



ВЕСТНИК

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

18 февраля 2015г. № 08 (536)

Выходит с 30 ноября 2007 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2015г. №209
г. Нововоронеж

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Рассмотрев заявление НФ ФГУП АТЦ СПб, на основании п.10 ст.3 Федерального закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 11, 29, 30, 31 Земельного кодекса РФ, в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 109-р от 12.03.2013г. «О наделении полномочиями Муромцева Б.В.»(в редакции распоряжения № 31-р от 31.03.2014г.), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 48 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из состава земель населённых пунктов площадью 55м², расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, промзона Восточная, в соответствии с планом земельного участка.

2. Установить разрешённое использование земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления – земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального обслуживания.

3. НФ ФГУП АТЦ СПб обеспечить внесение соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Заместитель главы администрации Б.В. Муромцев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2015г. №210
г. Нововоронеж

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Рассмотрев заявление Шутовой Марии Николаевны, действующей в интересах Николаенко Ольги Викторовны по доверенности, удостоверенной Пасечной Оксаной Михайловной, нотариусом нотариального округа городского округа город Нововоронеж Воронежской области № 36 АВ 1363768 от 17.09.2014г., на основании п.10 ст.3 Федерального

закона №137-ФЗ от 25.10.2001г. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст.ст. 11, 29, 30, 31 Земельного кодекса РФ, в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 109-р от 12.03.2013г. «О наделении полномочиями Муромцева Б.В.»(в редакции распоряжения № 31-р от 31.03.2014г.), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 48 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из состава земель населённых пунктов площадью 680м², расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Сосновая, 17, с разрешённым использованием земельного участка – для ведения личного подсобного хозяйства.

3. Николаенко О.В. обеспечить внесение соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Заместитель главы администрации Б.В. Муромцев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2015г. №236
г. Нововоронеж

Об осуществлении закупки, для муниципальных нужд путем проведения электронного аукциона

В целях осуществлении закупки на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании, на основании ст. ст. 24, 59, 63, 64,65 66, 67, 69, 70 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», решения Нововоронежской городской Думы от 15.10.2009г. №889 «Об упорядочении правоотношений в сфере размещения заказов для муниципальных нужд», в соответствии с постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 17.01.2014г. №29 «Об уполномоченном органе, осуществляющем полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж», постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 05.02.2014г. №101 «Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести электронный аукцион на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании (далее также –

электронный аукцион).

2. Определить начальную (максимальную) цену муниципального контракта в размере 297 166,66 (двести девяносто семь тысяч сто шестьдесят шесть рублей 66 копейка) рублей.

3. Определить дату и место рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе: 02 марта 2015 года, по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. №4, кабинет №213.

4. Определить дату проведения электронного аукциона : 05 марта 2015 года.

5. Установить требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе 1% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 2 971,67 (две тысячи девятьсот семьдесят один рубль 67 копеек) рублей.

6. Установить требование обеспечения исполнения контракта, заключаемого по итогам проведения электронного аукциона в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 14 858,33 (четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 33копейки) рублей.

7. Установить, что утверждение аукционной документации, внесение изменений в аукционную документацию осуществляется муниципальным заказчиком, уполномоченным органом – администрацией городского округа город Нововоронеж.

8. Утвердить аукционную документацию для проведения электронного аукциона на право заключить муниципальный контракт (приложение).

9. Поручить единой комиссии по размещению заказов (далее - комиссия), провести открытый аукцион в электронной форме в установленном порядке.

10. Планово-экономическому отделу (Кораблина А.В.):

10.1. Обеспечить размещение информации о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru, в соответствии с требованиями ст. ст. 4, 63 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.2. Настоящее постановление о проведении электронного аукциона предоставить в организационный отдел для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

11. Руководителю аппарата администрации (Конюхова О.А.) обеспечить размещение постановления о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

13. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А.Честикин

Приложение к постановлению администрации городского округа город Нововоронеж от 18.02.2015г. №236

Муниципальный заказчик:

Администрация городского округа город Нововоронеж

Глава администрации
С.А.Честикин

М.П.

(подпись)

Реестровый номер торгов №

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

на право заключения муниципального контракта на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании.

Торги проводит: уполномоченный орган - администрация городского округа город Нововоронеж.

Муниципальный заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж

(ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ)

СОДЕРЖАНИЕ

Часть/раздел документации	Наименование части/раздела документации
ЧАСТЬ I.	ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН
Раздел 1	ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 2	ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 3	ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 4	ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 5	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА
Раздел 6	АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 7	ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА
ЧАСТЬ II.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
ЧАСТЬ III.	НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)
ЧАСТЬ IV.	ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
ЧАСТЬ V.	ПРОЕКТ КОНТРАКТА

ЧАСТЬ I. ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН Раздел 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

Уважаемые господа!

Настоящим приглашаются к участию в электронном аукционе, полная информация о котором указана в «*Информационной карте электронного аукциона*», любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, получившие аккредитацию у оператора электронной площадки.

Настоящая документация об электронном аукционе подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), а также иным законодательством, регулирующим отношения в сфере осуществления закупок.

Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету, в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер

обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренной документацией об электронном аукционе.

Раздел 2. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

2.1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе

Для участия в электронном аукционе участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в электронном аукционе в двух частях.

Заявка на участие в электронном аукционе, которую представляет участник закупки в соответствии с настоящей документацией, должна содержать информацию и документы, указанные в Информационной карте электронного аукциона.

Информация и документы, которые должны содержаться в первой и второй частях заявки на участие в электронном аукционе, указаны в Информационной карте электронного аукциона.

Документы и информация, направляемые в форме электронных документов участником электронного аукциона, должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника такого аукциона.

Наличие электронной подписи указанных лиц, означает, что документы и информация, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего участника закупки, а также подлинность и достоверность таких документов и информации.

2.2. Инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе

2.2.1. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного надлежащим образом перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации.

2.2.2. Валюта заявки на участие в электронном аукционе и предложения по цене контракта.

Цена на электронный аукцион должна быть выражена в валюте (валютах) контракта, которая указана в Информационной карте электронного аукциона.

2.2.3. Требования к документам, входящим в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе должны иметь четко читаемый текст.

Сведения, содержащиеся в заявке на участие в электронном аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований.

В случае, если в части III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» указаны значения «не менее, не более, не менее и не более, или», то участнику закупки при подготовке заявки следует указывать конкретное значение предлагаемого к поставке товара.

2.2.4. Перечень конкретных показателей товара (предлагаемого к поставке или используемого в процессе выполнения работ, оказания услуг), которые должны быть представлены участником закупки:

- функциональные характеристики (потребительские свойства), качественные характеристики товара в соответствии с частью III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» документации об электронном аукционе.

Раздел 3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ.

3.1. Срок и порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок.

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки, указанного в Информационной карте документации, в форме

двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные пунктом 21 Информационной карты. Указанные электронные документы подаются одновременно.

Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в таком аукционе в отношении каждого объекта закупки.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Отзыв и изменение заявки на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку или внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3. Рассмотрение первых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе, содержащие информацию, предусмотренную частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ на соответствие требованиям, установленным документацией об электронном аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.

По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, Аукционной комиссией принимается решение:

1) о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в электронном аукционе к участию в нем и признании этого участника закупки участником такого аукциона;

2) об отказе в допуске участника закупки к участию в электронном аукционе.

Участник закупки не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, или предоставления недостоверных сведений;

2) несоответствия сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, требованиям документации об электронном аукционе.

3.4. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, а также документы, направленные заказчику оператором электронной площадки в соответствии с частью 19 статьи 68, частью 3 статьи 71 Федерального закона № 44-ФЗ, на соответствие их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе принимается решение:

1) о соответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе;

2) о несоответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

Для принятия указанного решения аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, направленных в соответствии с частью 19 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, установленным документацией о таком аукционе. В случае, если в таком аукционе принимали участие менее чем десять его участников и менее чем пять заявок на участие в таком аукционе соответствуют указанным требованиям, аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в таком аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем. Рассмотрение данных заявок начинается с заявки на участие в таком аукционе, поданной его участником, предложившим наиболее низкую цену контракта, и осуществляется с учетом ранжирования данных заявок в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-

ФЗ.

В случае, если в соответствии с частью 3 статьи 69 Федерального закона № 44-ФЗ не выявлено пять заявок на участие в электронном аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о таком аукционе, из десяти заявок на участие в нем, направленных ранее заказчику по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления от заказчика оператор электронной площадки обязан направить заказчику все вторые части этих заявок, ранжированные в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, для выявления пяти заявок на участие в таком аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о нем.

Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе, в случае:

1) непредставления документов и информации, которые предусмотрены пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 62, частями 3 и 5 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией о таком аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике такого аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;

2) несоответствия участника такого аукциона требованиям, установленным в соответствии со статьей 31 Федерального закона № 44-ФЗ.

