



ВЕСТНИК

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

16 марта 2016г. №13 (609)

Выходит с 30 ноября 2007 г.

**НОВОВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ
главы городского округа город Новovoroneж

от 9 марта 2016 года № 20

О назначении публичных слушаний
по вопросу отклонения от предельных
параметров разрешенного строительства

Руководствуясь п. 3 ч. 3 ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 3 ч. 3 ст. 15 Устава городского округа город Новovoroneж, Положением о порядке проведения публичных слушаний на территории городского округа город Новovoroneж, утвержденного решением Новovoroneжской городской Думы от 27.11.2014г. № 454,

1. Назначить на **23 марта 2016 года в 16-30ч.** публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства по адресам: ул. Духовская, 35, ул. Советская, 175а, ул. Садовая, 57, ул. Садовая, 59.

2. Утвердить организационный комитет по проведению публичных слушаний в следующем составе:

1) Иванов М.С., депутат городской Думы, первый заместитель главы городского округа город Новovoroneж;

2) Савченко Л.Л., депутат городской Думы, зам. председателя комиссии по градостроительству, муниципальной собственности, коммунальному хозяйству, работе с муниципальными предприятиями, промышленности, транспорту и связи;

3) Толубаев А.В., депутат городской Думы, член комиссии по градостроительству, муниципальной собственности, коммунальному хозяйству, работе с муниципальными предприятиями, промышленности, транспорту и связи;

4) Булатова Е.Н., депутат городской Думы, член комиссии по социальной политике и охране здоровья населения;

5) Муромцев Б.В. – заместитель главы администрации городского округа город Новovoroneж (по согласованию);

6) Иванов Д.С. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Новovoroneж (по согласованию).

3. Предложения по рассматриваемому вопросу направлять в Новovoroneжскую городскую Думу по адресу: ул. Мира, д. 21, каб. 12 (орготдел Думы).

4. Опубликовать настоящее распоряжение в Вестнике органов местного самоуправления городского округа город Новovoroneж и газете «Мой город».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа город Новovoroneж Иванова М.С.

Глава городского округа
город Новovoroneж

Н.Н.Нетьяга

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.03.2016г. № 275
г. Новovoroneж

О приёме недвижимого имущества
в муниципальную собственность
с последующей передачей на праве
хозяйственного ведения МУП «Аквасервис»

В целях осуществления приёма имущества в муниципальную собственность городского округа город Новovoroneж, передаваемого безвозмездно из собственности Каширского муниципального района Воронежской области, на основании ст.ст. 125, 215, 294, 299 ГК РФ, ст. 16, 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ, ст. 20 Федерального закона «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» №161-ФЗ, в соответствии с решением Новovoroneжской городской Думы от 18.02.2016 г. №56 «О приёме имущества в муниципальную собственность», п. 3 Положения «О муниципальной казне городского округа город Новovoroneж», утверждённого постановлением Новovoroneжской городской Думы от 19.03.2004 г. №226 «Об утверждении Положения «О муниципальной казне города Новovoroneжа» (в редакции решения Новovoroneжской городской Думы от 30.05.2013 г. №357 «О внесении изменений в постановление Новovoroneжской городской Думы от 19.03.2004 г. №226»), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Новovoroneж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять в муниципальную собственность с последующим включением в состав муниципальной казны городского округа город Новovoroneж Воронежской области недвижимое имущество, передаваемое безвозмездно из собственности Каширского муниципального района Воронежской области:

- водопроводные сети ул. Полубяновской городского округа - город Новovoroneж до границы с Каширским муниципальным районом Воронежской области, назначение: водоснабжение и водоотведение, протяжённостью 2680 м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, г. Новovoroneж, первоначальной (балансовой) стоимостью 13681498,92 руб. (Тринадцать миллионов шестьсот восемьдесят одна тысяча четыреста девяносто восемь рублей 92 копейки).

2. Бухгалтерии администрации городского округа город Новovoroneж (Павленко Е.В.) обеспечить учёт недвижимого имущества с момента его принятия по акту ОС-1а, в соответствии с п. 1 настоящего постановления.

3. Отделу управления муниципальным имуществом администрации городского округа город Новovoroneж (Акименко Е.В.):

3.1. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества городского округа город Новovoroneж.

3.2. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности городского округа город Нововоронеж на недвижимое имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, в установленном действующим законодательством порядке.

4. Передать из состава муниципальной казны городского округа город Нововоронеж на праве хозяйственного ведения муниципальному унитарному предприятию городского округа - город Нововоронеж «Аквасервис» (Чесноков А.А.) недвижимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

5. Муниципальному унитарному предприятию городского округа - город Нововоронеж «Аквасервис» (Чесноков А.А.):

5.1. Принять на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

5.2. Обеспечить государственную регистрацию права хозяйственного ведения на недвижимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления, в установленном действующим законодательством порядке.

6. Исключить из состава муниципальной казны городского округа город Нововоронеж недвижимое имущество, указанное в п. 1 настоящего постановления.

7. Бухгалтерии администрации городского округа город Нововоронеж (Павленко Е.В.), отделу управления муниципальным имуществом администрации городского округа город Нововоронеж (Акименко Е.В.) оформить акты приёма-передачи имущества, в соответствии с п.п. 4, 5 настоящего постановления.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 278

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 30.01.2015 г. № 94

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 30.01.2015г. №94 «Об установлении платы за наем жилого помещения» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции: «1. Утвердить Методику определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в государственном или муниципальном жилищном фонде согласно Приложению настоящего постановления».

1.2. Пункт 2 изложить в следующей редакции: «2. Установить базовую ставку платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения в размере 2,1 рубля за 1 кв. м. общей площади жилого помещения (отдельных комнат)».

1.3. Приложение к постановлению администрации городского округа город Нововоронеж от 30.01.2015г. №94 изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Волошина Ю.Г.

Глава администрации

С.А. Честикин

**МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ
ПОМЕЩЕНИЕМ
(ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) В ГОСУДАРСТВЕННОМ ИЛИ
МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ**

I. Общие положения

1.1. Методика определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в государственном или муниципальном жилищном фонде (далее - Методика) определяет плату за пользование жилыми помещениями, занимаемыми на основании договоров социального найма и договоров найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

1.2. Методика разработана в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.3. В Методике используются следующие основные термины и понятия:

1) плата за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного или муниципального жилищного фонда - составная часть платы за жилое помещение и коммунальные услуги, устанавливаемая в размере, который определяется в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения, исходя из занимаемой общей площади (в отдельных комнатах - исходя из площади этих комнат) жилого помещения;

2) уровень благоустройства жилого помещения - наличие в многоквартирном доме или жилом доме внутридомовых инженерных систем, позволяющих предоставлять коммунальные услуги и влияющих на размер платы за наем;

3) качество жилого помещения - совокупность свойств (в т.ч. материал стен дома, этажность, планировка и др.), влияющих на размер платы за наем;

4) плата за пользование 1 кв. м. жилого помещения (плата за наем) - размер платы, взимаемой с нанимателя за единицу общей площади (в отдельных комнатах - площади этих комнат) жилого помещения.

1.4. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) муниципального жилищного фонда подлежит зачислению в бюджет городского округа город Нововоронеж.

1.5. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) государственного жилищного фонда подлежит зачислению в бюджет соответствующего органа государственной власти.

1.6. Основным принципом формирования платы за пользование жилым помещением (платы за наем) является индивидуализация платы для каждого жилого помещения в зависимости от его качества и благоустройства многоквартирного дома.

1.7. В целях индивидуализации платы за пользование конкретным жилым помещением ставка платы за 1 кв. м общей площади указанного жилого помещения рассчитывается с учетом качества и благоустройства жилого помещения многоквартирного дома.

II. Определение базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

2.1. Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем) устанавливается на один квадратный метр общей площади жилого помещения и является платой за пользование жилыми помещениями, расположенными в домах, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям в муниципальном образовании.

2.2. Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда по договорам социального найма и договорам найма жилого помещения определяется по формуле №1:

$$B = K_c * Ц_p / (T * 12)$$

где:

B - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем);

K_c - коэффициент соответствия платы для нанимателей средней рыночной стоимости жилья;

Ц_p - средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья в городском округе город Нововоронеж;

T - срок полезного использования здания (дома);

12 - число месяцев в году.

2.3. Коэффициент соответствия платы для нанимателей средней рыночной стоимости жилья определяется на момент установления платы (0,1) за пользование жилым помещением (платы за наем).

2.4. Средняя рыночная стоимость жилья определяется на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ о средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации.

2.5. Срок полезного использования дома для расчета базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем) принимается равным 125 лет.

2.6. Срок действия базовой ставки платы за наем устанавливается не менее одного календарного года.

2.7. Коэффициент соответствия платы для нанимателей рыночной стоимости жилья представляет собой долю оплаты нанимателями затрат собственника жилого помещения на строительство и реконструкцию жилищного фонда, в котором жилые помещения предоставляются по договорам социального найма и (или) договорам найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда.

III. Определение коэффициентов, учитывающих качество и благоустройство жилого помещения

3.1. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) устанавливается в зависимости от качества и благоустройства жилого помещения.

При определении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) учитываются следующие коэффициенты, характеризующие показатели качества и благоустройства жилого помещения:

Показатели качества жилого помещения

1) капитальность (материал стен):

- каменные, кирпичные - 2,0;

- панельные - 1,9;

- шлакоблочные - 1,5;

- деревянные - 1,0;

2) планировка:

- улучшенная (высота потолков свыше 2,5 м, размеры кухни не менее 9 кв. м) - 1,7;

- прочие виды - 1,6

3) этажность:

- любой, кроме первого и последнего, - 2,0;

- первый - 1,8;

- последний - 1,6 (в многоквартирных домах без технического этажа).

Показатели благоустройства жилого помещения

1) квартиры с горячим и холодным водоснабжением, водоотведением, ванной (душем) - 1,2;

2) квартиры, оборудованные газовыми водогрейными колонками с холодным водоснабжением, водоотведением, ванной (душем) - 1,0;

3) комнаты, оборудованные холодным водоснабжением, водоотведением, с душевыми - 0,9;

4) комнаты, оборудованные холодным водоснабжением, водоотведением, без душевых - 0,8;

5) прочие жилые помещения - 0,6.

Конкретному жилому помещению соответствует лишь одно из значений каждого из показателей качества и благоустройства жилого помещения.

Коэффициенты, учитывающие качество и благоустройство жилого помещения, определяют отклонения в качестве, благоустройстве домов между конкретным жилым помещением и жилым помещением, для которого установлена базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

IV. Определение размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

3.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в к-м жилом помещении в месяц определяется по формуле №2:

$$C_k = B * K_k * \text{Собщ}$$

где:

C_к - размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в к-м жилом помещении;

B - базовая ставка платы за пользование жилым помещением (платы за наем);

K_к - коэффициент, учитывающий качество и благоустройство

к-го жилого помещения:

Собщ - общая площадь к-го жилого помещения.

Коэффициент K_к определяется как произведение значений показателей качества и благоустройства жилого помещения.

V. Пример расчета базовой ставки платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

Базовая ставка платы за жилое помещение (платы за наем) определяется по формуле 1:

$B = 0,1 * 31\,529 / 125 / 12 = 2,1$ рубля в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения.

VI. Пример расчета платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

Исходные данные для расчета платы по договору социального найма:

1) базовая ставка платы за жилое помещение (платы за наем) - 2,1 рубля в месяц за 1 кв. м общей площади жилого помещения;

2) жилое помещение, для которого определяется плата за пользование жилым помещением (плата за наем), - отдельная квартира;

3) показатели качества и благоустройства жилых помещений, используемые в примере, приведены в таблице.

Таблица

Наименование показателя	Жилое помещение, для которого определяется плата за наем	Значение показателя
Площадь жилого помещения, кв. м	43,2	
Показатели качества жилого помещения		
Капитальность (материал стен)	панельные	1,9
Планировка	стандартная	1,6
Этаж	6-й в 9-этажном доме	2,0
Показатели благоустройства жилого помещения		
Горячее водоснабжение	централизованное	1,2
Холодное водоснабжение	централизованное	
Водоотведение	централизованное	
Отопление	централизованное	
Ванна (душ)	ванна	

Плата за наем в этом помещении определяется по формуле 2:
 $C_k = 2,1 * 43,2 * 1,9 * 1,6 * 2,0 * 1,2 = 661,89$ рублей.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 281

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Нововоронеж от 03.11.2015 № 1505

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 03.11.2015 № 1505 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных

работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала» пункт 2.12. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.12.6. следующего содержания:

«2.12.6. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 282

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 17.06.2015 № 830

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 17.06.2015 № 830 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство» пункт 2.11. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.11.7. следующего содержания:

«2.11.7. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 284

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 02.11.2015 № 1500

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 02.11.2015 № 1500 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории городского округа» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка, утверждение и выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории городского округа» пункт 2.12. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.12.6. следующего содержания:

«2.12.6. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 285

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 03.11.2015 № 1504

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 03.11.2015 № 1504 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости и аннулирование адреса» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту недвижимости и аннулирование адреса» пункт 2.12. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.12.6. следующего содержания:

«2.12.6. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 286

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 29.10.2015 № 1481

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 29.10.2015 № 1481 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственной собственности на который не разграничена» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося

в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена» пункт 2.12. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.12.6. следующего содержания:

«2.12.6. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 287

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 02.11.2015 № 1501

В соответствии с положениями Федерального закона от 01.12.2014 N 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.В постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 02.11.2015 № 1501 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» внести следующие изменения:

1.1.В приложении «Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» пункт 2.12. «Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга» дополнить подпунктом 2.12.6. следующего содержания:

«2.12.6. «Требования к обеспечению условий доступности муниципальных услуг для инвалидов.

Орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает условия доступности для беспрепятственного доступа инвалидов в здание и помещения, в котором предоставляется муниципальная услуга, и получения муниципальной услуги в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Воронежской области.

Если здание и помещения, в котором предоставляется услуга не приспособлены или не полностью приспособлены для потребностей инвалидов, орган предоставляющий муниципальную услугу обеспечивает предоставление муниципальной услуги по месту жительства инвалида.»

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного

самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Б.В. Муромцева.

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 289

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 28.09.2015 г. № 1288, от 08.12.2015 г. № 1681

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом департамента предпринимательства и торговли Воронежской области от 22.06.2015 г. № 41 «Об утверждении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Воронежской области», в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения, установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов, обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нововоронеж и формирования современной торговой инфраструктуры, на основании решений межведомственной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, гаражей и других временных сооружений на территории городского округа город Нововоронеж (протоколы № 1 от 04.02.2016 г., № 2 от 25.02.2016 г.), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 28.09.2015 г. № 1288 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Текстовая часть схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 «Графическая часть схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 08.12.2015 г. № 1681 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 28.09.2015 г. № 1288» следующие изменения:

2.1. В п.1.1 слова « строку №7» заменить на слова «строку №8».

2.2. В п.1.2 слова «объекта под № 7» заменить на слова «объекта под № 8».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

5. Специалисту по связям с общественностью (Костицына Е.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа город Нововоронеж www.new-voronezh.ru в течение 2 рабочих дней со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Нововоронеж Муромцева Б.В.

Глава администрации

С.А. Честикин

Приложение №1 к постановлению администрации городского округа город Нововоронеж от 11.03.2016г. №289

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

№	Тип предприятия	Специализация	Площадь об-та	Адрес	Субъект малого и среднего предпринимательства	Свидетельство гос. регистрации (№ ОГРН/ ИНН)	Период размещения торгового объекта
1. УЛИЦА ПОБЕДЫ							
1.	Павильон	Фотоуслуги	30,0	р-н Победы, 1а	Индивидуальный предприниматель Федорова Светлана Андреевна	313366829400162 от 21.10.2013г	постоянно
2.	Павильон	Изготовление мебели «Декор Сервис» -	25,0	р-н ж/д № 6	Индивидуальный предприниматель Зацепин Евгений Алексеевич	31036683420097 от 08.12.10г	постоянно
3.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	55,0	р-н ж/д № 8	Индивидуальный предприниматель Пономарев Геннадий Николаевич	309366816200099 от 11.06.2009г	постоянно
4.	Павильон	Общественное питание	76,0	р-н ж/д № 8	ООО «КЕГА» Гончаров Р.В.	31136682700210 от 05.10.2011г	постоянно
5.	Павильон	Продовольственные товары	56,0	р-н ж/д № 10	1.Индивидуальный предприниматель Мухина Нина Михайловна	ИНН 366513156106	постоянно
6.	Киоск	Печатная продукция	12,0	р-н гастр. №22	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
2. УЛИЦА КОСМОНАВТОВ							
7.	Киоск	Продовольственные товары	35,0	р-н ж/д №1	Индивидуальный предприниматель Комкова Натаван Викторовна	304361620200139 от 20.07.2004г	постоянно
8.	Киоск	Овощи- фрукты	24,0	р-н ж/д № 9б	Гарбарук Нина Петровна		постоянно
9.	Павильон	Продовольственные товары	12,8	р-н ж/д №9б	Гарбарук Нина Петровна		постоянно
10.	Киоск	Хлебобулочные	9,0	р-н ж/д № 10	АО «Нововоронежхлеб»	10236001497578	постоянно

