степанов В.Ю. - представитель общественности (по согласованию)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2023

№ 822

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 29.01.2020 № 51

В соответствии с Федеральным законом от 20.07.2020 № 239-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части, касающейся весового и габаритного контроля транспортных средств», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, на основании распоряжения администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 № 159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 29.01.2020 № 51 «Об утверждении перечней услуг, предоставляемых администрацией городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. В приложение №1 «Перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией городского округа город Нововоронеж» исключить пункт «15» следующего содержания:

«15». «Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства в случае, если маршрут, часть маршрута тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства проходят по автомобильным дорогам местного значения городского округа и не проходят по автомобильным дорогам федерального, регионального или межмуниципального значения, участкам таких автомобильных дорог.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы администрации

Р.В. Ефименко

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2023

№ 823

г. Нововоронеж

О проведении электронного аукциона
по продаже земельного участка для
индивидуального жилищного строительства

В соответствии со ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, ст.ст. 11, 22, 39.2, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, в целях организации и проведения электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений электронный аукцион по продаже земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 36:33:0003001:3184, площадью 1300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Нововоронеж, г. Нововоронеж, переулок Школьный, земельный участок 14, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с параметрами разрешенного строительства, указанными в извещении о проведении аукциона – лот № 1.

2. Определить дату, время и место проведения электронного аукциона:

20 сентября 2023 года в 14 час. 00 мин. (время МСК) на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» www.rts-tender.ru.

3. Установить начальную цену предмета аукциона в размере 400000,00 рублей (Четыреста тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС, согласно отчета № 2377/29 от 12.07.2023 об оценке рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером 36:33:0003001:3184, площадью 1300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Нововоронеж, г. Нововоронеж, переулок Школьный, земельный участок 14.

4. Установить сумму задатка равной 50 % начальной цены предмета аукциона в размере 200000,00 рублей (Двести тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

5. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), равной 3% начальной цены предмета аукциона в размере 12000,00 рублей (Двенадцать тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС.

6. Установить следующие сроки подачи заявок на участие в аукционе:

6.1. Дата и время начала приема заявок на участие в электронном аукционе: 21 августа 2023 года с 09 часов 00 минут.

6.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в электронном аукционе: 18 сентября 2023 года в 16 часов 00 минут.

7. Специалисту по связям с общественностью (Маслова Н.О.) обеспечить размещение информации о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж <https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru>.

8. Отделу имущественных и земельных отношений (Акименко Е.В.) обеспечить размещение информации о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на сайте электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru> в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация городского округа город Нововоронеж (уполномоченный орган, принявший решение о проведении электронного аукциона) сообщает, что на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 16.08.2023 № 823 «О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства», на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» www.rts-tender.ru (далее – электронная торговая площадка) в сети интернет проводится электронный аукцион по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в порядке, определенном ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса РФ.

Порядок регистрации на электронной торговой площадке определен регламентом и документацией, размещенной на сайте: www.rts-tender.ru.

Оператор электронной площадки (далее - Оператор): Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер» (ООО «РТС-тендер»), адрес местонахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1, официальный сайт: www.rts-tender.ru.

Организатор аукциона: администрация городского округа город Нововоронеж Воронежской области, адрес местонахождения: 396070, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д.4, тел. (47364)28-28-5, e-mail: nvor@govvgn.ru.

Дата и время начала приема заявок на участие в электронном аукционе: 21 августа 2023 года 09 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок на участие в электронном аукционе: 18 сентября 2023 года 16 часов 00 минут.

Время и место подачи заявок: круглосуточно на электронной торговой площадке www.rts-tender.ru

Дата рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: 19 сентября 2023 года.

Дата, время и место проведения электронного аукциона: 20 сентября 2023 года в 14 час. 00 мин. на сайте электронной торговой площадки www.rts-tender.ru

Дата и время осмотра земельного участка на местности - устанавливается Организатором аукциона на основании письменных заявлений от заинтересованных лиц, поступивших Организатору электронного аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в электронном аукционе.

