



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2020

№ 363

г.Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 18.03.2020 №218

В целях введения дополнительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) среди населения городского округа город Нововоронеж, на основании Указа Президента Российской Федерации от 11.05.2020 №316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», указа губернатора Воронежской области от 13.05.2020 №184-у «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 18.03.2020 №218 «О дополнительных мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) среди населения городского округа город Нововоронеж» изложить в следующей редакции:

«1. Создать оперативный штаб по координации мероприятий по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-нCoV) на территории городского округа город Нововоронеж, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

2. Руководителю отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Нововоронеж Л.М. Акимовой до 31 мая 2020 года:

2.1. Организовать реализацию образовательных программ начального общего, общего, основного общего, дополнительного образования, с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий до конца учебного года в соответствии с учебными календарными графиками.

2.2. Запретить проведение массовых мероприятий.

2.3. Осуществлять реализацию противоэпидемических мероприятий в соответствии с:
– «Рекомендациями по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников», разработанными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 10.03.2020 №02/3853-20-27, в подведомственных учреждениях;

– «Рекомендациями по проведению профилактических и дезинфекционных мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции в организациях общественного питания и пищеблоках образовательных организаций», разработанными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 14 февраля 2020 №02/2230-2020-32, в подведомственных учреждениях.

2.4. Обеспечить (в случае необходимости) функционирование дежурных групп для присмотра и ухода за детьми в дошкольных образовательных организациях, в общеобразовательных организациях для обучающихся 1-4-х классов, родители (законные представители) которых работают.

3. Руководителю МАУ ДО «Детская школа искусств им.В.В.Силина» М.Н.Минаеву до 31.05.2020:

3.1. Организовать реализацию образовательных программ дополнительного образования с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий до конца учебного года в соответствии с учебным календарным графиком.

3.2. Запретить проведение массовых мероприятий.

4. Руководителям МАУ «Спортцентр» С.Н.Акатову, МАУ «Ледовая арена «Остальная» А.В.Толубаеву, МБУ «Соцкультбыт» А.И.Величко, частных развивающих детских центров, в т.ч. дополнительного образования, игровых компьютерных клубов, общественных организаций и субъектов предпринимательской деятельности, оказывающих физкультурно-оздоровительные, спортивные и фитнес услуги до 31.05.2020 года:

4.1. Приостановить учебную и тренировочную работу с детьми.

4.2. Приостановить проведение официальных физкультурных и спортивных мероприятий, культурно-массовых мероприятий, выставочной, развлекательной и просветительской деятельности.

4.3. Приостановить тренировочную, физкультурно-оздоровительную, спортивную (в том числе оказание фитнес услуг) и развлекательную деятельность.

5. Директору МБУ «Соцкультбыт» А.И.Величко приостановить с 19.03.2020 функционирование кинотеатра «Уран» для посетителей, а также деятельность зала игровых автоматов с 26.03.2020 года до 31.05.2020 года.

6. Генеральному директору МАУК «Культурно-досуговый центр» Ю.И.Титаренко в период с 19.03.2020 года до 31.05.2020 года приостановить культурно-досуговую деятельность для посетителей.

7. Рекомендовать руководителю Межрегионального управления №33 ФМБА России В.Л.Прудникову, главному врачу ФГБУЗ «КБ №33» ФМБА России Г.Н.Ролдугину:

7.1. Обеспечить выполнение полного комплекса противоэпидемических мероприятий в соответствии с санитарным законодательством в случае выявления больных либо лиц с подозрением на заболевание новой коронавирусной инфекцией COVID-2019.

7.2. В случае выявления лиц, прибывших из стран с неблагоприятной ситуацией по распространению новой коронавирусной инфекции, а также из г.Москва, Московской области, г.Санкт-Петербург на каждого гражданина выносить Постановление главного государственного санитарного врача по г.Нововоронежу о необходимости нахождения в режиме изоляции в течение 14 дней с даты выезда из вышеперечисленных стран, с дальнейшей организации медицинского наблюдения по месту жительства. Аналогичный порядок действий применять в отношении контактных лиц.

8. Рекомендовать главному врачу ФГБУЗ «КБ №33» ФМБА России Г.Н. Ролдугину обеспечить:

8.1. Корректировку схем перепрофилирования медицинских стационаров для госпитализации больных в небольших пневмониями, предусмотрев создание условий для их изолированного пребывания в условиях стационара специально для данного контингента больных.

8.2. Медицинское наблюдение на срок 14 календарных дней всех граждан, прибывших из стран с неблагоприятной ситуацией по распространению новой коронавирусной инфекции, обратившихся за медицинской помощью.

8.3. Поддержание неснижаемого запаса противовирусных препаратов, в том числе рекомендованных для лечения новой коронавирусной инфекции (2019- nCoV), дезинфекционных средств, и средств индивидуальной защиты.

9. Рекомендовать и.о. главного врача ФГБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» ФМБА России У.А. Литвиновой обеспечить:

9.1. Проведение заключительной дезинфекции в случае появления очагов больных с новой коронавирусной инфекцией (2019- nCoV).

10. Рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих торговлю фармацевтическими и медицинскими товарами, независимо от формы собственности:

10.1. Обеспечить наличие противовирусных и других лекарственных средств для лечения и профилактики острых респираторных вирусных инфекций, средств индивидуальной защиты органов дыхания, кожных антисептиков.

10.2. Обеспечить поддержание цен на маски, перчатки и иные средства защиты органов дыхания и рук.

10.3. Ежедневно предоставлять в отдел потребительского рынка и предпринимательства администрации городского округа город Нововоронеж (С.С.Сухова) сведения о наличии масок, перчаток и иных средств защиты органов дыхания и рук.

11. Руководителям организаций независимо от организационно-правовой формы и формы собственности, а также индивидуальным предпринимателям рекомендовать:

11.1. Немедленно передавать сведения о месте и датах пребывания, возвращения, контактной информации персонала, вернувшегося из стран с неблагоприятной ситуацией по распространению новой коронавирусной инфекции, а также из г.Москва, Московской области, г.Санкт-Петербург в Межрегиональное управление №33 ФМБА России (раб.тел.: 24-2-51, эл.почта: fmba-ru033@mail.ru) для организации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, в том числе медицинского наблюдения.

11.2. При поступлении запроса из Межрегионального управления №33 ФМБА России незамедлительно представлять информацию о всех контактах заболевшего новой коронавирусной инфекцией (2019- nCoV).

11.3. Не допускать на рабочее место и (или) территорию предприятия (организации) работников, в отношении которых приняты постановления санитарного врача об изоляции.

11.4. Обеспечить реализацию рекомендаций Министерства здравоохранения Российской Федерации, Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников.

11.5. Приостановить работу по отправлению работников в служебные командировки до особого распоряжения.

11.6. Не планировать работу с привлечением командированных сотрудников из других территорий Российской Федерации и стран с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией до особого распоряжения.

11.7. Обеспечить сохранение за работниками работы в удаленном доступе, если это не нарушает функционирование соответствующей организации.

11.8. Обеспечить соблюдение гражданами (в том числе работниками) социального дистанцирования, в том числе путем нанесения специальной разметки и установления специального режима допуска и нахождения в зданиях, строениях, сооружениях (помещениях в них), на соответствующей территории включая прилегающую территорию).

11.9. Не допускать в используемые для осуществления деятельности помещения, здания (строения, сооружения), транспорт общего пользования пригородного и местного сообщения, в том числе такси, граждан без средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы);

11.10. Обеспечить возможность обработки рук кожными антисептиками (в том числе с помощью установленных дозаторов) при входе граждан в используемые для осуществления деятельности помещения, здания (строения, сооружения).

11.11. При наличии в штате или привлечении к работе на основании договоров гражданско-правового характера граждан старше 65 лет, граждан, имеющих заболевания согласно приложению №2 к указу губернатора Воронежской области от 13.05.2020 №184-у «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», обеспечить их отстранение от работы путем перевода на дистанционный способ исполнения трудовых обязанностей.

12. Руководителям организаций, индивидуальным предпринимателям, в том числе организаций, чья деятельность приостановлена в соответствии с указом губернатора Воронежской области от 13.05.2020 №184-у «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», обеспечить выплату заработной платы работникам.

13. Гражданам, вернувшимся с территорий, где зарегистрированы случаи новой коронавирусной инфекции рекомендовать:

13.1. Передавать сведения о месте и датах пребывания, возвращения, контактной информации по телефонам: 112, 2-35-81, 03, с последующей передачей информации в Межрегиональное управление №33 ФМБА России.

13.2. Строго соблюдать:

– режим изоляции в течение 14 дней с даты прибытия на территорию городского округа город Нововоронеж;

– меры личной гигиены.

14. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, оказывающие услуги по перевозке людей:

14.1. Обеспечить проведение текущей дезинфекции с применением дезинфицирующих средств транспортных средствах, осуществляющих перевозки граждан, в соответствии с «Рекомендациями по проведению профилактических мероприятий и дезинфекции автотранспортных средств для перевозки пассажиров», разработанными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 13.02.2020 №02/2120-2020-32.

14.2. Ввести масочный режим для водителей до 31.05.2020 года.

15. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность в сфере общественного питания и торговли:

15.1. Обеспечить усиление дезинфекционного режима, включая дезинфекцию оборудования и инвентаря, обеззараживание воздуха, обеспечение дезинфекционными средствами для обработки рук, поверхностей инвентаря.

15.2. Осуществлять реализацию противоэпидемических мероприятий в соответствии с «Рекомендациями по проведению профилактических и дезинфекционных мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции в

организациях общественного питания и пищеблоках образовательных организаций», разработанными Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 14 февраля 2020 №02/2230-2020-32.

15.3. Ввести масочный режим для персонала, имеющего контакт с населением до 31.05.2020 года.

15.4. Ввести временный запрет на курение кальянов в ресторанах, барах, кафе и иных общественных местах до 31.05.2020 года.

15.5. Временно приостановить деятельность ночных клубов, дискотек (в том числе проведение развлекательных мероприятий в организациях общественного питания) и иных аналогичных объектов до 31.05.2020 года.

15.6. Осуществлять услуги общественного питания исключительно с обслуживанием на вынос с доставкой заказов до 31.05.2020.

15.7. Предусмотреть возможность продаж продовольственных и непродовольственных товаров дистанционным способом, за исключением товаров, свободная реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации, до 30.05.2020.

15.8. Приостановить реализацию товаров, не входящих в перечень непродовольственных товаров первой необходимости до 31.05.2020 года.

16. Рекомендовать руководителям управляющих кампаний:

16.1. Обеспечить проведение качественных уборок мест общего пользования в жилых домах (подъезды, лестничные площадки, лифты, коридоры) с обработкой перил, дверных ручек с применением моющих и дезинфицирующих средств вирулицидного действия.

17. Директору МУП «Кабельное телевидение» А.Н.Муковнину:

17.1. Обеспечить регулярное освещение эпидемиологической ситуации по новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), принимаемых мер по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, вопросов личной и общественной профилактики.

17.2. Обеспечить информирование населения о необходимости неукоснительного соблюдения карантина в домашних условиях, возможности получения социальных услуг (доставка питания, лекарств) с помощью сотрудников КУ ВО «Управление социальной защиты населения городского округа город Новороронеж», волонтеров.

17.3. Обеспечить информирование лиц старше 65 лет и граждан из «групп риска», имеющих заболевания, указанные в приложении №2 к указу губернатора Воронежской области от 13.05.2020 №184-у «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», о необходимости соблюдения режима самоизоляции, исключения пользования общественным транспортом и посещения мест массового скопления людей.

17.4. Обеспечить информирование населения об использовании средств индивидуальной защиты органов дыхания (маски, респираторы) в соответствии с указом губернатора Воронежской области от 13.05.2020 №184-у «О продлении действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Воронежской области в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

18. Рекомендовать начальнику отдела МВД России по г.Новороронежу Д.И.Образцову:

18.1. Оказывать содействие санитарной и медицинской службам города в установлении личности лиц, прибывших из стран с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, а также из г.Москва, Московской области, г.Санкт-Петербург для организации самоизоляции (на 14 дней) и медицинского наблюдения и недопущения нарушения режима самоизоляции.

19. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

20. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Новороронеж».

21. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы С.А.Тулинову.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Новороронеж».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы С.А.Тулинову.

Глава администрации

В.В.Лещенко

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Новороронеж
от 13.05.2020 №363

Состав оперативного штаба по координации мероприятий по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории городского округа город Новороронеж (далее – штаб)

№ п/п	Ф.И.О.	Должность
1.	Лещенко В.В.	глава администрации городского округа город Новороронеж – председатель штаба
2.	Тулинова С.А.	заместитель главы администрации городского округа город Новороронеж – заместитель председателя штаба
3.	Куропатова Г.А.	начальник отдела труда и социальной политики администрации городского округа город Новороронеж – секретарь штаба
Члены штаба		
4.	Нетяга Н.Н.	глава городского округа город Новороронеж
5.	Роддугин Г.Н.	главный врач ФГБУЗ КБ №33 ФМБА России (по согласованию)
6.	Прудников В.Л.	руководитель Межрегионального управления №33 ФМБА России-главный государственный санитарный врач по г.Новороронежу Воронежской области и обслуживаемым организациям (по согласованию)
7.	Образцов Д.И.	начальник ОМВД России по городу Новороронежу (по согласованию)
8.	Борсяков А.А.	начальник отдела УФСБ по городскому округу город Новороронеж (по согласованию)
9.	Серов С.Ю.	командир войсковой части №3677
10.	Поваров В.П.	заместитель Генерального директора АО «Концерн Росэнергоатом» - Директор филиала АО «Концерн Росэнергоатом» «Новороронежская атомная станция» (по согласованию)
11.	Константинов С.С.	директор филиала АО «Атомтехэнерго» «Новороронежатомтехэнерго» (по согласованию)
12.	Левченко Г.Ю.	директор филиала АО «Атомэнергоремонт» «Новороронежатомэнергоремонт» (по согласованию)
13.	Дорошенко А.М.	заместитель главы администрации городского округа город Новороронеж
14.	Акимова Л.М.	руководитель отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Новороронеж
15.	Сухова С.С.	начальник отдела потребительского рынка и предпринимательства администрации городского округа город Новороронеж
16.	Жукова Н.В.	директор ООО «Центр профилактики» (по согласованию)
17.	Пешков И.А.	руководитель МБУ «Аварийно-спасательный»
18.	Муковнин А.Н.	директор МУП «Кабельное телевидение»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2020

№ 368

г.Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 21.10.2013 №1736

В связи с кадровыми изменениями, руководствуясь ст.ст.3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 21.10.2013 №1736 «Об утверждении персонального состава комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в городском округе город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить персональный состав комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав в городском округе город Нововоронеж:

Председатель комиссии – Тулинова Светлана Александровна, заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж, Заместитель председателя комиссии – Акимова Лариса Михайловна, руководитель отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Нововоронеж,

Заместитель председателя комиссии – подполковник полиции Куликов Дмитрий Вячеславович, заместитель начальника отдела - начальник полиции ОМВД РФ по городу Нововоронежу (по согласованию),

Ответственный секретарь комиссии – Касьянова Наталья Викторовна, главный специалист отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Нововоронеж.

Члены комиссии:

Хлебникова Жанна Викторовна – заведующая сектором отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Нововоронеж,

Кубышкина Марина Викторовна – ведущий специалист отдела образования и молодежной политики администрации городского округа город Нововоронеж,

Акатов Сергей Николаевич – генеральный директор МАУ «Спортцентр»,

Титаренко Юлия Ивановна – генеральный директор МАУК «Культурно- досуговый центр»,

Краев Игорь Владимирович – инспектор отдела надзорной деятельности города Нововоронежа» (по согласованию),

Иванова Наталья Валерьевна – старший инспектор ПДН ОМВД по городу Нововоронежу (по согласованию),

Зарубина Ирина Ивановна – директор ГКУ ВО Центр занятости населения города Нововоронежа (по согласованию),

Быкова Надежда Ивановна – инспектор КУВО «УСЗН г. Нововоронежа» (по согласованию),

Булатова Елена Наримановна – заместитель директора НИЯУ МИФИ НВ ПК (по согласованию),

Майор внутренней службы Матейшина Светлана Вячеславовна, начальник Каширского межмуниципального филиала ФКУ УИИ УФСИН России по Воронежской области (по согласованию),

Кикина Каролина Вячеславовна – заместитель главного врача по поликлиническому разделу работы ФГБУЗ КБ № 33 ФМБА России (по согласованию).»

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Тулинову С.А.

Глава администрации

В.В.Лещенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2020

№ 369

г.Нововоронеж

О подготовке проекта межевания территории

Рассмотрев обращение Шинкаренко И.В. о подготовке проекта межевания территории земельных участков, расположенных по адресам:

-Воронежская область, г. Нововоронеж, тер. Промзона Восточная, 10-б;

-Воронежская область, г. Нововоронеж, в р-не промзоны Восточная,

на основании ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить Шинкаренко И.В. подготовку проекта межевания территории земельных участков, расположенных по адресам:

-Воронежская область, г. Нововоронеж, тер. Промзона Восточная, 10-б;

-Воронежская область, г. Нововоронеж, в р-не промзоны Восточная.

2. Предложить физическим и юридическим лицам со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний предоставить в администрацию городского округа город Нововоронеж предложения о порядке и сроках подготовки и содержания проекта межевания территории земельных участков указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и разместить на официальном сайте муниципального образования городского округа город Нововоронеж (www.new-voronezh.ru) в течении трех дней с момента его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В.Лещенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2020

№ 371

г.Нововоронеж

О создании комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов

В целях своевременной и качественной подготовки объектов теплоэнергетического, коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов и обеспечения оперативного контроля за ходом выполнения запланированных мероприятий, на основании статьи 6 Федерального Закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статей 16, 37 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с распоряжением правительства Воронежской области от 16.03.2020 № 296-р «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, теплоэнергетики и социальной сферы Воронежской области к отопительному периоду 2020-2021 годов», руководствуясь статьями 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать при администрации городского округа город Нововоронеж комиссию по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов (далее по тексту - комиссия).
2. Утвердить состав комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 22.05.2019 № 492 «О создании комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2019-2020 г.г.» признать утратившим силу.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дорошенко А.М.

Глава администрации

В.В.Лещенко

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Нововоронеж
№ 371 от 15.05.2020

Состав

комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, социальной сферы и жилищного фонда к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов

Председатель комиссии:

заместитель главы администрации
городского округа город Нововоронеж - А.М. Дорошенко

Заместитель председателя комиссии:

руководитель МБУ «АСЦ» - И.А. Пешков

Секретарь комиссии:

инженер II категории отдела управления
и развития городского хозяйства
и тарифной политики администрации
городского округа город Нововоронеж - Ю.А. Васильева

Члены комиссии:

заместитель главы администрации
городского округа город Нововоронеж - С.А. Тулинова

начальник отдела управления
и развития городского хозяйства
и тарифной политики администрации
городского округа город Нововоронеж - М.В. Силин

инженер II категории отдела управления
и развития городского хозяйства
и тарифной политики администрации
городского округа город Нововоронеж - Н.Г. Каширина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2020

№ 372

г.Нововоронеж

О внесении изменений
в постановление администрации
городского округа город Нововоронеж
от 28.09.2015г. № 1288

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и приказом департамента предпринимательства и торговли Воронежской области от 22.06.2015 № 41 «Об утверждении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований на территории Воронежской области», в целях создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения, установления единого порядка размещения нестационарных торговых объектов, обеспечения единства требований к размещению нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нововоронеж и формирования современной торговой инфраструктуры, на основании решения межведомственной комиссии по размещению нестационарных торговых объектов, гаражей и других временных сооружений на территории городского округа город Нововоронеж (протокол № 1 от 20.01.2020, протокол №2 от 12.05.2020), руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 28.09.2015 № 1288 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Текстовая часть схемы размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителей главы администрации городского округа город Нововоронеж Дорошенкова А.М. и Попова С.В.

Глава администрации

В.В.Лещенко

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

№ п/п	№ на графич. части схемы	Вид НТО	Группа реализуемых товаров	Площадь НТО	Адресный ориентир мест размещения НТО	Кол-во НТО по одному адресному ориентиру	Субъект малого и среднего предпринимательства		Период размещения торгового объекта
							Наименование	Информация об использовании НТО	
УЛИЦА ПОБЕДЫ									
1.	1.	Павильон	Фотоуслуги	30,0	р-н дома № 1а	1	Индивидуальный предприниматель Федорова Светлана Андреевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
2.	2.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	25,0	р-н ж/д № 6	1	Индивидуальный предприниматель Матвеев Александр Дмитриевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
3.	3.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	55,0	р-н ж/д № 8	1	Индивидуальный предприниматель Пономарев Геннадий Николаевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
4.	4.	Павильон	Общественное питание	76,0		1	Индивидуальный предприниматель Мухина Нина Михайловна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
5.	5.	Павильон	Продовольственные товары	56,0	р-н ж/д № 10	1	Индивидуальный предприниматель Мухина Нина Михайловна общепит	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
6.	6.	Павильон	Печатная продукция	30,0	р-н гастр. №22	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА КОСМОНАВТОВ									
7.	7.	Кiosk	Продовольственные товары	35,0	р-н ж/д №1	1	Индивидуальный предприниматель Комкова Натаван Викторовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
8.	8.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	25	р-н ж/д № 5	1	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
9.	9.	Павильон	Печатная продукция	58,5	р-н ж/д № 7	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
10.	10.	Павильон	Продовольственные товары	36,8	р-н ж/д № 9б	1	Индивидуальный предприниматель Буторакина Татьяна Леонидовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г. .
11.	11.	Кiosk	Хлебобулочные изделия	9,0	р-н ж/д № 10	1	АО «Нововоронежхлеб» Белоноженко Михаил Иванович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
12.	12.	Кiosk	Печатная продукция	13,1		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022 г..
13.	13.	Кiosk	Продовольственные товары	15,0	р-н ж/д № 17	1	Индивидуальный предприниматель Рудакова Наталья Семеновна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
14.	14.	Павильон	«Церковная лавка» Промышленные товары	20,0	р-н ж/д № 17 (торговый ряд)	1	Иерей Алексей Барбанаков Храм Иоанна Крестителя	МСП	Круглогодично до 29.09.2022 г..
15.	15.	Павильон	Продовольственные товары	25,0		1	Индивидуальный предприниматель Мухина Нина Михайловна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.