11.	Киоск	Печатная продукция	13,05	р-н ж/д № 10	Белоноженко Михаил Иванович Индивидуальный предприниматель	от 20.12.2002г 304361618300026	постоянно
12.	Киоск	Продовольственные товары	15,0	р-н ж/д № 17	Еремеев Роман Александрович Индивидуальный предприниматель	от 01.07.2004г 306361617400042	постоянно
13.	Павильон	Промышленные товары	25,0	р-н ж/д № 19 (торговый ряд)	Рудакова Наталья Семеновна Индивидуальный предприниматель	311366813900156 от.19.04.2011 г.	постоянно
14.	Павильон «Робин Сдобин»	Общественное питание	25,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	Еремеев Роман Александрович Индивидуальный предприниматель	304361618300026 от 01.07.2004г.	постоянно
15.	Павильон «Правильн. Цыпленок»	Продовольственные товары	50,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	Москаленко Андрей Тихонович Индивидуальный предприниматель	304361621000093 от 28.07.2004 г. ИНН 365100544056	постоянно
16.	Павильон	Продовольственные товары	25,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	ООО «Океан» Мамедов Асаф Шукурович	103365750 от 15.10.03г	постоянно
17.	Павильон	Продовольственные товары	25,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	1.Индивидуальный предприниматель Мухина Нина Михайловна	311366827800210 от 05.10.2011 г. ИНН 366513156106	постоянно
18.	Павильон	«Церковная лавка» Промышленные товары	20,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	Иерей Алексей Барбанаков Храм Иоанна Крестителя		постоянно
19.	Киоск	Продовольственные товары	29,3	р-н ж/д №19а	Индивидуальный предприниматель Юдина Татьяна Васильевна	04361622600070 от 13.08.04г	постоянно
20.	Киоск «Робин Сдобин»	Общественное питание	9,9	р-н ост. Спорткомплекса	Индивидуальный предприниматель Тычинин Николай Викторович	30636653100031 от 15.01.2009 г.	до реконструкции спорткомплекса
21.	Киоск	Промышленные товары (бытовая химия)	12,0	р-н Спорткомплекса	Индивидуальный предприниматель Бурлакова Людмила Николаевна	ИНН 365102683721	до реконструкции спорткомплекса
22.	Киоск	Овощи, фрукты	12,0	р-н Спорткомплекса	Индивидуальный предприниматель Панова Светлана Петровна	305361621400011 от 02.08.2005г	до реконструкции спорткомплекса
23.	Киоск «Рус.ап-т»	Общественное питание	24,0	р-н Спорткомплекса	ООО «Русский аппетит»	309366826100064 от 18.09.09г	до реконструкции спорткомплекса
24.	Павильон	Продовольственные товары	28,3	р-н ж/д №29а	Индивидуальный предприниматель Рыбачева Нина Сергеевна	304361621100052 от 29.07.04г	постоянно
25.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	12,0	р-н ж/д №29а	Индивидуальный предприниматель Пономарева Людмила Наировна	308666806500026 от 5.03.2008г.	постоянно
26.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	24,0	Район перекрестка улицы Космонавтов и улицы Солнечная	Индивидуальный предприниматель Пономарева Людмила Наировна	308666806500026 от 5.03.2008г.	постоянно
27.	Павильон	Аптечный пункт	49,0	-/-	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
28.	Павильон	Продовольственные товары	42,0	-/-	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.2004г	постоянно
29.	Киоск «Рус.ап-т»	Общественное питание	12,5	-/-	ООО «Русский аппетит»	309366826100064 от 18.09.09г	постоянно
30.	Павильон	Овощи, фрукты	42,0	Район перекрестка улицы Космонавтов и улицы Солнечная	Индивидуальный предприниматель Алиев Мушвик Адиль оглы	ИНН 365100446650	постоянно
31.	Павильон	Цветы	30,0	///-	Индивидуальный предприниматель Поцелуева Ирина Станиславовна	309366818900330 от 08.07.09г	постоянно
32.	Павильон	Продовольственные товары	31,0	-/-	ООО «Эко Брашно»	1153668043506 от 17.07.2015 г.	постоянно
33.	Киоск	Продовольственные товары	24,5	р-н ж/д № 35-а	Индивидуальный предприниматель Комкова Натаван Викторовна	304361620200139 от 20.07.04г	постоянно
34.	Павильон	Продовольственные товары	28,8	р-н ж/д № 35-а	Индивидуальный предприниматель Гресева Яна Эдуардовна	ИНН 315366800077171	постоянно
35.	Киоск	Сбор стеклотары	12,0	р-н ж/д № 39	Индивидуальный предприниматель Занина Галина Вячеславовна	304361619400075 от 12.07.04г	постоянно
36.	Киоск	Бытовые услуги	9,9	р-н ж/д № 39	Индивидуальный предприниматель Ефимов Сергей Андреевич	304361635200178 от 21.01.2003 г.	постоянно
37.	Киоск	Овощи, фрукты	24,0	р-н ж/д №39	Индивидуальный предприниматель Владимирова Любовь Федоровна	304361634200141 от 07.12.04г	постоянно
3. УЛИЦА НАБЕРЕЖНАЯ							
38.	Павильон	Продовольственные товары	31,2	р-н ж/д №20	Индивидуальный предприниматель Соловьева Елена Владимировна	312366832000168 от 15.11.12г	постоянно
39.	Павильон	Продовольственные товары	21,0	р-н ж/д №26	Индивидуальный предприниматель Кузнецова Ольга Валентиновна	304361634300285 от 08.12.04г	постоянно
40.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0	р-н ж/д №27 а	Индивидуальный предприниматель Чуриков Сергей Васильевич	305361604000019 от 09.02.2005 г.	постоянно
41.	Павильон	Цветы	16,0	р-н ж/д № 30а	Индивидуальный предприниматель Тюхтинова Наталья Петровна	309366806400191 от 05.03.09г	постоянно

42.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	19,5	р-н ж/д №36	Индивидуальный предприниматель Кузовлева Татьяна Дмитриевна	ИНН 365100016680	постоянно
43.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	11,2	р-н ж/д №36	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
44.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	16,0	р-н ж/д №36	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
45.	Киоск	Бытовые услуги	21,0	р-н ж/д № 44	Индивидуальный предприниматель Колесниченко Николай Викторович	315366800010439 от 25.02.2015	постоянно
4. УЛИЦА МИРА							
46.	Павильон	Бытовые услуги	32,0	р-н ж/д №22	Индивидуальный предприниматель Воробьева Татьяна Владимировна	313366827500112 от 21.07.04г	постоянно
47.	Павильон	Печатная продукция	40,0	р-н ж/д №17	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
5. УЛИЦА ЛЕСНАЯ							
48.	Павильон	Обществ. питание	68,9	р-н ж/д № 41	Индивидуальный предприниматель Похожаев Владимир Валерьевич	304361620500061 от 10.02.00г	постоянно
6. УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ							
49.	Павильон	Продовольственные товары	40,48	р-н ж/д № 7	Индивидуальный предприниматель Юдина Татьяна Васильевна	304361622600070 от 13.08.04г	постоянно
50.	Платежный терминал	Услуги банка		р-н ж/д №13	ОАО «Сбербанк России» Шепелев Олег Егорович	ИНН 7707083893	постоянно
51.	Павильон	Продовольственные товары	32,9	р-н ж/д № 15-17	Индивидуальный предприниматель Панова Светлана Петровна	305361621400011 от 02.08.2005г	постоянно
52.	Павильон	Продовольственные товары	29,4	р-н ж/д № 15-17	Индивидуальный предприниматель Втулкина Татьяна Евгеньевна	310366815900105 от 08.06.10г	постоянно
53.	Павильон	Продовольственные товары	26,0	р-н ж/д № 15-17	Индивидуальный предприниматель Гончаров Владислав Владимирович	304361636400424 от 29.12.04г	постоянно
54.	Павильон	Продовольственные товары	26,0	р-н ж/д № 15-17	Индивидуальный предприниматель Гончаров Владислав Владимирович	304361636400424 от 29.12.04г	постоянно
55.	Киоск	Общественное питание	15,8	р-н ж/д №17а	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
7. УЛИЦА ЛЕНИНА							
56.	Киоск	Сбор стеклотары	6,9	р-н ж/д № 6	Индивидуальный предприниматель Занина Галина Вячеславовна	304361619400075 от 12.07.04г	постоянно
8. УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ							
57.	Киоск	Печатная продукция	12,0	в р-не автобусной остановки	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
9. УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ							
58.	Павильон	Цветы	28,0	р-н ж/д № 7	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	304365109000074 от 30.03.04г	постоянно
10. ПАРКОВЫЙ ПРОЕЗД							
59.	Павильон	Продовольственные товары	60,0	р-н ж/д №2	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	304365109000074 от 30.03.04г	постоянно
60.	Павильон	Продовольственные товары	60,0	р-н ж/д №2	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	304365109000074 от 30.03.04г	постоянно
11. УЛИЦА КОММУНАЛЬНАЯ							
61.	Киоск	Печатная продукция	35,8	р-н ж/д № 3	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
62.	Киоск «Русский аппетит»	Общественное питание	10,8	р-н ж/д № 3	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04г	постоянно
12. УЛИЦА КУРЧАТОРВА							
63.	Киоск	Общественное питание	18,0	р-н кафе «Лада»	ООО «Русский аппетит»	309366826100064 от 18.09.09г	до реконструкции парка
13. Р-Н ГОРОДКА ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НВ АЭС -2							
64.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0		ООО «Секреты Чистоты»	1103668014361 от 26.04.2010г	постоянно
65.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0		ООО «Секреты Чистоты»	1103668014361 от 26.04.2010г	постоянно
14. ПРОМЗОНА ЮЖНАЯ							
66.	Павильон «Строительная лавка»	Строительные материалы	24,0	Промзона Южная, 7	ЗАО «Павловскгранит-Дорстрой»	ИНН 7702523004	постоянно
67.	Киоск	Продовольственные товары	15,0	Промзона Южная, 7	ЗАО «Павловскгранит-Дорстрой»	ИНН 7702523004	постоянно
68.	Павильон «Хилти»	Строительное оборудование и инженерная продукция	30,0	Промзона Южная, 7	ЗАО «Павловскгранит-Дорстрой»	ИНН 7702523004	постоянно

РАЗНОСНАЯ ТОРГОВЛЯ

УЛИЦА КОСМОНАВТОВ							
1.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 10-А	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства		с мая по октябрь
2.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 10-А	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства		с июля по октябрь
3.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	Ост. к/т «Уран»	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства		с мая по октябрь
4.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 19	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства		с мая по октябрь
5.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 23	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства		с мая по октябрь
УЛИЦА ПОБЕДЫ							

6.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 8	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ						
7.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д №6	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
УЛИЦА КУРЧАТОВА						
8.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н кафе «Лада»	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
УЛИЦА МИРА						
9.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 18	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
УЛИЦА НАБЕРЕЖНАЯ						
10.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 26Б	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
11.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 36	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
12.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 41А	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
13.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 41А	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ						
14.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 15-17	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
15.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 15-17	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с мая по октябрь
16.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 15-17	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
17.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 15-17	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
УЛИЦА КОММУНАЛЬНАЯ						
18.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 3	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь
УЛИЦА ВОКЗАЛЬНАЯ						
19.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н д. № 2-8	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	с июля по октябрь

Отдел потребительского рынка и предпринимательства



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 290

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации

городского округа город Нововоронеж от 29.02.2016г. №212
«Об утверждении схемы расположения земельного участка, образуемого путём перераспределения»

В целях приведения муниципальных правовых актов администрации городского округа город Нововоронеж в соответствие с действующим законодательством РФ, в связи с допущенной технической ошибкой, приложенные документы, на основании ст.11 Земельного кодекса РФ, руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 29.02.2016г. №212 «Об утверждении схемы расположения земельного участка, образуемого путём перераспределения» следующие изменения:

– в пункте 1 слова «...с кадастровым номером 36:33:0003001:1289...» заменить словами «... с кадастровым номером 36:33:0003001:1290...» далее по тексту.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Глава администрации

С.А. Честикин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 291

г. Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 07.12.2015г. №1673

На основании пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 07.12.2015г. №1673 «Об утверждении Положения о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления после слов «пунктов 3 и 4 статьи 69.2» добавить слова «и пункта 1 статьи 78.1».

1.2. В Приложении «Положение о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания»:

1.2.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение устанавливает:

- порядок формирования и финансового обеспечения выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) (далее - муниципальное задание) муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, созданными на базе имущества, находящегося в муниципальной собственности (далее - муниципальные бюджетные и автономные учреждения), а также муниципальными казенными учреждениями, определенными правовыми актами главных распорядителей бюджетных средств, в ведении которых находятся муниципальные казенные учреждения (далее - муниципальные казенные учреждения).

- порядок предоставления субсидии автономным и бюджетным учреждениям городского округа город Нововоронеж на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания».

1.2.2. Добавить раздел III следующего содержания:

«III. Порядок предоставления субсидии автономным и бюджетным учреждениям городского округа город Нововоронеж на финансовое обеспечение выполнения ими муниципального задания (далее - Субсидия).

42. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципальным бюджетным или автономным учреждениям осуществляется путем предоставления субсидии.

Основанием для получения муниципальными бюджетными и автономными учреждениями субсидии является муниципальное задание, рассчитанные нормативные затраты на оказание муниципальных услуг физическим и (или) юридическим лицам, нормативные затраты на выполнение работ и нормативные затраты на содержание муниципального имущества,

утвержденные постановлением администрации городского округа город Нововоронеж.

43. Условия предоставления Субсидии:

43.1. Субсидия предоставляется при условии:

- заключения между бюджетным и автономным учреждением и администрацией городского округа город Нововоронеж соглашения о порядке и условиях предоставления Субсидии согласно Приложению №3 к настоящему Положению;

- использования Субсидии в целях оказания муниципальных услуг (выполнения работ) в соответствии с требованиями к качеству и (или) объему (содержанию), порядку оказания муниципальных услуг (выполнения работ), определенными в муниципальном задании, и не использования на другие цели;

- включения в договоры о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, подлежащие оплате за счет субсидии, условия о возможности изменения по соглашению сторон размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом получателю бюджетных средств - администрации городского округа город Нововоронеж, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

В случае признания в соответствии с Бюджетным кодексом утратившими силу положений закона (решения) о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, учреждение вправе не принимать решение о расторжении предусмотренных настоящим пунктом договоров, подлежащих оплате в плановом периоде, при условии заключения дополнительных соглашений к указанным договорам, определяющих условия их исполнения в плановом периоде.

44. Порядок предоставления субсидии:

44.1. Субсидия перечисляется в установленном порядке на лицевой счет муниципального бюджетного или автономного учреждения, открытый в установленном порядке в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж.

44.2. Перечисление Субсидии осуществляется в соответствии с п.38 настоящего Положения.

44.3. Уменьшение объема Субсидии в течение срока выполнения муниципального задания осуществляется в соответствии с п.35 настоящего Положения.

44.4. Перечисление Субсидии в декабре осуществляется в соответствии с п.39 настоящего Положения.

45. Предварительный отчет о прогнозе исполнения муниципального задания за текущий финансовый год муниципальные автономные и бюджетные учреждения предоставляют в администрацию городского округа город Нововоронеж до 1 декабря текущего финансового года.

46. Ответственность за целевое использование предоставленной Субсидии несут руководители муниципальных бюджетных и автономных учреждений.

47. В случае выявления нецелевого использования Субсидии в текущем финансовом году, автономное или бюджетное учреждение обязано вернуть в полном объеме сумму средств Субсидии, использованной нецелевым образом, в течение 3-х дней со дня получения Учреждением акта проверки, фиксирующего нецелевое использование денежных средств, на лицевой счёт администрации городского округа город Нововоронеж, открытый в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж.

В случае выявления нецелевого использования бюджетных средств позже финансового года предоставления Субсидий, соответствующие средства подлежат перечислению в доход бюджета городского округа город Нововоронеж в течение 3-х дней со дня получения Учреждением акта проверки, фиксирующего нецелевое использование денежных средств.

В случае отказа от добровольного возврата, средства Субсидии взыскиваются в судебном порядке.

48. Учредитель автономного и бюджетного учреждения, органы муниципального финансового контроля осуществляют, каждый в пределах своей компетенции, контроль за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидий на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания в соответствии с настоящим Порядком.

49. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, определенных соглашением, стороны соглашения несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации».

1.2.3. Добавить Приложение №3 «Соглашение о порядке и

условиях предоставления субсидии муниципальному бюджетному (или автономному) учреждению городского округа город Нововоронеж на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на год» согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

С.А. Честикин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Нововоронеж
от 11.03.2016г. №291

Приложение №3
к Положению о формировании муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных казенных, автономных и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж и финансовом обеспечении выполнения муниципального задания

Соглашение

о порядке и условиях предоставления субсидии муниципальному бюджетному (или автономному) учреждению городского округа город Нововоронеж _____ (наименование учреждения) на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) на _____ год (далее – Соглашение).

городской округ город Нововоронеж « ____ » ____ 20__ г.

Администрация городского округа город Нововоронеж (далее – Учредитель) в лице главы администрации городского округа город Нововоронеж Честикина Сергея Александровича, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж, с одной стороны, и

муниципальное бюджетное (или автономное) учреждение городского округа город Нововоронеж _____ (наименование учреждения) (далее – Учреждение) в лице руководителя _____ (Ф.И.О. руководителя учреждения), действующего на основании Устава муниципального бюджетного (или автономного) учреждения городского округа город Нововоронеж _____ (наименование учреждения), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является определение порядка и условий предоставления Учредителем Учреждению субсидии из бюджета городского округа город Нововоронеж на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), утвержденного постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от _____ 20__ г. № _____ (далее - муниципальное задание), в сумме _____ (цифрой и прописью) рублей, копеек.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Учредитель обязуется:

2.1.1. Определять размер Субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания (далее - Субсидия) с учётом нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и нормативных затрат на содержание имущества, утвержденных постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от _____ 20__ № ____.

2.1.2. Перечислять Учреждению Субсидию в соответствии с

графиком перечисления Субсидии (по форме согласно приложению к настоящему Соглашению), являющимся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Субсидия _____ (какому учреждению) на выполнение муниципального задания в 20__ году предоставляется за счет средств, предусмотренных в бюджете городского округа город Нововоронеж на 20__ год в рамках муниципальной программы городского округа город Нововоронеж _____, утвержденной постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от _____ 20__ № ____, по КБК _____.

2.1.3. Рассматривать предложения Учреждения по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, и сообщать о результатах их рассмотрения в срок не более 1 месяца со дня поступления указанных предложений.

2.2. Учредитель вправе:

2.2.1. Изменять размер предоставляемой в соответствии с настоящим Соглашением Субсидии в течение срока выполнения муниципального задания в случае внесения соответствующих изменений в муниципальное задание.

2.2.2. Устанавливать форму и сроки отчетности об использовании Субсидии, перечень документов, прилагаемых к отчету.

2.3. Учреждение обязуется:

2.3.1. Осуществлять использование Субсидии в целях оказания муниципальных услуг (выполнения работ) в соответствии с требованиями к качеству и (или) объему (содержанию), порядку оказания муниципальных услуг (выполнения работ), определенными в муниципальном задании.

2.3.2. Своевременно информировать Учредителя об изменении условий оказания муниципальных услуг (выполнения работ), которые могут повлиять на изменение размера Субсидии.

2.3.3. Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять Учредителю отчет об использовании Субсидии.

2.3.4. Представлять Учредителю отчет об использовании Субсидии за декабрь в срок до 25 декабря текущего года.

2.3.5. Вернуть в полном объеме сумму средств целевой Субсидии, использованных нецелевым образом, в течение 3-х дней со дня получения Учреждением акта проверки, фиксирующего нецелевое использование денежных средств, на лицевой счет администрации городского округа город Нововоронеж, открытый в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж.

2.3.6. Обеспечить возврат средств Субсидии в случае невыполнения муниципального задания по количественным показателям в размере нормативной стоимости услуг (работ), которые не были оказаны (выполнены).

2.3.7. Включать в договоры о поставке товаров, выполнении работ, оказании услуг, подлежащие оплате за счет субсидии, условия о возможности изменения по соглашению сторон размера и (или) сроков оплаты и (или) объема товаров, работ, услуг в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом получателю бюджетных средств – администрации городского округа город Нововоронеж, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

2.3.8. В случае признания в соответствии с Бюджетным кодексом утратившими силу положений закона (решения) о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду, учреждение вправе не принимать решение о расторжении предусмотренных настоящим пунктом договоров, подлежащих оплате в плановом периоде, при условии заключения дополнительных соглашений к указанным договорам, определяющих условия их исполнения в плановом периоде.