1. Сведения о предмете электронного аукциона

Предмет аукциона: земельный участок из состава земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 36:33:0003001:3184, площадью 1300кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округа город Нововоронеж, город Нововоронеж, пер. Школьный, земельный участок 14.

Земельный участок расположен в территориальной зоне Ж1/1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).

В отношении земельного участка имеются ограничения, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ.

№ лота	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб.	Размер задатка (50%), руб.	Шаг аукциона (3%), руб.,
1.	Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Нововоронеж, город Нововоронеж, переулок Школьный, земельный участок 14, Кад. номер 36:33:0003001:3184	Для индивидуального жилищного строительства	1300	400000,00	200000,00	12000,00

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства.

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Правил землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж, утвержденных приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 18.01.2022 № 45-01-04/11.

Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

- предельные минимальные размеры земельного участка - 300кв.м;
- минимальный отступ от границ земельного участка в сложившейся застройке - 3м;
- предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 3 этажа;
- максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83.

Выдача технических условий и информации о плате за подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

Техническая возможность подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения, водоотведения, газоснабжения имеется.

Технические условия на электроснабжение земельного участка по адресу г. Нововоронеж, пер. Школьный, 14:

1. Центр питания: ПС 35 кВ Профилакторий КРУН-10 кВ яч.№ 3.
2. Источник питания: КТП-69А РУНН Ф № 3, Стр-ра =400 кВА
3. Максимальная мощность, разрешенная к одномоментному использованию: 15 кВт
4. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 0,4 кВ
5. Категория надежности электроснабжения: III

6. Заключить договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям с ТСО МУП "Горэлектросети".

7. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 (два) года.

С иными сведениями о предмете электронного аукциона заинтересованные лица могут ознакомиться по месту нахождения Организатора электронного аукциона.

2. Условия участия в электронном аукционе

Лицо, желающее участвовать в электронном аукционе (далее - заявитель), обязано осуществить следующие действия:

1) Внести задаток в порядке, указанном в п. 3 настоящего извещения.

2) Направить Оператору заявку на участие в электронном аукционе в порядке, указанном в п. 4 настоящего извещения.

В соответствии с п. 5 ст. 39.13 Земельного кодекса РФ допускается взимание оператором электронной площадки с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо договор аренды такого участка, платы за участие в электронном аукционе в порядке, размере и на условиях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров».

3. Порядок внесения и возврата задатка

Порядок внесения и возврата задатка осуществляется в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки.

Задаток вносится на расчетный счет электронной площадки. Задаток должен поступить не позднее даты рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе. Оператор электронной площадки производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете заявителя в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе. Оператор электронной площадки проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете заявителя и осуществляет блокирование необходимой суммы. В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства заявителя по внесению задатка считаются не исполненными и заявитель к участию в электронном аукционе не допускается.

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

- в случае отказа в проведении электронного аукциона, в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении электронного аукциона;
- в случае отзыва заявки заявителем до окончания срока приема заявок, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления Оператору электронного аукциона уведомления об отзыве заявки;
- в случае если заявитель не допущен к участию в электронном аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в электронном аукционе;
- в случаях отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона;
- если участник электронного аукциона не признан победителем, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах электронного аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем электронного аукциона, задаток, внесенный единственным принявшим участие в электронном аукционе его участником, либо единственным заявителем, подавшим единственную заявку, соответствующую всем требованиям и указанным в извещении о проведении электронного аукциона условиям электронного аукциона, а также единственным заявителем, признанным участником электронного аукциона, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор купли-продажи земельного участка (далее – договор купли-продажи), вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

4. Порядок подачи и приема заявок на участие в электронном аукционе

Подача заявок заявителями осуществляется в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки.