16.	16.	Павильон	Продовольственные товары	25,0		1	ООО «Океан» Мамедов Асаф Шукурович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
17.	17.	Павильон	Продовольственные товары	50,0		1	Индивидуальный предприниматель Москаленко Андрей Тихонович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
18.	18.	Павильон	Продовольственные товары	25,0		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
19.	19.	Павильон	Промышленные товары	25,0		1	Индивидуальный предприниматель Ревина Светлана Ивановна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
20.	20.	Павильон	Продовольственные товары	29,3	р-н ж/д №19а	1	Индивидуальный предприниматель Юдина Татьяна Васильевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
21.	21.	Павильон	Общественное питание	24,0	р-н спорткомплекса	1	ООО «Русский аппетит»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
22.	22.	Павильон	Общественное питание	30		1	Индивидуальный предприниматель Мокроусова Наталья Анатольевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
23.	23.	Кiosk	Промышленные товары	12,0		1	Индивидуальный предприниматель Бурлакова Людмила Николаевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
24.	24.	Кiosk	Продовольственные и промышленные товары	9,9		1	ООО «Боровичок-1»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
25.	25.	Павильон	Продовольственные товары	28,3	р-н ж/д № 29а	1	Индивидуальный предприниматель Садыгов симур Самендар оглы	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
26.	26.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	12,0		1	Индивидуальный предприниматель Пономарева Людмила Наировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
27.	27.	Кiosk	Общественное питание	12,5	Район перекрестка улицы Космонавтов и улицы Солнечной	1	ООО «Русский аппетит»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
28.	28.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	24,0		1	Индивидуальный предприниматель Пономарева Людмила Наировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
29.	29.	Павильон	Продовольственные товары	30,0		1	Индивидуальный предприниматель Поцелуева Ирина Станиславовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
30.	30.	Павильон	Продовольственные товары	42,0		1	Индивидуальный предприниматель Алиев Мушвик Адиль оглы	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
31.	31.	Павильон	Продовольственные товары	31,0		1	ООО «Эко Брашно»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
32.	32.	Павильон	Продовольственные товары	42,0		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
33.	33.	Павильон	Аптечный пункт	49,0		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
34.	34.	Кiosk	Продовольственные товары	24,5		р-н ж/д № 35-а	1	Индивидуальный предприниматель Комкова Натаван Викторовна	МСП
35.	35.	Павильон	Продовольственные, промышленные товары	28,8	1		Индивидуальный предприниматель Косарева Виктория Викторовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
36.	36.	Кiosk	Сбор стеклотары	12,0	р-н ж/д № 39	1	Индивидуальный предприниматель Занина Галина Вячеславовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
37.	37.	Кiosk	Продовольственные промышленные товары	9,9		1	Индивидуальный предприниматель Ефимов Сергей Андреевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
38.	38.	Кiosk	Продовольственные товары	24,0		1	Индивидуальный предприниматель Владимилова Любовь Федоровна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.

УЛИЦА НАБЕРЕЖНАЯ									
39.	39.	Павильон	Продовольственные товары	31,2	р-н ж/д №20	1	Индивидуальный предприниматель Соловьева Елена Владимировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
40.	40.	Павильон	Продовольственные товары	21,0	р-н ж/д № 26	1	Индивидуальный предприниматель Кузнецова Ольга Валентиновна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
41.	41.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0	р-н ж/д № 27 а	1	Индивидуальный предприниматель Филимонова Вера Петровна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
42.	42.	Павильон	Цветы	16,0	р-н ж/д № 30а	1	Индивидуальный предприниматель Тюхтинова Наталья Петровна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
43.	43.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	19,5	р-н ж/д №36	1		МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
44.	44.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	11,2		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
45.	45.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	16,0		1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
46.	46.	Киоск	Бытовые услуги	21,0	р-н ж/д № 44	1	Индивидуальный предприниматель Колесниченко Николай Викторович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА МИРА									
47.	47.	Павильон	Бытовые услуги	32,0	р-н ж/д №22	1	Индивидуальный предприниматель Воробьева Татьяна Владимировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
48.	48.	Павильон	Печатная продукция	64,0	р-н ж/д №17	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА ЛЕСНАЯ									
49.	49.	Павильон	Общественное питание	68,9	р-н ж/д № 41	1	Индивидуальный предприниматель Похожаев Владимир Валерьевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ									
50.	50.	Павильон	Продовольственные товары	40,5	р-н ж/д № 7	1	Индивидуальный предприниматель Юдина Татьяна Васильевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
51.	51.	Платежный терминал	Услуги банка	16,72	р-н ж/д №13	1	ПАО «Сбербанк» Коломыев Алексей Валерьевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
52.	52.	Павильон	Продовольственные товары	26,0	р-н ж/д № 15-17	1	Индивидуальный предприниматель Гончарова Лилия Владимировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
53.	53.	Павильон	Продовольственные товары	26,0		1	Индивидуальный предприниматель Гончарова Лилия Владимировна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
54.	54.	Павильон	Продовольственные товары	32,9		1	Индивидуальный предприниматель Панова Светлана Петровна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
55.	55.	Павильон	Продовольственные товары	29,4		1	Индивидуальный предприниматель Втулкина Татьяна Евгеньевна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
56.	56.	Киоск	Общественное питание	15,8	р-н ж/д № 17а	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
57.	57.	Павильон	Бытовые услуги (пункт шиномонтажа)	105	р-н АЗГС «ЛМ-ГАЗ»	1	Индивидуальный предприниматель Зацепин Евгений Алексеевич	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА ЛЕНИНА									
58.	58.	Киоск	Сбор стеклотары	6,9	р-н ж/д № 6	1	Индивидуальный предприниматель Занина Галина Вячеславовна	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ									
59.	59.	Киоск	Печатная продукция	12,0	в р-не автобусной остановки	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ									
60.	60.	Павильон	Цветы	28,0	р-н ж/д № 7	1	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.

ПАРКОВЫЙ ПРОЕЗД									
61.	61.	Павильон	Продовольственные и промышленные товары	60,0	р-н ж/д №2	1	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
62.	62.	Павильон	Продовольственные товары	60,0		1	Индивидуальный предприниматель Борисов Алексей Владимирович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА КОММУНАЛЬНАЯ									
63.	63.	Киоск	Печатная продукция	35,8	р-н ж/д № 3	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
64.	64.	Киоск	Общественное питание	10,8	р-н ж/д № 3	1	Индивидуальный предприниматель Еремеев Роман Александрович	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА КУРЧАТОРВА									
65.	65.	Павильон	Общественное питание	41,0	р-н кафе «Лада»	1	ООО «Русский аппетит»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
Р-Н ГОРОДКА ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ СТРОИТЕЛЕЙ НВ АЭС -2									
66.	66.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0		1	ООО «Секреты Чистоты»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
67.	67.	Киоск	Продовольственные и промышленные товары	12,0		1	ООО «Секреты Чистоты»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
ПРОМЗОНА ЮЖНАЯ									
68.	68.	Киоск	Продовольственные товары	15,0		1	АО «Павловскгранит-Дорстрой»	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
ШОССЕ ВОРОНЕЖСКОЕ									
69.	69.	Павильон	Промышленные товары	24,0		1	проектируемый	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.
УЛИЦА АЛЕНОВСКАЯ									
70.	70.	Павильон	Продовольственные товары	79,2	р-н ж/д № 47	1	Индивидуальный предприниматель Алиев Мушвик Адиль оглы	МСП	Круглогодично до 29.09.2022г.

РАЗНОСНАЯ ТОРГОВЛЯ

УЛИЦА КОСМОНАВТОВ									
1.	1.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 10-А	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
2.	2.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8		1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
3.	3.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	Ост. к/т «Уран»	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
4.	4.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 19	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
5.	5.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 23	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
УЛИЦА ПОБЕДЫ									
6.	6.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 8	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
УЛИЦА ОКТЯБРЬСКАЯ									
7.	7.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 6	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА КУРЧАТОВА									
8.	8.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н кафе «Лада»	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь

УЛИЦА МИРА									
9.	9.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 18	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
УЛИЦА НАБЕРЕЖНАЯ									
10.	10.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 26Б	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ									
11.	11.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5	р-н ж/д № 15-17	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
12.	12.	Прилавок (лоток)	Квас	1,5		1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с мая по октябрь
13.	13.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8		1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
14.	14.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8		1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА КОММУНАЛЬНАЯ									
15.	15.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н ж/д № 3	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА ВОКЗАЛЬНАЯ									
16.	16.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н д. № 2-8	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА ПОБЕДЫ									
17.	17.	Прилавок (лоток)	Бахчевые культуры	2,8	р-н д. № 3Б	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь
УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ									
18.	18.	Объект мобильной торговли	Общественное питание		р-н стоянки у Стадиона Старт	1	по ОБРАЩЕНИЮ субъекта предпринимательства	МСП	с июля по октябрь

Отдел потребительского рынка и предпринимательства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2020 № 373
г.Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 25.10.2013 № 1760

В связи с кадровыми перестановками, руководствуясь статьями 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 25.10.2013 № 1760 «О конкурсной комиссии по формированию кадрового резерва муниципальной службы в администрации городского округа город Нововоронеж» следующие изменения:

- 1.1. В пункте 5 постановления слова «руководителя аппарата администрации Конохову О.А.» заменить словами «руководителя аппарата администрации О.А. Якимиву.».
- 1.2. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».
4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на руководителя аппарата администрации О.А. Якимиву.

Глава администрации

В.В.Лещенко

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Нововоронеж
от 18.05.2020 № 373

СОСТАВ

конкурсной комиссии по формированию резерва кадров
муниципальной службы в администрации городского округа город Нововоронеж

Лещенко Владимир Викторович - глава администрации городского округа город Нововоронеж, председатель комиссии

Тулинова Светлана Александровна - заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж, заместитель председателя комиссии

Кривобокова Светлана Олеговна - старший инспектор по кадрам организационного отдела администрации городского округа город Нововоронеж, секретарь комиссии

Дорошенко Алексей Михайлович - заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж, член комиссии

Попов Сергей Владимирович - заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж, член комиссии

Иванова Наталья Семеновна - заместитель главы администрации – руководитель финансового отдела администрации городского округа город Нововоронеж, член комиссии

Якимива Ольга Анатольевна - руководитель аппарата администрации городского округа город Нововоронеж, заместитель председателя комиссии

Городнянская Юлия Владимировна - начальник контрольно-правового отдела администрации городского округа город Нововоронеж, член комиссии

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2020 № 374
г.Нововоронеж

О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 16 ФЗ от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", части 6 статьи 189 Жилищного кодекса РФ, в целях актуализации необходимости проведения капитального ремонта фундаментов многоквартирных домов №№ 11, 13 по ул. Курчатова, д. № 23 по ул. Мира, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж, ввиду отсутствия решения собственников помещений, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь статьями 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отказаться от капитального ремонта фундаментов многоквартирных домов №№ 11, 13 по ул. Курчатова, д. № 23 по ул. Мира, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж, включенных в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2020 - 2022 годах, в связи с удовлетворительном состоянием конструктивных элементов.
2. Перенести капитальный ремонт фундаментов многоквартирных домов №№ 11, 13 по ул. Курчатова, д. № 23 по ул. Мира, расположенных на территории городского округа город Нововоронеж, на более поздний период и включить данные работы в

«Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» №22 от 22.05.2020

краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области в 2026 - 2028 годах.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В.Лещенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2020

№ 375

г.Нововоронеж

Об учёте движимого имущества муниципальной казны с последующей передачей на праве хозяйственного ведения МУП «Горэлектросети»

В целях упорядочения учёта движимого имущества, входящего в состав муниципальной казны городского округа город Нововоронеж, на основании ст.ст. 215, 294, 299 ГК РФ, п. 4 ч. 1 ст. 16, ч. 1 ст. 37 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003, ч. 1 ст. 20 Федерального закона «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» №161-ФЗ от 14.11.2002, в соответствии с отчётом №1955-19 об оценке рыночной стоимости в целях балансового учёта (дата составления отчёта: 12.12.2019), подп. 3.4, 3.5 п. 3, подп. 5.4 п. 5 Положения «О муниципальной казне городского округа город Нововоронеж», утверждённого постановлением Нововоронежской городской Думы от 19.03.2004 №226 «Об утверждении Положения «О муниципальной казне города Нововоронежа», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Бухгалтерии администрации городского округа город Нововоронеж (Павленко Е.В.) обеспечить учёт движимого имущества муниципальной казны городского округа город Нововоронеж:

1.1. Кабель 3х25 с двумя опорами уличного освещения по ул. Набережная, в качестве двух самостоятельных единиц, с учётом определения рыночной стоимости следующим образом:
 - кабель 3х25 по ул. Набережная, рыночной стоимостью с учётом НДС 5214,90 руб. (Пять тысяч двести четырнадцать рублей 90 копеек);
 - опоры уличного освещения по ул. Набережная, количество – 2 штуки, рыночной стоимостью с учётом НДС 18000,00 руб. (Восемнадцать тысяч рублей 00 копеек).

1.2. Опоры уличного освещения, количество 12 штук, с учётом определения рыночной стоимости следующим образом:
 - опоры уличного освещения, количество – 12 штук, рыночной стоимостью с учётом НДС 139000,00 руб. (Сто тридцать девять тысяч рублей 00 копеек).

2. Передать из состава муниципальной казны городского округа город Нововоронеж на праве хозяйственного ведения муниципальному унитарному предприятию городского округа город Нововоронеж «Городские электрические сети» движимое имущество:

- кабель 3х25 по ул. Набережная, рыночной стоимостью с учётом НДС 5214,90 руб. (Пять тысяч двести четырнадцать рублей 90 копеек);
 - опоры уличного освещения по ул. Набережная, количество – 2 штуки, рыночной стоимостью с учётом НДС 18000,00 руб. (Восемнадцать тысяч рублей 00 копеек);
 - опоры уличного освещения, количество – 12 штук, рыночной стоимостью с учётом НДС 139000,00 руб. (Сто тридцать девять тысяч рублей 00 копеек).

3. Муниципальному унитарному предприятию городского округа город Нововоронеж «Городские электрические сети» (Беспалова Л.М.) принять на праве хозяйственного ведения движимое имущество, указанное в п. 2 настоящего постановления.

4. Исключить из состава муниципальной казны городского округа город Нововоронеж движимое имущество, указанное в п. 2 настоящего постановления.

5. Бухгалтерии администрации городского округа город Нововоронеж (Павленко Е.В.), отделу управления муниципальным имуществом администрации городского округа город Нововоронеж (Акименко Е.В.) оформить акты приёма-передачи движимого имущества, в соответствии с п. 2 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Глава администрации

В.В.Лещенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2020

№ 376

г.Нововоронеж

О выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж

В целях проведения профилактических мероприятий по недопущению распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», решением оперативного штаба по координации мероприятий по предупреждению завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) на территории городского округа город Нововоронеж от 12.05.2020 № 9, в соответствии с п.3.1. Порядка использования бюджетных ассигнований резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж, утвержденного постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 04.09.2019 № 922, на основании п.1 ч.4 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь ст. ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

«Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» №22 от 22.05.2020

1. В целях предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации в границах городского округа город Нововоронеж, связанной с распространением новой коронавирусной инфекции COVID-2019, выделить администрации городского округа город Нововоронеж денежные средства из резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж в сумме 97 670,52 (девяносто семь тысяч шестьсот семьдесят) рублей 52 копейки для обеспечения охраны общественного порядка и осуществления пропускного режима на въезде в городской округ город Нововоронеж, по следующему коду бюджетной классификации: по следующему коду бюджетной классификации: 914 «Администрация городского округа город Нововоронеж», раздел 01 «Общегосударственные вопросы», подраздел 13 «Другие общегосударственные вопросы», целевая статья расходов 04 1 26 80350 муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности, защита населения и территории городского округа город Нововоронеж от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» подпрограмма «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности на территории городского округа город Нововоронеж» основное мероприятие «Профилактика правонарушений на территории городского округа город Нововоронеж» направление расходования «Мероприятия, направленные на профилактику терроризма, экстремистской деятельности, массовых нарушений, общественного порядка», вид расходов 244 «Прочая закупка товаров, работ и услуг».

2. Ответственность за целевое использование бюджетных ассигнований резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж, указанных в п. 1 настоящего постановления, возложить на заместителя главы администрации городского округа город Нововоронеж А.М. Дорошенкова.

3. Главному бухгалтеру администрации городского округа город Нововоронеж Е.В. Павленко в течение 10 рабочих дней предоставить в финансовый отдел администрации городского округа город Нововоронеж отчет «О целевом использовании бюджетных ассигнований резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж» по форме, утвержденной постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 04.09.2019 № 922.

4. Контроль за целевым использованием бюджетных ассигнований, выделенных в соответствии с п. 1 настоящего постановления, возложить на заместителя главы администрации С.А. Тулинову.

5. Финансовому отделу администрации городского округа город Нововоронеж (Н.С. Иванова) обеспечить выделение бюджетных ассигнований, указанных в п. 1 настоящего постановления администрации городского округа город Нововоронеж.

6. Контроль за выделением бюджетных ассигнований из резервного фонда администрации городского округа город Нововоронеж, указанных в п. 1 настоящего постановления, и предоставлением отчета об их целевом использовании возложить на заместителя главы администрации - руководителя финансового отдела администрации городского округа город Нововоронеж Н.С. Иванову.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

8. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

В.В.Лещенко

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2020

№ 377

г.Нововоронеж

О проведении аукциона
на право заключения договора аренды
земельного участка

В целях организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, на основании ст.ст. 447, 448 Гражданского кодекса РФ, ст.ст. 11, 22, 39.2, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ», руководствуясь ст.ст. 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 2000кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», разрешенное использование – магазины товаров первой необходимости, для строительства объекта капитального строительства, в соответствии с параметрами разрешенного строительства, указанными в извещении о проведении аукциона – лот № 1.

2. Установить дату, время и место проведения аукциона: 30.06.2020в 09 часов 00 минут по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4, каб. № 301.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (годовой размер арендной платы на день проведения аукциона) в размере 90000,00 рублей (Девяносто тысяч рублей 00 копеек) без учета НДС, которая определена на основании отчета №1957-19 от 12.12.2019 об оценке рыночной стоимости арендной платы земельного участка площадью 2000кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск».

4. Установить сумму задатка равной 25 % начальной цены предмета аукциона в размере 22500,00рублей (Двадцать две тысячи пятьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.

5. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), равной 3% начальной цены предмета аукциона в размере 2700,00рублей (Две тысячи семьсот рублей 00 копеек) без учета НДС.

6. Установить следующие сроки подачи заявок на участие в аукционе:

6.1. Дата начала приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 27 мая 2020 года с 8 часов 00 минут.

6.2. Дата окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 25 июня 2020 года в 17 часов 00 минут.

7. Установить следующий порядок внесения и возврата задатка:

7.1. Задаток вносится заявителем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет: №40302810420073000205, Банк: Отделение Воронеж г.Воронеж, л/с 05313005740, БИК 042007001, получатель: УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж), ИНН 3651002846, КПП 365101001, ОКТМО 20727000.

Документом, подтверждающим факт поступления задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона.

7.2. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

7.3. Заявитель имеет право отозвать принятой организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

7.4. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7.5. Организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

8. Поручить комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков:

8.1. Провести аукцион, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в установленном порядке.

8.2. Обеспечить подготовку и публикацию извещения о проведении и итогах аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещение на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж www.new-voronezh.ru в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет» в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

9. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

Глава администрации

В.В.Лещенко

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрации городского округа город Нововоронеж (далее – организатор аукциона, орган местного самоуправления, принявший решение о проведении аукциона) на основании постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 20.05.2020 № 377 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» сообщает о принятом решении провести 30 июня 2020 года в 09 часов 00 минут по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. 4, кабинет № 301, открытый по составу участников и по форме подачи заявок аукцион на право заключения договора аренды земельного участка для строительства объекта капитального строительства, в порядке, определенном ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск».

№ лота	Местоположение земельного участка, кадастровый номер	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Начальная цена предмета аукциона (начальный размер годовой арендной платы), руб.	Размер задатка (25%), руб.	Шаг аукциона (3%), руб.,
1.	Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», кадастровый номер 36:33:0002106:507	Магазины товаров первой необходимости	2000	90000,00	22500,00	2700,00

Земельный участок расположен в территориальной зоне ТР IV-2-1 (зона объектов автомобильного транспорта).

Ограничения (обременения) не зарегистрированы.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства определяются в соответствии с градостроительным регламентом земельного участка, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж, утвержденными решением Нововоронежской городской Думы № 936 от 11.03.2010.

Предельные размеры земельного участка, предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объекта капитального строительства:

- 1) предельные минимальные размеры земельного участка - 100 кв.м;
- 2) минимальный отступ от границ земельного участка в сложившейся застройке - 6м, для размещения объектов инженерной инфраструктуры - 0,5м.
- 3) предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений - 2 этажа;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%.

В соответствии с Приказом Минстроя России от 27.02.2015 № 137/пр общий срок, необходимый для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования и строительства здания, на данном земельном участке, исходя из возможной (максимальной) площади объекта, составляет 16 месяцев.

Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения определены в соответствии с Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83.

Возможность подключения к сетям электроснабжения имеется. Выдача технических условий и информации о плате за подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

После проведения аукциона правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Департамент дорожной деятельности Воронежской области с заявлением на заключение договора о присоединении объекта дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения.

Порядок приема, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе:

Заявки по установленной форме, согласно Приложению № 1 к извещению, с прилагаемыми к ним документами на участие в аукционе заявителями представляются организатору аукциона по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, дом 4, кабинет №105 (отдел управления муниципальным имуществом) с понедельника по четверг с 8 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, по пятницам с 8 часов 00 минут до 16 часов 00 минут, перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

Контактный телефон: 8(47364)28285.

Дата и время начала приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 27.05.2020 с 08 часов 00 минут.

Дата и время окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами: 25.06.2020 в 17 часов 00 минут.

Порядок внесения задатка:

Задаток вносится заявителем путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет: №40302810420073000205, Банк: Отделение Воронеж г.Воронеж, л/с 05313005740, БИК 042007001, получатель: УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж), ИНН 3651002846, КПП 365101001, ОКТМО 20727000.

Документом, подтверждающим факт поступления задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора торгов.

Порядок возврата задатка:

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Дата, место и время подписания протокола рассмотрения заявок организатором аукциона и определения участников аукциона:

29.06.2020 в 11 часов 00 минут по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, дом 4, кабинет №210 (отдел управления муниципальным имуществом).

Заявитель становится участником аукциона с момента оформления организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Срок принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона.