Участник электронного аукциона, который предложил наиболее низкую цену контракта и заявка на участие в таком аукционе которого соответствует требованиям, установленным документацией о нем, признается победителем такого аукциона.

В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить контракт. При этом такой аукцион проводится путем повышения цены контракта исходя из положений Федерального закона №44-ФЗ о порядке проведения такого аукциона с учетом следующих особенностей:

1) такой аукцион в соответствии с настоящей частью проводится до достижения цены контракта не более чем сто миллионов рублей;

2) участник такого аукциона не вправе подавать предложения о цене контракта выше максимальной суммы сделки для этого участника, указанной в решении об одобрении или о совершении по результатам такого аукциона сделок от имени участника закупки, которое содержится в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке;

3) размер обеспечения исполнения контракта рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона.

Раздел 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

4.1. По результатам электронного аукциона контракт заключается с победителем такого аукциона, а в случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона, заявка которого на участие в таком аукционе признана соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

4.2. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.

4.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также

документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).

4.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

4.5. Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе и подписания его заказчиком.

4.6. Контракт может быть заключен не ранее чем десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

4.7. Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

4.8. В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.

4.9. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

4.10. Участник электронного аукциона, признанный победителем такого аукциона в соответствии с пунктом 4.9 настоящего раздела, вправе подписать контракт и передать его заказчику в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 4.4. настоящего раздела, или отказаться от заключения контракта. Если этот победитель уклонился от заключения контракта, такой аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 5. Обеспечение исполнения КОНТРАКТА

5.1. Уполномоченным органом в документации устанавливается размер и порядок предоставления победителем обеспечения исполнения контракта.

5.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым

заключается контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

5.3. Размер обеспечения исполнения контракта должен составлять от пяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки. В случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает пятьдесят миллионов рублей, заказчик обязан установить требование обеспечения исполнения контракта в размере от десяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса). В случае, если аванс превышает тридцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, размер обеспечения исполнения контракта устанавливается в размере аванса. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений раздела 6 части I настоящей документации.

5.4. В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

Раздел 6. АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

6.1. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет:

а) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей – обеспечение исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении конкурса или аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

б) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее - обеспечение исполнения контракта в размере, указанном в подпункте а) настоящего пункта, или информацию, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с пунктом 6.2 настоящего раздела.

6.2. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение

трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить указанный контракт.

6.3. информация, предусмотренная подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником, признанным победителем аукциона, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, предусмотренной подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, недостоверной контракт с таким участником не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта. В этом случае решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.4. Если предметом контракта является поставка товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствие, средства для оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи в экстренной или неотложной форме, лекарственные средства, топливо), участник закупки, предложивший цену контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены контракта, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

6.5. Обоснование, указанное в пункте 6.4. настоящего раздела, предоставляется участником закупки, с которым заключается контракт, при направлении заказчику подписанного проекта контракта при проведении аукциона.

Раздел 7. ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов предоставляются преимущества в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до пятнадцати процентов в установленном Правительством Российской Федерации порядке и в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации перечнями товаров, работ, услуг. В случае, если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признано учреждение или предприятие уголовно-исполнительной системы, контракт по требованию победителя заключается по предложенной им цене с учетом преимуществ в отношении цены контракта, но не выше начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки

ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Полное наименование, место нахождения, почтовый адрес, ответственное должностное лицо заказчика и сотрудника контрактной службы (контрактного управляющего), ответственного за заключение контракта. Номер контактного телефона: Адрес электронной почты:	Заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Номер контактного телефона: 8-(47364)2 – 82 – 85 Контактное лицо: Акименко Елена Валентиновна Адрес электронной почты: nvor@comh.ru , novovoronezhzakupki@mail.ru
2	Наименование уполномоченного органа, почтовый адрес, место нахождения, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо уполномоченного органа	Уполномоченный орган: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Контактное лицо: Уразова Елена Викторовна Адрес электронной почты: novovoronezhzakupki@mail.ru Телефон/факс: (47364) 28979
3	Наименование объекта закупки товара (работы, услуги)	Оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании.
4	Описание объекта закупки товара	В соответствии с частью III документации об электронном аукционе

	(работы, услуги)	«ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества.»
5	Наименование оператора электронной площадки, контактная информация,	Оператор электронной площадки: ЭТП ММВБ «Госзакупки» Контактный телефон: +7 (800) 100 – 25 - 40 Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.etp-micex.ru/
6	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Электронный аукцион
7	Ограничения участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя)	Не установлено.
8	Место доставки товара (выполнения работ, оказания услуг), условия и сроки поставки товара (завершения работ, оказания услуг)	Место выполнения работ: Воронежская область, г.Нововоронеж. Срок (период) поставки, выполнения работ, оказания услуг с момента заключения муниципального контракта 14 рабочих дней. Условия выполнения работ: в соответствии с техническим заданием (приложение №1 к муниципальному контракту).
9	Начальная (максимальная) цена контракта и ее обоснование.	297 166,66 (двести девяносто семь тысяч сто шестьдесят шесть рублей 66 копеек) рублей Обоснование начальной (максимальной) цены контракта: Методом сопоставимых рыночных цен, в соответствии с ч.IV документации об электронном аукционе.
10	Форма, сроки и порядок оплаты поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг	Оплата Работ производится Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания акта приемки оказанных услуг.
11	Источник финансирования	Бюджет городского округа город Нововоронеж на 2015 год.
12	Порядок формирования цены контракта	Цена Контракта включает транспортные расходы , уплату всех налогов, пошлин, сборов, других обязательных платежей, установленных действующим законодательством РФ и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Контракта.
13	Идентификационный код закупки	(вступает в силу с 01.01.2016 г.)
14	Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Цена контракта должна быть указана в рублях Российской Федерации.
15	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации.	Оплата в иностранной валюте не допускается.
16	Требования к участникам электронного аукциона	В электронном аукционе могут принимать участие юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Требования к участникам закупки: 1) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки. соблюдать при осуществлении оценочной деятельности требования 135-ФЗ от 29.07.1998г., других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членами которой они являются; - наличие соответствующих знаний; - независимость и объективность; - своевременное составление и передача отчетов об оценке заказчику. 2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; 3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за

		<p>исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма – не установлено;</p> <p>7) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.</p>
17	Дополнительные требования к участникам электронного аукциона, установленные частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	Не установлено
18	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.	Предусмотрено
19	Указание об осуществлении закупки у субъектов малого предпринимательства или социально-ориентированных некоммерческих организаций	Предусмотрено
20	Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов	Не установлено
21	Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе	<p>Участник закупки подает заявку на участие в электронном аукционе в виде электронного документа в двух частях, подаваемых одновременно.</p> <p>Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать указанную в одном из следующих подпунктов информацию:</p> <p>1) согласие участника такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией о таком аукционе, при проведении такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги, формируемое средствами оператора ЭТП.</p> <p>Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:</p> <p>1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;;</p> <p>2) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 и частью 2 статьи 31 (при наличии таких требований) настоящего Федерального закона, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ;</p> <p>3) копии документов, подтверждающих соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской</p>

		<p>Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге и представление указанных документов предусмотрено документацией об электронном аукционе. При этом не допускается требовать представление указанных документов, если в соответствии с законодательством Российской Федерации они передаются вместе с товаром;</p> <p>4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;</p> <p>5) документы, подтверждающие право участника такого аукциона на получение преимущества в соответствии со статьями 28 и 29 настоящего Федерального закона, или копии этих документов;</p> <p>6) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона и (или) предлагаемых им товара, работы или услуги условиям, запретам и ограничениям, установленным заказчиком в соответствии со статьей 14 настоящего Федерального закона, или копии этих документов;</p> <p>7) декларация о принадлежности участника такого аукциона к субъектам малого предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 настоящего Федерального закона.</p>
22	Предъявляемые участникам требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками такого аукциона в соответствии с пунктом 1 части 1 и частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	<p>Участник закупки должен:</p> <p>1) соответствовать требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд»</p>
23	Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе	<p>Размер обеспечения заявки составляет 1 % начальной (максимальной) цены контракта, сто составляет 2 971,67 (две тысячи девятьсот семьдесят один рубль 67 копеек) рублей.</p> <p>Обеспечение заявки на участие в электронных аукционах может предоставляться участником закупки только путем внесения денежных средств.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренный документацией о таком аукционе.</p>
24	Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе	<p>Любой участник аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, в праве, направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений, положений, документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона в праве, направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного в ч. 3 ст. 65 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.</p>
25	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе	25.02.2015 года 09 часов 00 минут (время местное)
26	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе	02.03.2015 года
27	Дата проведения электронного аукциона	05.03.2015 года
28	Информация о возможности заказчика изменить условия контракта	<p>Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:</p> <p>а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;</p> <p>б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на 10% или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены</p>