2.4. Учреждение вправе обращаться к Учредителю с предложением об изменении размера Субсидии в связи с изменением в муниципальном задании показателей объема (содержания) оказываемых муниципальных услуг (выполняемых работ) и (или) показателей качества (в случае их установления).

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, определенных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания обеими Сторонами и действует до _____ 20__ г.

5. Заключительные положения

5.1. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме в виде дополнений к настоящему Соглашению, которые являются его неотъемлемой частью.

5.2. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению сторон или по решению суда по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

5.3. Споры между Сторонами решаются путём переговоров или в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Учреждения, два экземпляра для Учредителя.

6. Платежные реквизиты Сторон

Администрация городского округа город Нововоронеж

Место нахождения:

г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, 4 Банковские реквизиты

ИНН 3651002846

л/с 01040000100131312003

в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж

МБУ или МАУ _____ (наименование)

Место нахождения:

Платёжные реквизиты

ИНН

л/с

в финансовом отделе администрации городского округа город Нововоронеж

Глава администрации Руководитель

С.А. Честикин
(Ф.И.О.)

М.П.

(Ф.И.О.)

М.П.

Приложение к Соглашению
от « » _____ 20__ г.

График перечисления Субсидии

Вид субсидии	Сроки перечисления субсидии	Сумма (руб.)
1. На возмещение нормативных затрат на оказание услуг (выполнение работ)		
		До 05.12.20
ИТОГО		
2. На возмещение нормативных затрат на содержание неиспользуемого для выполнения муниципального задания имущества и уплату налогов		
ИТОГО		
СУММА СУБСИДИИ ВСЕГО		

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 293

г. Нововоронеж

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Рассмотрев заявление Неплюева Дениса Анатольевича, на основании ст.ст. 11, 11.10, 39.2 Земельного кодекса РФ, в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 109-р от 12.03.2013г. «О наделении полномочиями Муромцева Б.В.» (в редакции распоряжения № 31-р от 31.03.2014г.), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 48 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из состава земель населённых пунктов площадью 2031 м², расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе шоссе Воронежское, 3, в соответствии с планом земельного участка.

2. Установить разрешённое использование земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления – земельные

участки, предназначенные для размещения складов.

3. Неплюеву Д.А. обеспечить внесение соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию.

4. Неплюев Д.А. имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемые, в соответствии с настоящим постановлением, земельные участки.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Заместитель главы администрации

Б.В. Муромцев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2016г.

№ 294

г. Нововоронеж

Об утверждении схем расположения

земельных участков на кадастровом плане территории

Рассмотрев заявление Муниципального унитарного предприятия городского округа город Нововоронеж «Городские электрические сети», на основании ст.ст. 11, 11.10, 39.2 Земельного кодекса РФ, в соответствии с распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 109-р от 12.03.2013г. «О наделении полномочиями Муромцева Б.В.» (в редакции распоряжения № 31-р от 31.03.2014г.), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 48 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории из состава земель населённых пунктов площадью 583 м², расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе ул. Сиреневый бульвар, 1а, в соответствии с планом земельного участка.

2. Установить разрешённое использование земельного участка, указанного в п. 1, настоящего постановления – земельные участки, предназначенные для размещения объектов коммунального обслуживания.

3. Муниципальному унитарному предприятию городского округа город Нововоронеж «Городские электрические сети», обеспечить внесение соответствующих изменений в земельно-кадастровую документацию.

4. Муниципальное унитарное предприятие городского округа город Нововоронеж «Городские электрические сети», имеет право на обращение без доверенности с заявлением о государственной регистрации права муниципальной собственности на образуемые, в соответствии с настоящим постановлением, земельные участки.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Заместитель главы администрации **Б.В. Муромцев**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2016г. № 299
г. Нововоронеж

О поощрении

На основании постановлений администрации городского округа – город Нововоронеж от 24.12.2010г. №2490 «О Благодарности администрации городского округа – город Нововоронеж», от 24.12.2010г. №2491 «О Почетной грамоте администрации городского округа – город Нововоронеж», руководствуясь ст. ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За добросовестный труд, высокий профессионализм, ответственное отношение к своему делу и в связи с профессиональным праздником – Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства:

1.1. Наградить Почетной грамотой администрации городского округа город Нововоронеж:

- Жильцову Олесю Александровну, мастера салона красоты «Фея»;

- Терехову Елену Николаевну, мужского парикмахера ООО «Локон»;

- Демину Инну Ивановну, женского парикмахера ООО «Локон».

1.2. Объявить благодарность администрации городского округа город Нововоронеж:

- Балясникову Сергею Ивановичу, директору ООО «Орбита-сервис»;

- Осиповой Оксане Алексеевне, мастеру-универсалу салона-парикмахерской «Люкс»;

- Филипповой Анастасии Сергеевне, мастеру салона красоты «Каприз»;

- Токаревой Виктории Юрьевне, мастеру салона красоты «Магия».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о.главы администрации **Ю.Г.Волошин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2016г. № 300
г. Нововоронеж

О поощрении

На основании постановления администрации городского округа – город Нововоронеж от 24.12.2010г. №2491 «О Почетной грамоте администрации городского округа – город Нововоронеж», руководствуясь ст. ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За многолетний добросовестный труд, высокие профессиональные качества, успешную работу по созданию оптимальных условий для всестороннего развития, эмоционального благополучия, сохранения здоровья детей и в связи

с 25-летием со дня образования муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №15 общеразвивающего вида городского округа город Нововоронеж» наградить Почетной грамотой администрации городского округа город Нововоронеж работников муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №15 общеразвивающего вида городского округа город Нововоронеж»:

- Володину Татьяну Васильевну, шеф-повара;

- Духанину Татьяну Михайловну, повара;

- Семикину Валентину Андреевну, помощника воспитателя;

- Харину Татьяну Егоровну, младшего воспитателя;

- Черенкову Наталью Александровну, помощника воспитателя;

- Хонякину Ольгу Александровну, старшую медицинскую сестру.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о.главы администрации **Ю.Г.Волошин**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2016г. № 301
г. Нововоронеж

О поощрении

На основании постановлений администрации городского округа – город Нововоронеж от 24.12.2010г. №2490 «О Благодарности администрации городского округа – город Нововоронеж», от 24.12.2010г. №2491 «О Почетной грамоте администрации городского округа – город Нововоронеж», руководствуясь ст. ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. За добросовестный труд, высокий профессионализм, ответственное отношение к своему делу и в связи с профессиональным праздником – Днем работников торговли, бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства:

1.1. Наградить Почетной грамотой администрации городского округа город Нововоронеж:

1.1.1. Работников МУП «Аквасервис»:

- Бредихина Александра Федоровича, слесаря-ремонтника 5 разряда участка по ремонту канализационного оборудования службы канализационного хозяйства;

- Люлько Леонида Адамовича, машиниста компрессорных установок 5 разряда участка по эксплуатации канализационного оборудования и сетей службы канализационного хозяйства;

- Акованцеву Раису Михайловну, машиниста насосных установок 3 разряда участка по эксплуатации водопроводного оборудования и сетей службы водопроводного хозяйства;

- Яроцких Евгения Николаевича, слесаря аварийно-восстановительных работ 3 разряда аварийно-диспетчерской службы;

- Мартыненко Наталью Юрьевну, ведущего экономиста службы финансового планирования и учета;

1.1.2. Работников ООО «Благоустройство»:

- Кубышкину Елену Николаевну, оператора-манипулятора 2 разряда цеха благоустройства;

- Тараканова Виталия Анатольевича, водителя автомобиля автотранспортного цеха;

1.1.3. Работников Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»:

- Добрынину Ирину Владимировну, аппаратчика ХВО 4 разряда;

- Власова Александра Анатольевича, начальника смены;

- Пантисеева Виктора Павловича, мастера по ремонту;

- Пичурина Владимира Ивановича, слесаря по обслуживанию сетей 5 разряда;

- Мельникова Павла Львовича, начальника отдела материально-технического обеспечения;

1.2. Объявить благодарность администрации городского округа город Нововоронеж:

1.2.1. Работникам МУП «Аквасервис»:

- Гаврилову Евгению Павловичу, сторожу сторожевой службы;

- Гришкину Илье Алексеевичу, электромонтеру по ремонту и обслуживанию электрооборудования 5 разряда службы главного энергетика;

- Финагеевой Ольге Анатольевне, гидробиологу лаборатории отдела контроля сточной воды;

- Павловой Екатерине Игоревне, инженеру по охране окружающей среды (экологу) отдела подготовки производства и технологии;

1.2.2. Работникам ООО «Благоустройство»:

- Алаеву Сергею Леонидовичу, водителю автомобиля автотранспортного цеха;

- Апасовой Наталье Вячеславовне, мастеру цеха благоустройства;

- Быковскому Александру Васильевичу, слесарю-ремонтнику 5 разряда цеха благоустройства;

- Волкову Юрию Алексеевичу, водителю автомобиля автотранспортного цеха;

- Кубышкиной Марине Викторовне, начальнику технологического отдела;

- Шабалиной Нине Викторовне, рабочей зеленого строительства 4 разряда;

1.2.3. Работникам ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»:

- Веремеенко Владимиру Александровичу, мастеру аварийной службы;

- Дедовой Евгении Юрьевне, оператору котельной 4 разряда;

- Савинову Владимиру Алексеевичу, слесарю по ремонту оборудования котельных и пылеприготовительных цехов 4 разряда;

- Андреевко Ольге Николаевне, оператору котельной 4 разряда;

- Ивановой Вере Васильевне, оператору котельной 5 разряда.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

И.о.главы администрации

Ю.Г.Волошин

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2016г.

№ 306

г. Нововоронеж

Об осуществлении закупки, для муниципальных нужд путем проведения электронного аукциона

В целях осуществлении закупки на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, указанных в техническом задании, на основании ст. ст. 24, 59, 63, 64,65 66, 67, 69, 70 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», решения Нововоронежской городской Думы от 15.10.2009г. №889 «Об упорядочении правоотношений в сфере размещения заказов для муниципальных нужд», в соответствии с постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 17.01.2014г. №29 «Об уполномоченном органе, осуществляющем полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж», постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 05.02.2014г. №101 «Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 53-л от 11.03.2016 «Об исполнении обязанностей»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести электронный аукцион на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, указанных в техническом задании (далее также – электронный аукцион).

2. Определить начальную (максимальную) цену муниципального контракта в размере 265 000,00 (двести шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) рублей.

3. Определить дату и место рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе: 28 марта 2016 года, по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. №4, кабинет №213.

4. Определить дату проведения электронного аукциона : 31 марта 2016 года.

5. Установить требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе 1% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 2 650,00 (две тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.

6. Установить требование обеспечения исполнения контракта, заключаемого по итогам проведения электронного аукциона в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 13 250,00 (тринадцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.

7. Установить, что утверждение аукционной документации, внесение изменений в аукционную документацию осуществляется муниципальным заказчиком, уполномоченным органом – администрацией городского округа город Нововоронеж.

8. Утвердить аукционную документацию для проведения электронного аукциона на право заключить муниципальный контракт (приложение).

9. Поручить единой комиссии по размещению заказов (далее - комиссия), провести открытый аукцион в электронной форме в установленном порядке.

10. Планово-экономическому отделу (Кораблина А.В.):

10.1. Обеспечить размещение информации о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru, в соответствии с требованиями ст. ст. 4, 63 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.2. Настоящее постановление о проведении электронного аукциона предоставить в организационный отдел для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

11. Руководителю аппарата администрации (Конюхова О.А.) обеспечить размещение постановления о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

13. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы администрации

Ю.Г.Волошин

Приложение к постановлению администрации городского округа город Нововоронеж от 16.03.2016г. №306

Муниципальный заказчик:

Администрация городского округа

город Нововоронеж

И.о.главы администрации

Ю.Г.Волошин

М.П.

(подпись)

Реестровый номер торгов №

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

на право заключения муниципального контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, указанных в техническом задании.

Торги проводит: уполномоченный орган - администрация городского округа город Нововоронеж.

Муниципальный заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж

(ДЛЯ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ)

СОДЕРЖАНИЕ

Часть/раздел документации	Наименование части/раздела документации
ЧАСТЬ I.	ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН
Раздел 1	ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 2	ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 3	ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 4	ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 5	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА
Раздел 6	АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 7	ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА

ЧАСТЬ II.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
ЧАСТЬ III.	НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)
ЧАСТЬ IV.	ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
ЧАСТЬ V.	ПРОЕКТ КОНТРАКТА

ЧАСТЬ I. ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН Раздел 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

Уважаемые господа!

Настоящим приглашаются к участию в электронном аукционе, полная информация о котором указана в «*Информационной карте электронного аукциона*», любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, получившие аккредитацию у оператора электронной площадки.

Настоящая документация об электронном аукционе подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), а также иным законодательством, регулирующим отношения в сфере осуществления закупок.

Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету, в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренный документацией об электронном аукционе.

Раздел 2. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

2.1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе

Для участия в электронном аукционе участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в электронном аукционе в двух частях.

Заявка на участие в электронном аукционе, которую представляет участник закупки в соответствии с настоящей документацией, должна содержать информацию и документы, указанные в Информационной карте электронного аукциона.

Информация и документы, которые должны содержаться в первой и второй частях заявки на участие в электронном аукционе, указаны в Информационной карте электронного аукциона.

Документы и информация, направляемые в форме электронных документов участником электронного аукциона, должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника такого аукциона.

Наличие электронной подписи указанных лиц, означает, что документы и информация, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего участника закупки, а также подлинность и достоверность таких документов и информации.

2.2. Инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе

2.2.1. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного надлежащим образом перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации.

2.2.2. Валюта заявки на участие в электронном аукционе и предложения по цене контракта.

Цена на электронный аукцион должна быть выражена в валюте (валютах) контракта, которая указана в Информационной карте электронного аукциона.

2.2.3. Требования к документам, входящим в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе должны иметь четко читаемый текст.

Сведения, содержащиеся в заявке на участие в электронном аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований.

В случае, если в части III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» указаны значения «не менее, не более, не менее и не более, или», то участнику закупки при подготовке заявки следует указывать конкретное значение предлагаемого к поставке товара.

2.2.4. Перечень конкретных показателей товара (предлагаемого к поставке или используемого в процессе выполнения работ, оказания услуг), которые должны быть представлены участником закупки:

- функциональные характеристики (потребительские свойства), качественные характеристики товара в соответствии с частью III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» документации об электронном аукционе.

Раздел 3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ.

3.1. Срок и порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок.

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки, указанного в Информационной карте документации, в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные пунктом 21 Информационной карты. Указанные электронные документы подаются одновременно.

Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в таком аукционе в отношении каждого объекта закупки.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Отзыв и изменение заявки на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку или внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3. Рассмотрение первых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе, содержащие информацию, предусмотренную частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ на соответствие требованиям, установленным документацией об электронном аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.

По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, Аукционной комиссией принимается решение:

- 1) о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в электронном аукционе к участию в нем и признании этого участника закупки участником такого аукциона;
- 2) об отказе в допуске участника закупки к участию в электронном аукционе.

Участник закупки не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, или предоставления недостоверных сведений;

2) несоответствия сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, требованиям документации об электронном аукционе.

3.4. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, а также документы, направленные заказчику оператором электронной площадки в соответствии с частью 19 статьи 68, частью 3 статьи 71 Федерального закона № 44-ФЗ, на соответствие их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе принимается решение:

- 1) о соответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе;
- 2) о несоответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

Для принятия указанного решения аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, направленных в соответствии с частью 19 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, установленным документацией о таком аукционе. В случае, если в таком аукционе принимали участие менее чем десять его участников и менее чем пять заявок на участие в таком аукционе соответствуют указанным требованиям, аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в таком аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем. Рассмотрение данных заявок начинается с заявки на участие в таком аукционе, поданной его участником, предложившим наиболее низкую цену контракта, и осуществляется с учетом ранжирования данных заявок в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае, если в соответствии с частью 3 статьи 69 Федерального закона № 44-ФЗ не выявлено пять заявок на участие в электронном аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о таком аукционе, из десяти заявок на участие в нем, направленных ранее заказчику по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления от заказчика оператор электронной площадки обязан направить заказчику все вторые части этих заявок, ранжированные в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, для выявления пяти заявок на участие в таком аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о нем.

Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе, в случае:

- 1) непредоставления документов и информации, которые предусмотрены пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 62, частями 3 и 5 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией о таком аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике такого аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;
- 2) несоответствия участника такого аукциона требованиям, установленным в соответствии со статьей 31 Федерального закона № 44-ФЗ.

Участник электронного аукциона, который предложил наиболее низкую цену контракта и заявка на участие в таком аукционе которого соответствует требованиям, установленным документацией о нем, признается победителем такого аукциона.

В случае, если при проведении электронного аукциона цена

контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить контракт. При этом такой аукцион проводится путем повышения цены контракта исходя из положений Федерального закона №44-ФЗ о порядке проведения такого аукциона с учетом следующих особенностей:

1) такой аукцион в соответствии с настоящей частью проводится до достижения цены контракта не более чем сто миллионов рублей;

2) участник такого аукциона не вправе подавать предложения о цене контракта выше максимальной суммы сделки для этого участника, указанной в решении об одобрении или о совершении по результатам такого аукциона сделок от имени участника закупки, которое содержится в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке;

3) размер обеспечения исполнения контракта рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона.

Раздел 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

4.1. По результатам электронного аукциона контракт заключается с победителем такого аукциона, а в случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона, заявка которого на участие в таком аукционе признана соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

4.2. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.

4.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).

4.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

4.5. Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе и подписания его заказчиком.

4.6. Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

4.7. Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

4.8. В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.

4.9. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

4.10. Участник электронного аукциона, признанный победителем такого аукциона в соответствии с пунктом 4.9 настоящего раздела, вправе подписать контракт и передать его заказчику в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 4.4. настоящего раздела, или отказаться от заключения контракта. Если этот победитель уклонился от заключения контракта, такой аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

5.1. Уполномоченным органом в документации устанавливается размер и порядок предоставления победителем обеспечения исполнения контракта.

5.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия контракта не менее чем на один месяц.

5.3. Размер обеспечения исполнения контракта должен составлять от пяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки. В случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает пятьдесят миллионов рублей, заказчик обязан установить требование обеспечения исполнения контракта в размере от десяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса). В случае, если аванс превышает тридцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, размер обеспечения исполнения контракта устанавливается в размере аванса. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений раздела 6 части I настоящей документации.

5.4. В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

Раздел 6. АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

6.1. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет:

а) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей – обеспечение исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении конкурса или аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

б) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее - обеспечение исполнения контракта в размере, указанном в подпункте а) настоящего пункта, или информацию, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с пунктом 6.2 настоящего раздела.

6.2. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней)). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить указанный контракт.

6.3. информация, предусмотренная подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником, признанным победителем аукциона, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, предусмотренной подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, недостоверной контракт с таким участником не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта. В этом случае решение

ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.4. Если предметом контракта является поставка товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствие, средства для оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи в экстренной или неотложной форме, лекарственные средства, топливо), участник закупки, предложивший цену контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены контракта, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

6.5. Обоснование, указанное в пункте 6.4. настоящего раздела, представляется участником закупки, с которым заключается контракт, при направлении заказчику подписанного проекта контракта при проведении аукциона.