Решение об отказе в проведении аукциона может быть принято организатором аукциона в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, о чем он извещает участников аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения и возвращает его участникам внесенные задатки.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в случаях, предусмотренных п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса РФ реестре недобросовестных участников аукциона.

Перечень документов, представляемых заявителями для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой – у заявителя.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Дата и время осмотра земельного участка на местности - устанавливается организатором аукциона на основании письменных заявлений от заинтересованных лиц, поступивших организатору аукциона не позднее, чем за 5 дней до даты окончания приема заявок на участие в аукционе.

Существенные условия договора аренды земельного участка, в том числе срок аренды:

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Обязательным приложением к настоящему извещению является проект договора аренды земельного участка (Приложение № 2).

Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из земель населённых пунктов площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», именуемый в дальнейшем «Участок», для строительства объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж, утвержденными решением Нововоронежской городской Думы № 936 от 11.03.2010, с разрешённым использованием – магазины товаров первой необходимости, в соответствии с планом земельного участка. Приведённое описание целей использования Участка является окончательным и именуется в дальнейшем «Разрешённым использованием».

Срок аренды: 32(Тридцать два) месяца.

Арендная плата за первый год аренды победителем аукциона вносится одновременно на единый счет бюджета городского округа город Нововоронеж в сумме, установленной по итогам аукциона, в порядке и сроки, определенные договором аренды. За второй и последующие годы аренды арендная плата победителем аукциона вносится ежеквартально, в порядке и сроки, установленные договором аренды.

Передача земельного участка осуществляется в установленном порядке по акту приема-передачи земельного участка не позднее чем через 10 (десять) дней после дня полной оплаты арендной платы за первый год аренды.

Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определения победителя аукциона:

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ.
2. Настоящий Порядок регламентирует проведение открытого по составу участников и форме подачи заявок аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», для строительства объекта капитального строительства.
3. Организатором аукциона выступает администрация городского округа город Нововоронеж.
4. Регистрация заявок, оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола о результатах аукциона осуществляется сотрудниками отдела управления муниципальным имуществом администрации городского округа город Нововоронеж.
5. Аукцион проводит комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, состав которой утверждается постановлением администрации городского округа город Нововоронеж.
6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей членов комиссии. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов.
7. Комиссия по проведению аукциона:
 - определяет участников аукциона;

- определяет победителя аукциона;
 - принимает решение о признании аукциона несостоявшимся.
8. Аукцион ведет аукционист, который выбирается из числа членов комиссии по проведению аукциона путем открытого голосования членов данной комиссии большинством голосов.
9. До начала аукциона организатором аукциона участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной и каждой последующей цены предмета аукциона в том случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка, в соответствии с данным размером годовой арендной платы.
10. Аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования предмета аукциона, основных характеристик предмета аукциона, его начальной цены и «шага аукциона».
11. Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист определяет путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены, аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую увеличенную на «шаг аукциона» цену предмета аукциона.
12. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет названный последним размер арендной платы 3 (три) раза.
- Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.
13. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер годовой арендной платы и номер карточки победителя аукциона.
14. Победителем аукциона признается участник аукциона, выразивший согласие на приобретение лота по наиболее высокой цене, номер карточки которого был назван аукционистом последним.
15. Протокол о результатах аукциона подписывается комиссией по проведению аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.
16. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка.
17. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, установленных п.п.12-14, 19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ.
18. Информация о результатах аукциона публикуется в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещается на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж www.new-voronezh.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона.
- С дополнительной информацией, в том числе с проектом договора аренды земельного участка (Приложение № 2 к извещению), заявители вправе ознакомиться в администрации городского округа город Нововоронеж по адресу: г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, дом 4, кабинет 105 (отдел управления муниципальным имуществом) в дни и часы приема заявок на участие в аукционе и на официальном сайте муниципального образования городской округ город Нововоронеж www.new-voronezh.ru в сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в сети «Интернет».

Глава администрации

В.В. Лещенко

Приложение №1 к извещению

В АДМИНИСТРАЦИЮ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

Городской округ город Нововоронеж

«___» _____ 2020 г.

 (фамилия, имя, отчество гражданина, наименование, ИНН, КПП, ОГРН юридического лица)
 именуемый в дальнейшем – Заявитель, в лице _____,
 действующего на основании _____,
 (устав, положение, доверенность)

Ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» от _____ № _____ и размещенным на официальном сайте муниципального образования городского округа город Нововоронеж www.new-voronezh.ru в сети «Интернет», документацией по предмету аукциона и земельным участком на местности, настоящим заявляю о своем намерении приобрести право на заключение договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов, площадью 2000кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», для строительства объекта капитального строительства.

С проектом договора аренды земельного участка ознакомлен, с условиями согласен. Обязуюсь подписать протокол о результатах аукциона, договор аренды земельного участка.

Адрес (место нахождения) и реквизиты счета Заявителя для перечисления подлежащей возврату суммы задатка:

Прилагаю: документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

М.П. «___» _____ 2020 г.

(подпись Заявителя или его полномочного представителя)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) предоставленных выше персональных данных. Настоящее согласие дано мною бессрочно (для физических лиц).

«___» _____ 20___ г. _____

Заявка принята «___» _____ 2020г. в _____ часов _____ минут

и зарегистрирована в установленном порядке за № _____.

(подпись уполномоченного лица)

Приложение № 2 к извещению

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
аренды земельного участка**

Городской округ город Нововоронеж

«__» _____ 20__ г.

Администрация городского округа город Нововоронеж, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Устава городского округа город Нововоронеж Воронежской области с одной стороны,
и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,
совместно в дальнейшем именуемые Стороны, на основании протокола о результатах аукциона _____, заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передаёт, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из земель населённых пунктов площадью 2000 кв.м, с кадастровым номером 36:33:0002106:507, расположенный по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, в районе подъезда от города Нововоронежа к автодороге «Воронеж-Луганск», с разрешенным использованием - магазины товаров первой необходимости, именуемый в дальнейшем «Участок», для строительства объекта капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж, утвержденными решением Нововоронежской городской Думы № 936 от 11.03.2010, в соответствии с планом земельного участка (именуемый в дальнейшем - Участок).

1.2. Передача Участка оформляется актом приема-передачи, который подписывается Сторонами в течение 10 (десяти) дней после дня полной оплаты арендной платы за первый год аренды и является его неотъемлемой частью.

1.3. Участок осмотрен Арендатором и признан им удовлетворяющим его потребностям так, что Арендатор не имеет и не будет иметь никаких претензий к Арендодателю по качеству и возможности использования Участка.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с _____ по _____

2.2. Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области. Договор вступает в силу с момента его подписания. Действие Договора распространяется на фактические арендные отношения, возникшие между Сторонами в период с _____ до момента государственной регистрации Договора.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за первый год аренды победителем аукциона вносится единовременно на единый счет бюджета городского округа город Нововоронеж в сумме _____, установленной по итогам аукциона, в течение 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего Договора. За второй и последующие годы аренды арендная плата победителем аукциона вносится ежеквартально, в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2. Арендная плата за второй и последующие годы по Договору вносится Арендатором Арендодателю в бюджет городского округа город Нововоронеж на счет №40101810500000010004 Банк: Отделение Воронеж г. Воронеж, ИНН 3651002846, БИК 042007001, КБК 91411105012040000120, ОКТМО 20727000. Получатель: Управление Федерального казначейства по Воронежской области (Администрация городского округа город Нововоронеж), КПП 365101001, в следующем порядке:

3.2.1. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями не позднее 25 (Двадцать пятого) числа первого месяца каждого отчетного квартала.

3.3. Сроком исполнения обязательств Арендатора по оплате арендных платежей является дата перечисления арендной платы на счет, указанный в п. 3.2 Договора.

3.4. По истечении определенных Договором сроков уплаты арендной платы невнесенная сумма считается недоимкой бюджета городского округа город Нововоронеж и взыскивается с начислением пени в порядке, установленном действующим законодательством.

3.5. Неиспользование Участка Арендатором не является основанием невыполнения им обязательств по Договору, в том числе по уплате арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель вправе:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при неиспользовании Участка, использовании не по целевому назначению, не в соответствии с «Разрешенным использованием», а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении либо неполном внесении арендной платы за 2 (два) и более расчетных периода в совокупности, в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка в целях его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и осуществления муниципального земельного контроля.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных Арендатором в результате ненадлежащего исполнения им обязательств по Договору, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи в установленный Договором срок.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении счетов и реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2 Договора.

4.2.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и законодательству РФ.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок в соответствии с его целевым назначением, принадлежностью к определенной категории земель, разрешенным использованием на условиях, установленных Договором.

4.3.2. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 30 (Тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Своевременно приступить к использованию Участка в соответствии с условиями Договора со дня подписания акта приема-передачи.

4.4.2. Исполнять надлежащим образом все свои обязательства по Договору, в том числе своевременно вносить арендную плату в порядке, установленном Договором.

4.4.3. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 30 (тридцать) дней о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомлять Арендодателя об изменении своих реквизитов. В случае неисполнения Арендатором данной обязанности, вся корреспонденция, направленная Арендодателем Арендатору по последнему известному ему почтовому адресу, считается полученной Арендатором.

4.4.8. Осуществить строительство объекта капитального строительства в соответствии с параметрами разрешенного строительства, градостроительным планом и утвержденным проектом.

4.4.9. Оформить в установленном действующим законодательством порядке в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж разрешение на строительство, завершить строительство объекта и получить разрешение на ввод объекта в эксплуатацию до истечения срока Договора.

4.4.10. Выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом РФ, федеральными законами.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение обязательств по Договору, если докажут, что указанные нарушения произошли вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

5.3. В случае задолженности Арендатора перед Арендодателем по уплате арендной платы по Договору, Арендатор уплачивает Арендодателю в установленном порядке неустойку (пеню) в размере 0,1% от неуплаченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

5.4. В случае использования земельного участка не по целевому назначению, Арендатор уплачивает Арендодателю в установленном порядке неустойку (штраф) в размере суммы годовой арендной платы за календарный год, в котором было выявлено использование земельного участка не по целевому назначению.

6. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия между сторонами по Договору разрешаются Сторонами путем переговоров, либо в судебном порядке.

6.2. В случае неисполнения одной из сторон (Нарушившая сторона) должным образом обязательства по Договору (Нарушение), другая сторона направляет Нарушившей Стороне письменное уведомление, в котором в обязательном порядке должны быть изложены факты, составляющие основу Нарушения. В случае неустранения Нарушения в установленные в уведомлении сроки сторона, направившая уведомление, имеет право обратиться в суд. Нарушение, которое может быть устранено в оговоренные Сторонами сроки, не влечет за собой расторжения Договора.

7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Все изменения Договора признаются действительными только тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7.3. Непоступление, либо несвоевременное поступление арендной платы от Арендатора Арендодателю в порядке, установленном п. 3.2. Договора, является безусловным основанием для расторжения Договора в соответствии со ст. 450 Гражданского кодекса РФ.

7.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

7.5. По истечении срока аренды Участка, указанного в п. 2.1. Договора, арендные отношения прекращаются немедленно и безусловно, а Арендатор лишается права использовать Участок.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Арендатор подтверждает Арендодателю, что на день подписания Договора у Арендатора отсутствовали ответственность или обязательства какого-либо рода, которые могли послужить причиной для расторжения Договора, что он имеет право заключить Договор без каких-либо иных разрешений и лиц, подписавшее его, уполномочено на это.

8.2. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

9.1. Акт приема-передачи земельного участка.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Администрация городского округа
город Нововоронеж
396070, г. Нововоронеж, Воронежской обл.
ул. Космонавтов, д. 4
л/сч 03914005740 в финансовом отделе
администрации городского округа город
Нововоронеж (муниципальное казначейство)
ИНН 3651002846 КПП 365101001
ОКПО 04698345 ОКТМО 20727000
ОГРН 1033657500480

АРЕНДАТОР:

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВОВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2020

№ 386

г.Нововоронеж

О внесении изменений в постановление администрации

городского округа город Нововоронеж от 25.12.2019
№ 1394 «Об оценке эффективности налоговых расходов,
установленных решениями
Нововоронежской городской Думы»

В связи с допущенными техническими ошибками, руководствуясь статьями 3, 43, 46 Устава городского округа город Нововоронеж,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 25.12.2019 № 1394 «Об оценке эффективности налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы» следующие изменения:

1.1. В приложении №1 к постановлению «Порядок формирования перечня налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы, и оценки эффективности налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы» абзац 3 пункта 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«Замечания и предложения по уточнению проекта перечня налоговых расходов направляются в Финансовый отдел в сроки, указанные в абзаце втором настоящего пункта.»

1.2. Приложение №2 к Порядку формирования перечня налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы, и оценки эффективности налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – руководителя финансового отдела администрации городского округа город Нововоронеж Иванову Н.С.

Глава администрации

В.В.Лещенко

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Нововоронеж
от 21.05.2020 № 386

Информация о налоговых расходах
для включения в перечень налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы

№ п/п	Нормативные характеристики налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы							
	Решения Нововоронежской городской Думы, их структурные единицы, которыми предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Решение Нововоронежской городской Думы, устанавливающее льготу	Структурные единицы решения, устанавливающего льготу	Условия предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы	Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные решениями Нововоронежской городской Думы <1>	Дата вступления в силу положений нормативных правовых актов городского округа город Нововоронеж, устанавливающих налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Дата начала действия предоставленного нормативным правовым актом городского округа город Нововоронеж права на налоговые льготы, освобождения и иные преференции по налогам	Период действия налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам, предоставленных решениями Нововоронежской городской Думы
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Продолжение таблицы

Целевые характеристики налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы							
Наименование налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Целевая категория налогового расхода <2>	Цели предоставления налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы	Наименования налогов, по которым предусматриваются налоговые льготы, освобождения и иные преференции, установленные решениями Нововоронежской городской Думы	Вид налоговых льгот, освобождений и иных преференций, определяющий особенности предоставленных отдельным категориям плательщиков налогов преимуществ по сравнению с другими плательщиками	Показатель (индикатор) достижения целей муниципальных программ городского округа город Нововоронеж и (или) целей социально-экономической политики городского округа город Нововоронеж, не относящихся к муниципальным программам городского округа город Нововоронеж, в связи с предоставлением налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам	Код вида экономической деятельности (по ОКВЭД), к которому относится налоговый расход <4>	Принадлежность налогового расхода к группе полномочий <5>

					<3>		
10	11	12	13	14	15	16	17

Продолжение таблицы

Фискальные характеристики налоговых расходов, установленных решениями Нововоронежской городской Думы									
Объем налоговых льгот, освобождений и иных преференций, предоставленных для плательщиков налогов, в соответствии с решениями Нововоронежской городской Думы (тыс. рублей) <6>		Оценка объема предоставленных налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов (тыс. рублей)		Прогноз объема предоставленных налоговых льгот, освобождений и иных преференций для плательщиков налогов (тыс. рублей)			Численность плательщиков налогов, воспользовавшихся налоговой льготой, освобождением и иной преференцией, установленными решениями Нововоронежской городской Думы (единиц) <7>		Результаты оценки эффективности налогового расхода <8>
за год, предшествующий отчетному году	за отчетный год	на текущий финансовый год	на очередной финансовый год	на 1-й год планового периода	на 2-й год планового периода	на 3-й год планового периода	за год, предшествующий отчетному году	за отчетный год	
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27

<1> В качестве целевой категории плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные преференции, могут указываться юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели и (или) физические лица.

<2> Целевая категория налогового расхода (стимулирующая, социальная, техническая) указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

<3> Указываются: наименование муниципальной программы городского (подпрограммы, основного мероприятия), наименование показателя (индикатора) достижения целей муниципальной программы городского округа и (или) целей социально-экономической политики городского округа, не относящихся к муниципальным программам городского округа, за отчетный период;

<4> ОКВЭД указывается, если налоговый расход обусловлен налоговыми льготами, освобождениями и иными преференциями для отдельных видов экономической деятельности.

<5> Группа полномочий устанавливается в соответствии с методикой распределения дотаций, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2004 № 670 «О распределении дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации».

<6> Указываются данные Межрайонной инспекции ФНС России №13 по Воронежской области, предоставленные кураторам налоговых расходов финансовым отделом администрации городского округа город Нововоронеж.

<7> Указываются данные Межрайонной инспекции ФНС России №13 по Воронежской области, предоставленные кураторам налоговых расходов финансовым отделом администрации городского округа город Нововоронеж.

<8> Результаты оценки эффективности налогового расхода должны содержать: значение показателя (индикатора) достижения целей государственной программы Воронежской области и (или) целей социально-экономической политики Воронежской области, не относящихся к государственным программам Воронежской области, за отчетный период с указанием темпа роста (снижения) показателя (индикатора) к уровню аналогичного периода предыдущего года; обоснование целесообразности сохранения, отмены или изменения налоговых ставок предоставленных плательщикам налоговых льгот (преференций).

ПРОГРАММА

комплексного развития систем
коммунальной инфраструктуры
городского округа город Нововоронеж
на 2018-2029 годы

(актуализация на 2020 год)

2020 год

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ

1. Паспорт программы
2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования
 - 2.1 Краткая характеристика муниципального образования
 - 2.2 Краткий анализ существующего состояния систем есурсоснабжения муниципального образования
 - 2.2.1 Теплоснабжение
 - 2.2.2 Водоснабжение
 - 2.2.3. Водоотведение
 - 2.2.4. Электроснабжение
 - 2.2.5 Газоснабжение
 - 2.2.6 Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов
3. Перспективы развития городского округа и прогноз спроса на коммунальные услуги
 - 3.1 Общие положения генерального плана городского округа город Нововоронеж
 - 3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги
 - 3.2.1 Теплоснабжение
 - 3.2.2 Водоснабжение
 - 3.2.3 Водоотведение
 - 3.2.4. Электроснабжение
 - 3.2.5. Газоснабжение
 - 3.2.6 Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов
4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры
5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей
6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения
 - 6.1 Объемы и источники инвестиций
 - 6.2 Краткое описание форм организации проектов
 - 6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги
7. Управление программой

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж на 2018-2029 годы (далее именуется – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона №210-ФЗ от 30 декабря 2004 г. "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Федерального закона №131-ФЗ от 06 октября 2003 г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Генерального плана городского округа город Нововоронеж.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей городского округа город Нововоронеж.

В Программе определены основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния городского округа город Нововоронеж. В соответствии с требованиями Постановления правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов" Программа разрабатывается на срок с 2018 по 2029 годы.

Целью Программы является обеспечение сбалансированного, перспективного развития систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующих установленным требованиям надежности, энергетической эффективности указанных систем, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье

человека и повышения качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов на период до 2029 года.

Задачами Программы являются:

- инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;
- перспективное планирование развития коммунальных систем;
- разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры;
- повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Программа предусматривает решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Мероприятия Программы направлены на улучшение параметров сбалансированности структуры коммунальной системы, повышение ее надежности, энергетической и экономической эффективности, качества услуг, доступности услуг.

В Программе представлена характеристика состояния основных коммунальных систем и отмечены основные проблемы, влияющие на качество, надежность и экологическую безопасность оказываемых потребителям коммунальных услуг. Выявленные проблемы требуют принятия срочных мер по их устранению и минимизации рисков возникновения аварий и неблагоприятных экологических последствий эксплуатации изношенных и часто не отвечающих требованиям безопасности основных фондов ЖКХ.

Данная Программа является руководящим документом для разработки инвестиционных программ в целях строительства и модернизации систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов городского округа город Нововоронеж.

В настоящей Программе используются следующие основные понятия и термины:

1) системы коммунальной инфраструктуры - совокупность производственных и имущественных объектов, в том числе трубопроводов, линий электропередачи и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, расположенных (полностью или частично) в границах территорий муниципальных образований и предназначенных для нужд потребителей этих муниципальных образований;

2) объекты, используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, - объекты, непосредственно используемые для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов;

3) производственная программа организации коммунального комплекса - программа деятельности указанной организации по обеспечению производства ею товаров (оказания услуг) в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, которая включает мероприятия по реконструкции эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (далее также - производственная программа);

4) инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры - определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) бытовых отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа);

5) тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - ценовые ставки, по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

6) надбавка к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса - ценовая ставка, которая устанавливается для организации коммунального комплекса на основе надбавки к цене (тарифу) для потребителей, учитывается при расчетах с указанной организацией за производимые ею товары (оказываемые услуги) и используется для финансирования инвестиционной программы организации коммунального комплекса.

В результате реализации программных мероприятий будет достигнут положительный социально-экономический эффект, выражающийся в улучшении качества предоставляемых коммунальных услуг в электро-, газо-, тепло-, водоснабжении и водоотведении, а также утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов. В связи с модернизацией оборудования будет повышено качество и надежность предоставления энергоносителей на территории городского округа город Нововоронеж.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- Федеральным законом от 26.03.2003г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике";
- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации";
- Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении";
- Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";
- Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Федеральным законом от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";
- постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 г. № 464 "Об утверждении Правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере электро- и (или) теплоснабжения";
- постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 г. № 520 "Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса";
- постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 "О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами" (вместе с "Правилами регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами");
- постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов";
- постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 857 "Об особенностях применения Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов";
- указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 г. № 889 "О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики";
- приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС "Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";

- приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 397/ГС "О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";
- приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 г. № 48 "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";
- приказом Министерства регионального развития РФ от 10.07.2007 г. № 45, содержащего методические рекомендации по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и методические рекомендации по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса;
- Уставом городского округа город Нововоронеж;
- Генеральным планом городского округа город Нововоронеж;
- Схемой теплоснабжения муниципального образования городского округа город Нововоронеж с 2013 по 2029 годы;
- Схемой водоснабжения и водоотведения городского округа город Нововоронеж Воронежской области до 2026 года.