Заявка на участие в электронном аукционе подается заявителем после прохождения процедуры регистрации на электронной торговой площадке. Инструкция по регистрации размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (форма заявки представлена в Приложении № 1 к настоящему извещению) направляется Оператору электронной площадки в форме электронного документа с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Один заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

Заявки подаются, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в электронном аукционе документов.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором не принимаются и на электронной торговой площадке не регистрируются.

Заявитель вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку на участие в электронном аукционе.

5. Порядок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе

В указанный в настоящем извещении день и время определения участников электронного аукциона Организатор рассматривает заявки и документы заявителей.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор принимает решение о признании заявителей участниками электронного аукциона.

Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;
- подача заявки на участие в электронном аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником объявленного электронного аукциона;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя,

являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе, приобретает статус участника электронного аукциона с момента подписания Организатором протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается Организатором не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется Оператором для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, Оператор направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

6. Порядок проведения электронного аукциона

Процедура электронного аукциона проводится на электронной торговой площадке в день и время, указанные в настоящем извещении.

В ходе проведения электронного аукциона участники электронного аукциона подают предложения о цене предмета электронного аукциона в соответствии со следующими требованиями:

- 1) предложение о цене предмета электронного аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета электронного аукциона на величину «шага аукциона»;
- 2) участник электронного аукциона не вправе подать предложение о цене предмета электронного аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета электронного аукциона подано таким участником электронного аукциона.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета электронного аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета электронного аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета электронного аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

Победителем электронного аукциона признается участник электронного аукциона, предложивший наибольшую цену предмета электронного аукциона.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в случае:

- если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей или о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником электронного аукциона только одного заявителя;
- если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка на участие в электронном аукционе или не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе;
- если в электронном аукционе участвовал только один участник или при проведении электронного аукциона не присутствовал ни один из участников электронного аукциона, либо в случае, если не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью Оператором и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. На основании данного протокола Организатор в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется Оператором для размещения на официальном сайте.

7. Заключение договора купли-продажи земельного участка

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Договор купли-продажи земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Договор купли-продажи с победителем электронного аукциона заключается по цене, установленной по результатам электронного аукциона.

Договор купли-продажи заключается по начальной цене предмета электронного аукциона:

- с лицом, соответствующим указанным в извещении о проведении электронного аукциона требованиям к участникам электронного аукциона, подавшим единственную заявку на участие в электронном аукционе, и заявка которого признана соответствующей всем указанным в извещении о проведении электронного аукциона условиям;
- с заявителем, признанным единственным участником электронного аукциона,
- с единственным принявшим участие в электронном аукционе его участником.

Если договор купли-продажи в течение тридцати дней со дня направления победителю электронного аукциона проекта указанного договора не был им подписан, Организатор предлагает заключить указанный договор иному участнику электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

Сведения о победителе электронного аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи, об иных лицах, с которыми указанный договор заключается в случае признания электронного аукциона несостоявшимся, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

Проект договора купли-продажи представлен в Приложении № 2 к настоящему извещению.

Все иные вопросы, касающиеся проведения электронного аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

Приложение №1 к извещению

В АДМИНИСТРАЦИЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

Городской округ город Нововоронеж

« ____ » _____ 2023 г.

(фамилия, имя, отчество, паспортные данные - для физического лица, наименование, ИНН, КПП, ОГРН - для юридического лица)
 именуемый в дальнейшем – Заявитель, в лице _____

действующего на основании _____

(устав, положение, доверенность)

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона, размещенным на официальном сайте муниципального образования городского округа город Нововоронеж www.new-voronezh.ru в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет», на сайте электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru>, документацией по предмету аукциона и земельным участком на местности, настоящим заявляю о своем намерении приобрести земельный участок из состава земель населенных пунктов, площадью 1300 кв.м, с кадастровым номером 36:33:0003001:3184, расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Нововоронеж, г. Нововоронеж, переулок Школьный, земельный участок 14, для индивидуального жилищного строительства.