Раздел 7. ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов предоставляются преимущества в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до пятнадцати процентов в установленном Правительством Российской Федерации порядке и в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации перечнями товаров, работ, услуг. В случае, если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признано учреждение или предприятие уголовно-исполнительной системы, контракт по требованию победителя заключается по предложенной им цене с учетом преимущества в отношении цены контракта, но не выше начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.

№ п/пп	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Полное наименование, место нахождения, почтовый адрес, ответственное должностное лицо заказчика и сотрудника контрактной службы (контрактного управляющего), ответственного за заключение контракта. Номер контактного телефона: Адрес электронной почты:	Заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Номер контактного телефона: 8-(47364)2 – 82 – 85 Контактное лицо: Акименко Елена Валентиновна Адрес электронной почты: nvor@comh.ru , novovoronezhzakupki@mail.ru
2	Наименование уполномоченного органа, почтовый адрес, место нахождения, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо уполномоченного органа	Уполномоченный орган: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Контактное лицо: Уразова Елена Викторовна Адрес электронной почты: novovoronezhzakupki@mail.ru Телефон/факс: (47364) 28979
3	Наименование объекта закупки товара (работы, услуги)	Оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, указанных в техническом задании.
4	Описание объекта закупки товара (работы, услуги)	В соответствии с частью III документации об электронном аукционе «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.
5	Наименование оператора электронной площадки, контактная информация,	Оператор электронной площадки: ЭТП ММВБ «Госзакупки» Контактный телефон: +7 (800) 100 – 25 - 40 Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.etp-micex.ru/
6	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Электронный аукцион

7	Ограничения участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя)	Не установлено.
8	Место доставки товара (выполнения работ, оказания услуг), условия и сроки поставки товара (завершения работ, оказания услуг)	Место выполнения работ: Воронежская область, г.Нововоронеж. Срок (период) поставки, выполнения работ, оказания услуг с момента заключения муниципального контракта до 16.05.2016. Условия выполнения работ: в соответствии с техническим заданием (приложение №1 к муниципальному контракту).
9	Начальная (максимальная) цена контракта и ее обоснование.	265 000,00 (двести шестьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) рублей Обоснование начальной (максимальной) цены контракта: Методом сопоставимых рыночных цен, в соответствии с ч.IV документации об электронном аукционе.
10	Форма, сроки и порядок оплаты поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг	Оплата Работ производится Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания акта приемки оказанных услуг.
11	Источник финансирования	Бюджет городского округа город Нововоронеж на 2016 год.
12	Порядок формирования цены контракта	Цена Контракта включает транспортные расходы, уплату всех налогов, пошлин, сборов, других обязательных платежей, установленных действующим законодательством РФ и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Контракта.
13	Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Цена контракта должна быть указана в рублях Российской Федерации.
14	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации.	Оплата в иностранной валюте не допускается.
15	Требования к участникам электронного аукциона	В электронном аукционе могут принимать участие юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Требования к участникам закупки: 1) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки. соблюдать при осуществлении оценочной деятельности требования 135-ФЗ от 29.07.1998г., других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, федеральные стандарты оценки, а также стандарты и правила оценочной деятельности, утвержденные саморегулируемой организацией оценщиков, членами которой они являются; - наличие соответствующих знаний; - независимость и объективность; - своевременное составление и передача отчетов об оценке заказчику. 2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства; 3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке; 4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято; 5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации; 6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма – не установлено; 7) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества. 8) участник закупки не является оффшорной компанией. 9) отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки-юридического лица.

		10) соответствие участника закупки субъекта малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций ст.30 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
16	Дополнительные требования к участникам электронного аукциона, установленные частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	Не установлено
17	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.	Предусмотрено
18	Указание об осуществлении закупки у субъектов малого предпринимательства или социально-ориентированных некоммерческих организаций	Предусмотрено
19	Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов	Не установлено
20	Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе	<p>Участник закупки подает заявку на участие в электронном аукционе в виде электронного документа в двух частях, подаваемых одновременно.</p> <p>Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать указанную в одном из следующих подпунктов информацию:</p> <p>1) согласие участника такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией о таком аукционе, при проведении такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги, формируемое средствами оператора ЭТП.</p> <p>Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:</p> <p>1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;;</p> <p>2) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 и частью 2 статьи 31 (при наличии таких требований) настоящего Федерального закона, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ;</p> <p>3) копии документов, подтверждающих соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации, в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации установлены требования к товару, работе или услуге и представление указанных документов предусмотрено документацией об электронном аукционе. При этом не допускается требовать представление указанных документов, если в соответствии с законодательством Российской Федерации они передаются вместе с товаром;</p> <p>4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;</p> <p>5) декларация о принадлежности участника такого аукциона к субъектам малого предпринимательства или социально ориентированным некоммерческим организациям в случае установления заказчиком ограничения, предусмотренного частью 3 статьи 30 настоящего Федерального закона.</p>
21	Предъявляемые участникам требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками такого аукциона в соответствии с пунктом 1 части 1 и частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	<p>Участник закупки должен:</p> <p>1) соответствовать требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд»</p>
22	Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе	<p>Размер обеспечения заявки составляет 1 % начальной (максимальной) цены контракта, сто составляет 2 650,00 (две тысячи шестьсот пятьдесят рублей 00 копеек) рублей.</p> <p>Обеспечение заявки на участие в электронных аукционах может предоставляться участником закупки только путем внесения денежных средств.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренный документацией о таком аукционе.</p>
23	Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе	<p>Любой участник аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, в праве, направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений, положений, документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона в праве, направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного в ч. 3 ст. 65 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до окончания срока подачи заявок на участие в</p>

		таком аукционе.
24	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе	16.03.2016 года 09 часов 00 минут (время местное)
25	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе	23.03.2016 года
26	Дата проведения электронного аукциона	31.03.2016 года
27	Информация о возможности заказчика изменить условия контракта	Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях: а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта; б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на 10% или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара (часть 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ); в) улучшение качественных, функциональных характеристик работ по сравнению с характеристиками, установленными контрактом; г) в случаях, предусмотренных п.6 т.161 Бюджетного кодекса РФ при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.
28	Информация о возможности заказчика заключить контракты с несколькими участниками закупки в случаях, предусмотренных пунктом 10 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд»	Не предусмотрено
29	Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта	Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в одностороннем порядке, а также на основаниях указанных в статье 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
30	Размер обеспечения исполнения контракта, порядок и срок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению. Банковские реквизиты заказчика, по которым осуществляется перечисление денежных средств (в случае выбора участником закупки данного способа обеспечения исполнения контракта).	Заказчику предоставляется обеспечение исполнения обязательств по Контракту на сумму и в размере 5 % начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении о проведении и документации об аукционе, а именно 13 250,00 (тринадцать тысяч двести пятьдесят рублей 00 копеек) рублей. Банковские реквизиты: УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж) ИНН 3651002846 КПП 365101001 Отделение Воронеж БИК 042007001 р/счет №40302810420073000205 л/с 05313005740 В назначение платежа: обеспечение исполнения на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение стационарных торговых объектов, указанных в техническом задании.» Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Порядок и срок предоставления обеспечения исполнения контракта: Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно. В срок, установленный в настоящей документации, для подписания контракта победителем аукциона или иным участником, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, в единой информационной системе одновременно с контрактом (без подписи заказчика) таким участником размещаются документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта. При отсутствии разногласий в отношении проекта контракта, размещенного заказчиком в единой информационной системе, в течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе документов, предусмотренных частью 5 статьи 70 Федерального закона № 44-ФЗ, победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. Требования к обеспечению исполнения контракта: В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на 25 и более % по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ и разделом 6 части I настоящей документации. В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения настоящего Федерального закона об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.
31	Информация о банковском сопровождении контракта	Не предусмотрено

32	<p>Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной его участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя электронного аукциона или иного участника уклонившимися от заключения контракта.</p>	<p>Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).</p> <p>В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.</p> <p>В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.</p>
33	<p>Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответствующих выполняемых, оказываемых иностранными лицами.</p>	<p>В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 25.03.2014г. №155 «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»</p> <p>Запрещено выполнение работ организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемые гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики (Постановление Правительства РФ от 29.12.2015 N 1457)</p>

ЧАСТЬ III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов.
 (Приложение №1 к муниципальному контракту ЧАСТЬ V Проект контракта»)

Часть IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА.

Начальная (максимальная) цена контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды, права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, указанных в техническом задании определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), который заключается в установлении НМЦК на основании информации о рыночных ценах работ, идентичных работам, являющихся объектом закупки.

Исполнитель № 1 – Цена 273 000,00руб.
 Исполнитель № 2 – Цена 273 000,00 руб.
 Исполнитель № 3 – Цена 249 000,00 руб.

$$\text{НМЦК} = 1/3 * (273\ 000,00 + 273\ 000,00 + 249\ 000,00) = 1/3 * 795\ 000,00 = 265\ 000,00$$

Где:

v - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги) = 1

n - количество значений, используемых в расчете = 3

i - номер источника ценовой информации

$$U_i$$
 - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с пунктом 3.17 Рекомендаций

Начальная максимальная цена контракта составляет **265 000,00** рублей

Часть V. ПРОЕКТ КОНТРАКТА.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____
на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров
на размещение нестационарных торговых объектов.

г. Нововоронеж

«_____» _____ 2016 г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, представляющая интересы муниципального образования городской округ город Нововоронеж, именуемая в дальнейшем **Заказчик**, в лице главы администрации Честкина Сергея Александровича, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Исполнитель**, в _____ лице _____, действующего _____ на _____ основании _____, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в результате определения исполнителя путем проведения электронного аукциона (извещение о проведении электронного аукциона № _____ от _____ 2016 г.), на основании итогового протокола аукционной комиссии № _____ от _____ 2016 г., заключили настоящий муниципальный контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель оказывает услуги по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов (далее по тексту – Объект).

1.2. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п. 1.1. Контракта (далее по тексту – Услуги) в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), являющемся неотъемлемой частью Контракта и условиями Контракта.

1.3. Заказчик принимает на себя обязательства по оплате Услуг в соответствии с условиями Контракта.

1.4. Финансирование Услуг осуществляется за счет средств бюджета городского округа город Нововоронеж на 2016 год.

1.5. КБК 914 01 13 0322180 680 244 .

1.6. Услуги выполняются силами, материалом, транспортом и оборудованием Исполнителя.

1.7. Исполнителю не разрешается привлекать для выполнения работ субподрядные организации.

2. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПО ИНФОРМАЦИОННОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ОЦЕНКИ

2.1. Заказчик обязуется:

- информировать Исполнителя об особенностях режима и внутренних правилах поведения при его работе на Объекте. В согласованное Сторонами время обеспечить Исполнителю доступ к Объекту;

- для технического содействия Исполнителю в работе с документацией и обследовании Объекта определить своего сотрудника, наделив его необходимыми полномочиями;

- рассматривать запросы Исполнителя о предоставлении дополнительной информации в срок, не свыше двух рабочих дней с момента обращения.

2.2. Исполнитель обязуется:

- предоставить Заказчику информацию, подтверждающую членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков (выписку из реестра, свидетельство о членстве), полис обязательного страхования ответственности оценщика, а также документы об образовании оценщика, подтверждающие получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности.

- самостоятельно собирать из общедоступных и профессиональных источников аналитическую и справочную информацию, необходимую для проведения оценки;

- определять и анализировать соответствующий рынок, его историю, текущую конъюнктуру и тенденции, а также аналог Объекта;

- организовать согласованное с Заказчиком проведение осмотра Объекта, а при необходимости, также инструментальное или лабораторное обследование, контрольный обмер и применение других способов и средств объективного исследования. Обеспечить в этом случае применение исправных (протестированных, отъюстированных) технических приборов и средств измерения, адекватных задачам исследования, контроля и фиксации.

2.3. Предоставление Заказчиком Исполнителю для оказания Услуг правоустанавливающей и технической документации, осуществляется по согласованию Сторон в индивидуальном порядке в отношении каждого Объекта оценки.

Документы и информационные материалы предоставляются Исполнителю под роспись по описи, составляемой в 2-х экземплярах. В отношении каждого документа отмечается, представлен он в оригинале или копии.

Материалы подлежат возврату Исполнителем одновременно с представлением Отчета, если не будут затребованы прежде в связи с производственной необходимостью Заказчика.

2.4. Стороны вправе полагаться на достаточную для целей оценки полноту и безусловную достоверность взаимно предоставляемой информации.

О выявлении в представленных Заказчиком материалах документа с недостоверными сведениями, вследствие его явной фиктивности или противоречия другим материалам, Исполнитель незамедлительно ставит в известность Заказчика, если данные такого документа существенным образом влияют на достоверность оценки Объекта.

2.5. Если в связи с отсутствием или фиктивностью документа восстановить достоверные данные не представляется возможным, то Стороны принимают решение о прекращении выполнении Услуг или подготовке Отчета об оценке с допущениями (по вероятному условию). В этом случае Исполнитель отражает в Отчете отсутствие соответствующих данных и аргументирует примененные им пределы допущения выводов.

3. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

3.1. Исполнитель обязан провести оценку Объекта добросовестно и объективно, силами квалифицированных специалистов – оценщиков соответствующего профиля и к определенному Контрактом сроку.

В рамках Контракта со стороны Исполнителя оценку Объекта проводит _____ (Диплом Регистрационный номер _____).

Оценщик является членом саморегулируемой организации (далее по тексту – СРО)

_____, находящейся по адресу: _____

Оценщик застраховал свою гражданскую ответственность в _____ на сумму _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей. Срок действия с _____ г. по _____ г.

Дополнительная имущественная ответственность оценщика обеспечена _____.

Требование о возмещении ущерба может быть предъявлено к СРО _____, членом которой является или являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Основанием для обращения взыскания на компенсационный фонд считается установленный решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт наступления страхового случая по договору обязательного страхования ответственности.

Требование о получении компенсационной выплаты за счет компенсационного фонда может быть предъявлено к _____ только в случае совпадения следующих условий:

- для возмещения ущерба, причиненного оценщиком, недостаточно средств, полученных по договору обязательного страхования ответственности;

- оценщик отказался удовлетворить требование Заказчика или третьего лица о возмещении ущерба, либо Заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование.

Размер компенсационной выплаты за счет компенсационного фонда по требованию или требованиям заказчиков либо третьих лиц к одному оценщику по одному страховому случаю не может превышать пяти миллионов рублей

3.2. В случае недостаточности средств страховки оценщика и компенсационного фонда для покрытия убытков и имущественного вреда Заказчику, Исполнитель несет дополнительную ответственность по возмещению убытков и имущественного вреда в соответствии с законодательством.

3.3. При проведении оценки Исполнитель строго соблюдает требования законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, в частности требования Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ и Федеральных стандартов оценки (ФСО) №1-№3.

3.4. Исполнитель самостоятельно определяет очередность и содержание действий по оценке Объектов, источники и объем собираемых информационных, методических и аналитических материалов, подбор привлекаемых специалистов и профильных организаций. При этом Исполнитель исходит из требований законодательства, стандартов и методических рекомендаций. Применение оригинальной методики должно мотивироваться в Отчете об оценке.

Согласованию с Заказчиком подлежат время, способ действий на Объектах оценки и в помещениях Заказчика, а также мероприятия, проведение которых нарушает обычный производственный процесс.

3.5. Исполнитель обязан приступить к обязательствам по оказанию Услуг не позднее чем через 1 (один) рабочий день с момента заключения Контракта.

4. ОФОРМЛЕНИЕ И ПЕРЕДАЧА РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

4.1. Исполнитель оформляет результаты оценки Объектов письменными отчетами об оценке (далее по тексту – Отчеты), составленными в соответствии переданными Заказчиком

исходными данными, в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1 к Контракту), требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 г. № 135-ФЗ.

Общее количество Отчетов – 48 (сорок восемь) штук. Каждый из Отчетов предоставляется на бумажном носителе в 1 экземпляре. Перечень Объектов, подлежащих оценке в соответствующем Отчете, указан в Приложении № 1 к Контракту.

4.2. Отчеты об оценке представляются Исполнителем Заказчику по описи (сопроводительному письму) вместе с возвращаемыми оригиналами документов. Руководитель Заказчика или иное должностное лицо по правилам его делопроизводства расписывается в получении Отчетов и возвращаемой документации на копии описи (сопроводительного письма).

4.3. В течение следующего рабочего дня Заказчик обязан рассмотреть Отчеты, вправе заслушать пояснения Исполнителя по содержанию каждого из них, а при наличии оснований – направить Исполнителю перечень замечаний и предложений.

4.4. Суждения и предложения по компоновке и редакции текста Отчетов не признаются замечаниями. Исполнитель не обязан, но может реализовать их, если те не противоречат законодательству и иным обязательным для соблюдения требованиям в области оценочной деятельности.

Обоснованные замечания Заказчика на обнаруженные ошибки и просчеты обязывают Исполнителя устранить их в течение 1 (одного) рабочего дня и представить Заказчику новую редакцию исправленного Отчета.

4.5. Если по истечении 1 (одного) рабочего дня с даты представления Отчетов, от Заказчика не поступят обоснованные замечания, то Услуги Исполнителя считаются полностью исполненными.

Услуги принимаются на основании акта приема оказанных Услуг, предоставляемого Исполнителем Заказчику в течение 1 (одного) рабочего дня с момента предоставления Отчетов Заказчику и в случае отсутствия предложений и замечаний со стороны Заказчика.

4.6. Право собственности на Отчеты об оценке переходит к Заказчику с момента поступления на расчетный счет Исполнителя суммы окончательного расчета, предусмотренного Контрактом. Использовать Отчеты до указанного момента в отношениях с третьими лицами либо в иных целях Заказчик может только с предварительного согласия Исполнителя.

5. РАЗМЕР ДЕНЕЖНОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

5.1. Цена Контракта составляет _____
(_____)

_____) рублей, в том числе НДС (в случае если Исполнитель является плательщиком НДС). Расчет стоимости Услуг указан в Приложении № 2 к Контракту.

5.2. Цена Контракта является твердой, изменению не подлежит и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5.3. В цену Контракта входят все затраты Исполнителя связанные с оказанием Услуг в соответствии с условиями Контракта, а также налоги и другие обязательные платежи, взимаемые на территории Российской Федерации, стоимость расходных материалов, транспортных, командировочных и иных расходов, связанных с исполнением Контракта

5.4. Начальная (максимальная) цена Контракта на оказание Услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализ рынка), который заключается в установлении начальной максимальной цены контракта на основании информации о рыночных ценах услуг, идентичных услугам, являющихся объектом закупки.

5.5. Оплата Услуг производится Заказчиком в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств в течение 5(пяти) рабочих дней с момента подписания акта приема оказанных услуг, путем безналичного перечисления денежных

средств на расчетный счет Исполнителя.