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж на 2018-2029 годы
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; - Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"; - Федеральный закон от 26.03.2003г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике"; - Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации"; - Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении"; - Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"; - Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; - постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"; - Приказ Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований"; - Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 01.10.2013 № 359/ГС "Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"; - Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28.10.2013 № 397/ГС "О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"; - Устав городского округа город Нововоронеж; - Генеральный план городского округа город Нововоронеж; - Схема теплоснабжения муниципального образования городского округа город Нововоронеж с 2013 по 2029 годы; - Схема водоснабжения и водоотведения городского округа город Нововоронеж Воронежской области до 2026 года.
Заказчик программы	Администрация городского округа город Нововоронеж, Адрес: 396070, Воронежская область, город Нововоронеж, улица Космонавтов, дом 4
Разработчик программы	ООО "ГИП" Адрес: 394018, Воронежская область, город Воронеж, улица Фридриха Энгельса, дом 58 а
Цель программы	Программа должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества оказываемых потребителям услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов на период до 2029 года.
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"> инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; перспективное планирование развития коммунальных систем; разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры, повышение ее энергоэффективности и надежности; повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры; обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей; повышение качества коммунальных услуг; улучшение экологической ситуации на территории городского округа.
Важнейшие целевые показатели программы	<ul style="list-style-type: none"> -надежность (бесперебойность) снабжения потребителей предоставляемыми услугами электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов; -сбалансированность систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения; -доступность услуг электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения; - эффективность деятельности организаций коммунального комплекса; - обеспечение экологических требований.
Сроки и этапы реализации программы	2018-2029 годы.
Объемы и источники финансирования программы	Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018-2029 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета с учетом изменения ассигнований областного бюджета.

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры муниципального образования

2.1 Краткая характеристика муниципального образования

Городской округ город Нововоронеж - муниципальное образование, входящее в состав Воронежской области. Расположен в северо-западной части в 40 км от городского округа город Воронеж – областного центра Воронежской области, на левом берегу реки Дон. На северо-востоке граничит с Каширским муниципальным районом, на юге - с Острогожским, на западе - с Хохольским муниципальным районом. Природно-климатические условия соответствуют зоне умеренного климата.

Площадь территории города составляет 46,13 кв.км. Плотность населения – 684 человека на 1 кв.км. Численность городского населения по состоянию на 01.01.2020 составляет 31564 человека, в том числе численность экономически активного населения составляет 19,1 тыс. человек (60,6 % от численности населения города). Согласно генеральному плану, ожидается, что к 2029 г. среднегодовая численность в городском округе – город Нововоронеж составит 31645 человек, в основном за счет увеличения естественного и механического прироста трудоспособного населения в ходе реализации инвестиционных проектов.

Нововоронеж является деловым и индустриальным городом, имеющим многофункциональный производственный, торговый и образовательный потенциал, развитую социальную инфраструктуру. Градообразующей отраслью является атомная энергетика. Градообразующее предприятие городского округа город Нововоронеж – филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская атомная станция».

Городской округ город Нововоронеж является городом особого функционального назначения федеральной значимости с особым режимом хозяйственной деятельности, так как на его территории расположено и успешно функционирует Нововоронежская атомная станция – первая в России атомная промышленная электростанция, обеспечивающая 85% потребности Воронежской области в электроэнергии.

На территории городского округа предприятиями осуществляется: выработка электрической и тепловой энергии; производство хлебобулочных и кондитерских изделий, пивной продукции, кваса и лимонада, рыбной (снеговой) продукции, мясных и колбасных изделий, консервированной овощной продукции; выращивание свежих овощей; производство изделий из металлопрофиля; работает производство по выращиванию суспензии хлореллы. В объёме отгруженных товаров по промышленным видам деятельности наибольший удельный вес имеют предприятия, относящиеся к виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 98,4%. «Обрабатывающие производства» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» занимают соответственно 1,3 % и 0,3% в общем объёме отгруженных товаров.

В 2019 году объём инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования на территории городского округа составил 9564,3 млн. руб., что на 44,1% (в сопоставимых ценах) ниже уровня 2018 года. Основными инвестиционными проектами, которые были реализованы в 2019 году на территории городского округа город Нововоронеж, являются: ввод в промышленную эксплуатацию энергоблока № 7, продление срока эксплуатации энергоблока № 4, программа «Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков» Нововоронежской АЭС, строительство спортивно-оздоровительного комплекса, жилищное строительство.

В 2019 году введено в эксплуатацию 7851 м² жилья за счёт собственных и заёмных средств (111,8% относительно соответствующего периода 2018 года), из них за счёт индивидуального строительства 4941 м² (32 дома). Жилищный фонд города составляет 960,5 тыс.м².

Малое предпринимательство представлено 800 предприятиями, с учётом малых и микропредприятий, численность работников которых составляет 2600 человек. Оборот в 2019 году составил 2047,4 млн. руб. (101,8% в сопоставимых ценах по сравнению с 2018 годом).

В городе действуют 345 объектов розничной торговли, в том числе 297 магазинов, 65 из них - продовольственные. Оборот розничной торговли за отчётный год составил 3490,4 млн. руб. (100,2% к уровню 2018 года в сопоставимых ценах). Доля розничного товарооборота негосударственного сектора составляет 99,3%.

По состоянию на 01.01.2020 года в городе 69 объектов общественного питания на 3603 посадочных места. Товарооборот предприятий общественного питания за 2019 год составил 508,9 млн. руб. Темп роста товарооборота к 2018 году в сопоставимых ценах – 100,6 %.

В городе развита сеть образовательных учреждений. Образовательные услуги оказывают:

4 муниципальных образовательные учреждения,

политехнический колледж,

10 муниципальных дошкольных образовательных учреждений,

МКУДО "Дом детского творчества городского округа город Нововоронеж",

МКУДО "Детско-юношеская спортивная школа городского округа город Нововоронеж",

МКУДО "Детская школа искусств им. В.В.Силина.

Оказание медицинской помощи возложено на Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Клиническая больница №33» Федерального медико-биологического агентства России.

В настоящее время в городе функционируют: спорткомплекс, школьные стадионы, библиотека, кинотеатр, дворец культуры, открылся после реконструкции стадион «Старт» с манежем, имеющим спортивные залы и прочие плоскостные сооружения, в 2017 году был введен в эксплуатацию Центр боевых искусств, Ледовая арена «Остальная» - в 2018г.

2.2 Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения муниципального образования

Решение вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства является одним из важнейших вопросов местного значения в обеспечении жителям городского округа города достойных условий жизнедеятельности.

В число основных субъектов коммунальной инфраструктуры, оказывающих коммунальные услуги на территории городского округа город Нововоронеж, входят следующие предприятия:

❖ МУП «Аквасервис» - водоснабжение, водоотведение, очистка сточных вод, утилизация (захоронение) ТБО;

❖ МУП «Городские электрические сети» - деятельность по распределению электроэнергии, а также обеспечению работоспособности электрических сетей;

❖ Филиал ОАО «Газпром газораспределение Воронеж» в г. Нововоронеже;

❖ Нововоронежский филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» - производство и отпуск тепловой энергии;

❖ Филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская АЭС» - производство и отпуск тепловой энергии, электроснабжение.

Далее приведена краткая характеристика действующих систем коммунальной инфраструктуры.

2.2.1 Теплоснабжение

В настоящее время в границах муниципального образования городского округа город Нововоронеж действует единая система централизованного теплоснабжения, включающая в себя три источника тепловой энергии:

1. ТФУ Нововоронежской АЭС (филиал АО «Концерн Росэнергоатом»)

2. Котельня Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть», расположенная по адресу Воронежское шоссе, 9;

3. Котельные Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» по адресу Заводской проезд, 1 (в т.ч. две паровые котельные, снабжающие паром промышленных потребителей).

Одноэтажные и двухэтажные здания индивидуальной жилой застройки имеют автономные газовые источники тепла.

Также в границах муниципального образования действует пуско-резервная котельная НВ АЭС-2.

В настоящее время в городском округе город Нововоронеж действуют две теплоснабжающие организации:

1. Нововоронежский филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» (филиал ООО «АТЭС – Нововоронеж»), который является Единой теплоснабжающей организацией в границах городского округа город Нововоронеж и эксплуатирует на основании договора долгосрочно й аренды (срок аренды 49 лет) котельную, расположенную по адресу: г. Нововоронеж, шоссе Воронежское, 9, а также магистральные и квартальные тепловые сети города Нововоронежа и котельные по адресу Заводской проезд, 1.

2. АО «Концерн Росэнергоатом», представленное филиалом «Нововоронежская атомная станция» (НВ АЭС).

Характеристика источников теплоснабжения
1. Котельная Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть»
(шоссе Воронежское, 9)

Котельная введена в эксплуатацию в 1982 году. Установленная мощность котельной – 110 Гкал/ч. В качестве основного топлива используется газ, резервное топливо – мазут, в настоящее время мазутное хозяйство отсутствует.

Состав и технические характеристики основного оборудования котельной представлены в таблице 2.1.

Таблица 2.1 - Характеристики основного оборудования котельной

№ п/п	Марка котлоагрегата	Тип котлоагрегата	Завод-изготовитель	Производительность, Гкал/ч	Расход, м ³ /ч	Поверхность нагрева котла, м ²	К.П.Д. котла, %	Температура уходящих газов
1.	ПТВМ-30М №1	водогрейный	Дорогобужский котельный завод	40	495	821,6	88,6	145
2.	ПТВМ-30М №2	водогрейный		40	495	821,6	90,3	156
3.	ДЕВ-25-14ГМ №3	водогрейный	Бийский котельный завод	15	330	272,9	92,2	75,8
4.	ДЕВ-25-14ГМ №4	водогрейный		15	330	272,9	93,6	70

Сроки ввода в эксплуатацию и сроки проведения освидетельствования основного оборудования представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 - Сроки ввода в эксплуатацию и сроки проведения освидетельствования основного оборудования котельной

№ п/п	Наименование оборудования	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего освидетельствования	Срок продления ресурса
1.	ПТВМ-30М №1	1985	2016	4 года
2.	ПТВМ-30М №2	1985	2019	4 года
3.	ДЕВ-25-14 ГМ №3	1982	2019	1 год
4.	ДЕВ-25-14 ГМ №4	1984	2019	1 год
5.	Дымовая труба	1981	2015	5 лет

Тепловая энергия отпускается с горячей водой в соответствии с утвержденным температурным графиком 150/70 °С. Нагрев воды осуществляется в водогрейных котлах и сетевых пластинчатых подогревателях отбором тепловой энергии от ТФУ НВ АЭС. Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами. Система теплоснабжения открытая, с водоразбором на нужды ГВС.

Учет тепловой энергии, отпускаемой в тепловые сети, осуществляется при помощи тепловычислителя СПТ-961, выпускаемого ЗАО НПФ «ЛОГИКА».

Показания приборов узла учета тепловой энергии ежесуточно фиксируются в журналах учета.

Применяемые в узлах учета тепловой энергии приборы соответствуют «Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя» и смонтированы в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации.

2. Котельные Нововоронежского филиала ООО "АтомТеплоЭлектроСеть"
(Заводской проезд, 1)

Тепловая энергия производится на трех котельных в отдельно стоящих зданиях, находящихся территориально на одной площадке (площадью 29 000 м²). Площадка котельных имеет ограждение из железобетонных заборных плит с установкой по верху плит ограждения типа "егоза" по всему периметру.

Котельные расположены по адресу: 396073, г. Нововоронеж, Заводской проезд, 1.

В качестве основного топлива на котельных используется природный газ, в качестве резервного – мазут.

Газоснабжение котельных осуществляется от газопроводов высокого давления по двум вводам с давлением 6 кгс/см² диаметром Ду 200.

Котельная №1

Котельная предназначена для выработки и отпуска пара потребителям и на собственные нужды, отопление, мазутное хозяйство, водоподготовку.

I очередь котельной №1 с котлами ДКВР -6,5/13 построена в 1963 г.

II очередь котельной №1 с котлом ДКВР-6,5-13 построена в 1964 г.

III очередь с котлами ДКВР-6,5-13 построена в 1978 г.

Паровой коллектор котельной №1 смонтирован и введен в эксплуатацию в 1997 г.

Питательная вода для паровых котлов котельных №1 и №2 подается от химводоподготовительной установки котельной №3, по качеству удовлетворяющей требованиям РД 10-165-97 и ПУБЭ паровых и водогрейных котлов.

Котельная служит для теплоснабжения промышленных потребителей паром.

Котельная №2

На котельной установлены 5 паровых котлов ДКВР-10/13, которые предназначены для выработки и отпуска пара потребителям и на собственные нужды, отопление, мазутное хозяйство, водоподготовку. Котельная построена и введена в эксплуатацию в 1967 году.

Паровой коллектор котельной №2 смонтирован и введен в эксплуатацию в 1997 году.

Котельная служит для теплоснабжения промышленных потребителей паром.

Котельная №3

На котельной установлены 2 водогрейных котла ПТВМ 30М-4, которые предназначены для выработки тепла с горячей водой для открытой системы теплоснабжения населения и промышленных потребителей г. Нововоронежа. Котельная построена и введена в эксплуатацию в 1975 году.

В ноябре 1996 года проведен ввод в работу теплофикационной установки (ТФУ) на НВ АЭС, реконструкция котельной №3 и тепловых сетей с подключением котельной №3 к ТФУ и перевод котлов ПТВМ-30М для работы в пиковом режиме.

Состав и технические характеристики основного оборудования котельных представлены в таблице 2.3.

Таблица 2.3 - Состав и технические характеристики основного оборудования котельных Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» (Заводской проезд, 1)

Наименование источника адрес	Тип и количество котлов	Тип котлоагрегата	Производительность, Гкал/час	Завод-изготовитель котлов	Год ввода в эксплуатацию
Котельная № 1 Заводской проезд, д. 1 г. Нововоронеж, 396070	котел № 7 ДКВр-6,5/13	паровой	4,20	Бийский котельный завод	1969
	котел № 8 ДКВр-6,5/13	паровой	4,20		1999
	котел № 5 ДКВр-6,5/13	паровой	4,20		1998

	котел № 15 ДКВр-6,5/13	паровой	4,20		1978
	котел № 16 Е-6,5-1,4 ГМ (ДКВр-6,5/13 ГМ)	паровой	4,20		2007
Котельная № 2 Заводской проезд, д. 1 г. Нововоронеж, 396070	котел № 10 ДКВр-10/13 ГМ	паровой	6,50		-
	котел № 11 Е-10-1,4 ГМ (ДКВр-10/13 ГМ)	паровой	6,50		2007
	котел № 12 Е-10-1,4 ГМ (ДКВр-10/13 ГМ)	паровой	6,50		2005
	котел № 13 ДКВр-10/13	паровой	6,50		1970
	котел № 14 ДКВр-10/13	паровой	6,50		1970
Котельная № 3 Заводской проезд, д. 1 г. Нововоронеж, 396070	котел № 17 ПТВМ-30 М-4	водогрейный	35,00	Дорого-бужский котельный завод	1977
	котел № 18 ПТВМ-30 М-4	водогрейный	35,00		1977

Установленная мощность котельной составляет:

- для котельной №1 – 21 Гкал/ч;
- для котельной №2 – 26 Гкал/ч (1 паровой котел мощностью 6,5 Гкал/час не введен в эксплуатацию, в связи с чем не учтен при расчете тепловой мощности);
- для котельной №3 – 70 Гкал/ч.

Учет тепловой энергии, отпускаемой в тепловые сети, осуществляется при помощи тепловычислителя СТД (ВТД-В-40). Показания приборов узла учета тепловой энергии ежесуточно фиксируются в журналах учета.

Тепловые сети г. Нововоронежа преимущественно являются собственностью НВ АЭС и на данный момент эксплуатируются филиалом ООО «АТЭС – Нововоронеж» на правах долгосрочной аренды. Система теплоснабжения открытая, тепловые сети двухтрубные, преимущественный тип прокладки тепловых сетей – подземная канальная. Температурный график Т — 150-70 ОС.

По данным компании-арендатора тепловые сети на 82% изношены и требуют реконструкции, необходима полная режимная наладка и гидравлическая увязка.

Тепловые магистральные и внутриквартальные сети подземные, проложенные в каналах, частично надземные.

Режим работы тепловых сетей:

- для систем отопления — круглосуточный;
- для систем вентиляции — 14-16 часов в сутки;
- для систем горячего водоснабжения — круглогодичный и круглосуточный для жилых домов, кратковременный (8-12 часов в сутки) для зданий соцкультбыта.

3. Нововоронежская АЭС (АО "Концерн Росэнергоатом")

Нововоронежская АЭС полностью обеспечивает потребности Воронежской области в электрической энергии и частично – потребности г. Нововоронежа в тепловой энергии.

Нововоронежская АЭС – это одно из старейших предприятий атомной энергетики РФ и крупнейший производитель электрической энергии Воронежской области. Она обеспечивает около 85% потребности Воронежской области в электрической энергии, до 90 % – потребности г. Нововоронежа в тепле. Нововоронежская АЭС снабжает энергией свыше 20-ти крупных предприятий и 2,3 млн жителей Центрально-Черноземного региона.

Это первая АЭС России с водо-водяными энергетическими реакторами (ВВЭР). Всего на нововоронежской площадке построено и введено в эксплуатацию 6 энергоблоков с реакторами типа ВВЭР. Каждый из ныне действующих энергоблоков является головным – прототипом серийных энергетических реакторов водо-водяного типа: ВВЭР-440 и ВВЭР-1000.

Станция сооружена в три очереди: первая – энергоблоки № 1 (ВВЭР-210 – в 1964 г.), № 2 (ВВЭР-365 – в 1969 г.), вторая – энергоблоки № 3 и № 4 (ВВЭР-440 – в 1971 и 1972 гг.), третья – энергоблок № 5 (ВВЭР-1000 – в 1980 г.). В 1984 г. из эксплуатации после 20-летней работы был выведен энергоблок № 1, в 1990 г. – энергоблок № 2, в 2016 г. – энергоблок №3. В настоящее время в эксплуатации находятся четыре энергоблока.

С 2007 года на площадке НВ АЭС велось сооружение двух энергоблоков (энергоблок №1 Нововоронежской АЭС-2 (блок №6 НВ АЭС) и энергоблок №2 Нововоронежской АЭС-2 (блок №7 НВ АЭС) нового поколения "3+", с реакторной установкой ВВЭР-1200.

27 февраля 2017 г. был введен в промышленную эксплуатацию энергоблок № 1 Нововоронежской АЭС-2 (блок №6 НВ АЭС), а 31 октября 2019 года – энергоблок №2 Нововоронежской АЭС-2 (блок №7 НВ АЭС).

Таблица 2.4 – Действующие энергоблоки НВ АЭС

№ энергоблока	Тип реактора	Установленная мощность, МВт	Дата пуска
4	ВВЭР-440	417	28.12.1972
5	ВВЭР-1000	1000	31.05.1980
6 (энергоблок №1 НВ АЭС-2)	ВВЭР-1200	1180	05.08.2016
7 (энергоблок №2 НВ АЭС-2)	ВВЭР-1200	1150	01.05.2019

Суммарная установленная мощность – 3747 МВт.

2.2.2 Водоснабжение

В настоящее время городской округ город Нововоронеж имеет развитую централизованную систему водоснабжения, организация и ответственность за водоснабжение города лежит на МУП «Аквасервис».

Система централизованного водоснабжения городского округа город Нововоронеж по назначению объединенная хозяйственно-питьевая, производственная, противопожарная с использованием подземных источников артезианских скважин. Система водоснабжения относится к первой категории по степени обеспеченности подачи воды (по надежности действия).

Для получения воды из природных источников и для подачи ее к местам потребления система водоснабжения города Нововоронеж включает в себя следующие основные элементы:

- водозаборные сооружения для получения воды из подземных источников в количестве 31 артезианских скважин;
- насосные станции первого подъема (НС-I) для подачи воды из источника в резервуары чистой воды в количестве 31 единицы;
- резервуары чистой воды (РЧВ), в которых аккумулируется необходимый запас очищенной воды в количестве 4 единиц общей емкостью 16000 м³;
- насосные станции второго подъема (НС-II), которые подают воду из РЧВ в водопроводную сеть на хозяйственно-питьевые и производственные нужды в количестве 2 единицы: ВНС №1 и ВНС №2;
- насосная станция третьего подъема (НС-III) в количестве 2 единицы: ПВС;

- магистральные водоводы и внутриквартальные водопроводные сети, служащие для транспортировки и подачи воды к местам ее потребления общей протяженностью около 122,37 км.

Источником водоснабжения города являются подземные воды неоген-четвертичного территориального водоносного комплекса. Добыча воды на нужды города предусматривается тремя водозаборами:

- Водозаборный узел "Лесной", состоит из 20 артезианских скважин, на площадке водозаборного узла расположены 2 резервуара чистой воды общей емкостью 5000 м³, насосная станция II подъема производительностью 720 м³/час;

- Водозаборный узел "Полубяновский-1" состоит из 4 артезианских скважин. Вода из скважин подается в резервуары чистой воды водозаборов "Лесной" и "Полубяновский-2".

- Водозаборный узел "Полубяновский-2" состоит из 7 скважин. На территории водозабора расположены 2 резервуара чистой воды общей емкостью 6000 м³ и насосная станция II подъема ВНС-2.

Зоны санитарной охраны водозаборов соответствуют требованиям СанПиН 2.1.41110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

Общая проектная производительность водозаборов составляет 28 тыс. м³/сут., фактическая добыча воды составляет 12 тыс. м³/сут.

Качество питьевой воды соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. СанПиН 2.1.4.1074-01". Однако, в последние годы в некоторых скважинах водозаборов "Лесной" и "Полубяновский-1" появились загрязнения питьевой воды нитратами в концентрации выше допустимых уровней. Контроль за качеством воды осуществляется службой МУП "Аквасервис" и санитарно-бактериологической лаборатории города Нововоронежа.

Водоснабжение застраиваемой территории СЖР осуществляется насосной станцией III подъема, на которую вода подается от водозабора "Полубяновский-2". Производительность насосной станции составляет 99,5 м³/час.

Наружное пожаротушение в городе предусмотрено из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях, количество гидрантов в городе около 500 штук.

Учитывая, что эксплуатация системы водоснабжения города производится с 1957 г., износ основных фондов водозаборных сооружений составляет около 60%, износ сетей водопровода до 75%.

Обеспеченность потребителей приборами учета следующая: 2018 г. – 70,0%; 2019 г. – 3,0% (прошли поверку).

Показатели объемов отпуска воды потребителям представлены в таблице:

Наименование	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Всего водоснабжение, в т.ч.	тыс.м ³	2974,97	2919,44	2796,05
Население	тыс.м ³	1542,22	1550,74	1491,08
Бюджетные организации	тыс.м ³	102,74	105,78	100,50
Прочие потребители	тыс.м ³	1330,00	1262,93	1204,47

2.2.3. Водоотведение

Система водоотведения городского округа город Нововоронеж является раздельной. В систему водоотведения поступают хозяйственно-бытовые стоки от населения и от объектов производственно-коммунального и социального назначения. Производственные стоки принимаются в централизованную систему канализации с обязательным соблюдением условий и норм приема промышленных стоков в городскую сеть водоотведения.