С проектом договора купли-продажи земельного участка ознакомлен, с условиями согласен. Обязуюсь подписать протокол о результатах аукциона, договор купли-продажи земельного участка.

Адрес (место нахождения) и реквизиты счета Заявителя для перечисления подлежащей возврату суммы задатка: _____

Прилагаю: документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. _____

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) предоставленных выше персональных данных. Настоящее согласие дано мною бессрочно (для физических лиц).

М.П. « ____ » _____ 2023 г.

(подпись Заявителя или его полномочного представителя)

Приложение № 2 к извещению

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Городской округ город Нововоронеж

« ____ » _____ 20 ____ г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, именуемая в дальнейшем Продавец, в лице _____, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж Воронежской области, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны,

совместно в дальнейшем именуемые Стороны, на основании ст.ст. 11, 39.2, 39.3, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии, протоколом № _____ о результатах аукциона по продаже земельного участка для индивидуального жилищного строительства, назначенного на _____, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:3184, площадью 1300 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Нововоронеж, г. Нововоронеж, переулок Школьный, земельный участок 14, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, в границах согласно плану земельного участка, именуемый в дальнейшем Земельный участок.

2. Государственная собственность на Земельный участок не разграничена. Право распоряжаться Земельным участком принадлежит продавцу на основании ст.ст.11, 39.2 Земельного кодекса РФ, ст.3.3. Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Начальная цена Земельного участка, на основании составленного отчета об оценке рыночной стоимости Земельного участка, указанного в п.1 Договора, установлена в размере _____, без учета НДС.

4. Земельный участок оценивается сторонами Договора в сумме _____ рублей ____ копеек (_____ рублей ____ копеек) НДС не облагается.

5. Оплата Покупателем Продавцу цены Земельного участка производится одновременно в полном объеме путем перечисления Покупателем денежных средств в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего Договора, в размере цены Земельного участка, указанной в п.4 Договора, за вычетом суммы задатка в размере _____, по следующим реквизитам: наименование получателя - УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж), ИНН 3651002846, КПП 365101001, ОКТМО 20727000, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ БАНКА РОССИИ/УФК по Воронежской области г. Воронеж, БИК 012007084, ЕКС ТОФК: 40102810945370000023, казначейский счет 03100643000000013100, КБК 914 114 06012 04 0000 430.

6. До заключения Договора Земельный участок, указанный в п. 1 Договора, никому не продан, не заложен, не обременен правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не состоит. В отношении Земельного участка имеются ограничения, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса РФ.

7. Участок осмотрен Покупателем, признан им удовлетворяющим его потребности. Настоящий договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Продавец передал, а Покупатель принял Земельный участок.

8. Продавец подтверждает, что необходимые согласия и разрешения на отчуждение Земельного участка, указанного в п. 1 Договора, имеются.

9. Договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства и предложения, которые могли быть приняты или сделаны Сторонами, будь то в устной или письменной формах, до государственной регистрации Договора.

10. Право собственности у Покупателя на приобретаемый по Договору Земельный участок возникает с момента государственной регистрации права собственности на него в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

Основанием государственной регистрации является настоящий договор купли-продажи Земельного участка.

11. Обязательства Покупателя перед Продавцом считаются исполненными с момента полной оплаты Покупателем Продавцу стоимости Земельного участка в порядке, установленном п. 5 Договора.

12. Обязательства Продавца перед Покупателем считаются исполненными с момента передачи Продавцом Покупателю Земельного участка, указанного в п. 1 Договора, в порядке, установленном п. 7 Договора.

13. Споры между Сторонами, вытекающие из Договора или относящиеся к нему, в том числе, споры, порожденные его толкованием или относящиеся к его недействительности, невыполнению условий, разрешаются в судебном порядке – в Арбитражном суде Воронежской области или Нововоронежском городском суде.

14. Изменение или расторжение Договора может быть совершено в порядке, определенном ст. 452 Гражданского кодекса РФ.