5.6. Обязательство Заказчика по оплате Услуг считаются выполненным в момент поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Стороны признают конфиденциальными:

- полученные Исполнителем при заключении и исполнении Контракта сведения о предполагаемой сделке с Объектом;
- условия оказания Исполнителем Услуг по Контракту, Сведения о специалистах и специализированных организациях, если таковые будут привлечены Исполнителем к участию в исследовании Объекта оценки.

6.2. Стороны обязуются сохранять конфиденциальную информацию и данные, предоставленные для или в связи с исполнением Контракта, не раскрывать (кроме случаев прямо предусмотренных законодательством) и не разглашать их в общем или в частности какой-либо третьей стороне без письменного согласия другой Стороны Контракта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В части, не предусмотренной условиями Контракта, Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Ни одна из Сторон не несет никакой ответственности по обязательствам другой Стороны. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства, вытекающие из Контракта, надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в выполнении ей своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, должна без промедления устранить допущенные нарушения.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пена устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа в виде фиксированной суммы определяется в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 процента цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. ___ коп.) рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель обязан уплатить Заказчику неустойку, требование об уплате которой Заказчик направляет Исполнителю.

Пена начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем, обязательства, предусмотренного Контрактом, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения контрактов;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$C = C_{\text{цб}} \times \text{ДП}$$

где:

$C_{\text{цб}}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$K = \frac{\text{ДП}}{\text{ДК}} \times 100\%$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Размер пени, рассчитанный по указанной формуле, должен быть в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.

За ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы - 10 процентов цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. _____ коп.) рублей.

7.5. Уплата неустоек и штрафа, а также возмещение убытков не освобождают Исполнителя от исполнения своих обязательств или устранения нарушений в соответствии с условиями Контракта.

7.6. Исполнитель несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в ходе выполнения работы или в результате ненадлежащего исполнения условий Контракта.

7.7. Стороны не несут ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту при невозможности их исполнения вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить. О возникновении указанных обстоятельств, Сторона, подвергшаяся их действию, обязана уведомить о данном факте вторую сторону в течение 3 (трех) календарных дней в письменной форме.

8. СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

8.1. Исполнитель обязан приступить к оказанию Услуг в течение следующего рабочего дня с момента подписания Контракта.

8.2. Исполнитель обязан оказать Услуги до 16 мая 2016 года.

8.3. Исполнитель вправе оказать Услуги и сдать Заказчику их результат досрочно.

8.4. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания обеими Сторонами и

действует до 31 мая 2016 г., а в части исполнения взаимных расчетов - до выполнения всех обязательств Сторонами.

9. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

9.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном порядке в период после вступления Контракта в силу с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

9.2.1. При существенном нарушении Контракта Исполнителем.

9.2.2. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Исполнителем на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле Контракта.

9.2.3. В случае проведения процедуры ликвидации Исполнителя-юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителя банкротом и об открытии конкурсного производства.

9.2.4. В случае установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Контракт и потребовать возмещения причиненных убытков, в случае если:

- Исполнитель не приступает в срок, установленный п. 3.5. Контракта, к оказанию Услуг,

- Исполнителем не оказаны Услуги в срок, установленный п. 8.2. Контракта,

в следующем порядке:

9.3.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте и направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Контракте, а также посредством факсимильной связи. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения подтверждения или информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.3.2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.4. Контракт может быть изменен по соглашению Сторон в случаях:

9.4.1. Снижения цены Контракта без изменений иных условий Контракта.

9.4.2. Увеличения или уменьшения предусмотренного Контрактом объема оказываемых Услуг не более чем на десять процентов с пропорциональным изменением цены Контракта;

9.4.3. Улучшения качественных, функциональных характеристик Услуг по сравнению с характеристиками, установленными Контрактом;

9.4.5. В случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

При уменьшении лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Исполнителю направляется уведомление о сокращении финансирования с предложением изменить сроки, цену, условия Контракта. Сокращение объема оказываемых Услуг предусмотренного контрактом при уменьшении цены контракта осуществляется исходя из соразмерности изменения цены контракта и объема Услуг, в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации № 1090 от 28.11.2013 г.

В случае отказа Исполнителя заключить соглашение об изменении условий Контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения Контракта и (или) объема Услуг, предусмотренных Контрактом, в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Стороны могут расторгнуть Контракт по соглашению Сторон, оплате подлежат только фактически оказанные Услуги.

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Исполнитель внес обеспечение исполнения Контракта на сумму 13 250,00 (тринадцать тысяч двести пятьдесят руб. 00 коп.) рублей, что составляет 5 % от начальной (максимальной) цены Контракта, в форме указывается форма, в которой предоставляется обеспечение исполнения обязательств, установленных Контрактом.

Исполнитель определяет способ обеспечения самостоятельно: банковская гарантия или внесение денежных средств на расчетный счет Заказчика.

10.2. В случае если в ходе исполнения Контракта по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Исполнителем своих обязательств по Контракту, Исполнитель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Контракта перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Контракта. При этом Исполнитель вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Контракта.

Действие настоящего пункта не распространяется на случаи, если Исполнителем предоставлена недостоверная банковская гарантия.

10.3. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде банковской гарантии, Исполнитель в обязательном порядке передает Заказчику оригинал банковской гарантии в день подписания Контракта.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, установленные законодательством РФ.

Банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения. Такой перечень ведется Министерством финансов Российской Федерации на основании сведений, полученных от Центрального банка Российской Федерации, и подлежит размещению на официальном сайте Министерства финансов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.4. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде внесения денежных средств факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Контракта подтверждается платежным поручением, соответствующим требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами. Санкции (неустойка, штраф), а также суммы возмещения убытков в соответствии с Контрактом могут погашаться Заказчиком из сумм обеспечения с последующим направлением уведомления Исполнителю в течение 10 (десяти) календарных дней.

Денежные средства, за вычетом санкций, а также сумм возмещения убытков в соответствии с Контрактом, возвращаются Исполнителю Заказчиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный в разделе 14 Контракта. Об изменении указанных реквизитов Исполнителя, Исполнитель обязуется сообщать Заказчику в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней с момента такого изменения.

11. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

11.1. Исполнитель гарантирует:

- оказание Услуг, с соблюдением всех установленных законодательством РФ требований к Услугам, являющимся предметом Контракта;
- своевременное устранение ошибок и недостатков,

выявленных при приёмке Услуг.

Гарантия распространяется на весь объем оказанных Услуг по Контракту.

11.2. Гарантийный срок на Услуги, которые выполняются по Контракту, устанавливается с момента подписания акта приема оказываемых Услуг и не может превышать 6 (шести) месяцев

11.4. Выявленные в течение гарантийного срока дефекты, допущенные по вине Исполнителя, устраняются Исполнителем за свой счет в сроки, определенные Заказчиком.

12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением Контракта, Стороны прилагают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

12.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

12.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Воронежской области в случаях, указанных в п. 9.2. Контракта, Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке:

12.3.1. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

12.3.2. В претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, которой направлена претензия.

12.3.3. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

12.3.4. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

12.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия, споры по Контракту разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

12.5. Указанный в настоящем разделе Контракта претензионный порядок урегулирования споров не применяется в случае, указанном в п. 9.3. Контракта.

13. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

13.1. Во всем, что не оговорено в Контракте, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

13.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в срок до трех рабочих дней с момента такого изменения.

13.3. Контракт и приложения к нему составлены на русском языке в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

К Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Техническое задание на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение НТО.

- Приложение № 2 – Расчет стоимости оказанных услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества; права аренды; права заключения договоров на размещение НТО.

13.4. Выполнение в полном объеме обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчиком и Исполнителем является основанием для регистрации сведений об исполнении Контракта в Реестре контрактов в установленном порядке.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ОГРН _____

ОКПО _____

Реквизиты: ИНН _____, КПП _____,

р/с _____,

к/с _____

М.П.

ЗАКАЗЧИК:

Администрация городского округа

город Нововоронеж

Юридический адрес: 396070, Воронежская обл., г. Нововоронеж,
ул. Космонавтов, д. 4Фактический адрес: 396070, Воронежская обл., г. Нововоронеж,
ул. Космонавтов, д. 4

Реквизиты: ИНН 3651002846, КПП 365101001,

р/с 4020481080000001021,

в Отделении Воронеж г. Воронеж,

БИК 042007001,

л/с 01040000100131312003 в финансовом отделе администрации

городского округа город

Нововоронеж

Глава администрации

_____ С.А. Честикин

М.П.

Приложение № 1
к муниципальному контракту
№ _____ от _____. 2016 г.Техническое задание на оказание услуг по оценке рыночной стоимости муниципального имущества;
права аренды; права заключения договоров на размещение НТО.1. Перечень объектов недвижимого имущества для оценки рыночной стоимости права заключения договора аренды
муниципального имущества

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)
1.	Часть нежилого помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. II, комната № 11	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Победы, д. 4</u>	15,4 - основная (23,1 – общая)
2.	Часть нежилого помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. II, часть комнаты № 2	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Победы, д. 4</u>	20,0
3.	Нежилое помещение, подвал, Литер п/А, номера на поэтажном плане: 1, 2	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 29 а</u>	39,5
4.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. 29-34, 37, 41-44	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 17.</u>	106,11 - основная (116,11 – общая)
5.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 3, 4	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	26,2 - основная (34,1 – общая)
6.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 10-12	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	41,2 - основная (61,8 – общая)
7.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 20,21	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	22,1 - основная (34,4 – общая)
8.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. IV, комната № 11	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 8</u>	11,0 - основная (36,5 – общая)
9.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. 24 а	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 17</u>	17,7 - основная (20,0 – общая)
10.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номер на поэтажном плане: 1	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 20</u>	11,9 - основная (16,7 – общая)
11.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номер на поэтажном плане: 3	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 20</u>	7,7 - основная (10,01 – общая)
12.	Отдельно стоящее здание – квасильно-засолочный цех, Инвентарный номер: 714, Литер: 1А, 1Б, 1В	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Заводской проезд, д. 6-к</u>	1209,6

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 1-12 шт.

2. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях распоряжения муниципальным имуществом

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м
-------	----------------------	---------------	-----------------------

1	1.1.Отдельно стоящее здание, литер: А, А1	Воронежская область, г. Нововоронеж,	7978,1 кв.м.
	1.2.Земельный участок, категория земель : земли населенных пунктов; разрешенное использование: под коммунально-складские объекты	ул. Заводской проезд, дом 6	9420,0 кв.м.
2	2.1.Отдельно стоящее здание -квасильно-засолочный цех, литер: 1А, 1Б, 1В	Воронежская область, Нововоронеж, ул. Заводской проезд, дом 6-к	1209,6 кв.м.
	2.2.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады хранения пищевых продуктов, лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров (V-го класса вредности)		1737,0 кв.м.
3	3.1. Отдельно стоящее здание	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Заводской проезд, дом 6-а	2043,6 кв.м.
	3.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации склада-холодильника фруктохранилища		2563,0 кв.м.
4	4.1. Встроено-пристроенные нежилые помещения, назначение: нежилое	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, дом 7-а	499,9 кв.м.
	4.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: эксплуатация участка (магазин «Хозтовары» МУП НВ ОРС)		811,0 кв.м.
5	5.1.Сооружение – фонтан, назначение: фонтан, лит. 1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, Сквер «30 лет Победы»	483,0 кв.м.
	5.2.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещений строений, сооружений коммунального хозяйства		1864,0 кв.м.
6	6.1.Отдельно стоящее здание- административное здание, инв. №727,лит.А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, дом 16	541,1кв.м.
	6.2.Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения административного здания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 16	3084 кв.м.
7	7.1.Здание бани, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей -нет), инв.№717,лит. 1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д.3	308,5 кв.м.
	7.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли под объектами бытового обслуживания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 3	496,0 кв.м.
8	8.1.Здание - прачечная, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей –нет), инв.№720, лит.1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д.5	823,3 кв.м.
	8.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 5	829,0 кв.м.
9.	9.1.Здание Дворца культуры, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей –1), инв.№628, лит.А; п/А	Воронежская область, г. Нововоронеж, пл. Ленина, 1	5838,4 кв.м.
	9.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки предназначенные для размещения объектов культуры		5858,0 кв.м.
10.	10.1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2, номера на поэтажном плане этаж 1:30-35, 38-42; этаж 2: 8-14	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Мира, д.8, пом. «ж»	254,6 кв.м.
	10.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации торгово-производственного комплекса	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Мира, 8-ж	153,0 кв.м.
11.	11.1.Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Победы, д.8	1444,0 кв.м.
	11.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация участка (магазин №22 МУП НВ ОРС)	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Победы, 8	568,0 кв.м.
12.	12.1. Помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, дом 8, пом. II	911,1 кв.м.
	12.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:	Воронежская область, г. Нововоронеж,	945,0 кв.м.

	для размещения объектов торговли, общественного питания	ул. Мира, 8	
13.	13.1. Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, д.8, пом. IV	114,6 кв.м.
	13.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации торгово-производственного комплекса	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, 8з	375,0 кв.м.
14.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 6-16,16а,16б,17-22	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д.13, пом.6-16, 16а, 16б, 17-22	185,7 кв.м.
15.	Помещение, назначение: нежилое, встроенное, этаж 1, номера на поэтажном плане XIV: 1-18	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3	210,4 кв.м.
16.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11, 12,13,14	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3	152,6 кв.м.
17.	Нежилое встроенное помещение I, назначение: нежилое, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-14	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Курчатова, д.5	165,7 кв.м.
18.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,2а,3,4,5,6,6а,7,8, 9,10,11	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, д.22а, пом. IV	106,1 кв.м.
19.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, д.32б	126,3 кв.м.
20.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж подвал, номера на поэтажном плане II:1-12	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д.1	118,7 кв.м.
21.	Легковой автомобиль (седан) - ВАЗ 21053	Воронежская область, г. Нововоронеж	категория ТС - В, год выпуска - 2007, кузов № ХТА21053072104877, двигатель № - 8829377, цвет - ярко-белый, мощность двигателя - 52/71 кВт/л.с.
22.	Грузовой (бортовой) автомобиль ГАЗ 5327	Воронежская область, г. Нововоронеж	категория ТС - С, год изготовления ТС - 1988, модель - 5311, № двигателя - 146076, шасси № 1216416, цвет кузова - синий, мощность двигателя - 115 (85) л.с. (кВт.)
23.	Помещение, назначение: нежилое, пом. III, комнаты 9,11,12,12а,13	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.4	36,6 кв.м.
24.	Помещение, назначение: нежилое, пом. III, комнаты 5,7,8	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.4	20,0 кв.м.

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 2 - 24 шт.

3. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях балансового учёта

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Протяженность (м)
1.	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ-А35(50) (по территории района индивидуальной жилой застройки в районе Полубяновки), назначение: "1.1. сооружение электро-энергетики"	Воронежская обл., Каширский р-он, (по территории района индивидуальной жилой застройки в районе Полубяновки)	741,0
2.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение: "иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Вокзальная	942,0
3.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение: "иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Духовская	358,0
4.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение: "иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Победы	2585,0
5.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение: "иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Парковый проезд	1139,0
6.	Сооружение, назначение: сооружения коммунального хозяйства (сеть водопровода)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Полубяновская	3315,0

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 3 - 6 шт.

4. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо провести оценку рыночной стоимости права собственности, в

целях реализации с аукциона

№ п/п	Наименование имущества	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)
1.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:000000:2320, разрешенное использование: для размещения малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Фетисова, д. 2б	717

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 4 - 1 шт.

5. Перечень участков, в отношении которых необходимо провести оценку права пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов, для размещения информационных щитов.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)
1.	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Вокзальная, в районе кафе «Иверия»	13
2.	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе въездного кольца	13
3.	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе шоссе Воронежское, 44-й километр автодороги Воронеж-Нововоронеж	13
4.	Воронежская область, г. Нововоронеж	245

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 5 - 4 шт.

6. Перечень нестационарных торговых объектов, в отношении которых необходимо определить рыночную стоимость за право заключения договоров на размещение НТО

№	Тип предприятия	Специализация	Площадь об-та	Адрес	Субъект малого и среднего предпринимательства	Свидетельство гос. регистрации (№ ОГРН)	Сумма (руб.)
1. Улица Набережная							
	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	40,0	р-н ж/д №36	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04 г.	
5. УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ							
	Павильон	Платежный терминал	20	р-н ж/д № 13	ПАО «Сбербанк»	1027700132195	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 6 - 1 шт.

Всего отчетов по разделам №№ 1-6 – 48 шт.

Обязательные условия, требования к поставляемым товарам, выполняемым работам, оказываемым услугам, требования к качеству, техническим характеристикам товара, работ, услуг, требования к их безопасности, требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара, требования к размерам, упаковке, отгрузке товара, требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг потребностям заказчика, и иные требования, установленные законодательством.

Оценка недвижимого имущества должна быть выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998г. №135-ФЗ « Об оценочной деятельности в РФ» и Федеральных стандартов оценки (ФСО) №1-№3.

Изготавливаемые отчеты об оценке должны соответствовать требованиям ст. 11,12 Ф закона от 29.07.1998г. №135-ФЗ « Об оценочной деятельности в РФ».

В отчете должны быть указаны:

- дата составления и порядковый номер отчета;
- основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки;
- место нахождения оценщика и сведения о членстве оценщика

в саморегулируемой организации оценщиков;

-точное описание объекта оценки, а в отношении объекта оценки, принадлежащего юридическому лицу, - реквизиты юридического лица и балансовая стоимость данного объекта оценки;

-стандарты оценки для определения соответствующего вида стоимости объекта оценки, обоснование их использования при проведении оценки данного объекта оценки, перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения, а также принятые при проведении оценки объекта оценки допущения;

-последовательность определения стоимости объекта оценки и ее итоговая величина, а также ограничения и пределы применения полученного результата;

-дата определения стоимости объекта оценки;

-перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки.

Отчет должен быть пронумерован постранично, прошит, подписан оценщиком или оценщиками, которые провели оценку, а также скреплен личной печатью оценщика.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Глава администрации

С.А.Честикин

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ УСЛУГ

1. Перечень объектов недвижимого имущества для оценки рыночной стоимости права заключения договора аренды муниципального имущества

№ п/п	Наименование имущества	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Сумма (руб.)
1.	Часть нежилого помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. II, комната № 11	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Победы, д. 4</u>	15,4 - основная (23,1 – общая)	
2.	Часть нежилого помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. II, часть комнаты № 2	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Победы, д. 4</u>	20,0	
3.	Нежилое помещение, подвал, Литер п/А, номера на поэтажном плане: 1, 2	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 29 а</u>	39,5	
4.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. 29-34, 37, 41-44	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 17.</u>	106,11 - основная (116,11 – общая)	
5.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 3, 4	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	26,2 - основная (34,1 – общая)	
6.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 10-12	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	41,2 - основная (61,8 – общая)	
7.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номера на поэтажном плане: 20,21	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 7</u>	22,1 - основная (34,4 – общая)	
8.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. IV, комната № 11	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 8</u>	11,0 - основная (36,5 – общая)	
9.	Часть помещения, назначение: нежилое, этаж 1, пом. 24 а	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Космонавтов, д. 17</u>	17,7 - основная (20,0 – общая)	
10.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номер на поэтажном плане: 1	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 20</u>	11,9 - основная (16,7 – общая)	
11.	Часть нежилого встроенного помещения, этаж: 1, номер на поэтажном плане: 3	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Мира, д. 20</u>	7,7 - основная (10,01 – общая)	
12.	Отдельно стоящее здание – квасильно-засоленный цех, Инвентарный номер: 714, Литер: 1А, 1Б, 1В	Воронежская область, г. Нововоронеж, <u>ул. Заводской проезд, д. 6-к</u>	1209,6	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 1-12 шт.

2. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях распоряжения муниципальным имуществом

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м	Сумма (руб.)
1	1.1. Отдельно стоящее здание, литер: А, А1	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Заводской проезд, дом 6	7978,1 кв.м.	
	1.2. Земельный участок, категория земель : земли населенных пунктов; разрешенное использование: под коммунально-складские объекты		9420,0 кв.м.	
2	2.1. Отдельно стоящее здание -квасильно-засоленный цех, литер: 1А, 1Б, 1В	Воронежская область, Нововоронеж, ул. Заводской проезд, дом 6-к	1209,6 кв.м.	
	2.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: склады хранения пищевых продуктов, лекарственных, промышленных и хозяйственных товаров (V-го класса вредности)		1737,0 кв.м.	
3	3.1. Отдельно стоящее здание	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Заводской проезд, дом 6-а	2043,6 кв.м.	
	3.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для эксплуатации склада-холодильника фруктохранилища		2563,0 кв.м.	
4	4.1. Встроено-пристроенные нежилые помещения, назначение: нежилое	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов,	499,9 кв.м.	

	4.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: эксплуатация участка (магазин «Хозтовары») МУП НВ ОРС)	дом 7-а	811,0 кв.м.	
5	5.1.Сооружение – фонтан, назначение: фонтан, лит. 1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, Сквер «30 лет Победы»	483,0 кв.м.	
	5.2.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения строений, сооружений коммунального хозяйства		1864,0 кв.м.	
6	6.1.Отдельно стоящее здание-административное здание, инв. №727,лит.А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, дом 16	541,1кв.м.	
	6.2.Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения административного здания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 16	3084 кв.м.	
7	7.1.Здание бани, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей -нет), инв.№717,лит. 1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д.3	308,5 кв.м.	
	7.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земли под объектами бытового обслуживания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 3	496,0 кв.м.	
8	8.1.Здание - прачечная, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей –нет), инв.№720, лит.1А	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, д.5	823,3 кв.м.	
	8.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Октябрьская, 5	829,0 кв.м.	
9.	9.1.Здание Дворца культуры, назначение: нежилое, 5-этажный (подземных этажей –1), инв.№628, лит.А; п/А	Воронежская область, г. Нововоронеж, пл. Ленина, 1	5838,4 кв.м.	
	9.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки предназначенные для размещения объектов культуры		5858,0 кв.м.	
10.	10.1. Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2, номера на поэтажном плане этаж 1:30-35, 38-42; этаж 2: 8-14	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Мира, д.8, пом. «ж»	254,6 кв.м.	
	10.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации торгово-производственного комплекса	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Мира, 8-ж	153,0 кв.м.	
11.	11.1.Встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Победы, д.8	1444,0 кв.м.	
	11.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: эксплуатация участка (магазин №22 МУП НВ ОРС)	Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Победы, 8	568,0 кв.м.	
12.	12.1. Помещение, назначение: нежилое, этаж 1-2	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, дом 8, пом. II	911,1 кв.м.	
	12.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов торговли, общественного питания	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, 8	945,0 кв.м.	
13.	13.1. Помещение, назначение: нежилое, этаж 1	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, д.8, пом. IV	114,6 кв.м.	
	13.2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации торгово-	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, 8з	375,0 кв.м.	

	производственного комплекса			
14.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж цокольный, номера на поэтажном плане 6-16,16а,16б,17-22	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д.13, пом.6-16, 16а, 16б, 17-22	185,7 кв.м.	
15.	Помещение, назначение: нежилое, встроенное, этаж 1, номера на поэтажном плане XIV: 1-18	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3	210,4 кв.м.	
16.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11, 12,13,14	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.3	152,6 кв.м.	
17.	Нежилое встроенное помещение I, назначение: нежилое, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-14	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Курчатова, д.5	165,7 кв.м.	
18.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,2а,3,4,5,6,6а,7,8, 9,10,11	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Мира, д.22а, пом. IV	106,1 кв.м.	
19.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж 1, номера на поэтажном плане 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,12	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Набережная, д.32б	126,3 кв.м.	
20.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, этаж подвал, номера на поэтажном плане II:1-12	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Ленина, д.1	118,7 кв.м.	
21.	Легковой автомобиль (седан) - ВАЗ 21053	Воронежская область, г. Нововоронеж	категория ТС - В, год выпуска - 2007, кузов № ХТА21053072104877, двигатель № - 8829377, цвет - ярко-белый, мощность двигателя - 52/71 кВт/л.с.	
22.	Грузовой (бортовой) автомобиль ГАЗ 5327	Воронежская область, г. Нововоронеж	категория ТС - С, год изготовления ТС - 1988, модель - 5311, № двигателя - 146076, шасси № 1216416, цвет кузова - синий, мощность двигателя - 115 (85) л.с. (кВт.)	
23.	Помещение, назначение: нежилое, пом.Ш, комнаты 9,11,12,12а,13	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.4	36,6 кв.м.	
24.	Помещение, назначение: нежилое, пом.Ш, комнаты 5,7,8	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Победы, д.4	20,0 кв.м.	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 2 - 24 шт.

3. Перечень объектов, в отношении которых необходимо провести оценку их рыночной стоимости в целях балансового учёта

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Протяженность (м)	Сумма (руб.)
1.	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ-А35(50) (по территории района индивидуальной жилой застройки в районе Полубяновки), назначение: "1.1. сооружение электро-энергетики"	Воронежская обл., Каширский р-он, (по территории района индивидуальной жилой застройки в районе Полубяновки)	741,0	
2.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение:"иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Вокзальная	942,0	
3.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение:"иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Духовская	358,0	
4.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение:"иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Победы	2585,0	
5.	Сооружение - тротуары вдоль автомобильной дороги, назначение:"иное сооружение" (замощение)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Парковый проезд	1139,0	
6.	Сооружение, назначение: сооружения коммунального хозяйства (сеть водопровода)	Воронежская обл., г.Нововоронеж, ул. Полубяновская	3315,0	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 3 - 6 шт.

4. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо провести оценку рыночной стоимости права собственности, в целях реализации с аукциона

№ п/п	Наименование имущества	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)	Сумма (руб.)
1.	Земельный участок, из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0000000:2320, разрешенное использование: для размещения малоэтажной жилой застройки (индивидуальное жилищное строительство)	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Фетисова, д. 26	717	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 4 - 1 шт.

5. Перечень участков, в отношении которых необходимо провести оценку права пользования земельными участками, находящимися в государственной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов, для размещения информационных щитов.

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь (кв.м.)	Сумма (руб.)
1.	Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Вокзальная, в районе кафе «Иверия»	13	
2.	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе въездного кольца	13	
3.	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе шоссе Воронежское, 44-й километр автодороги Воронеж-Нововоронеж	13	
4.	Воронежская область, г. Нововоронеж	245	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 5 - 4 шт.

7. Перечень нестационарных торговых объектов, в отношении которых необходимо определить рыночную стоимость за право заключения договоров на размещение НТО

№	Тип предприятия	Специализация	Площадь об-та	Адрес	Субъект малого и среднего предпринимательства	Свидетельство гос. регистрации (№ ОГРН)	Сумма (руб.)
1. Улица Набережная							
71.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	40,0	р-н ж/д №36	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	304361618300026 от 01.07.04 г.	
5. УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ							
72.	Павильон	Платежный терминал	20	р-н ж/д №13	ПАО «Сбербанк»	1027700132195	

На каждый из Объектов, указанных в настоящем разделе, составляется Отчет. Количество Отчетов по разделу № 6 - 1 шт.

Всего отчетов по разделам №№ 1-6 – 48 шт.

Всего на общую сумму: _____ (_____ руб. ____ коп.) рублей, в том числе НДС (в случае если Исполнитель является плательщиком НДС).

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

Глава администрации

С.А.Честикин

М.П.

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2016г.

№ 307

г. Нововоронеж

Об осуществлении закупки, для муниципальных нужд путем проведения электронного аукциона

В целях осуществления закупки на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества, на основании ст. ст. 24, 59, 63, 64,65 66, 67, 69, 70 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», решения

Нововоронежской городской Думы от 15.10.2009г. №889 «Об упорядочении правоотношений в сфере размещения заказов для муниципальных нужд», в соответствии с постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 17.01.2014г. №29 «Об уполномоченном органе, осуществляющем полномочия на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для муниципальных заказчиков и бюджетных учреждений городского округа город Нововоронеж», постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 05.02.2014г. №101 «Об утверждении состава комиссии по осуществлению закупок», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж, распоряжением администрации городского округа город Нововоронеж № 53-л от 11.03.2016 «Об исполнении обязанностей»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести электронный аукцион на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого

имущества (далее также – электронный аукцион).

2. Определить начальную (максимальную) цену муниципального контракта в размере 393 322,67 (триста девяносто три тысячи триста двадцать два рубля 67 копеек) рублей.

3. Определить дату и место рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе: 28 марта 2016 года, по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. №4, кабинет №213.

4. Определить дату проведения электронного аукциона : 31 марта 2016 года.

5. Установить требование о внесении денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе 1% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 3 933,23 (три тысячи девятьсот тридцать три рубля 23 копейки) рублей.

6. Установить требование обеспечения исполнения контракта, заключаемого по итогам проведения электронного аукциона в размере 5% от начальной (максимальной) цены контракта, а именно: 19 666,13 (девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 13 копеек) рублей.

7. Установить, что утверждение аукционной документации, внесение изменений в аукционную документацию осуществляется муниципальным заказчиком, уполномоченным органом – администрацией городского округа город Нововоронеж.

8. Утвердить аукционную документацию для проведения электронного аукциона на право заключить муниципальный контракт (приложение).

9. Поручить единой комиссии по размещению заказов (далее - комиссия), провести открытый аукцион в электронной форме в установленном порядке.

10. Планово-экономическому отделу (Кораблина А.В.):

10.1. Обеспечить размещение информации о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: www.zakupki.gov.ru, в соответствии с требованиями ст. ст. 4, 63 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10.2. Настоящее постановление о проведении электронного аукциона предоставить в организационный отдел для размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

11. Руководителю аппарата администрации (Конюхова О.А.) обеспечить размещение постановления о проведении электронного аукциона на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

13. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

14. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.главы администрации

Ю.Г.Волошин

Приложение к постановлению
администрации городского округа
город Нововоронеж
от 16.03.2016г. №307

Муниципальный заказчик:

Администрация городского округа
город Нововоронеж

И.о.главы администрации
Ю.Г.Волошин

М.П.

(подпись)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

на право заключения муниципального контракта на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.

Торги проводит: уполномоченный орган - администрация городского округа город Нововоронеж.

Муниципальный заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж

СОДЕРЖАНИЕ

Часть/раздел документации	Наименование части/раздела документации
ЧАСТЬ I.	ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН
Раздел 1	ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 2	ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 3	ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ
Раздел 4	ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 5	ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА
Раздел 6	АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
Раздел 7	ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ КОНТРАКТА
ЧАСТЬ II.	ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА
ЧАСТЬ III.	НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ)
ЧАСТЬ IV.	ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА
ЧАСТЬ V.	ПРОЕКТ КОНТРАКТА

ЧАСТЬ I. ЭЛЕКТРОННЫЙ АУКЦИОН
Раздел 1. ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

Уважаемые господа!

Настоящим приглашаются к участию в электронном аукционе, полная информация о котором указана в *«Информационной карте электронного аукциона»*, любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, получившие аккредитацию у оператора электронной площадки.

Настоящая документация об электронном аукционе подготовлена в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), а также иным законодательством, регулирующим отношения в сфере осуществления закупок.

Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету, в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренный документацией об электронном аукционе.

Раздел 2. ПОДГОТОВКА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ

2.1. Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе

Для участия в электронном аукционе участник закупки, получивший аккредитацию на электронной площадке, подает заявку на участие в электронном аукционе в двух частях.

Заявка на участие в электронном аукционе, которую представляет участник закупки в соответствии с настоящей документацией, должна содержать информацию и документы, указанные в Информационной карте электронного аукциона.

Информация и документы, которые должны содержаться в первой и второй частях заявки на участие в электронном

аукционе, указаны в Информационной карте электронного аукциона.

Документы и информация, направляемые в форме электронных документов участником электронного аукциона, должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно участника такого аукциона.

Наличие электронной подписи указанных лиц, означает, что документы и информация, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответствующего участника закупки, а также подлинность и достоверность таких документов и информации.

2.2. Инструкция по заполнению заявки на участие в электронном аукционе

2.2.1. Язык документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки на участие в электронном аукционе, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного надлежащим образом перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации.

2.2.2. Валюта заявки на участие в электронном аукционе и предложения по цене контракта.

Цена на электронный аукцион должна быть выражена в валюте (валютах) контракта, которая указана в Информационной карте электронного аукциона.

2.2.3. Требования к документам, входящим в состав заявки на участие в электронном аукционе.

Все документы, входящие в состав заявки на участие в электронном аукционе должны иметь четко читаемый текст.

Сведения, содержащиеся в заявке на участие в электронном аукционе, не должны допускать двусмысленных толкований.

В случае, если в части III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» указаны значения «не менее, не более, не менее и не более, или», то участнику закупки при подготовке заявки следует указывать конкретное значение предлагаемого к поставке товара.

2.2.4. Перечень конкретных показателей товара (предлагаемого к поставке или используемого в процессе выполнения работ, оказания услуг), которые должны быть представлены участником закупки:

- функциональные характеристики (потребительские свойства), качественные характеристики товара в соответствии с частью III «Наименование и описание объекта закупки (Техническое задание)» документации об электронном аукционе.

Раздел 3. ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ.

3.2. Срок и порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в таком аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией о таком аукционе даты и времени окончания срока подачи на участие в таком аукционе заявок.

Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки, указанного в Информационной карте документации, в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные пунктом 21 Информационной карты. Указанные электронные документы подаются одновременно.

Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в таком аукционе в отношении каждого объекта закупки.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся.

3.2. Отзыв и изменение заявки на участие в электронном аукционе.

Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку или внести в нее изменения не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3. Рассмотрение первых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия проверяет первые части заявок на участие в электронном аукционе, содержащие информацию, предусмотренную частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ на соответствие требованиям, установленным документацией об электронном аукционе в отношении закупаемых товаров, работ, услуг.

По результатам рассмотрения первых частей заявок на участие в электронном аукционе, Аукционной комиссией принимается решение:

1) о допуске участника закупки, подавшего заявку на участие в электронном аукционе к участию в нем и признании этого участника закупки участником такого аукциона;

2) об отказе в допуске участника закупки к участию в электронном аукционе.

Участник закупки не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредоставление сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, или предоставления недостоверных сведений;

2) несоответствия сведений, предусмотренных частью 3 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, требованиям документации об электронном аукционе.

3.4. Рассмотрение вторых частей заявок на участие в электронном аукционе.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, а также документы, направленные заказчику оператором электронной площадки в соответствии с частью 19 статьи 68, частью 3 статьи 71 Федерального закона № 44-ФЗ, на соответствие их требованиям, установленным документацией об электронном аукционе.

Аукционной комиссией на основании результатов рассмотрения вторых частей заявок на участие в электронном аукционе принимается решение:

1) о соответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе;

2) о несоответствии заявки на участие в электронном аукционе требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

Для принятия указанного решения аукционная комиссия рассматривает информацию о подавшем данную заявку участнике такого аукциона, содержащуюся в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке.

Аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в электронном аукционе, направленных в соответствии с частью 19 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, до принятия решения о соответствии пяти таких заявок требованиям, установленным документацией о таком аукционе. В случае, если в таком аукционе принимали участие менее чем десять его участников и менее чем пять заявок на участие в таком аукционе соответствуют указанным требованиям, аукционная комиссия рассматривает вторые части заявок на участие в таком аукционе, поданных всеми его участниками, принявшими участие в нем. Рассмотрение данных заявок начинается с заявки на участие в таком аукционе, поданной его участником, предложившим наиболее низкую цену контракта, и осуществляется с учетом ранжирования данных заявок в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ.

В случае, если в соответствии с частью 3 статьи 69 Федерального закона № 44-ФЗ не выявлено пять заявок на участие в электронном аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о таком аукционе, из десяти заявок на участие в нем, направленных ранее заказчику по результатам ранжирования, в течение одного часа с момента поступления соответствующего уведомления от

заказчика оператор электронной площадки обязан направить заказчику все вторые части этих заявок, ранжированные в соответствии с частью 18 статьи 68 Федерального закона № 44-ФЗ, для выявления пяти заявок на участие в таком аукционе, соответствующих требованиям, установленным документацией о нем.

Заявка на участие в электронном аукционе признается не соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе, в случае:

1) непредоставления документов и информации, которые предусмотрены пунктами 1, 3 - 5, 7 и 8 части 2 статьи 62, частями 3 и 5 статьи 66 Федерального закона № 44-ФЗ, несоответствия указанных документов и информации требованиям, установленным документацией о таком аукционе, наличия в указанных документах недостоверной информации об участнике такого аукциона на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;

2) несоответствия участника такого аукциона требованиям, установленным в соответствии со статьей 31 Федерального закона № 44-ФЗ.

Участник электронного аукциона, который предложил наиболее низкую цену контракта и заявка на участие в таком аукционе которого соответствует требованиям, установленным документацией о нем, признается победителем такого аукциона.

В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, такой аукцион проводится на право заключить контракт. При этом такой аукцион проводится путем повышения цены контракта исходя из положений Федерального закона № 44-ФЗ о порядке проведения такого аукциона с учетом следующих особенностей:

1) такой аукцион в соответствии с настоящей частью проводится до достижения цены контракта не более чем сто миллионов рублей;

2) участник такого аукциона не вправе подавать предложения о цене контракта выше максимальной суммы сделки для этого участника, указанной в решении об одобрении или о совершении по результатам такого аукциона сделок от имени участника закупки, которое содержится в реестре участников такого аукциона, получивших аккредитацию на электронной площадке;

3) размер обеспечения исполнения контракта рассчитывается исходя из начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении о проведении такого аукциона.

Раздел 4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНТРАКТА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

4.1. По результатам электронного аукциона контракт заключается с победителем такого аукциона, а в случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона, заявка которого на участие в таком аукционе признана соответствующей требованиям, установленным документацией о таком аукционе.

4.2. В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.

4.3. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены

контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).