		<p>единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара (часть 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ);</p> <p>в) улучшение качественных, функциональных характеристик работ по сравнению с характеристиками, установленными контрактом;</p> <p>г) в случаях, предусмотренных п.6 т.161 Бюджетного кодекса РФ при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.</p>
29	<p>Информация о возможности заказчика заключить контракты с несколькими участниками закупки в случаях, предусмотренных пунктом 10 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд»</p>	<p>Не предусмотрено</p>
30	<p>Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта</p>	<p>Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в одностороннем порядке, а также на основаниях указанных в статье 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».</p>
31	<p>Размер обеспечения исполнения контракта, порядок и срок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению. Банковские реквизиты заказчика, по которым осуществляется перечисление денежных средств (в случае выбора участником закупки данного способа обеспечения исполнения контракта).</p>	<p>Заказчику предоставляется обеспечение исполнения обязательств по Контракту на сумму и в размере 5 % начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении о проведении и документации об аукционе, а именно 14 858,33 (четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 33 копейки) рублей.</p> <p>Банковские реквизиты: УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж) ИНН 3651002846 КПП 365101001 Отделение Воронеж БИК 042007001 р/счет №40302810420073000205 л/с 05313005740 В назначение платежа: обеспечение исполнения на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании.»</p> <p>Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>Порядок и срок предоставления обеспечения исполнения контракта: Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.</p> <p>Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>В срок, установленный в настоящей документации, для подписания контракта победителем аукциона или иным участником, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, в единой информационной системе одновременно с контрактом (без подписи заказчика) таким участником размещаются документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта.</p> <p>При отсутствии разногласий в отношении проекта контракта, размещенного заказчиком в единой информационной системе, в течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.</p> <p>В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе документов, предусмотренных частью 5 статьи 70 Федерального закона № 44-ФЗ, победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.</p> <p>Требования к обеспечению исполнения контракта: В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на 25 и более % по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ и разделом 6 части I настоящей документации.</p> <p>В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения настоящего Федерального закона об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.</p>
32	<p>Информация о банковском сопровождении контракта</p>	<p>Не предусмотрено</p>
33	<p>Срок, в течение которого победитель</p>	<p>Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения</p>

	<p>электронного аукциона или иной его участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя электронного аукциона или иного участника уклонившимся от заключения контракта.</p>	<p>в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).</p> <p>В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.</p>
34	<p>Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами.</p>	<p>В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 25.03.2014г. №155 «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p>

ЧАСТЬ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества

Приложение № 1
муниципальному контракту о возмездном
оказании оценочных услуг
№ _____ от _____.2015 г.

**1. Перечень объектов недвижимого имущества для оценки рыночной стоимости права заключения договора аренды
муниципального имущества**

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)
1.	Часть нежилого помещения, 1 этаж, номер помещения на поэтажном плане 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 41, 42, 43, 44,	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 17.</u>	116,11
2.	Часть нежилого помещения, литер. п/А, номер помещения на поэтажном плане 1	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д.29-а.</u>	39,5
3.	Отдельно стоящее здание, инв. №714, литер: М; 1, 2 этаж	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Заводской проезд, д.б-а.</u>	2043,6
4.	Часть отдельно стоящего здания – инв. № 913, литер: А, А1, номер помещения на поэтажном плане 1 – 22, 42, 44, 56	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Заводской проезд, д.б.</u>	2609,7
5.	Часть нежилого помещения, 1 этаж, номер на поэтажном плане 1	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Мира, д.20</u>	16,7
6.	Часть нежилого помещения, 1 этаж, номера на поэтажном плане 1,2,3	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <u>ул. Победы, 3</u>	31

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 1 – 6 шт.

2. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях распоряжения муниципальным имуществом

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)
1.	Нежилое помещение П, литера А, а1 с земельным участком площадью 945,0 кв.м.	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Мира, д.8</i>	911,1
2.	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане XIII: 2-12	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Победы, д.3</i>	105,5
3.	Отдельно стоящее здание с земельным участком 1864 кв.м.	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Заводской проезд, д.6-а	2043,6
4.	Сооружение – фонтан, назначение: фонтан, лит. 1А с земельным участком площадью 1864 кв.м.	Воронежская область, г. Нововоронеж, <i>сквер «30 лет Победы»</i>	483,0
5.	Отдельно стоящее здание- административное здание, инв. №727,лит.А с земельным участком площадью 3084 кв.м.	Воронежская область, г. Нововоронеж, <i>ул. Октябрьская, дом 16</i>	541,1
6.	Здание - прачечная, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей –нет), инв.№720, лит.1А с земельным участком площадью 829 кв.м.	Воронежская область, г. Нововоронеж, <i>ул. Октябрьская, д.5</i>	823,0
7.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2, номера на поэтажном плане этаж 1:30-35, 38-42; этаж 2: 8-14 с земельным участком площадью 153 кв.м.	Воронежская область, г.Нововоронеж, <i>ул.Мира, д.8, пом. «ж»</i>	254,6
8.	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1 с земельным участком площадью 568 кв.м.	Воронежская область, г.Нововоронеж, <i>ул.Победы, д.8</i>	1444,0
9.	Легковой автомобиль SsangYong Rexton RX230, категория ТС В, год изготовления 2007	-	-

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 2 – 9 шт.

3. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях балансового учёта

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (месторасположение) объекта	Площадь, кв.м/площадь застройки, кв.м.	Протяжённость, м.
1.	Сооружения – асфальтовая площадка, назначение: нежилое, лит. 1А	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>Ул. Набережная, в районе жилого дома №26</i>	3533,0	
2.	Нежилое помещение, номер помещения на поэтажном плане III: №№5, 7, 8, 9, 11, 12, 13	г.Нововоронеж, <i>ул. Победы, д. 4</i>	56,6	
3.	Автомобильная дорога «ул. Вокзальная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Вокзальная</i>		744,0
	Автомобильная дорога «ул. Гаражная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Гаражная</i>		286,0
	Автомобильная дорога «ул. Промзона Восточная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>Промзона Восточная</i>		2349,0
	Автомобильная дорога «ул. Духовская», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Духовская</i>		373,0
	Автомобильная дорога «Заводской проезд», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>ул. Заводской проезд</i>		813,0
	Автомобильная дорога «Шоссе Воронежское», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта»	Воронежская обл., г.Нововоронеж, <i>Шоссе Воронежское</i>		2874,0

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. На объекты п.3 составляется один Отчет. Количество Отчетов по разделу № 3 – 3 шт.

4. Перечень земельных участков, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях дальнейшей реализации:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)
1.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002007:42	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Советская,103	1500
2.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1221	Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Нижний,9а	1427
3.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1222	Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Нижний,9б	1458
4.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002704:44	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Полубяновская,	1500

		296	
5.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002101:60	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе ул. Фетисова, 45а	1000

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 4 – 5 шт.

5. Земельный участок, в отношении которого необходима оценка рыночной стоимости права аренды

№ п/п	Наименование имущества	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)
1.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003504:235, разрешенное использование: под предприятиями автосервиса;	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе промзоны Восточная	1750

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 5 – 1 шт.

6. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м)
1.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:2457, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, в районе магазина Новый Дом	16
2.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002402:29, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №44	23
3.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002602:694, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, район ж.д. №1	35
4.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:51, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, район ж.д. №35а	71
5.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:19, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе перекрестка ул. Космонавтов и ул. Солнечная	42
6.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002402:10, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная,44	48
7.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:25, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, 35а	68
8.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:354, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Лесная, в районе ж.д. №41	91
9.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1169, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Лесная, в районе ж.д. №41	40
10.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:39, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №27а	45
11.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002404:26, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №26	39
12.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы	60
13.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002602:27, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, в районе Колледжа	60
14.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:49, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Парковый проезд,2	72
15.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:47, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Парковый проезд,2	72
16.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:43, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы,8	48
17.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:41, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы,8	13
18.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002201:81, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 15-17	33

На все Объекты, указанные в настоящем разделе, составляется один Отчет. Количество Отчетов по разделу № 6 – 1 шт.

7. Оценка размера платы за коммерческий найм жилого помещения:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м)
-------	------------------------	-----------------	----------------

1.	Жилое помещение	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Коммунальная, д.1, кв.9	75,1
----	-----------------	--	------

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 7 – 1 шт.