Атмосферные стоки отводятся самостоятельной системой дождевой канализации с территории города шестью выпусками в Нововоронежское водохранилище и одним выпуском в ручей Алёновский, впадающий в р. Дон. Атмосферные стоки сбрасываются в водоемы.

Система водоотведения города Нововоронеж имеет следующую характеристику:

- сети водоотведения общей протяженностью 70,10 км;
- канализационные насосные станции в количестве 3 шт.;
- очистные сооружения канализации.

Все объекты централизованной системы водоотведения городского округа, включая самотечные сети водоотведения, канализационные насосные станции, напорные коллекторы и канализационные очистные сооружения, находятся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия «Аквасервис».

В систему водоотведения поступают стоки от населения и объектов производственно-коммунального и социального назначения. Канализацией охвачено 95% населения города.

Сточные воды с различных районов канализованной территории города по канализованным сетям поступают на насосные станции КНС 3,4,5 и далее подаются на очистные сооружения, расположенные за пределами жилой зоны южнее города.

Фактическое поступление стоков на очистные сооружения в текущий период составляет около 7,5 тыс. м³/сут. Проектная производительность очистных сооружений 30 тыс. м³/сут.

Сточные воды на очистных сооружениях проходят цикл полной биологической очистки с доочисткой, обеззараживание и сбрасываются в р. Дон ниже города по течению реки.

Показатели объемов услуг водоотведения представлены в таблице:

Наименование	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
Всего водоотведение, в т.ч.	тыс.м ³	2818,43	2781,87	2636,86
Население	тыс.м ³	2155,07	2122,30	2038,97
Бюджетные организации	тыс.м ³	143,18	137,75	128,11
Прочие потребители	тыс.м ³	520,18	521,82	469,78

Износ очистных сооружений канализации составляют 71%, износ сетей составляет 68%.

2.2.4. Электроснабжение

Электроснабжение городского округа город Нововоронеж осуществляется от следующих центров питания МУП «Горэлектросети»:

- по двухцепной ВЛ 110кВ от ПС №2 110/35/6кВ «Жилзона» 2х25МВА, присоединенной по уровню 110кВ к ВЛ-110кВ Нововоронежская АЭС - Колодезная-тяговая-1 с отпайками», ВЛ-110кВ «Нововоронежская АЭС -Колодезная-тяговая №2 с отпайками», находящихся на балансе филиала ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго».

По уровню напряжения 35 кВ от ПС №2 110/35/6кВ «Жилзона» подключены: ПС №1 35/6кВ «Котельные» 35/6кВ 2*6,3 МВА; ПС №3 35/6кВ «Биостанция» 35/6кВ 2*6,3МВА;

- от ПС «Северная» 2х16 МВА, присоединенной по уровню 110кВ к ВЛ-110кВ Нововоронежская АЭС - Колодезная-тяговая-1 с отпайками», ВЛ-110кВ «Нововоронежская АЭС -Колодезная-тяговая №2 с отпайками», находящихся на балансе филиала ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго».

- от ПС №4 «Профилаторий» 35/10кВ, присоединенной по уровню 35кВ к ВЛ-35-9 ПС «Тяговая Колодезное» и ВЛ-35-99 ТП -24 «Плотина», находящихся на балансе филиала ПАО «МРСК Центра»-«Воронежэнерго».

Распределение электроэнергии по городу осуществляется через 90 понижающих трансформаторных подстанций 6(10) кВ, общей трансформаторной мощностью -70,054 МВА. Все трансформаторные подстанции находятся в удовлетворительном состоянии.

За 2019 год потребление электроэнергии г. Нововоронежа составило: общее электропотребление в 2019 год составило 78 775 тыс.кВт*ч. Бытовое электропотребление населением, проживающим в частном секторе, составило: 11426 тыс. кВтч, бытовое электропотребление населением, проживающим в МКД – 17076 тыс.кВтч. Другие прочие потребители –50273 тыс.кВт*ч

2.2.5 Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение городского округа город Нововоронеж развивается на базе природного газа. Природный газ подается в город через существующую газораспределительную станцию (ГРС).

В ГРС газ поступает из магистрального газопровода «Северный Кавказ — Центр» . Установленная мощность газораспределительной станции составляет 80000 нм. куб./час. От существующей ГРС газ подается промышленным предприятиям города, отопительным котельным, газорегуляторным пунктам.

Распределение газа осуществляется по газопроводам четырех давлений:

Высокого I категории $p \leq 1,2$ МПа

Высокого II категории $p \leq 0,6$ МПа

Среднего..... $p \leq 0,03$ МПа

Низкого $p \leq 0,003$ МПа

Газопровод высокого давления I-ой категории $p \leq 1,2$ МПа используется для технологических нужд АЭЗЧ и как топливо для котельных Нововоронежского филиала ООО «АтомТеплоЭлектроСеть».

Протяженность газопровода высокого давления I-ой категории составляет 7,1 км.

К газопроводам высокого давления $p \leq 0,6$ МПа подключаются газорегуляторные пункты, промышленные предприятия, котельные.

К газопроводам низкого давления подключаются существующие мелкие котельные, жилые дома.

Таблица 2.5 – Характеристика газопроводов

Газопровод, диаметр	Общая протяженность по территории города	ГРС, ГРП, ШРП	Проектная производительность тыс.м.куб/час	Фактическая производительность тыс.м.куб/час		
Межпоселковый газопровод d 350-200 мм	4,300 км					
Распределительный газопровод d 200-57 мм	66,66 км	ГРП -2	718 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ГРП-3	496 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ГРП-6	718 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ГРП-7	845 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ГРПМ-12	1350 м.куб/час			
		ШРП-1	850 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ШРП-2	850 м.куб/час	900 м.куб./час		
		ШРП-3	530 м.куб/час	900 м.куб./час		
				ШРП-5	90 м.куб/час	
				ШРП-10	250 м.куб/час	
		ШРП-11	800 м.куб/час			
		ШРП-12	800 м.куб/час			
		ШРП-13	800 м.куб/час			
		ШРП-14	500 м.куб/час			
		ШРП-15	900 м.куб/час			
		ШРП-17	500 м.куб/час			
		ШРП-25	300 м.куб/час			
		ШРП-26	300 м.куб/час			
Газопроводы- вводы	16,52 км					

Охват населения газоснабжением составляет 73,86%. По состоянию на 01.01.2020 г. количество газифицированных квартир в городе составляет 11885 ед., количество газифицированных частных домов —931 ед.

Существующие нагрузки потребителей газа на производственные нужды не учитывались, т.к. не были представлены анкетные данные. Потребности газа на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение, вентиляцию для существующего сохраняемого жилого фонда представлены в таблице 2.6.

Таблица 2.6 - Потребности газа на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение, вентиляцию для существующего сохраняемого фонда

№	Потребители	Площадь застройки,	Население, тыс,	Годовой расход газа млн. нм. куб/год	Часовой расход газа, нм.куб/час	Итого:40% на неучтенные расходы	Примечание
		ки,					

		тыс.кв. м.	чел.	Отопление	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение	Пищеприготовление и горячее водоснабжение	Пищеприготовление	Всего	Отопление	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение	Пищеприготовление и горячее водоснабжение	Пищеприготовление	Всего	Годовой расход газа, млн. нм. куб/год	Часовой расход газа, нм.куб/час	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Многоэтажная застройка	664,7	33,135	-	43,85	-	3,97	47,82	-	18216,0	-	846	19062,0	66,95	266887,0	При установке в кухне: а)газовой плиты при централизованном горячем водоснабжении
2	ИЖС	53,6	28,65	3,12	-	0,859	-	3,98	1386,5	-	421,3	-	1808,0	5,57	2531,2	б) газовой плиты и 2-х контурного теплогенератора
Всего:		718,3	61,785	3,12	43,85	0,859	3,97	51,8	1386,5	18216,0	421,3	846	120870,0	72,52	29218,2	

Общий расход газа на сохраняемый жилой фонд составляет 29218,0 нм.куб/час.

2.2.6 Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов

Основной системой сбора на территории городского округа город Нововоронеж является система сбора отходов мусоровозами специализированных организаций (предприятий) с территорий многоквартирных домов и других территорий согласно заключенным с ними договорам, а также временное хранение, удаление отходов из специальных контейнеров для мусора, установленных в специально отведенных местах на территории городского округа город Нововоронеж обслуживающими их организациями. Вывоз твердых коммунальных отходов, отходов производства, потребления, крупногабаритных отходов на полигон ТКО производится в соответствии с заключенными договорами, графиками вывоза, требованиями санитарных норм и правил, правил благоустройства.

С 1993 г. на баланс предприятия МУП «Аквасервис» передан полигон твердых коммунальных отходов, принявший в 2019 году более 20 тыс. тонн коммунальных отходов. Остаточный срок эксплуатации полигона 5 лет. (До завершения срока эксплуатации полигона необходимо подготовить проект рекультивации). В целом по городу в год образуется 27 – 30 тыс.куб.м твердых отходов (хозяйственно-бытовые, уличный смет, специальные биологические отходы, нетоксичные промышленные отходы). Полигон ТКО расположен за городской чертой на расстоянии более 2 км. Выстроен по типовому проекту и эксплуатируется с 1975 года. Проектный объем полигона ТКО – 36 тыс.куб.м/год.

Таблица 2.7 - Характеристика полигона ТКО города Нововоронеж

Система сбора	S (га)	Заполненность в %	Необходимость в расширении, выноса, отвода новой площадки	Санитарное состояние	Технология эксплуатации
Контейнерная, по расписанию	15,0	73,19	Вывод из эксплуатации в 2010г. существующего полигона ТБО и строительство нового полигона	Удовлетворительное	Складирование, уплотнение

Участок захоронения на полигоне имеют природный гидроизоляционный экран, предотвращающий загрязнение подземных водоносных горизонтов. На полигоне г. Нововоронежа имеются наблюдательные скважины.

Инженерное обустройство полигона ТБО удовлетворительное. Территория огорожена по периметру и озеленена, имеется гараж, мастерская, проходная, пожарный резервуар на 300 куб.м. Грунт для захоронения ТБО завозится регулярно.

Способы утилизации производственных отходов (ПО):

- По 1 классу токсичности (ртутные лампы) отправляются согласно заключенных договоров в г. Воронеж для демеркуризации на специальной установке.
- Отходы металла сдаются на базы «Вторчермет», ПО 3-4 класса токсичности утилизируются на городскую свалку рядом с полигоном для твердых бытовых отходов.

3. Перспективы развития городского округа и прогноз спроса на коммунальные услуги

3.1 Общие положения генерального плана городского округа город Нововоронеж

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов" Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана городского округа. Мероприятия и целевые показатели, предусмотренные Программой, должны быть указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам. Если на момент разработки программы срок реализации генерального плана составляет 5 лет и более, программа разрабатывается на оставшийся срок действия генерального плана, при этом мероприятия и целевые показатели указываются с разбивкой по годам.

Генеральный план городского округа город Нововоронеж был разработан в 2009 году на расчетный период 20 лет, Программа составлена с учетом изменений в Генеральном плане от 30.04.2015г.

Согласно генеральному плану дальнейшее экономическое развитие города Нововоронежа на ближайшее время будет определяться уже имеющимся экономическим потенциалом. В связи с тем, что основным градообразующим предприятием города является НВ АЭС, и большинство предприятий города являются предприятиями, обслуживающими АЭС, то рост производства на них будет напрямую связан с дальнейшим ростом мощностей на НВ АЭС. Начало строительства двух энергоблоков повлечет за собой рост производства, приток рабочей силы (только в период строительства новых блоков будут привлечены 6,5 тыс. человек) и увеличение жилого фонда города как постоянного жилья для обслуживающего персонала, так и временного для строителей.

Жилищное строительство на территории городского округа город Нововоронеж предусматривается производить в существующих границах городского округа. Новая жилая застройка будет размещаться на свободных территориях. В соответствии с прогнозным расчетом нового жилищного строительства на проектные сроки общий объем жилищного фонда увеличится на 35%.

В таблице 3.1 приведен расчет показателей по жилищному фонду на расчетный срок до 2029 года.

Таблица 3.1 – Прогнозные показатели жилищного фонда.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Жилищный фонд
1	2	3	4
1	Существующий сохраняемый жилой фонд – всего,	тыс.м2 общ.площ.	1020,9
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	121,4
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	122,8
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	324,3
	– Многоэтажная застройка (8 эт. и выше)	- " -	452,4
2	Убыль жилищного фонда – всего,	тыс.м2 общ.площ.	114,5
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	33,5
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	69,0
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	12,0
3	Новое строительство – всего,	тыс.м2 общ.площ.	566,9
	в том числе:		
	- Многоэтажная застройка (8 эт. и выше),	- " -	566,9
	в том числе на реконструируемых территориях	- " -	361,6
4	Жилищный фонд к концу расчетного срока – всего,	тыс.м2 общ.площ.	1473,3
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	87,9
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	53,8
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	312,3
	– Многоэтажная застройка (8 эт. и выше)	- " -	1019,3

Объемы жилищного строительства определены с учетом роста численности населения на расчетный срок до 35,144 тыс. чел. Средняя жилищная обеспеченность составит 41,9 м² общей площади на человека.

Проведенные расчеты позволили определить необходимые показатели жилищного фонда и строительства – на расчетный срок жилищный фонд составит 1473,3 тыс. кв.м. общей площади, новое строительство – 566,9 тыс. кв.м. общей площади на территории 60,7 га, в том числе реконструируемая территория - 21,5 га.

В северной части города на перспективу запроектировано строительство нового микрорайона "Северный". Проект планировки северной части города охватывает территорию около 140 га. Планировочная структура данного участка предлагает возродить и взять за основу существующий в центральной части планировочный модуль – квартал, и на базе этого модуля формировать новую застройку замкнутыми кварталами. Композиционным ядром северной части является лесной массив, который может быть преобразован в парк северного микрорайона. 5-9 этажная застройка со встроенными торговыми и другими помещениями обслуживания, школой и детским садом разместится вокруг парка. Также социально-бытовую сферу северного микрорайона может дополнить поликлиника и предприятия бытового обслуживания.

Территорию северо-восточной части города в районе Полубяновки предлагается продолжать осваивать под ИЖС. Индивидуальное жилищное строительство ведется на отдельном участке к северу-востоку от города между ул. Полубяновской и селом Олень-Колодезь. На этой территории предполагается, разместить школу, детский сад и магазины.

Расчетный срок 1-й очереди застройки - 2019 год. 1-я очередь предусматривает строительство I ГСК (градостроительный комплекс) и II ГСК Северного микрорайона. Расчетный срок 2-й очереди – 2029 год. 2-я очередь предусматривает строительство III ГСК Северного микрорайона и застройку района Полубяновка (северо-восточный район).

Данные по новому жилищному фонду и численности населения согласно генеральному плану городского округа город Нововоронеж представлены в таблице 3.2.

Таблица 3.2 - Данные по новому жилищному фонду и численности населения согласно генеральному плану городского округа город Нововоронеж

Наименование районов	Новое строительство, тыс. м ²			Численность населения, тыс. чел.		
	Всего	ИЖС	Многоэтажная застройка	Всего	ИЖС	Многоэтажная застройка
I ГСК +II ГСК (1-ая очередь)	155,408	-	155,408	7064	-	7064
III ГСК (2-ая очередь)	130,592	-	130,592	5936	-	5936
Полубяновка (2-ая очередь)	22	22	-	1000	1000	-
ИТОГО	308	22	286	14000	1000	13000

Перечень объектов социального и коммунально-бытового назначения представлен в таблице 3.3.

Таблица 3.3 - Планируемые для размещения объекты капитального строительства городского округа город Нововоронеж

№ п/эк спл.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения образования						
1.	Детский сад	мест	460	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
2.	Детский сад	мест	2x280	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Перспективное развитие
3.	Детский сад	мест	280	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
4.2	МКОУ "Средняя общеобразовательная школа №1 городского округа город Нововоронеж"	мест	1100	ул. Ленина, д. 10	Капитальный ремонт	Расчетный срок

№ п/эк спл.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
5.	Общеобразовательная школа	мест	1296	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
6а	Общеобразовательная школа	мест	825	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
Учреждения здравоохранения						
6.	Федеральное государственное учреждение здравоохранения "Медико-санитарная часть № 33 Федерального медико-биологического агентства" (ФГБУЗ МСЧ №33 ФМБА России)	пос/см	703	ул.Космонавтов, 18	Расширение сущ. здания	Расчетный срок
		вызов на чел./год	11176			
7а	Молочная кухня	объект	1	ул.Космонавтов, 18	Реконструкция сущ. здания	Расчетный срок
Спортивные объекты						
7.	Бассейн	м2 зеркала воды	322	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
Учреждения культуры и искусства						
8.	Дом культуры	зрительские места	540	Участок №1	Новое стр-во	Расч. срок
	с библиотекой	объект	1			
Предприятия торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания						
9.	Торговый центр					
	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров	м ² торг. пл.	560	Северная часть города	Новое стр-во	Перспективное развитие
	Мастерская бытового обслуживания	раб. мест	3			
	Отделение связи	объект	1			
	Отделение банка, операционная касса	объект	1			
10.	Магазин продовольственных и непродовольственных товаров	м ² торг. пл.	521	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Перспективное развитие
11.	Мастерская бытового обслуживания	раб. мест	2	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Перспективное развитие
13а	Отделение связи	объект	1	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Перспективное развитие
	Отделение банка, операционная касса	объект	1	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Перспективное развитие
13б	Пожарное депо	маш./мест	2	северная часть города Нововоронеж	Новое стр-во	Перспективное развитие
Культовые объекты						
14	Храм	объект	1	ул.Лесная	Новое стр-во	Расчетный срок

Градостроительная стратегия развития производственных территорий городского округа город Нововоронеж определяется сложившимися экологическими условиями, особенностями планировочного размещения производственных территорий.

В городском округе город Нововоронеж сформировались две производственные площадки: восточная и южная. Восточная производственная зона ограничена с севера - Воронежским шоссе и железнодорожной веткой, с запада - ул. Вокзальной и железнодорожной веткой, с восточной и южной стороны — землями лесного фонда. Южная производственная зона с севера примыкает к техническому пруду охладителю (Нововоронежское водохранилище) и землям лесного фонда, с запада — к реке Дон, с востока - непосредственно к границе городского округа, с юга - к землям, находящимся в праве бессрочного пользования у ГУП ВО "Рыбопитомник "Нововоронежский" и полигону ТБО. В восточной производственной зоне располагаются основные промышленные предприятия округа и коммунально-складские территории, в южной производственной зоне размещается Нововоронежская АЭС, а так же ведется строительство новых энергоблоков на Нововоронежской АЭС-2.

Так как основным градообразующим предприятием города является Нововоронежская АЭС, то экономическое состояние города напрямую зависит от ее работы и перспектив развития.

Нововоронежская АЭС входит в состав государственного концерна "Росэнергоатом", объединяющего все АЭС России.

Чтобы обеспечить устойчивое долговременное социально-экономическое развитие города необходимо размещение конкурентоспособных производств в границах перспективных территорий развития инвестиционных площадок.

Размещение производственных объектов на территории промышленной зоны "Восточная" и на территории её расширения, которые могут оказывать негативное влияние на существующий временный городок строителей возможно лишь при условии трансформации данной территории из жилой зоны в производственную,

Таблица 3.4 - Планируемые для размещения объекты промышленного, агропромышленного комплекса и малого бизнеса

№ по эксл.	Наименование	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
17	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов V класса опасности	га	8,5	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
18	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов IV класса опасности	га	2,9	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
19	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов III класса опасности	га	34	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
20	Размещение промышленных объектов V класса опасности	га	27,6	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			6,1	Территория расширения промышленной зоны		

№ по экспл.	Наименование	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
				"Восточная"		
21	Размещение промышленных объектов IV класса опасности	га	18,7	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			23,1	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		
22	Размещение промышленных объектов III класса опасности	га	9	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			25,5	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		
23	Размещение промышленных объектов II класса опасности	га	35,4	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
24	Размещение промышленных объектов I класса опасности	га	14,4	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
25	Размещение коммунально-складских объектов	га	13	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			7,2	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		

3.2 Прогноз спроса на коммунальные услуги

3.2.1 Теплоснабжение

Потребность в тепле городского округа город Нововоронеж приведена в таблице 3.5. Расчет тепловых потоков на жилищные и коммунальные нужды произведен по укрупненным показателям согласно СП 124.13330.2010 и частично по аналогам типовых проектов, а также по Методике МДК 4-05-2004 г.

Таблица 3.5. - Расчетные тепловые потоки

№ п/п	Наименование	Жилищный фонд в тыс. м ² , в том числе	Насел. чел.	Расход тепла в МВт / Гкал /ч				Годовой расход тепла, Гкал	Примечание
				Отопление			Всего		
1	г.о.г Нововоронеж (Существующий жилищный фонд)	1020,9	31721	68,11559,750	0,437 0,383	17,49215,344	86,044 75,477	172242,72	41630,33 - гвс
2	г.о.г Нововоронеж (I очередь стр. 2015-2025)	361,6	31761	14,464 12,436		5,532 4,757	19,996 17,194	43219	15175- гвс
3	г.о.г Нововоронеж (Расчетный срок 2025-2029)	289	35144	11,560 9,940		4,421 3,802	15,981 13,742	34543	12128 - гвс
4	Объекты соц.назначения г.о.г Нововоронеж			4,225 3,633	5,140 4,420	2,752 2,367	12,117 10,42	25710	7550- гвс

В соответствии с проектными решениями настоящей схемы теплоснабжения, строительства новых источников тепловой энергии не требуется, так как резерва мощности существующих источников тепловой энергии достаточно для обеспечения перспективного прироста тепловых нагрузок.

Обеспечение теплом осуществляется в соответствии с проектом схемы теплоснабжения муниципального образования городского округа город Нововоронеж на период с 2013 по 2029 год разработанной на основании Муниципального контракта МК№203221307 от 01.07.2013г.

Выполнить реконструкцию магистральных тепловых сетей:

- ТК10-ТК15 Ду600мм
- ТК29-ТК34 Ду500мм
- ТК35-ТК36 Ду500мм
- ТК4-ТК29 Ду200-300мм

Схемой теплоснабжения предусмотрен переход на закрытую систему теплоснабжения одновременно с установкой индивидуальных автоматизированных пластинчатых и теплообменников, оборудованных приборами учета тепловой энергии тепловых пунктов (ИТП с УУТЭ) в существующих помещениях тепловых пунктов зданий и сооружений. Регулирование отпуска тепла — качественное, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе по отопительному графику.

Необходимо вынести объекты капитального строительства и сооружения, не являющиеся объектами капитального строительства (киоски, павильоны), из охранной зоны тепловых сетей.