4.4. В течение трех рабочих дней с даты размещения в единой информационной системе проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе.

4.5. Контракт считается заключенным с момента размещения в единой информационной системе и подписания его заказчиком.

4.6. Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

4.7. Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе, по цене, предложенной его победителем.

4.8. В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.

4.9. В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.

4.10. Участник электронного аукциона, признанный победителем такого аукциона в соответствии с пунктом 4.9 настоящего раздела, вправе подписать контракт и передать его заказчику в порядке и в сроки, которые предусмотрены пунктом 4.4. настоящего раздела, или отказаться от заключения контракта. Если этот победитель уклонился от заключения контракта, такой аукцион признается несостоявшимся.

Раздел 5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

5.1. Уполномоченным органом в документации устанавливается размер и порядок предоставления победителем обеспечения исполнения контракта.

5.2. Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия

контракта не менее чем на один месяц.

5.3. Размер обеспечения исполнения контракта должен составлять от пяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки. В случае, если начальная (максимальная) цена контракта превышает пятьдесят миллионов рублей, заказчик обязан установить требование обеспечения исполнения контракта в размере от десяти до тридцати процентов начальной (максимальной) цены контракта, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса). В случае, если аванс превышает тридцать процентов начальной (максимальной) цены контракта, размер обеспечения исполнения контракта устанавливается в размере аванса. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений раздела 6 части I настоящей документации.

5.4. В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.

Раздел 6. АНТИДЕМПИНГОВЫЕ МЕРЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

6.1. В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет:

а) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет более чем пятнадцать миллионов рублей – обеспечение исполнения контракта в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в документации о проведении конкурса или аукциона, но не менее чем в размере аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса).

б) Если начальная (максимальная) цена контракта составляет пятнадцать миллионов рублей и менее - обеспечение исполнения контракта в размере, указанном в подпункте а) настоящего пункта, или информацию, подтверждающую добросовестность такого участника на дату подачи заявки в соответствии с пунктом 6.2 настоящего раздела.

6.2. К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится информация, содержащаяся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающая исполнение таким участником в течение одного года до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение двух лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе четырех и более контрактов (при этом не менее чем семьдесят пять процентов контрактов должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней), либо в течение трех лет до даты подачи заявки на участие в конкурсе или аукционе трех и более контрактов (при этом все контракты должны быть исполнены без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). В этих случаях цена одного из контрактов должна составлять не менее чем двадцать процентов цены, по которой участником закупки предложено заключить указанный контракт.

6.3. информация, предусмотренная подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта контракта. При невыполнении таким участником, признанным победителем аукциона, данного требования или признании комиссией по осуществлению закупок информации, предусмотренной подпунктом б) пункта 6.1. настоящего раздела, недостоверной контракт с таким участником не заключается и он признается уклонившимся от заключения контракта. В этом случае решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается в единой информационной системе и доводится до сведения всех участников аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

6.4. Если предметом контракта является поставка товара,

необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствие, средства для оказания скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи в экстренной или неотложной форме, лекарственные средства, топливо), участник закупки, предложивший цену контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены контракта, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара по предлагаемой цене.

6.5. Обоснование, указанное в пункте 6.4. настоящего раздела, представляется участником закупки, с которым заключается контракт, при направлении заказчику подписанного проекта контракта при проведении аукциона.

Раздел 7. ПРЕИМУЩЕСТВА В ОТНОШЕНИИ ЦЕНЫ

ЧАСТЬ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА

№ п/пп	Наименование пункта	Текст пояснений
1	Полное наименование, место нахождения, почтовый адрес, ответственное должностное лицо заказчика и сотрудника контрактной службы (контрактного управляющего), ответственного за заключение контракта. Номер контактного телефона: Адрес электронной почты:	Заказчик: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Номер контактного телефона: 8-(47364)2 – 82 – 85 Контактное лицо: Акименко Елена Валентиновна Адрес электронной почты: nvor@comh.ru , novovoronezhzakupki@mail.ru
2	Наименование уполномоченного органа, почтовый адрес, место нахождения, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо уполномоченного органа	Уполномоченный орган: Администрация городского округа город Нововоронеж Место нахождения и почтовый адрес: 396070, Воронежская область, г.Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 Контактное лицо: Уразова Елена Викторовна Адрес электронной почты: novovoronezhzakupki@mail.ru Телефон/факс: (47364) 28979
3	Наименование объекта закупки товара (работы, услуги)	Выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.
4	Описание объекта закупки товара (работы, услуги)	В соответствии с частью III документации об электронном аукционе «ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества.»
5	Наименование оператора электронной площадки, контактная информация,	Оператор электронной площадки: ЭТП ММВБ «Госзакупки» Контактный телефон: +7 (800) 100 – 25 - 40 Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.etp-micex.ru/
6	Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя)	Электронный аукцион
7	Ограничения участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя)	Не установлено.
8	Место доставки товара (выполнения работ, оказания услуг), условия и сроки поставки товара (завершения работ, оказания услуг)	Место выполнения работ: Воронежская область, г.Нововоронеж. Срок (период) поставки, выполнения работ, оказания услуг с момента заключения муниципального контракта до 13.05.2016г. Условия выполнения работ: в соответствии с техническим заданием (приложение №1 к муниципальному контракту).
9	Начальная (максимальная) цена контракта и ее обоснование.	393 322,67 (триста девяносто три тысячи триста двадцать два рубля 67 копеек) рублей Обоснование начальной (максимальной) цены контракта: Методом сопоставимых рыночных цен, в соответствии с ч.IV документации об электронном аукционе.
10	Форма, сроки и порядок оплаты поставляемого товара, выполняемых работ, оказываемых услуг	Оплата Работ производится Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания акта приемки выполненных работ.
11	Источник финансирования	Бюджет городского округа город Нововоронеж на 2016 год.
12	Порядок формирования цены контракта	Цена Контракта включает транспортные расходы, уплату всех налогов, пошлин, сборов, других обязательных платежей, установленных действующим законодательством РФ и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Контракта.
13	Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиком (подрядчиком, исполнителем)	Цена контракта должна быть указана в рублях Российской Федерации.
14	Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации.	Оплата в иностранной валюте не допускается.
15	Требования к участникам электронного аукциона	В электронном аукционе могут принимать участие юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель. Требования к участникам закупки: 2) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся объектом закупки.

КОНТРАКТА

При определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей) учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов предоставляются преимущества в отношении предлагаемой ими цены контракта в размере до пятнадцати процентов в установленном Правительством Российской Федерации порядке и в соответствии с утвержденными Правительством Российской Федерации перечнями товаров, работ, услуг. В случае, если победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя) признано учреждение или предприятие уголовно-исполнительной системы, контракт по требованию победителя заключается по предложенной им цене с учетом преимущества в отношении цены контракта, но не выше начальной (максимальной) цены контракта, указанной в извещении об осуществлении закупки.

		<p>Выполнение работ по инвентаризации, а также кадастровых работ должны быть основными уставными видами деятельности участника закупки.</p> <p>Кадастровые работы должны осуществлять кадастровые инженеры, соответствующие требованиям ст. 29 Федерального закона от 24.07.2007г. №221-ФЗ « О государственном кадастре недвижимости»:</p> <ul style="list-style-type: none"> -иметь гражданство Российской Федерации; -иметь среднее профессиональное образование по одной из <u>специальностей</u>, определенных приказом Минэкономразвития России от 04.02.2009г. №34 « О перечне специальностей среднего профессионального образования, полученных физическими лицами, претендующими на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера»; -не иметь судимости; -с квалификационным аттестатом кадастрового инженера; -внесенные в государственный реестр кадастровых инженеров. <p>2) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>3) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;</p> <p>4) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с <u>законодательством</u> Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с <u>законодательством</u> Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;</p> <p>5) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;</p> <p>6) обладание участником закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением контракта заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения контрактов на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма – не установлено;</p> <p>7) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.</p> <p>8) участник закупки не является офшорной компанией.</p> <p>9) отсутствие в предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» <u>реестре</u> недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки-юридического лица.</p>
16	Дополнительные требования к участникам электронного аукциона, установленные частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	Не установлено
17	Отсутствие в предусмотренном Федеральным законом реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.	Предусмотрено
18	Указание об осуществлении закупки у субъектов малого предпринимательства или социально-ориентированных некоммерческих организаций	Не установлено
19	Преимущества, предоставляемые учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы, организациям инвалидов	Не установлено
20	Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе	Участник закупки подает заявку на участие в электронном аукционе в виде электронного документа в двух частях, подаваемых одновременно. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать указанную в одном из следующих подпунктов информацию:

		<p>2) согласие участника такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги на условиях, предусмотренных документацией о таком аукционе, при проведении такого аукциона на выполнение работы или оказание услуги, формируемое средствами оператора ЭТП.</p> <p>Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:</p> <p>1) наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника такого аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника такого аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника такого аукциона;</p> <p>2) документы, подтверждающие соответствие участника такого аукциона требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 (при наличии таких требований) настоящего Федерального закона, или копии этих документов, а также декларация о соответствии участника такого аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ;</p> <p>3) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника такого аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в таком аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;</p>
21	Предъявляемые участникам требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками такого аукциона в соответствии с пунктом 1 части 1 и частью 2 статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ	<p>Участник закупки должен:</p> <p>1) соответствовать требованиям, установленным пунктом 1 части 1 статьи 31 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд»</p>
22	Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе	<p>Размер обеспечения заявки составляет 1 % начальной (максимальной) цены контракта, сто составляет 3 933,23 (три тысячи девятьсот тридцать три рубля 23 копейки) рублей.</p> <p>Обеспечение заявки на участие в электронных аукционах может предоставляться участником закупки только путем внесения денежных средств.</p> <p>Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника закупки, открытом для проведения операций по обеспечению участия в таком аукционе на счете оператора электронной площадки, денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по лицевому счету в соответствии с частью 18 статьи 44 Федерального закона № 44-ФЗ, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в таком аукционе, предусмотренный документацией о таком аукционе.</p>
23	Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе	<p>Любой участник аукциона, получивший аккредитацию на электронной площадке, в праве, направить на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение такого аукциона, запрос о даче разъяснений, положений, документации о таком аукционе. При этом участник такого аукциона в праве, направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного такого аукциона. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса он направляется оператором электронной площадки заказчику.</p> <p>В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного в ч. 3 ст. 65 Федерального закона № 44-ФЗ заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника такого аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.</p>
24	Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе	23.03.2016 года 09 часов 00 минут (время местное)
25	Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе	28.03.2016 года
26	Дата проведения электронного аукциона	31.03.2016 года
27	Информация о возможности заказчика изменить условия контракта	<p>Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:</p> <p>а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;</p> <p>б) если по предложению заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем работы или услуги не более чем на 10% или уменьшаются предусмотренные контрактом количество поставляемого товара, объем выполняемой работы или оказываемой услуги не более чем на 10%. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного контрактом количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены контракта на предусмотренное в контракте количество такого товара (часть 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ);</p> <p>в) улучшение качественных, функциональных характеристик работ по сравнению с характеристиками, установленными контрактом;</p> <p>г) в случаях, предусмотренных п.6 т.161 Бюджетного кодекса РФ при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.</p>
28	Информация о возможности заказчика заключить контракты с несколькими участниками закупки в случаях, предусмотренных пунктом 10 статьи 34 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для	Не предусмотрено

	государственных и муниципальных нужд»	
29	Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта	Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в одностороннем порядке, а также на основаниях указанных в статье 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
30	Размер обеспечения исполнения контракта, порядок и срок предоставления такого обеспечения, требования к такому обеспечению. Банковские реквизиты заказчика, по которым осуществляется перечисление денежных средств (в случае выбора участником закупки данного способа обеспечения исполнения контракта).	<p>Заказчику предоставляется обеспечение исполнения обязательств по Контракту на сумму и в размере 5 % начальной (максимальной) цены Контракта, указанной в извещении о проведении и документации об аукционе, а именно 19 666,13 (девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей 13 копеек) рублей.</p> <p>Банковские реквизиты: УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж) ИНН 3651002846 КПП 365101001 Отделение Воронеж БИК 042007001 р/счет №40302810420073000205 л/с 05313005740 В назначение платежа: обеспечение исполнения контракта на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет недвижимого имущества»</p> <p>Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>Порядок и срок предоставления обеспечения исполнения контракта: Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением безотзывной банковской гарантии, выданной банком, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.</p> <p>Способ обеспечения исполнения контракта определяется участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, самостоятельно.</p> <p>В срок, установленный в настоящей документации, для подписания контракта победителем аукциона или иным участником, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, в единой информационной системе одновременно с контрактом (без подписи заказчика) таким участником размещаются документы, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта.</p> <p>При отсутствии разногласий в отношении проекта контракта, размещенного заказчиком в единой информационной системе, в течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.</p> <p>В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе документов, предусмотренных частью 5 статьи 70 Федерального закона № 44-ФЗ, победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица.</p> <p>Требования к обеспечению исполнения контракта: В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на 25 и более % по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ и разделом 6 части I настоящей документации.</p> <p>В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является государственное или муниципальное казенное учреждение, положения настоящего Федерального закона об обеспечении исполнения контракта к такому участнику не применяются.</p>
31	Информация о банковском сопровождении контракта	Не предусмотрено
32	Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной его участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя электронного аукциона или иного участника уклонившимися от заключения контракта.	<p>Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов заказчик размещает в единой информационной системе без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в таком аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о таком аукционе.</p> <p>В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона размещает в единой информационной системе проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя такого аукциона, а также документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанный усиленной электронной подписью указанного лица. В случае, если при проведении такого аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель такого аукциона предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные разделом 6 части I настоящей документации, а также обоснование цены контракта в соответствии с разделом 6 части I настоящей документации при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи, оказываемой в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).</p> <p>В случае проведения аукциона на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.</p> <p>В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, и заключить контракт с участником такого аукциона, который предложил такую же, как и победитель такого аукциона, цену контракта или предложение о цене контракта которого содержит лучшие условия по цене контракта, следующие после условий, предложенных победителем такого аукциона. В случае согласия этого участника заключить контракт этот участник признается победителем такого аукциона и проект контракта, прилагаемый к документации об аукционе, составляется заказчиком путем включения в проект контракта условий его исполнения, предложенных этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий десяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта.</p>

33	Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами.	В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 25.03.2014г. №155 «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Запрещено выполнение работ организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики, а также организациями, контролируемые гражданами Турецкой Республики и (или) организациями, находящимися под юрисдикцией Турецкой Республики (Постановление Правительства РФ от 29.12.2015 N 1457)
----	---	--

ЧАСТЬ III. ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

(приложение №1 к муниципальному контракту ЧАСТЬ V «Муниципальный контракт»)

Часть IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА.

Начальная (максимальная) цена контракта на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровых работ с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества определяется методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка), который заключается в установлении НМЦК на основании информации о рыночных ценах работ, идентичных работам, являющихся объектом закупки.

Исполнитель №1 – 399 384,00

Исполнитель №2 – 317 884,00

Исполнитель №3 – 462 700,00

$$T = \frac{V}{n} * \sum_{i=1}^n u_i$$

НМЦ = $\frac{1}{3} * (399384,00 + 317884,00 + 462700,00) = 1/3 * 1179968,00 = 393\ 322,67$

Где:

v - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги) = 1

n - количество значений, используемых в расчете = 3

i - номер источника ценовой информации

u_i - цена единицы товара, работы, услуги, представленная в источнике с номером i, скорректированная с учетом коэффициентов (индексов), применяемых для пересчета цен товаров, работ, услуг с учетом различий в характеристиках товаров, коммерческих и (или) финансовых условий поставок товаров, выполнения работ, оказания услуг, определяемых в соответствии с пунктом 3.17 Рекомендаций

Начальная максимальная цена

контракта составляет **393 322,67** рублей

Часть V. ПРОЕКТ КОНТРАКТА.

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № _____

**на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов;
кадастровые работы с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов**

г. Нововоронеж «__» _____ 2016 г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, представляющая интересы муниципального образования городской округ город Нововоронеж, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице главы администрации Честикина Сергея Александровича, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж, с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице _____, действующего на _____ основании

_____, с другой стороны, совместно именуемые **Стороны**, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в результате определения подрядчика путем проведения электронного аукциона (извещение о проведении электронного аукциона № _____ от _____ 2016 г.), на основании итогового протокола аукционной комиссии № _____ от _____ 2016 г., заключили настоящий муниципальный контракт

(далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Предметом Контракта является выполнение работ по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровые работы с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов (далее по тексту – Работы).

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы, указанные в п. 1.1. Контракта, согласно техническому заданию (Приложение № 1 к Контракту), сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных Работ и оплатить его в порядке и сроки, предусмотренные Контрактом.

1.3. Подрядчику не разрешается привлекать для выполнения Работ по Контракту субподрядные организации.

1.4. Выполнение работ по инвентаризации и кадастровые работы должны быть основными уставными видами деятельности Подрядчика.

1.5. Работы выполняются силами, транспортом и оборудованием Подрядчика. Необходимый для выполнения Работ графический, картографический материал и техническую документацию Подрядчик обеспечивает своими силами.

1.6. Работы принимаются на основании акта приема-передачи выполненных работ, предоставляемого Подрядчиком Заказчику.

1.7. Финансирование работ осуществляется за счет средств бюджета городского округа город Нововоронеж на 2016 год.

1.8. КБК 914 01 13 0322180 680 244 .

2. ЦЕНА, ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Контракта составляет _____ (_____)

_____) рублей, в том числе, НДС (в случае если Подрядчик является плательщиком НДС) и включает все расходы Подрядчика на выполнение Работ, в том числе: стоимость расходных материалов, транспортных, командировочных и иных расходов, связанных с исполнением Контракта, а так же налоги и другие обязательные платежи.

2.2. Цена, указанная в п. 2.1. Контракта, определена на основании расчета стоимости Работ (Приложение № 2 к Контракту), являющегося неотъемлемой частью Контракта. Цена Контракта является твердой, изменению не подлежит и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, предусмотренных статьей 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.3. Оплата по Контракту осуществляется в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика указанный в разделе 13 Контракта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ.

2.4. В случае изменения расчетного счета, Подрядчик обязан в течение 1 (одного) рабочего дня в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в Контракте счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.5. Обязательство Заказчика по оплате Работ считается выполненным в момент поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик обязан приступить к выполнению Работ не позднее чем через 2 (два) рабочих дня с момента подписания Контракта.

3.2. Подрядчик обязан выполнить Работы в срок до 13 мая 2016 года.

3.3. Подрядчик вправе выполнить Работы и сдать Заказчику их результат досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Права и обязанности Подрядчика:

4.1.1. Подрядчик обязан:

4.1.1.1. Выполнить Работы в соответствии с требованиями, предъявляемыми к настоящей работе действующим законодательством.

4.1.1.2. Выполнить Работы своими силами.

4.1.1.3. Выполнить Работы в срок, определенный п. 3.2. Контракта.

4.1.1.4. Не передавать права и обязанности по Контракту третьим лицам.

