



## НОВОВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

### РЕШЕНИЕ

от 02 мая 2024 года

№ 14

О внесении изменений в решение Нововоронежской городской Думы от 21.10.2021 № 73 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Нововоронеж»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 14.12.2023 № 2140 «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022. № 336»), на основании протеста прокуратуры города Нововоронежа от 29.03.2024 №2-2-2024, руководствуясь статьями 3, 28 Устава городского округа город Нововоронеж, Нововоронежская городская Дума

### РЕШИЛА:

1. Внести в решение Нововоронежской городской Думы от 21.10.2021 № 73 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. В приложении к решению «Положение о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Нововоронеж»:

1.1.1. В абзаце первом пункта 2.3 раздела 2 слова «в 2022 - 2023 годах» заменить словами «в 2022-2024 годах»;

1.1.2. Приложение № 1 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории городского округа город Нововоронеж изложить в следующей редакции:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка

площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечении трех лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Глава городского округа  
город Нововоронеж



Н.Н. Нетяга