Предлагается обеспечение теплом от существующих котельных через существующие магистральные тепловые сети с их реконструкцией и увеличением диаметров.

Следует отметить и тот факт, что если невозможно обеспечить теплом отдельных потребителей от тепловых сетей, допускается предусматривать индивидуальные системы теплоснабжения с теплогенераторами на природном газе с закрытой камерой сгорания, а также разрешено строительство встроенных, пристроенных и крышных котельных.

Теплоснабжение необходимо предусматривать в каждом конкретном случае к каждому объекту, исходя из технико-экономических показателей.

Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Тепловая нагрузка микрорайонов 7, «Северный» и части Промзоны на настоящий момент и на перспективу обеспечивается системой теплоснабжения филиала ООО "АТЭС – Нововоронеж" (котельная по адресу шоссе Воронежское, 9) и Нововоронежской АЭС. Работа водогрейной котельной планируется в пиковом режиме, для догрева теплоносителя до требуемой температуры согласно утвержденному температурному графику, а также в периоды плановых и внеплановых отключений энергоблока.

Работа теплофикационной установки Нововоронежской АЭС предусмотрена в базовом режиме для подогрева сетевой воды в

соответствии с утвержденным температурным графиком.

Тепловая нагрузка кварталов № 1 – 5, микрорайонов № 6 и 7А, промышленных зон Южной и Восточной покрывается системой теплоснабжения Нововоронежской АЭС и котельных филиала ООО "АТЭС – Нововоронеж" (Заводской проезд, 1).

Работа теплофикационной установки НВ АЭС планируется в базовой части нагрузок, круглогодично за исключением периодов плановых и внеплановых отключений энергоблока. Нагрев теплоносителя – в соответствии с температурным графиком.

Работа водогрейной котельной филиала ООО "АТЭС – Нововоронеж" (Заводской проезд, 1) планируется в пиковом режиме, для догрева теплоносителя до требуемой температуры согласно утвержденному температурному графику, а также в периоды плановых и внеплановых отключений энергоблока.

В результате вывода из эксплуатации энергоблока Нововоронежской АЭС и ввода в эксплуатацию 6,7 энергоблоков АЭС перераспределение тепловой нагрузки не потребует ввиду возможности подключения ТФУ НВ АЭС к существующей магистрали с сохранением теплогидравлических режимов.

Теплоснабжение северного микрорайона предполагается от существующих источников тепловой энергии через существующие магистральные тепловые сети с их реконструкцией и увеличением диаметров.

Для обеспечения теплом жилой застройки района Полубяновка предполагается использовать поквартирные теплогенераторы, а обеспечение теплом общественных зданий района Полубяновка предполагается осуществлять от отдельно стоящей блочной газовой котельной БМК.

3.2.2 Водоснабжение

Проектные решения водоснабжения городского округа город Нововоронеж базируются на существующей, сложившейся системе водоснабжения в соответствии с разрабатываемым генеральным планом, с учетом фактического состояния сетей и сооружений и системы водоснабжения города.

Подача воды питьевого качества предусматривается населению на хозяйственно-питьевые нужды и частично на полив зеленых насаждений в частном секторе, частично на технологические нужды промышленных предприятий и на пожаротушение.

Водоснабжение промышленной зоны «Восточная» и территории её расширения предусматривается от существующих водозаборов «Лесной» и «Полубяновский-2», на которых имеются резервы запасов воды. Кроме того, имеется возможность водоснабжения промзон от Камено-Верховского водозабора энергоблоков №1 Нововоронежской АЭС-2 (блок №6 НВ АЭС) и №2 Нововоронежской АЭС-2 (блок №7 НВ АЭС).

Проектная схема водоснабжения города полностью базируется на существующей схеме водоснабжения. Вода из скважин трех водозаборов – «Лесной», «Полубяновский-1», «Полубяновский-2» подается в резервуары запаса чистой воды, в количестве 6 штук, общим объемом 16000 м³, содержащие 100% пожарного объема, регулирующий объем и резервные запасы воды. Далее насосными станциями II подъема ВПС 1 на территории Лесного водозабора и ВПС 2 водозабора «Полубяновский-2» с общим количеством скважин - 31 штук, подается в город. Водоснабжение северного жилого района предусматривается насосной станцией III подъема ПНС-III.

В расчетный период необходимо переоборудовать и переоборудовать около 20 скважин с учетом выведения из эксплуатации скважин, загрязненных нитратами. Следует переоборудовать и модернизировать насосные станции II и III подъема с поэтапной заменой насосного оборудования на современное энергоэффективное.

Необходимо переложить и реконструировать с учетом современных методов прокладки и реновации около 60 км трубопроводов водопроводных сетей. Учитывая водоснабжение новых площадок, необходимо построить около 15 км новых сетей. При строительстве и реконструкции сетей следует применять современные трубы из полиэтилена или чугунные трубы из шаровидного графита.

Расширение существующих водозаборов в расчетном периоде не требуется, т.к. проектная производительность водозаборов составляет 28 тыс. м³/сут., а потребность воды в городе в расчетном сроке составляет около 20,0 тыс. м³/сут. Кроме этого, дополнительным источником хоз-питьевого водоснабжения города может служить построенные для Нововоронежской АЭС-2 водозабор из подземных скважин в с.Камено-Верховка. Качество воды водозабора отвечает требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, водозабор имеет значительный резерв по производительности.

Значительную роль в бережном отношении к питьевой воде, и в результате в повышении надежности и качества водоснабжения города Нововоронежа играет строгий учет потребляемой воды жителями города и другими потребителями. У всех потребителей воды должны быть установлены водомеры.

Улучшит надежность и качество водоснабжения города оснащение водозаборных сооружений и насосных станций системы водоснабжения города, современными системами автоматизации и диспетчеризации, оснащение насосного оборудования станций II и III подъема устройствами автоматического регулирования подачи воды - частотными преобразователями скорости вращения эл. двигателей насосов. Применение частотных преобразователей позволит также значительно экономить потребление эл. энергии.

Водоснабжение промышленных предприятий города, в основном, осуществляется из городского водопровода. На некоторых предприятиях имеются ведомственные водопроводные системы. Для экономии питьевой воды, на предприятиях, для технологических нужд которых не требуется вода питьевого качества, следует развивать локальные системы производственного водоснабжения предприятий с оборотной системой водоснабжения.

Указанные мероприятия позволят сократить непроизводственные расходы питьевой воды на 10-15%, что в конечном итоге улучшит надежность и качество водоснабжения жителей города Нововоронеж.

Расчетные расходы воды сведены в таблицы 3.6-3.7.

Таблица 3.6. - Расходы воды питьевого качества в новом жилом фонде (Участки №1, 2).

NN	г.Нововоронеж Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.ИЖС	Норма Водопотребл. л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м3/сут.	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2
1	Потребители	2,619 0,765	250 200	654,8 153,0	785,8 183,6
2	Поливочные нужды	0,765	90	68,85	82,6
3	Расходы на местную промышленность (15%)			373,4	448,1
	Итого			949,35	1139,2

Таблица 3.7 - Расходы воды питьевого качества на расчетный срок

NN	г.Нововоронеж (расчетный срок 2029г. и на перспективу 2035г.)	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.ИЖС	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м3/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2

1	Потребители Население (35144)	31,279 3,865	250 200	7819,8 773,0	9383,7 927,6
2	Поливочные нужды	3,865	90	347,8	417,4
3	Расходы на местную промышленность (15%)			1288,9	1546,7
4	Расходы промышленных предприятий			8600,0*	1032,0*
	Итого			18829,5	22595,4

3.2.3 Водоотведение

Проектные решения водоотведения г. Нововоронежа базируются на основе существующей, сложившейся системе водоотведения в соответствии с разработанным генеральным планом, с учетом фактического состояния сетей и сооружений системы водоотведения.

Протяженность сетей канализации города 70,1 км, в т.ч. напорных сетей 28,7км. Изношенность канализационных сетей 68%. Из-за этого случаются частые аварии, допускаются значительные утечки стоков на сетях, в результате происходит загрязнение почвы и подземных вод. Необходимо переложить и реконструировать около 50 км существующих сетей с учетом современных методов прокладки и реновации существующих труб. Для канализования новых строительных площадок необходимо построить около 15 км сетей. При строительстве и реконструкции сетей следует применять современные пластмассовые трубы с долгосрочным периодом эксплуатации.

Проектом предусматривается 100% охват населения города централизованной системой водоотвода в расчетном периоде.

В системе водоотведения города имеются четыре канализационных насосных станций, которые собирают стоки с городской территории и подают их на канализационные очистные сооружения. Насосные станции в основном оборудованы устаревшими энергоемкими насосами, работа насосов ведется по устаревшим системам автоматизации, требуется поэтапная модернизация насосных станций с заменой насосного оборудования на современное, энергоэффективное с комплексной автоматизацией и диспетчеризацией работы всех КНС.

Для канализования новых застроек предусматривается устройство двух новых канализационных насосных станций в северном жилом районе и северо-восточной части города.

Хозяйственно-бытовые сточные воды города Нововоронежа по напорным коллекторам от КНС № 3,4,5 поступают в приемную камеру канализационных очистных сооружений полной биологической очистки проектной производительностью 30 тыс. м³/сут. с доочисткой. Очистные сооружения были введены в эксплуатацию в 1976г., станция доочистки была построена в 1993г. на проектную производительность 55 тыс. м³/сут. Фактическое поступление стоков в настоящее время около 7,5 тыс. м³/сут. Износ очистных сооружений составляет 71%.

Сброс очищенных сточных вод предусматривается в р.Дон. Ввиду значительного износа очистных сооружений и устаревшей технологической схемы очистки, не обеспечивается требуемый эффект очистки для стоков сбрасываемых в водоем рыбохозяйственного назначения первой категории. Остаточные загрязнения по некоторым ингредиентам превышают допустимые к сбросу концентрации загрязнений разрешенными Росприроднадзором к сбросу в р.Дон, что отрицательно сказывается на состоянии реки.

В технологической схеме обработки осадков, образующихся после очистки сточных вод на существующих очистных сооружениях, отсутствует узел механического обезвоживания, что так же следует учесть при модернизации очистных сооружений.

Существующие промышленные зоны имеют собственные сети водоотведения и КНС, подающие стоки на очистные сооружения.

Канализационные стоки новых проектируемых промышленных зон и промышленной зоны "Восточная" возможно отводить либо на существующие очистные сооружения с концентрациями загрязнений разрешенных к приему на очистных сооружениях, либо после очистки стоков на собственных очистных сооружениях до требований ПДК загрязнений для сброса в близлежащий водоток (балку) ручей Алёновский.

Вышеуказанные мероприятия позволят улучшить надежность работы системы водоотведения города, уменьшить количество аварий, улучшить степень очистки стоков, что в конечном счете позволит улучшить состояние почвы, защитить подземные воды от загрязнений, улучшить состояние р. Дон и Нововоронежского водохранилища и в целом экологическую обстановку города и его окрестностей.

Расход сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтенные расходы принимаются в размере 15% суммарного среднесуточного водоотведения города.

Результаты расчетов сводятся в таблицы 3.8, 3.9.

Таблица 3.8 - Расходы хозяйственно-бытовых стоков в новом жилом фонде (участки №1, 2)

NN	г.Нововоронеж Районы нового строительства	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.ИЖС	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м3/сут.	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2
1	Потребители	2,619 0,765	250 200	654,8 153,0	785,8 183,6
2	Расходы на местную промышленность (15%)			72,7	87,2
	Итого			880,5	1056,6

Таблица 3.9 - Расходы хозяйственно-бытовых стоков на расчетный срок

NN	г.Нововоронеж (расчетный срок 2029г. и на перспективу 2035г.)	Население тыс.чел. 1.многоквартирная застройка 2.ИЖС	Норма водопотребл л/сут*чел 1 2	Расходы воды, м3/сут	
				среднесуточные	максимальносуточн. К=1,2
1	Потребители Население (35144)	31,279 3,865	250 200	7819,8 773,0	9383,7 927,6
2	Расходы на местную промышленность (15%)			1288,9	1546,7
3	Расходы промышленных предприятий			8600,0*	1032,0*
	Итого			18481,7	22178,0

3.2.4. Электроснабжение

Для составления проектной схемы электроснабжения городского округа город Нововоронеж определены уровни электропотребления на два периода строительства: I очередь (2018-2025г.) и расчетный срок (2025-2029г.).

Результаты сведены в таблицу 3.10.

Таблица 3.10 – Проектная схема электроснабжения

№ п/п	Наименование площадок строительства	Общая площадь, т. м ²		Нагрузка кВт	
		Всего	В том числе: ИЖС	Всего	В том числе: ИЖС
1.	Участок №1				
	а) жилая застройка	171,6	-	3200	-
	б) административно-бытовая застройка	-	-	815	-
	в) теплоснабжение	-	-	-	-
	г) водоснабжение и водоотведение	-	-	-	-
	ВСЕГО			4015	-
2.	Участок №1а				
	а) жилая застройка	94,8	-	1500	-
	б) административно-бытовая застройка	-	-	-	-
	в) теплоснабжение	-	-	-	-
	г) водоснабжение и водоотведение	-	-	-	-
	ВСЕГО			1500	
3.	Участок №2				
	а) жилая застройка	22,6	22,6	580	580
	б) административно-бытовая застройка	-	-	155	-
	в) теплоснабжение	-	-	-	-
	г) водоснабжение и водоотведение	-	-	-	-
	ВСЕГО			735	580
4.	Мкр. Северный				
	а) жилая застройка	-	-	-	-
	б) административно-бытовая застройка	-	-	1695	-
	в) теплоснабжение	-	-	-	-
	г) водоснабжение и водоотведение	-	-	-	-
	ВСЕГО			1695	
5.	Общерайонные нагрузки				
	а) жилая застройка	-	-	-	-
	б) административно-бытовая застройка	-	-	785	-
	в) теплоснабжение	-	-	-	-
	г) водоснабжение и водоотведение	-	-	-	-
	ВСЕГО			785	
6.	Промышленный комплекс				
	Промышленная зона "Восточная"				
	Территория промышленных объектов по обработке пищевых продуктов V класса опасности	-	-	3600	
	Территория промышленных объектов по обработке пищевых продуктов IV класса опасности			1200	
	Территория промышленных объектов по обработке пищевых продуктов III класса опасности			14000	
	Территория промышленных объектов V класса опасности			28200	
	Территория промышленных объектов IV класса опасности			18300	
	Территория промышленных объектов III класса опасности			9000	
	Территория коммунально-складских объектов			900	
	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"				
	Территория промышленных объектов V класса опасности			6000	
	Территория промышленных объектов IV класса опасности			24000	
	Территория промышленных объектов III класса опасности			24000	
	Территория промышленных объектов II класса опасности			36000	
	Территория промышленных объектов I класса опасности			14400	
	Территория коммунально-складских объектов			500	
	Всего на промышленный комплекс:			180100	
	ВСЕГО:			188830	
	В том числе на I очередь стр-ва:			2100	

Потребление электроэнергии жилой и административно-бытовой застройкой при числе часов использования максимума в год 5300 составит 46 269 000 кВт·ч/год, в том числе: на I очередь – 11 130 000 кВт·ч/год.

Годовое потребление электроэнергии при односменном режиме работы предприятий составит 391 000 000 кВт·ч/год.

Распределение электроэнергии по потребителям г. Нововоронежа будет осуществляться через 18 распределительных пунктов (РП). Сети 10 кВ предлагается выполнить кабельными с прокладкой в земляной траншее.

Распределение электроэнергии по потребителям будет осуществляться от 19 трансформаторных подстанций (ТП) и 1 распределительный пункт (РП).

Распределение электроэнергии по потребителям промышленной зоны "Восточная" и территории её расширения будет осуществляться от подстанции ПС 110/35/6, 17 распределительных пунктов (РП) и от 98 трансформаторных подстанций (ТП).

Сети 10 кВ и 0,4кВ предлагается выполнить кабельными с прокладкой в земляной траншее. Сети наружного освещения предлагается выполнить воздушными самонесущими изолированными проводниками марки СИП.

Светильники уличного освещения принимаются типа ЖКУ с натриевыми лампами ДнаТ.

Для обеспечения надежного электроснабжения потребителей возможно потребуются реконструкция сетей 10; 0,4 кВ, ТП 10/0,4 кВ.

Связь. Радиофикация. Телевидение.

Генеральным планом развития телефонной сети городского округа город Нововоронеж намечается из условия 100% обеспечения телефонной связью жилых, административных и промышленных объектов.

Распределение телефонной емкости СТС по районам поселения и предложения по обеспечению их телефонизацией приведены в таблице 3.11.

Таблица 3.11 - Распределение телефонной емкости СТС

№ п/п	Наименование районов и площадок строительства	Количество телефонов, шт.	Предложения по обеспечению телефонизацией
1	Участок №1	3043	От существующих АТС
2	Участок №1а	1224	-/-
3	Участок №2	492	-/-
4	Административно-бытовая застройка	294	-/-
5	Промышленная зона	319	-/-
	Всего по городу:	5415	-/-

Основные мероприятия по развитию сети следующие:

Расширение существующих опτικο-волоконных линий связи для предоставления услуг телефонной связи, широкополосного доступа к сети Интернет, интерактивного телевидения.

Создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных.

Расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая "Интернет".

Основными задачами развития средств связи и телекоммуникаций, информационных технологий и телерадиовещания являются:

Развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования с учетом нового строительства и сотовой телефонии, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели;

Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг: электронной почты, пунктов интернет для населения на основе автоматической сети связи Воронежской области;

Повышение доступности и надежности связи путем увеличения емкости сети и конкурентоспособности разных операторов;

Увеличение количества программ теле- и радиовещания, развитие сети цифрового телевизионного вещания, развитие систем кабельного телевидения.

Таблица 3.12 - Перечень мероприятий по электроснабжению

№ п/п	Наименование	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Очередь строительства
1	2	3	4	5	6	7
1	Трансформаторная подстанция (ТП)	шт.	4	Мкр. Северный	-/-	Юч.
		шт.	2	ул. Абрикосовая	-/-	Юч.
		шт.	5	Участок №2	новое строительство	расч.срок
		шт.	5	Участок №1	-/-	-/-
		шт.	3	Участок №1а	-/-	-/-
		шт.	49	Промышленная зона "Восточная"	-/-	-/-
		шт.	49	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	-/-	-/-
2	Распределительный пункт (РП)	шт.	1	Участок №1	новое строительство	Юч.
		шт.	8	Промышленная зона "Восточная"	-/-	расч.срок
		шт.	9	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	-/-	-/-
3	Подстанция ПС 110/35/6	шт.	1	Промышленная зона "Восточная"	новое строительство	Юч.

3.2.5. Газоснабжение

Проектными решениями на расчетный срок сохраняются направления использования газа, при этом значительно увеличивается доля его использования для северной части г.о.г. Нововоронеж.

Газоснабжение участков №1, №1а, №2 северной части предлагается осуществлять от существующего ГРП с двумя выходами, расположенного на ул. Первомайская, который служит для понижения давления газа с высокого на среднее и с высокого на низкое. Газ по проектируемым газопроводам среднего давления предлагается подавать к новым ШРП, блочно-модульным котельным объектам соцкультбыта, расположенных на участках №1, №1а, №2.

План развития г. Нововоронежа предусматривает многоэтажную застройку участков №1, №1а, №2 в северной части и строительство объектов социального, коммунально-бытового обслуживания на этих участках и на ул.Абрикосовая в районе Полубяновки.

В многоэтажной застройке на участках №1, №1а газ используется для пищеприготовления. Отопление и горячее водоснабжение предусматривается централизованным от существующих и новых тепловых сетей.

В индивидуальной жилой застройке на участке №2 газ используется для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления. В домах устанавливаются двухконтурные индивидуальные теплогенераторы и газовые плиты.

Для объектов соцкультбыта проектными решениями 2015 года (на расчетный срок) запроектированы:

Блочно-модульная котельная БКМ-4,0, мощностью 4 МВт для:

-магазина продовольственных и непродовольственных товаров (ул. Абрикосовая, с. Полубяновка),

-отделения связи (ул. Абрикосовая, с. Полубяновка)

-отделения банка, операционная касса (ул. Абрикосовая, с. Полубяновка)

Блочно-модульная котельная для:

-бассейна (участок №1)

Блочно-модульная котельная для:

-дома культуры с библиотекой (участок №1)

Блочно-модульная котельная для:

-детского сада на 560 мест (участок №1)

Блочно-модульная котельная для:

-детского сада на 280 мест (участок №2)

Блочно-модульная котельная для:

-общеобразовательной школы на 825 мест (участок №1)

Блочно-модульная котельная для:

-пожарного депо на 2 машино/места (вблизи участка №4)

Новое городское строительство предполагает дальнейшее развитие инфраструктуры всего газового хозяйства города (строительство новых и реконструкция существующих газопроводов ГРП, ШРП). Реконструкцию изношенных и строительство новых газопроводов рекомендуется проводить с применением полиэтиленовых труб.

Общий расход газа на новое строительства составляет 10640 нм. куб./час

Годовые и часовые расходы газа для нового строительства представлены в таблицах 3.13 – 3.15.

Годовые расходы газа на нужды отопления жилого фонда определены в соответствии с отапливаемой площадью и нормой потребления теплоты на 1 м. кв. отапливаемой площади.

Годовые расходы газа для населения определены по нормам газопотребления в соответствии с СП 42-101-2003.

Таблица 3.13 - Потребности газа на пищеприготовление, отопление, горячее водоснабжение для строительства жилищно-коммунального сектора (Расчетный срок).