4.1.1.5. Исправить по требованию Заказчика за свой счет все выявленные недостатки, если в процессе выполнения Работ Подрядчик допустил отступление от условий Контракта, ухудшившее качество Работ, в срок, дополнительно согласованный Сторонами.

4.1.1.6. Выполнить Работы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, регулирующим данный вид деятельности.

4.1.1.7. Обеспечить наличие в штате работников (кадастровых инженеров), выполняющих Работы и соответствующих требованиям законодательства РФ, а именно:

- имеющих гражданство Российской Федерации;
- имеющих среднее профессиональное образование по одной из специальностей, определенных приказом Минэкономразвития России от 04.02.2009 № 34 «О перечне специальностей среднего профессионального образования, полученных физическими лицами, претендующими на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера»;
- не имеющих судимости;
- с квалификационным аттестатом кадастрового инженера;
- внесенных в государственный реестр кадастровых инженеров.

4.2. Права и обязанности Заказчика:

4.2.1. Заказчик обязан:

4.2.1.1. Осуществить оплату Работ в размере и сроки, установленные Контрактом.

4.2.1.2. Принять результат Работ в соответствии с условиями Контракта.

4.2.2. Заказчик имеет право:

4.2.2.1. Проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность, по результатам проверок составлять акты, в случае обнаружения некачественно выполненных Работ, приостанавливать Работы.

4.2.2.2. При выявлении недостатков в работах требовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков, возникших по вине Подрядчика;
- возмещения расходов по устранению этих недостатков, если устранение производилось силами третьих лиц и оплачивалось за счет Заказчика;
- возмещения вреда, причиненного муниципальному имуществу, возникшего из-за невыполнения или несвоевременного выполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту, или вреда, причиненного работниками Подрядчика в процессе осуществления деятельности в соответствии с условиями Контракта.

4.3. Подрядчик гарантирует, что на момент заключения Контракта:

4.3.1. В отношении него не проводится процедура ликвидации, отсутствует решение арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, деятельность не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

4.3.2. Подрядчик не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Контракту.

4.3.3. За последние два года Подрядчик не нарушал договорных обязательств и не причинял ущерба (либо погасил причиненный ущерб) по аналогичным контрактам.

4.3.4. Подрядчик соответствует требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством

Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работ, оказания услуг, являющихся объектом закупки для муниципальных нужд.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Заказчик по истечении срока, указанного в п. 3.2. Контракта, обязан обеспечить участие своего представителя в приемке результата работы. Приемка работы оформляется актом приема - передачи выполненных работ, который подписывается представителями Заказчика и Подрядчика.

5.2. При обнаружении при приемке Работы отступлений от условий Контракта, ухудшающих результат Работы, или иных недостатков в Работе, Заказчик обязан немедленно заявить об этом Подрядчику и отразить свои замечания в специально составленном документе.

5.3. Подрядчик обязуется устранить по требованию Заказчика за свой счет выявленные при приемке работ недостатки в дополнительно согласованный Сторонами срок, если Сторонами не будет согласовано возмещение Подрядчиком расходов Заказчика, связанных с устранением выявленных недостатков.

5.4. По окончании работ Подрядчик направляет Заказчику по адресу: Воронежская обл., г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4, вместе с актом приема-передачи выполненных работ следующие документы:

5.4.1. Технический паспорт объектов, указанных в п.1.1. технического задания – в количестве 3 (трех) штук. Каждый технический паспорт предоставляется в двух экземплярах на бумажном носителе.

5.4.2. Технический план объектов, указанных в п. 1.1. технического задания – в количестве 3 (трех) штук. Каждый технический план предоставляется в двух экземплярах на бумажном носителе.

5.4.3. Внесение сведений в ГКН – постановка объектов на кадастровый учет с получением кадастровых паспортов.

5.4.4. Кадастровый паспорт объектов, указанных в п. 1.1. технического задания – в количестве 3 (трех) штук. Каждый кадастровый паспорт предоставляется в двух экземплярах на бумажном носителе.

5.5. Заказчик обязан в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения указанных в п. 5.4. Контракта документов направить Подрядчику подписанный акт приема-передачи выполненных работ или письменный мотивированный отказ от приемки Работ и разработанные Подрядчиком документы на доработку.

5.6. Мотивированный отказ Заказчика должен содержать указание на выявленные недостатки и срок их устранения. Подрядчик обязан устранить все недостатки в течение срока, указанного Заказчиком, и повторно представить исправленные материалы Заказчику.

5.7. Работы считаются выполненными с момента подписания Сторонами акта приема-передачи выполненных работ и передачи Подрядчиком Заказчику всей документации, относящейся к предмету Контракта.

5.8. Право собственности на созданную и переданную Подрядчиком по Контракту продукцию переходит Заказчику после подписания Сторонами двустороннего акта приема-передачи выполненных работ.

5.9. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков Работ или их причин по требованию одной из сторон Контракта должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы по проведению экспертизы несет Сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – обе Стороны поровну.

6. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА МАТЕРИАЛОВ И РАБОТ

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение работ, использование материалов с соблюдением технологии и качества работ в соответствии со СНиПами, ГОСТами, ТУ, с нормативными, правовыми и иными документами; с соответствием применяемых в работе материалов ГОСТ и ТУ;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

Гарантия распространяется на весь объем Работ, выполненных Подрядчиком по Контракту.

6.2. Гарантийный срок на работы, которые выполняются по Контракту, устанавливается с момента подписания акта приема-передачи выполненных работ и до момента регистрации права муниципальной собственности на объекты.

6.3. Если в гарантийный срок, указанный в п. 6.2. Контракта, обнаружатся дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан устранить их своими силами, за свой счет и в определенные Заказчиком сроки.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В части, не предусмотренной условиями Контракта, Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Ни одна из Сторон не несет никакой ответственности по обязательствам другой Стороны. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства, вытекающие из Контракта, надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в выполнении ей своих обязательств. Сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, должна без промедления устранить допущенные нарушения.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа в виде фиксированной суммы определяется в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения Заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренного контрактом, утвержденными постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 г. № 1063.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 2,5 процента цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. _____ коп.) рублей.

7.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

За ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 10 процентов цены Контракта и составляет _____ (_____ руб. _____ коп.) рублей.

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком, обязательства, предусмотренного Контрактом, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, и определяется по формуле:

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц – цена контракта;

В – стоимость фактически исполненного в установленный срок

Подрядчиком обязательства по Контракту, определяемая на основании документа о приемке выполненных работ, в том числе отдельных этапов исполнения Контракта;

С – размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП,$$

где:

$С_{ЦБ}$ – размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП – количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

где:

ДП – количество дней просрочки;

ДК – срок исполнения обязательства по Контракту (количество дней).

При К, равном 0-50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50-100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.5. Уплата неустоек и штрафа, а также возмещение убытков не освобождают Подрядчика от исполнения своих обязательств или устранения нарушений в соответствии с условиями Контракта.

7.6. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный третьим лицам в ходе выполнения Работ или в результате ненадлежащего исполнения условий Контракта, в том числе, и в течение гарантийного срока.

7.7. Стороны не несут ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту при невозможности их исполнения вследствие действия непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые Стороны не могли предвидеть и предотвратить. О возникновении указанных обстоятельств, Сторона, подвергшаяся их действию, обязана уведомить о данном факте вторую сторону в течение 3 (трех) календарных дней в письменной форме.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

8.1. Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

8.2. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном порядке в период после вступления Контракта в силу с требованием о расторжении Контракта в следующих случаях:

8.2.1. при существенном нарушении Контракта Подрядчиком;

8.2.2. в случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа, указанного в преамбуле Контракта.

8.2.3. в случае проведения процедуры ликвидации Подрядчика - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства.

8.2.4. в случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке

расторгнуть Contract и потребовать возмещения причиненных убытков, в случае если:

- Подрядчик не приступает своевременно в срок, установленный п. 3.1. Contractа к выполнению Работ,
- Подрядчиком не выполнены Работы в срок, установленный п. 3.2. Contractа,

- несоблюдения Подрядчиком требований, установленных СНиПами, ГОСТами, ТУ, нормативно-правовыми и иными документами, к качеству выполнения Работ;

в следующем порядке:

8.3.1. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа не позднее чем в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, размещается на официальном сайте и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Contractе, а также посредством факсимильной связи. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Contractе. При невозможности получения подтверждения или информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения на официальном сайте решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа.

8.3.2. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа вступает в силу и Contract считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Contractа.

8.3.3. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Contractа, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Contractа устранены нарушения условий Contractа, послужившие основанием для принятия указанного решения.

8.3.4. Односторонний отказ от исполнения Contractа влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые содержатся в настоящем Contractе.

8.4. Contract может быть изменен по соглашению Сторон в случаях:

8.4.1. снижения цены Contractа без изменений иных условий Contractа;

8.4.2. увеличения или уменьшения предусмотренного Contractом объема Работ не более чем на десять процентов с пропорциональным изменением цены Contractа;

8.4.3. улучшения качественных, функциональных характеристик Работ по сравнению с характеристиками, установленными Contractом;

8.4.4. в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств.

При уменьшении лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Подрядчику направляется уведомление о сокращении финансирования с предложением изменить сроки, цену, условия Contractа. Сокращение объема Работ предусмотренного contractом при уменьшении цены contractа осуществляется исходя из соразмерности изменения цены contractа и объема работ, в соответствии с методикой, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации № 1090 от 28.11.2013 г.

В случае отказа Подрядчика заключить соглашение об изменении условий Contractа, в том числе цены и (или) сроков исполнения Contractа и (или) объема Работ, предусмотренных Contractом, в связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств Заказчика, Стороны могут расторгнуть Contract по соглашению Сторон, оплате подлежат только фактически выполненные Работы.

9. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением

Contractа, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

9.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

9.3. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда Воронежской области, Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке:

9.3.1. претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии;

9.3.2. в претензии должны быть указаны: наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, предъявившей претензию; наименование, почтовый адрес и реквизиты организации, которой направлена претензия;

9.3.3. если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет;

9.3.4. в подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

9.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по Contractу разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области.

9.5. Указанный в настоящем разделе Contractа претензионный порядок урегулирования споров не применяется в случае, указанном в п. 8.3. Contractа.

10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

10.1. Подрядчик внес обеспечение исполнения Contractа на сумму 19666,13 (девятнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть руб. 13 коп.) руб., что составляет 5 % от начальной (максимальной) цены Contractа, в форме указывается форма, в которой предоставляется обеспечение исполнения обязательств, установленных Contractом.

Подрядчик определяет способ обеспечения самостоятельно: банковская гарантия или внесение денежных средств на расчетный счет Заказчика.

10.2. В случае если в ходе исполнения Contractа по каким-либо причинам обеспечение исполнения Contractа перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Contractу, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с момента, когда соответствующее обеспечение исполнения Contractа перестало действовать, предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения Contractа. При этом Подрядчик вправе предоставить Заказчику обеспечение исполнения Contractа, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных Contractом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Contractа. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения Contractа.

Действие настоящего пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена недостоверная банковская гарантия.

10.3. В случае предоставления обеспечения исполнения Contractа в виде банковской гарантии, Подрядчик в обязательном порядке передает Заказчику оригинал банковской гарантии в день подписания Contractа.

Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать сведения, установленные законодательством РФ.

Банковская гарантия должна быть выдана банком, включенным в предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения. Такой перечень ведется Министерством финансов Российской Федерации на основании сведений, полученных от Центрального банка Российской

Федерации, и подлежит размещению на официальном сайте Министерства финансов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10.4. В случае предоставления обеспечения исполнения Контракта в виде внесения денежных средств факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Контракта подтверждается платежным поручением, соответствующим требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами. Санкции (неустойка, штраф), а также суммы возмещения убытков в соответствии с Контрактом могут погашаться Заказчиком из сумм обеспечения с последующим направлением уведомления Подрядчику в течение 10 (десяти) календарных дней.

Денежные средства, за вычетом санкций, а также сумм возмещения убытков в соответствии с Контрактом, возвращаются Подрядчику Заказчиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня подписания акта о приемке выполненных работ. Денежные средства возвращаются на банковский счет, указанный в разделе 13 Контракта. Об изменении указанных реквизитов Подрядчика, Подрядчик обязуется сообщать Заказчику в письменной форме в течение 1 (одного) рабочего дня с момента такого изменения.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Контракт вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания обеими Сторонами и действует до 31 мая 2016 г., а в части исполнения взаимных расчетов - до выполнения всех обязательств Сторонами.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ КОНТРАКТА

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК:

Юридический адрес: _____

Фактический адрес: _____

Реквизиты: ИНН _____, КПП _____,

ОКПО _____

ОГРН _____,

р/с _____

Банк _____, БИК _____

к/с _____

М.П.

Приложение № 1
к муниципальному контракту
№ _____ от _____ 2016 г.
на выполнение работ по инвентаризации
с изготовлением технических паспортов;
кадастровые работы с изготовлением технических планов
и постановкой на кадастровый учет объектов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по инвентаризации с изготовлением
технических паспортов; кадастровые работы с
изготовлением технических планов и постановкой на
кадастровый учет объектов**

1. Объем выполняемых работ

1.1. Требуется выполнить работы по инвентаризации с изготовлением технических паспортов, кадастровые работы с изготовлением технических планов и постановкой на государственный кадастровый учет следующих объектов недвижимого имущества:

№	Наименование	Наименование работ	Отчетная
---	--------------	--------------------	----------

ЗАКАЗЧИК:

**Администрация городского округа
город Нововоронеж**

Юридический адрес: 396070, Воронежская обл.,
г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4

Фактический адрес: 396070, Воронежская обл.,
г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4

Реквизиты: ИНН 3651002846, КПП 365101001,
р/с 40204810800000001021,

в Отделении Воронеж г.Воронеж,

БИК 042007001,

л/с 01040000100131312003 в финансовом отделе администрации

городского округа город

Нововоронеж

М.П.

п/п	объекта, характеристики		документация
1	сооружение- канализационные сети, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, VI квартал (улицы Космонавтов, Набережная), протяженностью около 20601,0 м.;	Оформление технического паспорта. Оформление технического плана. Постановка объекта недвижимого имущества на кадастровый учет.	Технический паспорт Технический план Кадастровый паспорт
2	сооружение- уличные водопроводные сети по ул. Полубьяновская, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул.Полубьяновская, протяженностью около 250,0 м.;	Оформление технического паспорта. Оформление технического плана. Постановка объекта недвижимого имущества на кадастровый учет.	Технический паспорт Технический план Кадастровый паспорт
3	сооружение-	Оформление	Технический

автомобильная дорога, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул. Солнечная, протяженность около 400,0 м.	технического паспорта. Оформление технического плана. Постановка объекта недвижимого имущества на кадастровый учет.	паспорт Технический план Кадастровый паспорт
--	---	--

1.2. Результат работ:

- 1.2.1. Технические паспорта на объекты недвижимого имущества;
- 1.2.2. Технические планы на объекты недвижимого имущества;
- 1.2.3. Кадастровые паспорта на объекты недвижимого имущества.

2. Технические требования к выполняемым работам

2.1. Работы должны быть выполнены в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, в том числе в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

2.1.1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

2.1.2. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2.1.3. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

2.1.4. Приказ Минэкономразвития России от 23 ноября 2011 г. № 693 «Об утверждении формы технического плана сооружения и требований к его подготовке».

2.2. Технические паспорта подготавливаются и оформляются отдельно на каждый объект недвижимого имущества.

Изготавливаемые технические паспорта на сетевые объекты должны содержать оформленный соответствующим образом титульный лист с указанием инвентарного номера объекта и следующие разделы:

- 1) сведения о принадлежности;
- 2) общие сведения (назначение, использование, протяженность, материалы);
- 3) схема прохождения инженерных сетей с подробными условными обозначениями;
- 4) экспликация к плану инженерных сетей (литера,

наименование, протяженность, материалы, диаметр труб, колодцы, инвентаризационная стоимость в рублях);

5) перечень прилагаемых документов.

Изготавливаемые технические планы на объекты должны включать оформленные соответствующим образом титульный лист, содержание и следующие разделы:

- 1) исходные данные;
- 2) сведения о выполненных измерениях и расчетах;
- 3) описание местоположения сооружения на земельном участке;
- 4) характеристики сооружения;
- 5) заключение кадастрового инженера (при необходимости);
- 6) схема расположения сооружения на земельном участке;
- 7) чертеж контура сооружения;
- 8) приложение (документы-основания).

2.3. Требуется осуществить постановку на государственный кадастровый учет объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1.1. В случае получения отказа в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Воронежской области в осуществлении государственного кадастрового учета Подрядчик за счет собственных средств обязан провести доработку документов в целях повторной подачи заявления о государственном кадастровом учете объектов недвижимого имущества, указанных в п. 1.1., в ФГУ «Земельная кадастровая палата» по Воронежской области.

2.4. По результатам работ Подрядчик обязан передать Заказчику по акту приема-передачи полученные кадастровые паспорта и изготовленные технические паспорта, технические планы на бумажных носителях в количестве 2-х экземпляров по каждому объекту, указанному в п. 1.1.

2.5. Ответственность за комплектность технических паспортов, технических планов и кадастровых паспортов, а также их соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации, несет Подрядчик.

ПОДРЯДЧИК

ЗАКАЗЧИК

М.П.

М.П.

Приложение № 2
к муниципальному контракту
№ _____ от _____ 2016 г.
на выполнение работ по инвентаризации
с изготовлением технических паспортов;
кадастровые работы с изготовлением технических планов
и постановкой на кадастровый учет объектов

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ РАБОТ

по инвентаризации с изготовлением технических паспортов; кадастровые работы с изготовлением технических планов и постановкой на кадастровый учет объектов недвижимого имущества

№ документа (технический паспорт, технический план, и т.д.)	Наименование объекта	Стоимость выполнения работ с учетом постановки объектов на кадастровый учет, в т.ч. НДС (в случае если Подрядчик является плательщиком НДС)	
		Техническая инвентаризация	Тех. план
	сооружение- канализационные сети, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, VI квартал (улицы Космонавтов, Набережная), протяженностью около 20601,0 м.		
	сооружение- уличные водопроводные сети по ул. Полубяновская, расположенное по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул.Полубяновская, протяженностью около 250,0 м.;		

	сооружение- автомобильная дорога, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул. Солнечная, протяженность около 400,0 м		
--	---	--	--

Всего на общую сумму: _____ (_____ рублей. 00 копеек) рублей, в т.ч. НДС (в случае если Подрядчик является плательщиком НДС).

ПОДРЯДЧИК:

ЗАКАЗЧИК:

М.П.

М.П.

ВЕСТНИК
органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж

Учредители: Администрация городского округа город Нововоронеж; Нововоронежская городская Дума
Главный редактор – Е.А.Костицына Адрес редакции: г. Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 тел.5-15-93
Тираж – 120 экз. Отпечатана в ООО «Нововоронежская типография» г. Нововоронеж, ул.Мира, д.3.