



НОВОВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 31 октября 2019 года № 372

**О земельном налоге на территории городского округа
город Нововоронеж**

в ред. реш. №426 от 14.07.2020

№15 от 26.11.2020

№69 от 21.10.2021

№121 ОТ 05.05.2022

Рассмотрев обращение главы администрации городского округа город Нововоронеж, с целью упорядочения системы правовых актов Нововоронежской городской Думы, регулирующих отношения, связанные с исчислением и уплатой земельного налога на территории городского округа город Нововоронеж, в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Устава городского округа город Нововоронеж, Нововоронежская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1.1. 0,25 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городском округе город Нововоронеж и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.3. 0,35 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей;

п. 1.4 исключен решением №121 от 05.05.2022

1.5. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков.

2. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

2.1. В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, неиспользуемых (не предназначенных для использования) в предпринимательской деятельности:

2.1.1. Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2.1.2. Инвалидов I и II групп инвалидности;

2.1.3. Инвалидов с детства, детей-инвалидов;

2.1.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

2.1.5. Физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

2.1.6. Физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

2.1.7. Физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

2.1.8. Членов многодетных семей, в которых три и более ребенка в возрасте до 18 лет, имеющих право на получение пособия на ребенка в соответствии с главой 10 Закона Воронежской области от 14 ноября 2008 года № 103-ОЗ «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области»;

2.1.9. Детей-сирот в возрасте до 18 лет;

2.1.10. Детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет;

2.1.11. Одиноких матерей, имеющих детей в возрасте до 18 лет, и их несовершеннолетних детей.

2.2. Садоводческие некоммерческие товарищества (партнерства), потребительские гаражные кооперативы, потребительские кооперативы по эксплуатации овощехранилищ за земли, приходящиеся на долю граждан, указанных

в подпунктах 2.1.1-2.1.11 пункта 2.1 части 2 настоящего решения, включая земли общего пользования.

п. 2.3. в ред. решения №426 от 14.07.2020

2.3. Граждан, получающих страховую пенсию по старости, по инвалидности - в отношении земельных участков, находящихся в составе садоводческих некоммерческих товариществ (партнерств).

п. 2.4. в ред. решения №426 от 14.07.2020

2.4. Садоводческие некоммерческие товарищества (партнерства) - в отношении земельных участков, приходящихся на долю граждан, получающих страховую пенсию по старости, по инвалидности, включая земли общего пользования.

2.5. Садоводческие некоммерческие товарищества (партнерства) - в отношении земельных участков под объектами инженерной инфраструктуры (газопровод, линии электропередач), а также в отношении бесхозных неиспользуемых земельных участков.

п.2.6. части 2 исключен реш. №15 от 26.11.2020

2.6. Физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии по старости в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года, - в отношении земельных участков, находящихся в составе садоводческих некоммерческих товариществ (партнерств).

2.7. Садоводческие некоммерческие товарищества (партнерства) - в отношении земельных участков, приходящихся на долю физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии по старости в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года, включая земли общего пользования.

Срок действия части 2.8. ограничен решением №69 от 21.10.2021

2.8. Муниципальные автономные учреждения - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов физической культуры и спорта.

3. Установить, что налогоплательщикам - физическим лицам, перечисленным в части 2 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного земельного участка каждого вида разрешенного использования земель по выбору налогоплательщика.

4. Установить, что налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы в соответствии с частью 2 настоящего решения, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Установить для налогоплательщиков - организаций отчетные периоды – первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Установить для налогоплательщиков - организаций сроки уплаты:

- авансовых платежей по налогу за отчетный период – не позднее 30 апреля, не позднее 31 июля, не позднее 31 октября календарного года;

- налога за налоговый период – не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Отменить, с момента вступления в силу настоящего решения, решения Нововоронежской городской Думы:

- от 18.10.2016 № 111 «О земельном налоге на территории городского округа город Нововоронеж»;

- от 26.10.2017 № 226 «О внесении изменений в решение Нововоронежской городской Думы от 18.10.2016 № 111 «О земельном налоге на территории городского округа город Нововоронеж»;

- от 25.10.2018 № 312 «О внесении изменений в решение Нововоронежской городской Думы от 18.10.2016 № 111 «О земельном налоге на территории городского округа город Нововоронеж».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

9. Положения пункта 6 настоящего решения не применяются, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года;

Дополнено частью 10 решением №69 от 21.10.2021

10. Положения пункта 2.8 части 2 настоящего решения применяются в период с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года

Глава городского округа
город Нововоронеж Н.Н. Нетяга