№	Потребители	Площадь застройки, тыс. кв. м.	Население, тыс. чел.	Годовой расход газа млн. нм. куб/год					Часовой расход газа, нм.куб/час					Итого: 40% на неучтенные расходы		Примечание
				Отопление	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение	Пищеприготовление и горячее водоснабжение	Пищеприготовление	Всего	Отопление	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение	Пищеприготовление и горячее водоснабжение	Пищеприготовление	Всего	Годовой расход газа, млн. нм. куб/год	Часовой расход газа, нм.куб/час	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Участок №1 Многоэтажная застройка	171,6	4,1	-	11,3	-	0,49	11,79	-	2855	-	925	3780	16,51	5292	При установке в кухне: а) газовой плиты при централизованном горячем водоснабжении и отоплении
2	Участок №1а Многоэтажная застройка	94,8	2,2	-	6,26	-	0,26	6,52	-	1577	-	495	2072	9,128	2900	При установке в кухне: а) газовой плиты при централизованном горячем водоснабжении и отоплении
2	Участок №2 Многоэтажная застройка	22,6	0,54	-	1,5	-	0,063	1,563	-	376	-	14	390	2,189	546	При установке в кухне: а) газовой плиты при централизованном горячем водоснабжении и отоплении
Всего:		289	6,84	-	19,06	-	0,372	19,875	-	4808	-	1434	6242	27,827	8738	

Таблица 3.14 – Потребности газа на котельные объектов соцкультбыта (Расчетный срок)

№ п/п	Наименование (потребителя) котельной	Место положение	Производительность котельной Гкал/ч	Присоединительная нагрузка Гкал/ч	Часовой расход газа м3 /ч
1	Детский сад на 560 мест (БМК)	Участок №1 северная часть г.о.г Нововоронеж	3,44	3,4	465
2	Бассейн на 322 м ² зеркала воды (БМК)	Участок №1 северная часть г.о.г Нововоронеж	1,64	1,17	190
3	Дом культуры на 540 зрительских мест библиотекой (БМК)	Участок №1 северная часть г.о.г Нововоронеж	1,64	1,17	190
4	Детский сад на 280 мест (БМК)	Участок №2 северная часть г.о.г Нововоронеж	2,167	2,1	280
5	Общеобразовательная школа на 825 мест (БМК)	Участок №1 северная часть г.о.г Нововоронеж	2,52	2,3	280

№ п/п	Наименование (потребителя) котельной	Место положение	Производительность котельной Гкал/ч	Присоединительная нагрузка Гкал/ч	Часовой расход газа м3 /ч
6	Пожарное депо на 2 машино/места (БМК)	Участок №4 северная часть г.о.г Нововоронеж	0,3	0,28	32
7	Блочно-модульная котельная для:		3,44	3,4	465
	Магазин продовольственных и непродовольственных товаров 521м2 торг. пл.	ул. Абрикосовая, пос Полубяновка			
	Отделение связи	ул. Абрикосовая, пос Полубяновка			
	Отделение банка, операционная касса	ул. Абрикосовая, пос Полубяновка			
	Всего		15,147	13,82	1902

Таблица 3.15 - Общий расход газа по объектам жилищно-коммунального сектора и соцкультбыта

Потребитель	Годовой расход газа, млн. нм куб./год	Часовой расход газа, нм. куб./час
Жилищно-коммунальное строительство	27,827	8738
Соцкультбыт	4,02	1902
Всего	31,847	10640

3.2.6 Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов

Территориальное планирование в целях санитарной очистки территории городского округа должно обеспечивать:

- организацию мест для сбора твердых бытовых отходов;
- организацию вывоза бытовых отходов и мусора;
- организацию утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

В соответствии с данными департамента природных ресурсов и экологии Воронежской области, на земельном участке, расположенном рядом с существующим полигоном твердых коммунальных отходов (ТКО) силами филиала АО "Концерн "Росэнергоатом" осуществляется строительство нового полигона ТКО. В соответствии с материалами положительных заключений государственной и государственной экологической экспертиз проектной документации на объект "Полигон твердых бытовых отходов в г. Нововоронеже Воронежской области" параметры полигона следующие:

- площадь выделенного под объект размещения отходов участка - 3,63 га;
- ежегодный объем принимаемых отходов 95 000 м3;
- глубина котлована - 10 м;
- обустройство ложа котлована - геомембранной с системой сбора фильтрата.

На участке предусмотрено создание:

- производственного корпуса;
- котлована захоронения отходов в период 1-15 годов эксплуатации;
- котлована захоронения отходов в период 16-30 годов эксплуатации;
- административно-бытового корпуса;
- гаража;
- дезинфекционного барьера;
- технологических дорог;
- противопожарных сооружений;
- сооружений хозяйственно-бытового водоснабжения, водоотведения и канализации.

Также проектом предусматривается создание мусоросортировочного комплекса со складом хранения ликвидных отходов.

На период строительства нового полигона ТКО и закрытия существующего, возможен вывоз твердых бытовых отходов на полигоны ТБО Воронежского межмуниципального отходоперерабатывающего экологического комплекса, расположенного в Новоусманском районе.

Показатели накопления твердых бытовых отходов от населения, от социальной инфраструктуры, расчетное количество контейнеров должны соответствовать утвержденной "Схеме санитарной очистки городского округа город Нововоронеж".

Перечень мероприятий по организации сбора и вывоза бытовых отходов.

№ п/экспл.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации (по генплану)
26	Полигон ТБО	Ед.	1	Рядом с промышленной зоной "Южная"	Закрытие	Расч. срок
27	Полигон ТКО	Ед.	1	Рядом с существующим полигоном ТБО	Строительство	1 оч.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно "Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов", утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;

- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Целевые индикаторы развития коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Ожидаемые результаты Программы	Целевые индикаторы
1	Теплоэнергетическое хозяйство	
1.1	Технические показатели	
1.1.1	Надежность обслуживания систем теплоснабжения Повышение надежности работы системы теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии
1.1.2	Сбалансированность систем теплоснабжения Обеспечение услугами теплоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей
1.1.3	Ресурсная эффективность теплоснабжения Повышение эффективности работы системы теплоснабжения	Удельный расход электроэнергии Удельный расход топлива
2.	Водопроводно-канализационное хозяйство	
2.1	Технические показатели	
2.1.1	Надежность обслуживания систем водоснабжения и водоотведения Повышение надежности работы системы водоснабжения и водоотведения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь и неучтенных расходов воды
2.1.2	Сбалансированность систем водоснабжения и водоотведения Обеспечение услугами водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Наличие дефицита мощности (уровень очистки воды, уровень очистки стоков) Обеспеченность потребителей приборами учета
	2.1.3 Ресурсная эффективность водоснабжения и водоотведения Повышение эффективности работы систем водоснабжения и водоотведения	Удельный расход электроэнергии
3.	Электроснабжение	
3.1	Технические показатели	
3.1.1	Надежность обслуживания систем электроснабжения Повышение надежности работы системы электроснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь электрической энергии
3.1.2	Сбалансированность систем электроснабжения Обеспечение услугами электроснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Обеспеченность потребителей приборами учета
3.1.3	Ресурсная эффективность электроснабжения. Повышение эффективности работы систем электроснабжения	Удельные нормативы потребления
4.	Газоснабжение	
4.1	Технические показатели	
4.1.1	Надежность обслуживания систем газоснабжения Повышение надежности работы системы газооснабжения в соответствии с нормативными требованиями	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год Износ коммунальных систем Протяженность сетей, нуждающихся в замене Доля ежегодно заменяемых сетей Уровень потерь газа
4.1.2	Сбалансированность систем газоснабжения Обеспечение услугами газоснабжения новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения	Уровень использования производственных мощностей Обеспеченность потребителей приборами учета
4.1.3	Ресурсная эффективность газоснабжения. Повышение эффективности работы систем газоснабжения	Удельные нормативы потребления
5.	Утилизация, обезвреживание и захоронение твердых бытовых отходов	
5.1	Технические показатели	
5.1.1	Количество образующихся отходов	Доля утилизированных, обезвреженных отходов в общем объеме отходов, образовавшихся в процессе производства и потребления(процентов) суммарно.

5. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Перечень мероприятий по развитию и модернизации системы коммунальной инфраструктуры представлен в таблице 5.1.

Таблица 5.1 - Перечень мероприятий по развитию и модернизации системы коммунальной инфраструктуры (без НДС).

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Техни-ческие параметры проекта	Всего финанси-рование, тыс. руб.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Ожидаемый эффект
	Теплоснабжение																
1	По филиалу ООО "АтомТеплоЭлектроСеть"																
1.1	Модернизация системы теплоснабжения г.Нововоронежа от блоков Нововоронежской АЭС №1, (НВ АЭС-2) и №4 с реализацией замкнутого контура(инвестиции ОАО "Концерн Росэнергоатом"			347500	47500	300000											
1.2	Перекладка участка тепловой сети Д530 мм, L=282м между ТК-32Б и ТК-34			15036,94				15036,94									
	Перекладка участка тепловой сети Д530 мм между ТК-35 и ТК-36			11064,98				11064,98									
	Перекладка участка тепловой сети Д530 мм между ТК-32А и ТК-32Б			3513,26				3513,26									
1.3	Ремонт участков тепловой сети ТК-4 и ТК-8. Источник финансирования не определен			6352		6352											
1.4	Ремонт участков тепловой сети ТК-8 и ТК-12. Источник финансирования не определен			4185			4185										
1.5	Ремонт участков тепловой сети ТК-12 и ТК-14. Источник финансирования не определен			3932				3932									
1.6	Ремонт участков тепловой сети ТК-14 и ТК-17А. Источник финансирования не определен			5143					5143								
1.7	Ремонт участков тепловой сети ТК-17А и ТК-19/1. Источник финансирования не определен			3016						3016							

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Техни-ческие параметры проекта	Всего финанси-рование, тыс. руб.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Ожидаемый эффект
1.8	Ремонт участков тепловой сети ТК-19/1 и ТК-23. Источник финансирования не определен			5029							5029						
1.9	Ремонт участков тепловой сети ТК-23 и ТК-28. Источник финансирования не определен			6454								6454					
1.10	Ремонт участков тепловой сети ТК-28 и ТК-32А. Источник финансирования не определен			22032									22032				
	Водоснабжение																
2	Реконструкция и модернизация водозабора "Лесной"																
2.1	Тампонаж и перебурирование артскважин №2а, №3, №4, №5, №5а, №6		4 шт.	8000,0					2000,0	4000,0	2000,0						
2.2	Тампонаж и перебурирование артскважин №7, №8, №8а, №11, №14		5 шт.	10000,0						2000,0	2000,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	1200,0	
2.3	Модернизация ВНС №1: - замена насосных агрегатов на энергоэффективные; - устройство системы диспетчеризации и автоматики		800 м³/ч	1660,0					1660,0								
2.4	Установка расходомеров на артскважинах		4 шт.	600,0				300,0	300,0								
3	Реконструкция и модернизация водозабора "Полубяновский-1"																
3.1	Тампонаж и перебурирование артскважин №2, №3, №9		3 шт.	6000,0				2000,0	2000,0	2000,0							
3.2	Тампонаж и перебурирование артскважин №3, №4, №8		3 шт.	6000,0								1200,0	1200,0	1200,0	1200,0		
4	Модернизация водозабора "Полубяновский-2"																

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Техни-ческие параметры проекта	Всего финанси-рование, тыс. руб.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Ожидаемый эффект
4.1	Замена оборудования, исчерпавшего эксплуатационный ресурс (погружные насосы)		7 шт.	1050,0						300,0	300,0	90,0	90,0	90,0	90,0		
4.2	Модернизация ПВС: - замена насосных агрегатов на энергоэффективные; - устройство расходомеров		500 м³/ч	2540,0					2540,00								
5	Оформление Лицензии на право пользования недрами на новый срок		1 шт.	1200,0					1200,0								
6	Перекладка внутриквартальных сетей - диаметром 100 мм - диаметром 200 мм - диаметром 300 мм		6,0 км 3,50 км 0,90 км	14670,0 13740,0 3960					4890,0 4580,0 1320,0	4890,0 4580,0 1320,0	4890,0 4580,0 1320,0						
7	Перекладка изношенных сетей водопровода по ул. Курчатова - диаметром 100 мм		0,9 км	2200,0					2200,00								
8	Перекладка изношенных сетей водопровода по ул. Космонавтов - диаметром 200 мм - диаметром 300 мм - диаметром 400 мм		0,5 км 1,4 км 0,4 км	1663,35 1660,0 8936,56					1148,28	1663,35 1660,00 1148,28	1328	1328	1328	1328	1328		
9	Перекладка изношенных сетей водопровода по ул. Набережная - диаметром 100 мм - диаметром 200 мм		1,30 км 1,45 км	3178,30 4823,72					3178,30	4823,72							
10	Строительство сети водопровода в Северном районе - диаметром 200 мм		2,6 км	8600,80					4300,4	4349,4							
11	Перекладка внутриквартальных сетей - диаметром 100 мм - диаметром 200 мм - диаметром 300 мм - диаметром 400 мм		8,00 км 6,00 км 3,00 км 2,00 км	19558,80 19960,0 13201,7 11482,68						4889,70 2800,00 1750,00 2640,30	4889,70 2800,00 1750,00 3101,03	1955,88 2872,0 1940,34 1148,27	1955,88 2872,0 1940,34 1148,27	1955,88 2872,0 1940,34 1148,27	1955,88 2872,0 1940,34 1148,27	1955,88 2872,0 1940,34 1148,27	
	Водоотведение																

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Техни-ческие параметры проекта	Всего финанси-рование, тыс. руб.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Ожидаемый эффект
1	Реконструкция и модернизация канализационных очистных сооружений:		30 тыс. м³/сут														
1.1	контактный резервуар			1659,98					1659,98								
1.2	узел обезвреживания осадка, узел УФ-обеззараживания			76952,3					36952,30	20000,0	20000,0						
2	Строительство КНС в северо-восточной части		1 шт.	1800,0					1800,0								
3	Перекладка основных самотеч. коллекторов - диаметром 200 мм - диаметром 250 мм - диаметром 400 мм		0,91км 0,56км 0,6 км	3635,0 2226,0 2824,0					3635,0 2226,0 2824,0								
4	Перекладка изношенных самотечных сетей канализации - диаметром 200 мм - диаметром 300 мм - диаметром 400 мм		2,1 км 1,44 км 1,5 км	8343,0 6777,0 7080,0						2781,0 2259,0 2360,0	2781,0 2259,0 2360,0	2780,0 2259,00 2360,0					
5	Строительство сетей канализации в северо-восточной части города - диаметром 200 мм		6 км	23862,0					9308,0	5690,0	1772,8	1772,8	1772,8	1772,8	1772,8	1772,8	1772,8
6	Строительство самотечных сетей от существующей застройки - диаметром 200 мм		2,1 км	8342,0					2781,0	2781,0	2780,0						
7	Перекладка изношенных сетей канализации - диаметром 150 мм - диаметром 200 мм - диаметром 300 мм - диаметром 500 мм		3,3 км 4,1 км 3,0 км 2,2 км	13005,0 16230,0 14115,0 16540,0					2400,0 4230,0 3100,0	3805,0 5300,0 5115,0 8220,0	1360,0 1340,0 1180,0 1664,0	1360,0 1340,0 1180,0 1664,0	1360,0 1340,0 1180,0 1664,0	1360,0 1340,0 1180,0 1664,0	1360,0 1340,0 1180,0 1664,0		
8	Перекладка сети напорных коллекторов - диаметром 400 мм - диаметром 500 мм		5,2 км 5,0 км	27960,0 44087,3					6390,0 14030,0	8420,0 15050,0	2630,0 3001,46	2630,0 3001,46	2630,0 3001,46	2630,0 3001,46	2630,0 3001,46		
9	Строительство сетей канализации в Северном районе - диаметром 200 мм		1,5 км	5960,0					2900,0	3060,0							

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов может осуществляться за счет средств бюджетов всех уровней на основании Законов Воронежской области, нормативно-правовых актов муниципального образования, утверждающих бюджет. Предоставление субсидий из областного бюджета, бюджетам муниципальных образований Воронежской области осуществляется в соответствии с Правилами, устанавливаемыми Субъектом РФ.

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

При формировании требований к конечному состоянию коммунальной инфраструктуры применяются показатели и индикаторы в соответствии с Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008 г. № 48.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг организациями коммунального комплекса характеризуют достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение энергосбережения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;

- уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;

- обеспечение энергосбережения.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;

- повышение качества и надежности электроснабжения, снижение уровня потерь;

- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Реализация программных мероприятий по системе газоснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение надежности и бесперебойности газоснабжения;

- обеспечение возможности строительства и ввода в эксплуатацию систем газоснабжения по частям.

Реализация программных мероприятий в сфере захоронения (утилизации) ТБО обеспечит улучшение экологической обстановки.

6. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

6.1 Объемы и источники инвестиций

При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

- с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):

- федеральный бюджет;

- областной бюджет;

- местный бюджет;

- с привлечением внебюджетных источников:

- за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);

- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов).

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий. Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Важным направлением для решения данных задач является совершенствование системы тарифного регулирования в данном направлении. Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа.

Данные о динамике тарифов на коммунальные услуги представлены в таблицах:

Таблица 6.1 - Тарифы на водоснабжение.

Период	Тариф, руб/куб.м. (без НДС)	Тариф для населения, руб/куб.м. (с НДС)
с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г.	11,64	13,74
с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г.	13,10	15,46
с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	13,10	15,46
с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.	14,41	17,00
с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	14,41	17,00
с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	14,99	17,69
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	14,99	17,69
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	16,79	19,81
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	16,79	20,15
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	17,13	20,56
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	17,13	20,56
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	17,81	21,37
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	17,81	21,37
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	18,38	22,06
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	18,38	22,06
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	18,96	22,75
с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	18,96	22,75
с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.	19,68	23,62

Таблица 6.2 - Тарифы на водоотведение.

Период	Тариф, руб/куб.м. (без НДС)	Тариф для населения, руб/куб.м. (с НДС)
с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г.	19,03	22,46
с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г.	24,85	29,32
с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	24,85	29,32
с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.	27,34	32,26
с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	27,34	32,26
с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	28,43	33,55
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	28,43	33,55
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	30,70	36,23
с 01.01.2019 г. по 30.06.2019 г.	30,70	36,84
с 01.07.2019 г. по 31.12.2019 г.	31,31	37,57
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	31,31	37,57
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	32,18	38,62
с 01.01.2021 г. по 30.06.2021 г.	32,18	38,62
с 01.07.2021 г. по 31.12.2021 г.	33,11	39,73
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	33,11	39,73
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	34,05	40,86
с 01.01.2023 г. по 30.06.2023 г.	34,05	40,86
с 01.07.2023 г. по 31.12.2023 г.	35,03	42,04

Таблица 6.3 - Тарифы на утилизацию (захоронение) ТКО.

Период	Тариф, руб/куб.м. (без НДС)	Тариф для населения, руб/куб.м. (с НДС)
с 01.02.2015 г. по 30.06.2015 г.	54,23	63,99
с 01.07.2015 г. по 31.01.2016 г.	54,23	63,99
с 01.02.2016 г. по 30.06.2016 г.	54,23	63,99
с 01.07.2016 г. по 31.01.2017 г.	54,23	63,99
с 01.02.2017 г. по 30.06.2017 г.	54,23	63,99
с 01.07.2017 г. по 31.01.2018 г.	56,14	66,25
с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.	79,96	95,95
с 01.01.2020 г. по 30.06.2020 г.	79,96	95,95
с 01.07.2020 г. по 31.12.2020 г.	82,13	98,56

Информация об объемах и источниках инвестиций по каждому проекту приведена в таблице 6.4.

Таблица 6.4. - Информация об объемах и источниках инвестиций по проектам программы

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Всего финансирование, тыс. руб.	Источник финансирования				
			Федеральный бюджет	Областной бюджет	Местный бюджет	Собственные средства	Иные средства
	Водоснабжение	164685,91	131748,73	16468,59	8234,30	8234,3	0
	Водоотведение	281398,58	225118,86	28139,86	14069,93	14069,93	0
	Электроснабжение						
	Газоснабжение	Собственные средства					
	Теплоснабжение	417560,00					
	Вывоз ТКО						

6.2 Краткое описание форм организации проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями на территории муниципального образования;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения,

«Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» №22 от 22.05.2020

теплоснабжения, газоснабжения, утилизации ТБО.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов определяется структурой источников финансирования мероприятий и степенью участия организаций коммунального комплекса в их реализации.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке следующих критериев:

- источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);
- технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;
- экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ являются надбавки к тарифам для потребителей и плата за подключение к сетям инженерной инфраструктуры. Предложения о размере надбавки к ценам (тарифам) для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение подготавливает орган регулирования.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, - программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" утверждаются органами государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23.07.2007 г. № 464 "Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения".

Инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников. Возможность реализации инвестиционных проектов в сфере теплоснабжения с привлечением сторонних инвесторов на конкурсной основе должна рассматриваться с учетом условий договоров аренды имущества коммунального комплекса.

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики - совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство РФ в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.03.2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике" устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 г. № 977.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Инвестиционные проекты в сфере электроснабжения планируется реализовать за счет внебюджетных источников и технологически связанных с инфраструктурой действующих на территории муниципального образования территориальных сетевых организаций.

Исходя из приведенных условий инвестиционные проекты, реализуемые в системе электроснабжения муниципального образования, целесообразно осуществлять действующими сетевыми организациями.

Особенности принятия программ газификации муниципальных образований и специальных надбавок к тарифам организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере газоснабжения

В целях дальнейшего развития газификации регионов и в соответствии со статьей 17 Федерального закона от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации" Правительство Российской Федерации своим Постановлением от 03.05.2001 г. № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" установило, что в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям могут включаться, по согласованию с газораспределительными организациями, специальные надбавки, предназначенные для финансирования программ газификации, утверждаемых органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Программы газификации – это комплекс мероприятий и деятельность, направленные на осуществление перевода потенциальных потребителей на использование природного газа и поддержание надежного и безопасного газоснабжения существующих потребителей.

Средства, привлекаемые за счет специальных надбавок, направляются на финансирование газификации жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренной указанными программами.

Размер специальных надбавок определяется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по методике, утверждаемой Федеральной службой по тарифам.

Специальные надбавки включаются в тарифы на транспортировку газа по газораспределительным сетям, установленные для соответствующей газораспределительной организации.

Методика определения размера специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям для финансирования программ газификации разработана во исполнение Федерального закона от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ

"О газоснабжении в Российской Федерации", Постановления Правительства Российской Федерации от 03.05.2001 г. № 335 "О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации" и утверждена приказом ФСТ от 18.11.2008 г. № 264-э/5.

6.3 Прогноз расходов населения на коммунальные услуги

Доля расходов населения на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в каждом конкретном году рассчитывается по фактическим статистическим данным, содержащимся в форме 22-ЖКХ (сводная) конкретного муниципального образования, а также статистическим данным о его социально-экономическом развитии (в части численности населения и среднедушевых доходов населения).

Согласно Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги" оценка доступности

для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию "доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи" проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозируемом доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Если рассчитанная доля прогнозируемых расходов средней семьи на коммунальные услуги в среднем прогнозируемом доходе семьи в рассматриваемом муниципальном образовании превышает заданное значение данного критерия, то необходим пересмотр проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций или выделение дополнительных бюджетных средств на выплату субсидий и мер социальной поддержки населению.