8. Перечень рекламных конструкций, для определения размера платы за право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в городе Нововоронеж:

№ п/п	Адрес установки и эксплуатации РК	№ РК на карте	Вид РК	Тип РК	Размер РК, м	Количество сторон РК	Общая площадь информационного поля РК, кв. м	Примечание
1.	ул. Воронежское шоссе (въезд в город)	1	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
2.	ул. Воронежское шоссе	2	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
3.	ул. Воронежское шоссе (в р-не АЗС Роснефть)	3	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий, реклама гослесфонда
4.	ул. Воронежское шоссе	4	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
5.	ул. Воронежское шоссе	5	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий, социальная реклама
6.	ул. Воронежское шоссе	6	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
7.	ул. Воронежское шоссе (в р-не завода "Алиот")	7	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
8.	ул. Воронежское шоссе (в р-не СТО)	8	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
9.	ул. Вокзальная, участок с кольцевым движением	9	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
10.	ул. Победы, д.6	10	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
11.	ул. Парковый проезд	11	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
12.	м-ду ул. Победы и ул. Парковый проезд	12	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий, социальная реклама
13.	ул. Парковый проезд,	13	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
14.	ул. Победы (в р-не городского рынка)	14	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
15.	ул. Духовская	15	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
16.	ул. Космонавтов (напротив остановки "Спорткомплекс")	16	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
17.	ул. Космонавтов (напротив остановки "Спорткомплекс")	17	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
18.	ул. Космонавтов, остановка "Поликлиника"	18	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
19.	ул. Космонавтов, остановка "Поликлиника"	19	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
20.	ул. Космонавтов, остановка "Кинотеатр Уран"	20	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
21.	ул. Курчатова (Вход в парк КиО)	21	Рекламный щит	Стационарный	3х6	3	54	существующий
22.	ул. Вокзальная (в р-не АЗС Роснефть)	22	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
23.	ул. Вокзальная, (напротив МУП "Аквасервис")	23	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
24.	ул. Вокзальная (в р-не кафе "Гризли")	24	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
25.	ул. Вокзальная (в р-не кафе "Гризли")	25	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
26.	в р-не ж/д №3 по ул. Победы	26	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	существующий
27.	ул. Аленовская - выезд на автодорогу Воронеж-Луганск,	27	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
28.	в р-не дома №15 по ул. Строителей	28	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный
29.	в р-не дома №9 по ул. Строителей	29	Рекламный щит	Стационарный	3х6	2	36	перспективный

30.	в р-не дома №18 по ул. Набережная	30	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
31.	в р-не дома №27 по ул. Набережная	31	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
32.	в р-не дома №34 по ул. Набережная	32	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
33.	ул. Коммунальная (в р-не автомайки "ELEN")	33	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
34.	ул. Коммунальная	34	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
35.	ул. Коммунальная	35	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
36.	ул. Коммунальная	36	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
37.	ул. Воронежское шоссе (в р-не завода "Алиот")	37	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	существующий
38.	ул. Воронежское шоссе, (в р-не участка с кольцевым движением)	38	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	существующий
39.	ул. Октябрьская	39	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
40.	ул. Вокзальная, (в р-не кафе "Гризли")	40	Рекламный щит	Стационарный	3x6	2	36	перспективный
41.	ул. Вокзальная, 14	41	Рекламная конструкция	Стационарная	3x7,35	1	22,05	перспективный
42.	ул. Вокзальная, 14	42	Рекламная конструкция	Стационарная	3x7,6	1	23,03	перспективный
43.	ул. Вокзальная, 14	43	Рекламная конструкция	Стационарная	3x7,5	1	22,54	перспективный
44.	ул. Вокзальная, 14	44	Рекламная конструкция	Стационарная	4x4,1	1	16,56	перспективный
45.	ул. Вокзальная, 14	45	Рекламная конструкция	Стационарная	3x7,5	1	22,54	перспективный
46.	ул. Вокзальная, 14	46	Рекламная конструкция	Стационарная	4x9,5	1	38,22	перспективный

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 8 – 46 шт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Глава администрации

М.П.

М.П.

С.А. Честикин

Часть IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА.

Начальная (максимальная) цена контракта на оказание комплекса услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества, указанного в техническом задании определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), который заключается в установлении НМЦК на основании информации о рыночных ценах работ, идентичных работам, являющихся объектом закупки.

Исполнитель № 1 – Цена 298000 руб.

Исполнитель № 2 – Цена 294000 руб.

Исполнитель № 3 – Цена 299500 руб.

НМЦК = $1/3 * (298000 + 294000 + 299500) = 1/3 * 891500 = 297166,66$

Где:

v - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги) = 1

n - количество значений, используемых в расчете = 3

i - номер источника ценовой информации

$Ц_i$ - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с пунктом 3.17 Рекомендаций

Начальная максимальная цена контракта составляет **297166,66** рублей

Часть V. ПРОЕКТ КОНТРАКТА. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ о возмездном оказании оценочных услуг

г. Нововоронеж

«___» _____ 2015 г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, представляющая интересы муниципального образования городского округ город Нововоронеж, именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице главы администрации Честикина Сергея Александровича, действующего на основании Устава

городского округа город Нововоронеж, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в лице _____, действующего на _____ основании _____, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в результате определения исполнителя путем проведения электронного аукциона (извещение о проведении электронного аукциона № _____ от _____.2015 г.), на основании итогового протокола аукционной комиссии № _____ от _____.2015 г., заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель оказывает ему комплекс услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества (далее по тексту – Объектов), указанного в техническом задании (Приложение № 1 к Контракту), являющемся неотъемлемой частью Контракта (далее по тексту – Услуги).

1.2. Заказчик принимает на себя обязательства по оплате Услуг в соответствии с условиями Контракта.

1.3. Финансирование Услуг осуществляется за счет средств бюджета городского округа город Нововоронеж на 2015 год.

1.4. КБК 914 01 13 15 28068 244 226.

1.5. Услуги оказываются силами, материалом, транспортом и оборудованием Исполнителя.

1.6. Исполнителю не разрешается привлекать для оказания Услуг субподрядные организации

2. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПО ИНФОРМАЦИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОЦЕНКИ

2.1. Заказчик обязуется:

- предоставить Исполнителю в трехдневный срок с момента заключения Контракта материалы и документы по Объектам, сведения об обременении Объектов правами и обязательствами третьих лиц, а также другую информацию, подлежащую, по его

мнению, учету при проведении оценки;

- информировать Исполнителя об особенностях режима и внутренних правилах поведения при его работе на Объектах. В согласованное Сторонами время обеспечить исполнителю доступ к Объектам;

- для технического содействия Исполнителю в работе с документацией и обследовании Объектов определить своего сотрудника, наделив его необходимыми полномочиями;

- рассматривать запросы Исполнителя о предоставлении дополнительной информации в срок, не свыше двух рабочих дней с момента обращения.

2.2. Документы и информационные материалы предоставляются Исполнителю под роспись по описи, составляемой в 2-х экземплярах. В отношении каждого документа отмечается, представлен он в оригинале или копии.

Материалы подлежат возврату Исполнителем одновременно с представлением Отчета, если не будут затребованы прежде в связи с производственной необходимостью Заказчика.

2.3. Исполнитель обязуется:

- предоставить Заказчику информацию, подтверждающую членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков (выписку из реестра, свидетельство о членстве), полис обязательного страхования ответственности оценщика, а также документы об образовании оценщика, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности.

- самостоятельно собирать из общедоступных и профессиональных источников аналитическую и справочную информацию, необходимую для проведения оценки;

- определять и анализировать соответствующий рынок, его историю, текущую конъюнктуру и тенденции, а также аналог Объектов;

- организовать согласованное с Заказчиком проведение осмотра Объектов, а при необходимости, также инструментальное или лабораторное обследование, контрольный обмер и применение других способов и средств объективного исследования. Обеспечить в этом случае применение исправных (протестированных, отъюстированных) технических приборов и средств измерения, адекватных задачам исследования, контроля и фиксации.

2.4. Стороны вправе полагаться на достаточную для целей оценки полноту и безусловную достоверность взаимно предоставляемой информации.

О выявлении в представленных Заказчиком материалах документа с недостоверными сведениями, вследствие его явной фиктивности или противоречия другим материалам, Исполнитель незамедлительно ставит в известность Заказчика, если данные такого документа существенным образом влияют на достоверность оценки Объектов.

2.5. Если в связи с отсутствием или фиктивностью документа восстановить достоверные данные не представляется возможным, то Стороны принимают решение о прекращении Услуг или подготовке Отчета об оценке с допущениями (по вероятному условию). В этом случае Исполнитель отражает в Отчете отсутствие соответствующих данных и аргументирует примененные им пределы допущения выводов.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

3.1. Исполнитель обязан провести оценку Объектов добросовестно и объективно, силами квалифицированных специалистов – оценщиков соответствующего профиля и к определенному Контрактом сроку.

В рамках Контракта со стороны Исполнителя оценку Объектов проводит _____ (Диплом _____ Регистрационный номер _____).

Оценщик является членом саморегулируемой организации (далее по тексту – СРО)

_____, находящейся по адресу:

Оценщик застраховал свою гражданскую ответственность в _____ на сумму _____ (_____ руб. _____ коп.) рублей. Срок действия с _____ г. по _____ г.

Дополнительная имущественная ответственность оценщика обеспечена _____.

Требование о возмещении ущерба может быть предъявлено к СРО _____, членом которой является или являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Основанием для обращения взыскания на компенсационный

фонд считается установленный решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт наступления страхового случая по договору обязательного страхования ответственности.

Требование о получении компенсационной выплаты за счет компенсационного фонда может быть предъявлено к _____ только в случае совпадения

следующих условий:

- для возмещения ущерба, причиненного оценщиком, недостаточно средств, полученных по договору обязательного страхования ответственности;

- оценщик отказался удовлетворить требование Заказчика или третьего лица о возмещении ущерба, либо Заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование.