Непоступление либо несвоевременное поступление денежных средств в целях оплаты стоимости указанного в п. 1 Договора Земельного участка в порядке, установленном п. 5 Договора, является безусловным основанием для расторжения Договора в соответствии со ст. 450 Гражданского кодекса РФ.

15. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

16. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

17. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

ПРОДАВЕЦ:

Администрации городского округа город Нововоронеж
 Адрес: 396072, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4
 ИНН 3651002846 ОГРН 1033657500480
 КПП 365101001 ОКТМО 20727000

(подпись)

(Ф.И.О. полностью)

ПОКУПАТЕЛЬ:

Адрес: _____
 ИНН _____ ОГРН _____
 КПП _____ БИК _____
 Р/счет _____ к/с _____

(подпись)

(Ф.И.О. полностью)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2023 № 831
 г. Нововоронеж

О назначении электронного аукциона на право заключения договоров аренды недвижимого имущества

На основании ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, ст. 17.1. Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ, приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж от 16.06.2023 №159-л «О временном исполнении обязанностей главы администрации городского округа город Нововоронеж», в целях эффективного использования муниципального имущества, а также пополнения доходной части бюджета городского округа город Нововоронеж, администрация городского округа город Нововоронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести электронный аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене права заключения договоров аренды следующего недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны городского округа город Нововоронеж:

1.1 Помещение общей площадью 66,3 кв.м., в том числе: комнаты №27,29,30 основной площадью 49,1 кв.м., входящее в состав нежилого помещения с кадастровым номером 36:33:0002506:1565, расположенного по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7.

1.2 Помещение общей площадью 28,9 кв.м., в том числе: комнаты №№22-23 основной площадью 21,4 кв.м., входящее в состав нежилого помещения с кадастровым номером 36:33:0002506:1565, расположенного по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7.

2. Определить дату, время и место проведения электронного аукциона: 13 сентября 2023 года в 14 часов 00 минут (время МСК) на сайте электронной торговой площадки «РТС-тендер» www.rts-tender.ru

3. Определить начальную (минимальную) цену договора аренды муниципального имущества, права на которое передаются по договору (цену лота), в размере годовой арендной платы за право владения и пользования указанным имуществом, а именно:

3.1 Начальная (минимальная) цена лота 1 – 155 370 рублей 40 копеек (Сто пятьдесят пять тысяч триста семьдесят рублей 40 копеек), без учета НДС.

3.2 Начальная (минимальная) цена лота 2 – 67 721 рубль 60 копеек (Шестьдесят семь тысяч семьсот двадцать один рубль 60 копеек), без учета НДС.

4. Установить величину повышения начальной цены лота («шаг аукциона») в фиксированной сумме, равной 5% начальной цены лота, а именно:

4.1. Величина повышения начальной цены лота 1 – 7 768 рублей 52 копейки (Семь тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей 52 копейки).

4.2. Величина повышения начальной цены лота 2 – 3 386 рублей 08 копеек (Три тысячи триста восемьдесят шесть рублей 08 копеек).

5. Определить размер задатка в размере 20% начальной цены лота, а именно:
- 5.1. Размер задатка по лоту 1 – 31 074 рубля 08 копеек (Тридцать одна тысяча семьдесят четыре рубля 08 копеек).
- 5.2. Размер задатка по лоту 2 – 13 544 рубля 32 копейки (Тринадцать тысяч пятьсот сорок четыре рубля 32 копейки).
6. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны городского округа город Нововоронеж (приложение).
7. Специалисту по связям с общественностью (Маслова Н.О.) обеспечить размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж <https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru> в срок, не позднее 18.08.2023.
8. Отделу имущественных и земельных отношений (Акименко Е.В.) обеспечить размещение информации о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <https://torgi.gov.ru/new>, на сайте электронной торговой площадки <https://www.rts-tender.ru> в срок, не позднее 18.08.2023.
9. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о. главы администрации

Р.В. Ефименко

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Нововоронеж Воронежской области**

Администрация городского округа город Нововоронеж сообщает, что на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> 13 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут состоится аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды недвижимого имущества с открытой формой подачи предложения о цене.