Размер компенсационной выплаты за счет компенсационного фонда по требованию или требованиям заказчиков либо третьих лиц к одному оценщику по одному страховому случаю не может превышать пяти миллионов рублей

3.2. В случае недостаточности средств страховки оценщика и компенсационного фонда для покрытия убытков и имущественного вреда Заказчику, Исполнитель несет дополнительную ответственность по возмещению убытков и имущественного вреда в соответствии с законодательством.

3.3. При проведении оценки Исполнитель строго соблюдает требования законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в частности требования Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ, требования Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 256 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 255 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 254 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».

3.4. Исполнитель самостоятельно определяет очередность и содержание действий по оценке Объектов, источники и объем собираемых информационных, методических и аналитических материалов, перечень истребуемых от Заказчика сведений, подбор привлекаемых специалистов и профильных организаций. При этом Исполнитель исходит из требований законодательства, стандартов и методических рекомендаций. Применение оригинальной методики должно мотивироваться в Отчете об оценке.

Согласованию с Заказчиком подлежат время, способ действий на Объектах оценки и в помещениях Заказчика, а также мероприятия, проведение которых нарушает обычный производственный процесс.

3.5. Исполнитель вправе за свой счет привлекать к участию в исполнении поручения Заказчика сторонних специалистов или специализированные организации. За действия таких третьих лиц, включая соблюдение конфиденциальности, Исполнитель отвечает перед Заказчиком, как за собственные.

3.6. Исполнитель обязан приступить к обязательствам по оказанию Услуг не позднее чем через 3 (три) календарных дня с момента заключения Контракта.

3.7. Исполнитель обязан оказывать Услуги в полном объеме в срок, не превышающий 14 (четырнадцать) рабочих дней с момента заключения Контракта.

4. ОФОРМЛЕНИЕ И ПЕРЕДАЧА РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

4.1. Исполнитель оформляет результаты оценки Объектов письменными отчетами об оценке (далее по тексту – Отчеты), составленными в соответствии с переданными Заказчиком исходными данными, требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 г. № 135-ФЗ, Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 256 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)», Приказа Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 255 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)», Приказа Министерства

экономического развития и торговли Российской Федерации (Минэкономразвития России) от 20 июля 2007 г. № 254 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)».

Общее количество Отчетов – 72 штуки. Каждый из Отчетов предоставляется на бумажном носителе в 1 экземпляре.

Перечень Объектов, подлежащих оценке в соответствующем Отчете, указан в Приложении № 1 к Контракту.

4.2. Отчеты об оценке представляются Исполнителем Заказчику по описи (сопроводительному письму) вместе с возвращаемыми оригиналами документов. Руководитель Заказчика или иное должностное лицо по правилам его делопроизводства расписывается в получении Отчетов и возвращаемой документации на копии описи (сопроводительного письма).

4.3. В течение последующих трех рабочих дней Заказчик обязан рассмотреть Отчеты, вправе заслушать пояснения Исполнителя по содержанию каждого из них, а при наличии оснований – направить Исполнителю перечень замечаний и предложений.

4.4. Суждения и предложения по компоновке и редакции текста Отчетов не признаются замечаниями. Исполнитель не обязан, но может реализовать их, если те не противоречат законодательству и иным обязательным для соблюдения требованиям в области оценочной деятельности.

Обоснованные замечания Заказчика на обнаруженные ошибки и просчеты обязывают Исполнителя устранить их в течение пяти рабочих дней и представить Заказчику новую редакцию исправленного Отчета.

4.5. Если по истечении трех рабочих дней с даты представления Отчетов от Заказчика не поступят обоснованные замечания, то Услуги Исполнителя считаются полностью исполненными и принятыми.

4.6. Право собственности на Отчеты об оценке переходит к Заказчику с момента поступления на расчетный счет Исполнителя суммы окончательного расчета, предусмотренного Контрактом. Использовать Отчеты до указанного момента в отношениях с третьими лицами либо в иных целях Заказчик может только с предварительного согласия Исполнителя.

5. РАЗМЕР ДЕНЕЖНОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

5.1. Цена Контрактасоставляет _____
(_____)
_____ рублей, в том числе, НДС (в случае если Исполнитель является плательщиком НДС).

5.2. Начальная (максимальная) цена Контракта на оказание Услуг определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка) на основании информации о ценах, полученной у поставщиков идентичных товаров, работ, услуг.

5.3. Стоимость Услуг включает все расходы Исполнителя на оказание Услуг, в том числе: на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

5.4. Оплата услуг производится Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания акта приемки оказанных услуг.

5.5. Обязательство Заказчика по оплате Услуг считается выполненным в момент поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Стороны признают конфиденциальными:

- полученные Исполнителем при заключении и исполнении Контракта сведения о предполагаемой сделке с Объектами;
- условия оказания Исполнителем Услуг по Контракту, Сведения о специалистах и специализированных организациях, если таковые будут привлечены Исполнителем к участию в исследовании Объектов оценки.

6.2. Стороны обязуются сохранять конфиденциальную информацию и данные, предоставленные для или в связи с исполнением Контракта, не раскрывать (кроме случаев прямо предусмотренных законодательством) и не разглашать их в общем или в частности какой-либо третьей стороне без письменного согласия другой Стороны Контракта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В части, не предусмотренной условиями Контракта, Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим

законодательством Российской Федерации.

7.2. Ни одна из Сторон не несет никакой ответственности по обязательствам другой Стороны. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства, вытекающие из Контракта, надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в выполнении ей своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, должна без промедления устранить допущенные нарушения.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа определяется контрактом в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063.

За ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств по контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 процента цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. ___ коп.) рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

За ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 10 процентов цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. ___ коп.) рублей.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем, обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц – цена контракта;

В – стоимость фактически исполненного в установленный срок Подрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке выполненных работ, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С – размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП,$$

где:

$S_{ЦБ}$ – размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП – количество дней просрочки.

Кoeffициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП – количество дней просрочки;

ДК – срок исполнения обязательства по Контракту (количество дней).

При К, равном 0-50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50-100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.6. Уплата неустоек и штрафа, а также возмещение убытков не освобождают Исполнителя от исполнения своих обязательств или устранения нарушений в соответствии с условиями Контракта.

7.7. Исполнитель несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в ходе оказания Услуг или в результате ненадлежащего исполнения условий Контракта.

7.8. Стороны не несут ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту при невозможности их исполнения вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить. О возникновении указанных обстоятельств, Сторона, подвергаясь их действию, обязана уведомить о данном факте вторую сторону в течение 3 (трех) календарных дней в письменной форме.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания обеими Сторонами и действует до 30 апреля 2015 г. при условии полного выполнения Сторонами принятых на себя по Контракту обязательств.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

9.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном порядке в период после вступления Контракта в силу с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.2.1. При существенном нарушении Контракта Исполнителем.

9.2.2. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Исполнителем на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле Контракта.

9.2.3. В случае проведения процедуры ликвидации Исполнителя-юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и об открытии конкурсного производства.

9.2.4. В случае установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Контракт и потребовать возмещения причиненных убытков, в случае если:

- Исполнитель не приступает своевременно (в срок, установленный п. 3.6. Контракта) к оказанию Услуг,
- Исполнителем не оказаны Услуги в срок, установленный п.

3.7. Контракта,

в следующем порядке:

9.3.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дня, следующего за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте и направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Контракте, а также посредством факсимильной связи.

Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения подтверждения или информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.3.2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.4. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон в случаях:

9.4.1. Снижения цены Контракта без изменений иных условий Контракта.

9.4.2. Увеличения или уменьшения предусмотренного Контрактом объема Услуг не более чем на десять процентов с пропорциональным изменением цены Контракта;

9.4.3. Улучшения качественных, функциональных характеристик Услуг по сравнению с характеристиками, установленными Контрактом;

9.4.5. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

При уменьшении лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Исполнителю направляется уведомление о сокращении финансирования с предложением изменить сроки, цену, условия Контракта. Сокращение объема оказываемых Услуг предусмотренного контрактом при уменьшении цены контракта осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема услуг, в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации № 1090 от 28.11.2013 г.

В случае отказа Исполнителя заключить соглашение об изменении условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема Услуг, предусмотренных Контрактом, в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Стороны могут расторгнуть Контракт по соглашению Сторон, оплате подлежат только фактически оказанные Услуги.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

10.1. Исполнитель гарантирует:

- оказание Услуг, с соблюдением всех установленных законодательством РФ требований к Услугам, являющимся предметом Контракта;
- своевременное устранение ошибок и недостатков, выявленных при приеме Услуг.

Гарантии качества распространяются на весь объем Услуг, оказанных Исполнителем по Контракту.

10.2. Гарантийный срок на Услуги, которые выполняются по Контракту: 6 (шесть) календарных месяцев с момента подписания акта приема-передачи оказанных Услуг.

10.3. Выявленные в течении гарантийного срока ошибки и недостатки, допущенные по вине Исполнителя, устраняются Исполнителем за свой счет в сроки, определенные Заказчиком.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

11.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

11.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

11.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Воронежской области в случаях, указанных в п. 9.2. Контракта, Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке:

11.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с момента ее получения. Оставление

претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

11.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, которой направлена претензия.

11.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

11.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

11.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия, споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

11.5. Указанный в настоящем разделе Контракта претензионный порядок урегулирования споров не применяется в случае, указанном в п. 9.3. Контракта.

12. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

12.1. Исполнитель внес обеспечение исполнения Контракта на сумму 14858,33 (четырнадцать тысяч восемьсот пятьдесят восемь руб. 33 коп.) рублей, что составляет 5 % от начальной (максимальной) цены Контракта, в форме _____ (указывается форма, в которой предоставляется обеспечение исполнения обязательств, установленных Контрактом).

12.2. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по Контракту, Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта. При этом Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

Действие настоящего пункта не распространяется на случаи, если Исполнителем предоставлена недостоверная банковская гарантия.

12.3. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде банковской гарантии, Исполнитель в обязательном порядке передает Заказчику оригинал банковской гарантии в день подписания Контракта.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, установленные законодательством РФ.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

 Юридический адрес: _____
 Почтовый адрес: _____
 Реквизиты: ИНН _____, КПП _____,
 ОКПО _____,
 ОГРН _____,
 р/с _____,
 БИК _____,
 к/с _____

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Администрация городского округа
 город Нововоронеж
 Юридический адрес: 396070, Воронежская обл.,
 г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4
 Фактический адрес: 396070, Воронежская обл.,
 г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4
 Реквизиты: ИНН 3651002846, КПП 365101001,
 р/с 40204810800000001021,
 в Отделение Воронеж, БИК 042007001,
 л/с 01040000100131312003 в финансовом отделе администрации
 городского округа город
 Нововоронеж

Глава администрации

С.А. Честикин

М.П.

Приложение № 1
 муниципальному контракту о возмездном оказании оценочных услуг
 № _____ от _____. 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОЦЕНКЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

Приложение № 2

муниципальному контракту о возмездном оказании оценочных услуг

№ _____ от __. __. 2015 г.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ

№ отчета	Наименование объекта в отчете об оценке	Цена (руб.)	НДС (руб.)	Сумма (руб.)
1	Часть нежилого помещения, 1 этаж, номер помещения на поэтажном плане 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 41, 42, 43, 44, расположенного по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 17, площадью 116,11 кв.м.			
2	Часть нежилого помещения, литер. п/А, номер помещения на поэтажном плане 1, расположенного по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Космонавтов, д.29-а, площадью 39,5 кв.м.			
3	Отдельно стоящее здание, инв. №714, литер: М; 1, 2 этаж, расположенное по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Заводской проезд, д.6-а, площадью 2043,6 кв.м.			
4	Часть отдельно стоящего здания – инв. № 913, литер: А, А1, номер помещения на поэтажном плане 1 – 22, 42, 44, 56, расположенного по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Заводской проезд, д.6, площадью 2609,7 кв.м.			
5	Часть нежилого помещения, 1 этаж, номер на поэтажном плане 1, расположенного по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Мира, д.20, площадью 16,7 кв.м.			
6	Часть нежилого помещения, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, 2, 3, расположенного по адресу: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3, площадью 31,0 кв.м.			
7	Нежилое помещение II, литера А, а1 с земельным участком площадью 945,0 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Мира, д.8, площадью 911,1 кв.м.			
8	Нежилое помещение, этаж 1, номера на поэтажном плане XIII: 2-12, расположенное по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Победы, д. 3, площадью 105,5 кв.м.			
9	Отдельно стоящее здание с земельным участком 1864 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Заводской проезд, д.6-а, площадью 2043,6 кв.м.			
10	Сооружение – фонтан, назначение: фонтан, лит. 1А с земельным участком площадью 1864 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, сквер «30 лет Победы», площадью 483,0 кв.м.			
11	Отдельно стоящее здание- административное здание, инв. №727,лит.А с земельным участком площадью 3084 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область,г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, дом 16, площадью 541,1 кв.м.			
12	Здание - прачечная, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей – нет), инв.№720, лит.1А с земельным участком площадью 829 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д., площадью 823,0 кв.м.			
13	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2, номера на поэтажном плане этаж 1:30-35, 38-42; этаж 2: 8-14 с земельным участком площадью 153 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Мира, д.8, пом. «ж», площадью 254,6 кв.м.			
14	Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1 с земельным участком площадью 568 кв.м., расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Победы, д.8, площадью 1444,0 кв.м.			
15	Легковой автомобиль SsangYong Rexton RX230, категория ТС В, год изготовления 2007.			
16	Сооружения – асфальтовая площадка, назначение: нежилое, лит. 1А, расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, Ул. Набережная, в районе жилого дома №26, площадью 3533,0 кв.м.			
17	Нежилое помещение, номер помещения на поэтажном плане III: №№5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, расположенное по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Победы, д. 4, площадью 56,6 кв.м.			
18	- Автомобильная дорога «ул. Вокзальная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Вокзальная, протяженностью 744,0 м.			
	- Автомобильная дорога «ул. Гаражная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Гаражная, протяженностью 286,0 м.			
	- Автомобильная дорога «ул. Промзона Восточная», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, Промзона Восточная, протяженностью 2349,0 м.			
	- Автомобильная дорога «ул. Духовская», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Духовская, протяженностью 373,0 м.			
	- Автомобильная дорога «Заводской проезд», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу:			

	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Заводской проезд, протяженностью 813,0 м.			
	- Автомобильная дорога «Шоссе Воронежское», назначение: «7.4. сооружение дорожного транспорта», расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Нововоронеж, Шоссе Воронежское, протяженностью 2874,0 м.			
19	1. Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002007:42, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул.Советская,103, площадь 1500 кв.м.			
20	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1221, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Нижний,9а, площадь 1427 кв.м.			
21	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1222, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Нижний,9б, площадь 1458 кв.м.			
22	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002704:44, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Полубяновская, 29б, площадь 1500 кв.м.,			
23	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002101:60, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе ул. Фетисова, 45а, площадь 1000 кв.м.			
24	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003504:235, разрешенное использование: под предприятими автосервиса, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе промзоны Восточная, площадь 1750 кв.м.			
25	1. Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:2457, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, в районе магазина Новый Дом, площадь 16 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002402:29, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №44, площадь 23 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002602:694, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, район ж.д. №1, 35 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:51, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, район ж.д. №35а, площадь 71 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:19, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе перекрестка ул. Космонавтов и ул. Солнечная, площадь 42 кв.м.,			
	2. Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002402:10, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная,44, площадь 48 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:25, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, 35а, площадь 68 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:354, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Лесная, в районе ж.д. №41, площадь 91 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0003001:1169, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Лесная, в районе ж.д. №41, площадь 40 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002403:39, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №27а, площадь 45 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002404:26, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, в районе ж.д. №2б, площадь 39 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, площадь 60 кв.м.,			
Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002602:27, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, в районе Колледжа, площадь 60 кв.м.,				

	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:49, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Парковый проезд,2, площадь 72 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:47, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Парковый проезд,2, площадь 72 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:43, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы,8, площадь 48 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002401:41, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы,8, площадь 13 кв.м.,			
	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002201:81, разрешенное использование: эксплуатация торгового киоска, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Первомайская, 15-17, площадь 33 кв.м.			
26	Жилое помещение, Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Коммунальная, д.1, кв.9, 75,1 кв.м.			
27	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе (въезд в город)			
28	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе			
29	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе (в р-не АЗС Роснефть)			
30	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе			
30	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе			
32	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе			
33	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе (в р-не завода "Алиот")			
34	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе (в р-не СТО)			
35	Рекламный щит ул. Вокзальная, участок с кольцевым движением			
36	Рекламный щит ул. Победы, д.6			
37	Рекламный щит ул. Парковый проезд			
38	Рекламный щит м-ду ул. Победы и ул. Парковый проезд			
39	Рекламный щит ул. Парковый проезд,			
40	Рекламный щит ул. Победы (в р-не городского рынка)			
41	Рекламный щит ул. Духовская			
42	Рекламный щит ул. Космонавтов (напротив остановки "Спорткомплекс")			
43	Рекламный щит ул. Космонавтов (напротив остановки "Спорткомплекс")			
44	Рекламный щит ул. Космонавтов, остановка "Поликлиника"			
45	Рекламный щит ул. Космонавтов, остановка "Поликлиника"			
46	Рекламный щит ул. Космонавтов, остановка "Кинотеатр Уран"			
47	Рекламный щит ул. Курчатова (Вход в парк КиО)			
48	Рекламный щит ул. Вокзальная (в р-не АЗС Роснефть)			
49	Рекламный щит ул. Вокзальная, (напротив МУП "Аквасервис")			
50	Рекламный щит ул. Вокзальная (в р-не кафе "Гризли")			
51	Рекламный щит ул. Вокзальная (в р-не кафе "Гризли")			
52	Рекламный щит в р-не ж/д №3 по ул. Победы			
53	Рекламный щит ул. Аленовская - выезд на автодорогу Воронеж-Луганск,			
54	Рекламный щит в р-не дома №15 по ул. Строителей			
55	Рекламный щит в р-не дома №9 по ул. Строителей			
56	Рекламный щит в р-не дома №18 по ул. Набережная			
57	Рекламный щит в р-не дома №27 по ул. Набережная			
58	Рекламный щит в р-не дома №34 по ул. Набережная			
59	Рекламный щит ул. Коммунальная (в р-не автомойки "ELEN")			
60	Рекламный щит ул. Коммунальная			
61	Рекламный щит ул. Коммунальная			
62	Рекламный щит ул. Коммунальная			
63	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе (в р-не завода "Алиот")			
64	Рекламный щит ул. Воронежское шоссе, (в р-не участка с кольцевым движением)			
65	Рекламный щит ул. Октябрьская			
66	Рекламный щит ул. Вокзальная, (в р-не кафе "Гризли")			
67	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
68	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
69	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
70	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
71	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
72	Рекламная конструкция ул. Вокзальная, 14			
ИТОГО				