Документация об аукционе о проведении продажи права на заключение договора аренды недвижимого имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru/new, официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж <https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru/>, на сайте электронной торговой площадки www.rts-tender.ru.

Организатор аукциона: Администрация городского округа город Нововоронеж Воронежской области.

Почтовый адрес: 396070, Россия, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4.

Контактное лицо: Куропатова Юлия Сергеевна, тел. 8-(47364)-2-02-57.

Адрес электронной почты: ukuropatova@govvrn.ru

Оператором электронной площадки является «РТС-тендер».

Место нахождения: 121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25 этаж, помещение 1.

№ лота	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Начальная(минимальная) цена, руб. (размер годовой арендной платы без НДС), руб.	Размер задатка по лоту – 20 % (руб., без учета НДС)	Целевое назначение имущества	Срок аренды
1	Помещение общей площадью 66,3 кв.м., в том числе: комнаты №27,29,30 основной площадью 49,1 кв.м., входящее в состав нежилого помещения с кадастровым номером 36:33:0002506:1565, расположенного по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7.	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7	155 370 рублей 40 копеек	31 074 рубля 08 копеек	оказание парикмахерских услуг населению	5 лет
2	Помещение общей площадью 28,9 кв.м., в том числе: комнаты №№22-23 основной площадью 21,4 кв.м., входящее в состав нежилого помещения с кадастровым номером 36:33:0002506:1565, расположенного по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7.	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 7	67 721 рубль 60 копеек	3 386 рублей 08 копеек	оказание парикмахерских услуг населению	5 лет

Адрес сайта: <https://www.rts-tender.ru>.

Предмет аукциона, проводимого в электронной форме: право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа город Нововоронеж.

Условия участия в электронном аукционе:

Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, в том числе зарегистрированные как плательщики налога на профессиональный доход, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 ст. 14 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Лицо, являющееся претендентом на участие в электронном аукционе на право заключения Договора аренды в соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – претендент), обязано осуществить следующие действия:

- внести задаток в указанном порядке;
- в установленном порядке подать заявку по утвержденной Организатором аукциона форме.

Для участия в аукционе необходимо подготовить надлежащим образом оформленную заявку на участие в аукционе (с приложением установленного пакета документов) в соответствии с требованиями, указанными в документации об аукционе. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами, подписанные электронной подписью, направляются в электронной форме на сайт <https://www.rts-tender.ru>, в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона претенденту необходимо пройти регистрацию на электронной торговой площадке в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе в электронной форме является акцептом такой оферты.

Под электронным документом понимается документ, информация в котором представлена в электронно-цифровой форме, созданный и оформленный в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, сопутствующие ей документы, а также вся корреспонденция, которой обмениваются заявитель, участник аукциона, победитель аукциона и организатор торгов должны быть выполнены на русском языке. Организатор торгов вправе не рассматривать тексты, не переведенные на русский язык, правильность перевода которых не заверена в установленном законом порядке.

Участник несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки для участия в настоящем аукционе. Организатор торгов не несет ответственности и не имеет обязательств по отношению к таким расходам.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Обязанность доказать свое право на участие в электронном аукционе возлагается на претендента.

Заявки на участие в аукционе в электронной форме принимаются круглосуточно на сайте электронной торговой площадки:

<https://www.rts-tender.ru>.

Дата начала приема заявок: 21 августа 2023 в 09 часов 00 минут по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 11 сентября 2023 в 14 часов 00 минут по московскому времени.

Дата определения участников аукциона: 12 августа 2023 в 14 часов 00 минут по московскому времени.

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона, специализированной организацией на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Дата и время проведения аукциона: 13 сентября 2023 года в 10 часов 00 минут по московскому времени.