Всего на общую сумму: _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей, в том числе НДС (в случае если Исполнитель является плательщиком НДС).

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Глава администрации

М.П.

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2015г. №237
г. Нововоронеж

Об осуществлении закупки для муниципальных нужд путем проведения запроса котировок

В целях осуществления закупки на поставку товара в соответствии со спецификацией, на основании ст. ст. 24, 31, 72, 73, 74, 77, 78, 79, Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», решения Нововоронежской городской Думы от 15.10.2009 №889 «Об упорядочении правоотношений в сфере размещения заказов для муниципальных нужд», в соответствии с постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 06.11.2009 №2835 «Об уполномоченном органе на осуществление функций по размещению заказов» (в редакции постановления от 23.03.2012г. №503), постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 05.02.2014г. №101 «Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разместить заказ на поставку товара в соответствии со спецификацией, путем проведения запроса котировок цен.
2. Утвердить проект муниципального контракта, заключаемого по результатам проведения запроса котировок, указанного в п.1 настоящего постановления (приложение).
3. Поручить единой комиссии по осуществлению закупок (далее – комиссия), провести запрос котировок, указанных в п.1 настоящего постановления, в установленном порядке.
4. Плано-экономическому отделу (Кораблина А.В.):
 - 4.1. Подготовить извещение о проведении запроса котировок и обеспечить его размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru, в соответствии с требованиями ст. ст. 73, 74 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
 - 4.2. Настоящее постановление о проведении запроса котировок предоставить в организационный отдел для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж»
 - 4.3. Руководителю аппарата администрации (Конюхова О.А.) обеспечить размещение постановления о проведении запроса котировок на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж», предоставленного в соответствии с п. 4 настоящего постановления.
 - 4.4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж»
 - 4.5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».
 - 4.6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А.Честикин

Приложение к постановлению
администрации городского округа
город Нововоронеж
от 18.02.2015 г. № 237

С.А. Честикин

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на поставку канцелярских товаров**

г. Нововоронеж «__» _____ 2015 г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, представляющая интересы муниципального образования городской округ город Нововоронеж, именуемая в дальнейшем **Заказчик**, в лице **главы администрации Честикина Сергея Александровича**, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в результате определения поставщика путем проведения запроса котировок (извещение о проведении запроса котировок № _____ от _____.2015 г.), на основании протокола рассмотрения и оценки заявок на участие в запросе котировок № _____ от _____.2015 г., заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. Поставщик обязуется по заданию Заказчика и в соответствии со спецификацией на поставку товаров (Приложение № 1 к Контракту), которая является неотъемлемой частью Контракта, поставить Заказчику канцелярские товары, (далее по тексту – Товар), а Заказчик – принять и оплатить Товар в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.
- 1.2. Финансирование поставки Товара осуществляется за счет средств бюджета городского округа город Нововоронеж на 2015 г.
- 1.3. Место поставки Товара: Воронежская область, город Нововоронеж, улица Космонавтов, дом 4, администрация городского округа город Нововоронеж.
- 1.4. КБК 914 01 04 1448005 244 340.
- 1.5. Обязательства по Контракту выполняются иждивением Поставщика – его силами и средствами.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей, в т. ч НДС (в случае если Поставщик является плательщиком НДС). Расчет стоимости за поставляемый Товар указан в Приложении № 1 к Контракту.
Начальная (максимальная) цена контракта на поставку Товара определена методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка), который заключается в установлении начальной (максимальной) цены контракта на основании информации о рыночных ценах идентичных товаров, являющихся объектом закупки.
- 2.2. В цену Товара входят все затраты Поставщика, связанные с исполнением обязательств по Контракту, в том числе, расходы на перевозку, погрузочные работы, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.
- 2.3. Оплата по Контракту осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Поставщика, указанный в разделе 12 Контракта. В случае изменения расчетного счета, Поставщик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет Поставщика, несет Поставщик.
- 2.4. Оплата Товара производится Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения Заказчиком всего количества Товара и подписания обеими Сторонами товарной

накладной.

2.5. Обязательство Заказчика по оплате Товара считается исполненным в момент списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. СРОКИ ПОСТАВКИ И СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

3.1. Поставка Товара в полном объеме осуществляется в течение 14 (четырнадцать) рабочих дней с момента заключения Контракта.

3.2. Контракт действует с момента подписания его Сторонами до 30 апреля 2015 года при условии полного выполнения Сторонами принятых на себя по Контракту обязательств.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Поставщик обязан:

4.1.1. Поставить качественный Товар, соответствующий требованиям действующего законодательства, в срок, установленный Контрактом, по адресу, указанному в п. 1.3. Контракта.

4.1.2. Известить Заказчика о точном времени и дате поставки телефонограммой или по факсимильной связи.

4.1.3. Передать Заказчику Товар в соответствии с условиями Контракта.

4.1.4. Поставить Товар Заказчику собственным транспортом или с привлечением транспорта третьих лиц за свой счет.

4.1.5. В день передачи Товара передать Заказчику оригиналы товарной накладной и платежных документов.

4.1.6. Участвовать в приемке-передаче Товара в соответствии с разделом 5 Контракта.

4.1.7. Устранять недостатки (дефекты) Товара и (или) некомплектность в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заявления о них Заказчиком. Расходы, связанные с устранением недостатков (дефектов) Товара и некомплектности, несет Поставщик.

4.1.8. По требованию Заказчика за свой счет заменить Товар на Товар, соответствующий условиям Контракта, в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения соответствующего требования Заказчика при обнаружении недостатков (дефектов) и некомплектности Товара и невозможности их устранения в срок, установленный п. 4.1.7. Контракта

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Принять качественный Товар и при соответствии его требованиям Контракта подписать товарную накладную и передать один экземпляр Поставщику.

4.2.2. Оплатить поставку Товара в размере и порядке, предусмотренном Контрактом.

4.3. Поставщик гарантирует, что на момент заключения Контракта:

4.3.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3.2. Поставщик не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Контракту.

4.3.3. За последние два года Поставщик не нарушал договорных обязательств и не причинял ущерба (либо погасил причиненный ущерб) по аналогичным контрактам.

4.3.4. Поставщик соответствует требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, оказания услуг, являющихся объектом закупки для муниципальных нужд.

5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРА

5.1. В процессе приемки Товара представитель Заказчика проверяет количество, качество и комплектность Товара и при отсутствии замечаний подписывает товарные накладные.

5.2. В случае выявления недостатков (дефектов) и (или) некомплектности Товара, которые не могут быть обнаружены при указанном в п. 5.1. Контракта порядке приемки, Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней, со дня получения Товара уведомить Поставщика о выявленных недостатках (дефекта) и (или) некомплектности путем направления претензии.

5.3. После получения претензии Поставщик за свой счет обязан устранить выявленные недостатки (дефекты) и (или) некомплектность Товара или заменить Товар в срок, установленный Контрактом.

5.4. Претензии по скрытым недостаткам могут быть

предъявлены в течение гарантийного срока, указанного 10.2. Контракта. Затраты, связанные с демонтажем, монтажом и транспортировкой изделия в период гарантийного срока несет Поставщик.

5.5. Право собственности на Товар переходит к Заказчику по Контракту с момента подписания Сторонами товарной накладной.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

6.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

Свидетельствование обстоятельств форс-мажора должно быть осуществлено заключением соответствующего территориального отделения торгово-промышленной палаты Российской Федерации.

6.3. Если обстоятельства, указанные в п. 6.1. Контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с момента соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Контракта без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В части, не предусмотренной условиями Контракта, Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Ни одна из Сторон не несет никакой ответственности по обязательствам другой Стороны. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства, вытекающие из Контракта, надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в выполнении ей своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, должна без промедления устранить допущенные нарушения.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Поставщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа в виде фиксированной суммы определяется в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 процента цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения

Поставщиком обязательств, предусмотренных Contractом, Поставщик обязан уплатить Заказчику неустойку, требование об уплате которой Заказчик направляет Поставщику.

Пени начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком, обязательства, предусмотренного Contractом, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП,$$

где:

$С_{ЦБ}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Размер пени, рассчитанный по указанной формуле, должен быть в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Contractа, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Contractом и фактически исполненных Поставщиком.

За ненадлежащее исполнение Поставщиком обязательств, предусмотренных Contractом, за исключением просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 10 процентов цены Contractа и составляет _____ (_____ руб. _____ коп.) рублей.

7.5. Уплата неустоек и штрафа, а также возмещение убытков не освобождают Поставщика от исполнения своих обязательств или устранения нарушений в соответствии с условиями Contractа.

7.6. Поставщик несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в ходе выполнения работы или в результате ненадлежащего исполнения условий Contractа.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ CONTRACTА

8.1. Contract может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в одностороннем порядке.

8.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном порядке в период после вступления Contractа в силу с требованием о расторжении Contractа в следующих случаях:

8.2.1. При существенном нарушении условий Contractа Поставщиком.

8.2.2. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Поставщиком на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле Contractа.

8.2.3. В случае проведения процедуры ликвидации Поставщика-юридического лица или наличия решения

арбитражного суда о признании Поставщика банкротом и об открытии конкурсного производства.

8.2.4. В случае установления факта приостановления деятельности Поставщика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8.2.5. Если у Поставщика имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 % (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Поставщика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, при условии, что Поставщик не обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Contract и потребовать возмещения причиненных убытков в случаях существенного нарушения Поставщиком принятых на себя обязательств по Contractу, а именно:

- в случае несоблюдения Поставщиком окончательно срока поставки Товара, установленного п. 3.1. Contractа, на срок более 5 (пяти) календарных дней;

- если Поставщик в течение 5 (пяти) календарных дней не приступил к устранению недостатков в поставленном Товаре, выявленных Заказчиком в порядке, установленном п. 5.2. Contractа;

- несоблюдения Поставщиком требований, установленных СНИП, ГОСТ, ТУ, нормативно-правовыми и иными документами, к качеству поставляемого Товара;

в следующем порядке:

8.3.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте и направляется Поставщику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Поставщика, указанному в Contractе, а также посредством факсимильной связи. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Contractа. Датой такого уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Поставщику данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Поставщика по его адресу, указанному в Contractе. При невозможности получения подтверждения или информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа.

8.3.2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа вступает в силу и Contract считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Поставщика об одностороннем отказе от исполнения Contractа.

8.4. Contract может быть изменен по соглашению Сторон в случаях:

8.4.1. Снижения цены Contractа без изменений иных условий Contractа.

8.4.2. Увеличения или уменьшения предусмотренного Contractом объема Услуг не более чем на десять процентов с пропорциональным изменением цены Contractа;

8.4.3. Улучшения качественных, функциональных характеристик Услуг по сравнению с характеристиками, установленными Contractом;

8.4.4. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

При уменьшении лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Поставщику направляется уведомление о сокращении финансирования с предложением изменить сроки, цену, условия Contractа. Сокращение объема поставляемого Товара предусмотренного контрактом при уменьшении цены контракта осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема поставляемого Товара, в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации № 1090 от 28.11.2013 г.

В случае отказа Поставщика заключить соглашение об изменении условий Contractа, в том числе цены и (или) сроков исполнения Contractа и (или) объема поставляемого Товара,

предусмотренных Contractом, в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Стороны могут расторгнуть Contract по соглашению Сторон, оплате подлежат только фактически поставленный Товар.

8.5. Любые изменения и дополнения к Contractу, не противоречащие действующему законодательству, оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменном виде.

9. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

9.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения Contractа, были урегулированы путем переговоров с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

9.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств, другая Сторона направляет в адрес первой претензию. В отношении всех претензий, направляемых по Contractу, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

Указанный в настоящем пункте претензионный порядок урегулирования споров не применяется в случае, указанном в п. 8.3. Contractа.

9.3. Любые споры, не урегулированные во внесудебном порядке, разрешаются Арбитражным судом Воронежской области.

9.4. К отношениям Сторон по Contractу и в связи с ним применяется законодательство Российской Федерации.

10. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА

10.1. Поставщик гарантирует Заказчику соответствие качества поставляемого Товара техническим регламентам, ГОСТ, ТУ, СанПиН и иным требованиям, установленным к данному виду продукции.

Гарантийный срок на каждую единицу Товара исчисляется с момента подписания обеими Сторонами товарной накладной.

10.2. Поставщик предоставляет свою гарантию на Товар вместе с его поставкой. Гарантийный срок, установленный Поставщиком, на каждую единицу Товара не должен быть менее гарантийного срока, установленного производителем Товара, и начинает течь со дня, следующего за днем подписания обеими Сторонами товарной накладной.

10.3. Поставщик обязуется в течение всего гарантийного срока:

- производить ремонт или замену некачественного Товара на качественный аналогичный или качественный Товар с лучшими эксплуатационными характеристиками в срок, согласованный с Заказчиком.

- обеспечить транспортировку Товара до места его гарантийного ремонта и обратно.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем, что не предусмотрено Contractом, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11.2. Contract составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному – для каждой из Сторон.

11.3. Поставщик не вправе передавать свои права и обязанности по Contractу полностью или частично другому лицу, за исключением случаев, если новый Поставщик является правопреемником Поставщика по Contractу вследствие реорганизации юридического лица.

11.4. Поставщик представляет по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по Contractу.

11.5. Неотъемлемой частью Contractа являются следующие приложения:

- Приложение № 1 – Спецификация на поставку товара.

11.6. Выполнение в полном объеме обязательств, предусмотренных Contractом, Заказчиком и Поставщиком является основанием для регистрации сведений об исполнении Contractа в Реестре контрактов в установленном порядке.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

Реквизиты: ИНН _____, КПП _____, ОКПО _____, ОГРН _____, р/с _____, БИК _____, к/с _____

ЗАКАЗЧИК:

**Администрация городского округа
город Нововоронеж**
Юридический адрес: 396070, Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4
Фактический адрес: 396070, Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4
Реквизиты: ИНН 3651002846, КПП 365101001, р/с 40204810800000001021, в Отделение Воронеж, БИК 042007001, л/с 01040000100131312003 в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж

Глава администрации

_____ **С.А. Честикин**

Приложение № 1
к муниципальному контракту
№ _____ от _____. 2015 г.
на поставку канцелярских товаров

Спецификация на поставку товара

№№ пп	Наименование	Ед.	Количество	Цена
1	Бумага Белизна бумаги 96 % Плотность бумаги 80 г/м . Формат листов: А3. Листов в пачке не менее 500 листов.	пач.	10	
2	Бумага Белизна бумаги 96 % Плотность бумаги 80 г/м . Формат листов: А4. Листов в пачке не менее 500 листов.	пач.	1200	
3	Карандаш чернографитовый граненый с ластиком Твердость – НВ	шт.	170	
4	Короб архивный гофрокартон, белый. Корешок - 150 мм.	шт.	100	

5	Папка-вкладыш с перфорацией Формат: А4	шт.	8000	
6	Папка-обложка «Дело», плотность - 290 г/м	шт.	300	
7	Ручка шариковая. Удобная и надежная офисная ручка высокого европейского качества. Цвет чернил – синий. Толщина письма – 1 мм. Цвет корпуса – прозрачный с синими деталями.	шт.	90	
8	Скоросшиватель картонный «Дело» Плотность - 390 г/м. 0,36/КиБ	шт.	400	
9	Стержень шариковый. Цвет чернил – синий. Длина стержня - 140 мм, ширина линии письма - 0,5мм.	шт.	425	
10	Термопленка для факса (2 шт.ориг.) Длина намотки рулона - 30 м; Ресурс рулона - 125 страниц.	шт.	2	
11	Клей-карандаш . Вес клея - 25 гр. Время высыхания – 1 мин.	шт.	22	
ИТОГО:				

ВСЕГО: на общую сумму _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей, в т. ч НДС (в случае если Поставщик является плательщиком НДС).

Поставщик:

М.П.

Заказчик:

Глава администрации

_____ **С.А. Честикин**

М.П.

<p style="text-align: center;"><u>ВЕСТНИК</u> органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж</p>
<p style="text-align: center;">Учредители: Администрация городского округа город Нововоронеж; Нововоронежская городская Дума</p>
<p style="text-align: center;">Главный редактор – Е.А.Костицына Адрес редакции: г. Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 тел.5-15-93</p>
<p style="text-align: center;">Тираж – 120 экз. Отпечатана в ООО «Нововоронежская типография» г. Нововоронеж, ул.Мира, д.3.</p>