Определение победителя:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

Заключение договора аренды по результатам аукциона в электронной форме:

Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными Федеральными законами.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола подведения итогов аукциона в электронной форме передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект Договора аренды, который составляется путем включения цены договора ежемесячной арендной платы, предложенной победителем аукциона.

Не допускается заключение договора аренды, ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, либо признания участником аукциона только одного заявителя, и не позднее десяти дней от даты получения проекта Договора аренды.

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

В срок, предусмотренный для заключения Договора аренды, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона либо с участником аукциона, с которым заключается такой договор, в случае установления факта:

- проведения ликвидации такого участника аукциона – юридического лица или принятия арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- приостановления деятельности такого лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
- предоставления таким лицом заведомо ложных сведений, содержащихся в поданных документах.

В случае отказа от заключения договора с победителем аукциона, либо при уклонении победителя аукциона от заключения договора, с участником аукциона, с которым заключается такой договор, комиссией в срок не позднее дня, следующего после дня установления фактов, указанных выше, настоящей Документации об аукционе и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым Организатор аукциона отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона.

Указанный протокол размещается Организатором аукциона в установленном порядке в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола передает один экземпляр протокола лицу, с которым отказывается заключить договор.

В случае перемены собственника или обладателя имущественного права действие соответствующего договора не прекращается и проведение аукциона не требуется.

В случае если победитель аукциона или участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене договора, предусмотренный Документацией об аукционе, не представил организатору аукциона подписанный договор, а также обеспечение исполнения договора в случае если Организатором аукциона такое требование было установлено, победитель аукциона или участник аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, признается уклонившимся от заключения Договора аренды.

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения Договора аренды, Организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить договор с участником аукциона, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер. Организатор аукциона обязан заключить договор с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, при отказе от заключения договора с победителем аукциона в случаях, указанных выше. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола об отказе от заключения договора передает участнику аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных участником аукциона, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в заявке на участие в

конкурсе, в проект договора, прилагаемый к Документации об аукционе. Указанный проект договора подписывается участником аукциона, заявке на участие, в конкурсе которого присвоен второй номер, в десятидневный срок и представляется Организатору аукциона.

При этом заключение договора для участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, является обязательным. В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора задаток, внесенный ими, не возвращается. В случае уклонения участника аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, от заключения договора Организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора. В случае если договор не заключен с победителем аукциона или с участником аукциона, заявке на участие в аукционе которого присвоен второй номер, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если было установлено требование о внесении задатка, Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

Задаток возвращается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, в течение пяти рабочих дней с даты заключения Договора аренды с победителем аукциона или с таким участником аукциона.

Заключение Договора аренды также является обязательным для лица, подавшего единственную заявку на участие в аукционе, а также для лица, признанного единственным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и Документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в настоящей документации об аукционе, исходя из сущности безотзывного акцепта сделанной публичной оферты.

Порядок предоставления документации об аукционе в электронной форме и разъяснение положений документации об аукционе:

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить Оператору запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Организатора для рассмотрения при условии, что запрос поступил Организатору не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течении 2 рабочих дней со дня поступления запроса Организатор предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо, со дня начала приема заявок вправе осмотреть имущество, указанное в Документации об аукционе. Дополнительную информацию можно получить по телефону 8-(74364)-2-02-57.

Показ муниципального имущества осуществляет администрация городского округа город Нововоронеж с понедельника по пятницу с 9 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (перерыв с 12:00 до 13:00).

<p><i>ВЕСТНИК</i> органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж Учредители: Администрация городского округа город Нововоронеж; Нововоронежская городская Дума</p>
<p>Главный редактор – Н.О.Маслова Адрес редакции: г. Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 тел.5-99-62</p>
<p>Тираж – 100 экз. Отпечатана в МУП «Кабельное телевидение» г. Нововоронеж, ул.Набережная, д.8.</p>