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги в конкретных субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях учитываются среднедушевые доходы населения в них, а также обеспеченность коммунальными услугами и особенности их предоставления.

7. Управление программой

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

Заказчиком Программы является администрация городского округа город Нововоронеж. Ответственным за реализацию Программы является администрация городского округа город Нововоронеж.

Программа реализуется администрацией городского округа город Нововоронеж, а также предприятиями коммунального комплекса муниципального образования, в том числе теплоснабжающей организацией и субъектами электроэнергетики муниципального образования.

Основными функциями администрации городского округа город Нововоронеж по реализации Программы являются:

- оценка эффективности использования финансовых средств;
- вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы;
- реализация мероприятий Программы;
- подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;
- организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;
- обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж и организаций, участвующих в реализации Программы;
- мониторинг и анализ реализации Программы;
- сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;

- осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;
- осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы.

В рамках осуществляемых полномочий администрация городского округа город Нововоронеж подготавливает соответствующие необходимые документы для использования организациями, участвующими в реализации Программы.

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет городской округ город Нововоронеж.

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования, бюджета Воронежской области, а также средств организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории городского округа город Нововоронеж, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками организаций коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства регионального и федерального бюджетов в рамках финансирования региональных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы за счет средств бюджета муниципального образования носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджета муниципального образования на очередной финансовый год.

Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков.

При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников.

Внесение изменений в Программу (корректировка Программы) осуществляется по итогам анализа отчета о ходе выполнения Программы путем внесения изменений в соответствующее Решение Совета депутатов муниципального образования, которым утверждена Программа

Корректировка Программы осуществляется в случаях:

- отклонений в выполнении мероприятий Программы в предшествующий период;
- приведения объемов финансирования Программы в соответствие с фактическим уровнем цен и фактическими условиями бюджетного финансирования;
- снижения результативности и эффективности использования средств бюджетной системы;
- уточнения мероприятий, сроков реализации, объемов финансирования мероприятий.

ПРОГРАММА

комплексного развития
транспортной инфраструктуры
городского округа город Нововоронеж
на 2018-2029 годы

(актуализация на 2020 год)

2020 год

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт Программы

1. Общие положения
2. Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж
- 2.1 Положение городского округа город Нововоронеж в структуре пространственной организации Воронежской области
- 2.2. Социально-экономическая характеристика городского округа город Нововоронеж
- 2.3. Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта, имеющегося на территории городского округа город Нововоронеж
- 2.4 Характеристика сети дорог городского округа город Нововоронеж
- 2.5. Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации городского округа город Нововоронеж, обеспеченность парковками (парковочными местами)
- 2.6 Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока
- 2.7 Характеристика условий пешеходного и велосипедного движения
- 2.8 Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценку работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств
- 2.9 Анализ уровня безопасности дорожного движения
- 2.10. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения
- 2.11. Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры городского округа
- 2.12 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры городского округа
3. Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории городского округа город Нововоронеж
- 3.1. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития городского округа
- 3.2. Прогноз транспортного спроса поселения, объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта, имеющегося на территории городского округа
- 3.3. Прогноз развития транспортной инфраструктуры по видам транспорта
- 3.4. Прогноз развития дорожной сети городского округа
- 3.5. Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения
- 3.6. Прогноз показателей безопасности дорожного движения
- 3.7. Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населения
4. Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры и выбор предлагаемого к реализации варианта
5. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры
6. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры
7. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры
8. Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории городского округа город Нововоронеж

Паспорт Программы

Наименование программы	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж на 2018-2029 годы (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	- Федеральный закон от 29.12.2014 № 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" -Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации - Постановление Правительства РФ от 01.10.2015 № 1440 "Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов" - Устав городского округа город Нововоронеж - Генеральный план городского округа город Нововоронеж - Схема территориального планирования Воронежской области
Заказчик Программы	Администрация городского округа город Нововоронеж, Адрес: 396070, Воронежская область, город Нововоронеж, улица Космонавтов, дом 4
Основной разработчик Программы	ООО "ГИП" Адрес: 394018, Воронежская область, город Воронеж, улица Фридриха Энгельса, дом 58 а
Основные цели Программы	Целью настоящей программы является обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции, ремонте объектов транспортной инфраструктуры местного значения. Программа формируется в целях обеспечения: - безопасности, качества и эффективности транспортного обслуживания населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность (далее – субъекты

	экономической деятельности), на территории городского округа город Нововоронеж; - доступности объектов транспортной инфраструктуры города для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования городского округа город Нововоронеж; - развития транспортной инфраструктуры, сбалансированного с градостроительной деятельностью в муниципальном образовании городском округе город Нововоронеж; - условий для управления транспортным спросом; - создания приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности; - создания приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам; - условий для пешеходного и велосипедного продвижения населения; - эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры.
Задачи Программы	- безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания населения, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей городского округа город Нововоронеж; - доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования городского округа; - эффективность функционирования действующей транспортной инфраструктуры.
Целевые показатели (индикаторы) развития транспортной инфраструктуры	- протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.; - объемы ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.; - прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения в результате строительства новых автомобильных дорог, км.; - прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате реконструкции автомобильных дорог, км.; - прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог, км.; - общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года, км.; - доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года, %.
Сроки и этапы реализации Программы	Мероприятия Программы охватывают период с 2018 по 2029 годы Этапы реализации мероприятий Программы 1 этап с 2018-2023 2 этап с 2024-2029
Основные мероприятия Программы	Мероприятия по - проектированию - строительству - реконструкции - капитальному ремонту и ремонту объектов транспортной инфраструктуры
Ожидаемые результаты реализации Программы	В результате реализации мероприятий Программы к 2029 году ожидается: - повышение качества, эффективности и доступности транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности городского округа город Нововоронеж; - повышение безопасности дорожного движения; - развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения; - обеспечение надежности и безопасности системы транспортной инфраструктуры.
Объемы и источники финансирования Программы	Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018-2029 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета с учетом изменения ассигнований областного бюджета.

1. Общие положения

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж - документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа, который предусмотрен также государственными и муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж разрабатывается и утверждается органами местного самоуправления на основании утвержденного в порядке, установленном Градостроительным Кодексом РФ, генерального плана городского округа.

Реализация программы должна обеспечивать сбалансированное, перспективное развитие транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

Обеспечение надежного и устойчивого обслуживания жителей городского округа город Нововоронеж транспортными услугами, снижение износа объектов транспортной инфраструктуры - одна из главных проблем, решение которой необходимо для повышения качества жизни жителей и обеспечения устойчивого развития муниципального образования.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества транспортной инфраструктуры возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

Система основных мероприятий Программы определяет приоритетные направления в сфере дорожного хозяйства на территории городского округа город Нововоронеж и предполагает реализацию следующих мероприятий:

- Мероприятия по проектированию автомобильных дорог общего пользования местного значения.
- Мероприятия по строительству автомобильных дорог общего пользования местного значения, в том числе к ближайшим общественно значимым объектам населенных пунктов, а также к объектам производства и переработки сельскохозяйственной продукции.
- Мероприятия по реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог.

- Мероприятия по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют категории дороги.

В ходе реализации Программы содержание мероприятий и их ресурсы обеспечения могут быть скорректированы в случае существенно изменившихся условий.

Администрация городского округа город Нововоронеж ежегодно с учетом выделяемых финансовых средств на реализацию Программы готовит предложения по корректировке целевых показателей, затрат по мероприятиям Программы, механизма ее реализации, состава участников Программы и вносит необходимые изменения в Программу.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж на 2018-2029 годы подготовлена на основании:

- Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона от 29.12.2014 г. № 456-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законные акты РФ";
- Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 №1440 "Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов";
- Генерального плана городского округа город Нововоронеж.

Таким образом, Программа является инструментом реализации приоритетных направлений развития городского округа город Нововоронеж на долгосрочную перспективу, ориентирована на устойчивое развитие поселения и соответствует государственной политике реформирования транспортной системы Российской Федерации.

2. Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж

2.1 Положение городского округа город Нововоронеж в структуре пространственной организации Воронежской области

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются:

- тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся незначительным повышением численности населения, развитием рынка жилья;
- состояние существующей системы транспортной инфраструктуры.

Городской округ город Нововоронеж - муниципальное образование, входящее в состав Воронежской области. Расположен в северо-западной части в 40 км от городского округа город Воронеж – областного центра Воронежской области, на левом берегу реки Дон. На северо-востоке граничит с Каширским и Лискинским муниципальными районами, на юге - с Острогожским, на западе - с Хохольским муниципальным районом. Природно-климатические условия соответствуют зоне умеренного климата.

Площадь территории города составляет 46,13 кв.км.

Городской округ город Нововоронеж является городом особого функционального назначения федеральной значимости с особым режимом хозяйственной деятельности, так как на его территории расположено и успешно функционирует Нововоронежская атомная станция – первая в России атомная промышленная электростанция, обеспечивающая 90% потребности Воронежской области в электроэнергии.



Рисунок 2.1 – Месторасположения городского округа город Нововоронеж на карте Воронежской области

Современная планировочная ситуация городского округа город Нововоронеж сформировалась на основе ряда факторов:

- географического положения поселения;
- природных условий и ресурсов;
- хозяйственной деятельности;
- исторически сложившейся системы расселения.

2.2. Социально-экономическая характеристика городского округа город Нововоронеж

Городской округ город Нововоронеж - муниципальное образование, входящее в состав Воронежской области. Расположен в северо-западной части в 40 км от городского округа город Воронеж – областного центра Воронежской области, на левом берегу реки Дон. На северо-востоке граничит с Каширским муниципальным районом, на юге - с Острогожским, на западе - с Хохольским муниципальным районом. Природно-климатические условия соответствуют зоне умеренного климата.

Площадь территории города составляет 46,13 кв.км. Плотность населения – 684 человека на 1 кв.км. Численность городского населения по состоянию на 01.01.2020 составляет 31564 человека, в том числе численность экономически активного населения составляет 19,1 тыс. человек (60,6 % от численности населения города). Согласно генеральному плану, ожидается, что к 2029 г. среднегодовая численность в городском округе – город Нововоронеж составит 35144 человек, в основном за счет увеличения естественного и механического прироста трудоспособного населения в ходе реализации инвестиционных проектов.

Нововоронеж является деловым и индустриальным городом, имеющим многофункциональный производственный, торговый и образовательный потенциал, развитую социальную инфраструктуру. Градообразующей отраслью является атомная энергетика. Градообразующее предприятие городского округа город Нововоронеж – филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Нововоронежская атомная станция».

Городской округ город Нововоронеж является городом особого функционального назначения федеральной значимости с особым режимом хозяйственной деятельности, так как на его территории расположено и успешно функционирует Нововоронежская атомная

станция – первая в России атомная промышленная электростанция, обеспечивающая 85% потребности Воронежской области в электроэнергии.

На территории городского округа предприятиями осуществляется: выработка электрической и тепловой энергии; производство хлебобулочных и кондитерских изделий, пивной продукции, кваса и лимонада, рыбной (снеговой) продукции, мясных и колбасных изделий, консервированной овощной продукции; выращивание свежих овощей; производство изделий из металлопрофиля; работает производство по выращиванию суспензии хлореллы. В объёме отгруженных товаров по промышленным видам деятельности наибольший удельный вес имеют предприятия, относящиеся к виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» - 98,4%. «Обрабатывающие производства» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» занимают соответственно 1,3 % и 0,3% в общем объёме отгруженных товаров.

В 2019 году объём инвестиций в основной капитал за счёт всех источников финансирования на территории городского округа составил 9564,3 млн. руб., что на 44,1% (в сопоставимых ценах) ниже уровня 2018 года. Основными инвестиционными проектами, которые были реализованы в 2019 году на территории городского округа город Нововоронеж, являются: ввод в промышленную эксплуатацию энергоблока № 7, продление срока эксплуатации энергоблока № 4, программа «Обеспечение безопасной и устойчивой работы действующих энергоблоков» Нововоронежской АЭС, строительство спортивно-оздоровительного комплекса, жилищное строительство.

В 2019 году введено в эксплуатацию 7851 м² жилья за счёт собственных и заёмных средств (111,8% относительно соответствующего периода 2018 года), из них за счёт индивидуального строительства 4941 м² (32 дома). Жилищный фонд города составляет 960,5 тыс.м².

Малое предпринимательство представлено 800 предприятиями, с учётом малых и микропредприятий, численность работников которых составляет 2600 человек. Оборот в 2019 году составил 2047,4 млн. руб. (101,8% в сопоставимых ценах по сравнению с 2018 годом).

В городе действуют 345 объектов розничной торговли, в том числе 297 магазинов, 65 из них - продовольственные. Оборот розничной торговли за отчётный год составил 3490,4 млн. руб. (100,2% к уровню 2018 года в сопоставимых ценах). Доля розничного товарооборота негосударственного сектора составляет 99,3%.

По состоянию на 01.01.2020 года в городе 69 объектов общественного питания на 3603 посадочных места. Товарооборот предприятий общественного питания за 2019 год составил 508,9 млн. руб. Темп роста товарооборота к 2018 году в сопоставимых ценах – 100,6 %.

В городе развита сеть образовательных учреждений. Образовательные услуги оказывают:

4 муниципальных образовательные учреждения,

политехнический колледж,

10 муниципальных дошкольных образовательных учреждений,

МКУДО "Дом детского творчества городского округа город Нововоронеж",

МКУДО "Детско-юношеская спортивная школа городского округа город Нововоронеж",

МКУДО "Детская школа искусств им. В.В.Силина.

Оказание медицинской помощи возложено на Федеральное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Клиническая больница №33» Федерального медико-биологического агентства России.

В настоящее время в городе функционируют: спорткомплекс, школьные стадионы, библиотека, кинотеатр, дворец культуры, открылся после реконструкции городской стадион «Старт» с манежем, имеющим спортивные залы и прочие плоскостные сооружения, в 2017 году был введен в эксплуатацию Центр боевых искусств, Ледовая арена «Остальная» - в 2018г.

2.3. Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта, имеющегося на территории городского округа город Нововоронеж

Развитие транспортной системы городского округа город Нововоронеж является необходимым условием улучшения качества жизни жителей в поселении.

Транспортная инфраструктура городского округа город Нововоронеж является составляющей инфраструктуры Воронежской области, что обеспечивает конституционные гарантии граждан на свободу передвижения и делает возможным свободное перемещение товаров и услуг.

Наличием и состоянием сети автомобильных дорог определяется территориальная целостность и единство экономического пространства. Недооценка проблемы несоответствия состояния дорог и инфраструктуры местного значения социально-экономическим потребностям общества является одной из причин экономических трудностей и негативных социальных процессов.

Транспортную инфраструктуру городского округа образуют линии, сооружения и устройства городского, пригородного, внешнего транспорта. Основными структурными элементами транспортной инфраструктуры поселения являются: сеть улиц и дорог, и сопряженная с ней сеть пассажирского транспорта.

Местоположение города Нововоронеж отразилось на характере внешних транспортных связей.

Находясь в системе расселения областного центра, Нововоронеж пользуется крупнейшим в области транспортным узлом для осуществления грузовых и пассажирских перевозок.

Железнодорожный транспорт. В местном сообщении используется участок электрифицированной железной дороги Воронеж-Лиски с железнодорожным вокзалом на станции Колодезная и автодороги, связывающие близлежащие населенные пункты. Железнодорожная станция – Колодезная, от которой к городу и далее до промплощадки НВ АЭС построена однопутная тупиковая железнодорожная линия, оборудованная полуавтоблокировкой. Линия обслуживается тепловозами.

Тупиковая железнодорожная ветка от станции Колодезная до НВ АЭС не электрифицирована, имеет один охраняемый и четыре неохраняемых переезда, используется в основном для грузовых перевозок, в т.ч. радиоактивных материалов, причем ввоз преобладает над вывозом.

Железнодорожные пути протрассированы касательно к жилой застройке и отделяют последнюю от коммунально-складской зоны.

Автомобильный транспорт. Пассажирские перевозки в межселенных связях выполняются, в основном, автобусным и маршрутным транспортом. Отправление автобусов осуществляется от автостанции, расположенной на пересечении улиц Ленина и Вокзальной. В городе отсутствует муниципальное здание автовокзала.

Водный транспорт. Водный транспорт во внешних связях практически не участвует. Имеющиеся в наличии водные транспортные средства находятся в индивидуальном пользовании и используются для отдыха и бытовых целей. Они размещаются в эллингах на берегу реки в районе ул. Советская, Аленовская.

Воздушный транспорт. В настоящее время городской округ город Нововоронеж не имеет возможности непосредственно из города осуществлять грузопассажирские авиаперевозки в другие населенные пункты области и страны. В основном необходимые городу авиаперевозки осуществляются из аэропорта федеральных авиалиний, расположенного вблизи городского округа город Воронеж. Подъезд авиапассажиров к названному аэропорту обеспечивается автомобильным транспортом. Согласно региональной программе развития воздушного транспорта в городском округе город Нововоронеж размещение, аэропорта не предусматривается.

2.4 Характеристика сети дорог городского округа город Нововоронеж

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж. Они связывают территорию города с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность населенных пунктов, во многом определяют возможности развития города, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста городского округа, повышения конкурентоспособности местных производителей и улучшения качества жизни населения.

К городскому округу город Нововоронеж подходят следующие дороги регионального значения:

- с северо-востока Воронеж – Нововоронеж;

• с севера автодорога "Воронеж-Луганск" с проездом к г. Нововоронеж и мостовым переходом через р. Дон.
 Благоустройство всех перечисленных дорог удовлетворительное. Интенсивность движения на подходах к городу на трассе Воронеж – Нововоронеж, согласно данным ГИБДД города, составляет около 980 авт./сутки.

Сложившаяся планировочная структура города характеризуется разобщенностью функциональных зон, формирующих город как единое целое.

Селитебная зона компактно расположена вдоль искусственного водохранилища. Прямоугольной сеткой улиц она разбита на кварталы и микрорайоны.

Улично-дорожная сеть городского округа город Нововоронеж представлена прямоугольной системой улиц. Центральная улица представлена автодорогой регионального значения Воронеж – Нововоронеж, переходящей в автодорогу общегородского назначения.

Магистральными улицами являются ул. Вокзальная, ул. Победы, ул. Космонавтов, ул. Октябрьская, ул. Парковый проезд. Плотность магистралей - 1,15 км/км2.

Городская автодорога протяженностью более 31,0 км связывает основные функциональные зоны, а именно: жилье, промышленность, железнодорожный узел. Вдоль неё размещаются коммунально-складские территории, гаражное хозяйство, станция техобслуживания и АЗС. Технические параметры автодороги соответствуют существующей интенсивности движения. Ширина земляного полотна равна 9,0 метров, ширина проезжей части — 7,0 метров. Автодорога находится в удовлетворительном состоянии. Кроме внутригородских функций она осуществляет связь города с внешними автодорогами области. В районе жилой застройки имеется развязка в одном уровне.

Улично-дорожную сеть города можно разделить на две части: центральную часть, где исторически сформированы кварталы правильной прямоугольной формы (площадь кварталов 2,3-2,5 га), и периферийную часть с нерегулярной сеткой улиц (площадь кварталов 1,5-12 га). Улицы города широкие и хорошо озеленены. Ширина улиц в среднем 22,0 м.

Улицы центральной части города и площадь Ленина имеют асфальтовое покрытие.

В настоящее время протяженность дорог с асфальтовым и грунтовыми покрытием составляет 204 км.

Удельный вес дорог с твердым покрытием в общей протяженности дорог города составляет 58,9%.

Таблица 2.1 - Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа город Нововоронеж

№ п/п	Наименование улицы, автодороги	Протяжён-ность улицы, автодороги, метров	Покрытие улиц и дорог	Категория	Идентификационный номер автомобильной дороги
1	2	3	4	5	6
1	Ул. Солнечная	395,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 01
		286,0	асфальтобетон	V	
2	Ул. Советская	1520,0	Асфальтобетон и бетон	-	20727 ОП МГ 02
3	Ул. Сосновая	1376,0	Асфальтобетон	-	20727 ОП МГ 03
4	Ул. Алёновская	230,0	Бетонная	-	
		937,6	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 04
		142,4	Асфальтобетон	V	
5	Ул. Фетисова	1803,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 05
6	Ул. Лесная	1200,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 06
7	Ул. Берёзовая	1192,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 07
8	Ул. Каштановая	1165,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 08
9	Ул. Радужная	1489,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 09
10	Ул. Садовая	1472,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 10
11	Ул. Дачная	140,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 11
12	Ул. Цветочная	677,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 12
13	Ул. Абрикосовая	477,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 13
14	Ул.Сиреневый бульвар	1302,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 14
15	Пер. Школьный	1045,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 15
16	Пер. Дачный	176,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 16
17	Пер. Цветочный	272,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 17
18	Пер. Светлый	821,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 18
19	Пер. Весёлый	836,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 19
20	Пер. Тихий	794,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 20
21	Пер. Тенистый	900,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 21
22	Пер. Нижний	258,0	Грунтовая	-	20727 ОП МГ 22
23	А/д ул. Солнечная - ул.Советская	1044,0	Асфальтобетон и бетон	V	20727 ОП МГ 23
24	Ул. Свободы	1008,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 24
25	Ул. Октябрьская	684,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 25
26	Ул. Строителей	843,7	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 26
27	Ул. Гаражная	246,3	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 27
28	Ул. Парковый проезд	440,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 28
29	Ул. Духовская	373,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 29
30	Ул. Курчатова	677,4	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 30
31	Ул. Ленина	1163,9	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 31
32	Ул. Победы	919,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 32
33	Ул. Мира	1015,1	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 33
34	Заводской проезд	813,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 34
35	Ул. Космонавтов	2208,6	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 35
36	Ул. Набережная	2676,2	Асфальтобетон и бетон	V	20727 ОП МГ 36
37	Ул. Вокзальная	744,0	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 37
38	Шоссе Воронежское (от транспортной развязки "Кольцо" по ул. Вокзальная до транспортной развязки в районе а/д №7	2847,0	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 38
39	транспортная развязка автодороги Нововоронеж-Колодезная	956,9	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 39
40	Подъездная автодорога, путепровод, лит 1А,2А,3А	3389,8	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 40
41	Шоссе "Южное"	5015,0	Асфальтобетон	V	20727 ОП МГ 41
42	Путепровод к Северному микрорайону г. Нововоронежа от ПК	1520,0	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 42

№ п/п	Наименование улицы, автодороги	Протяжён-ность улицы, автодороги, метров	Покрытие улиц и дорог	Категория	Идентификационный номер автомобильной дороги
	З+80 до ПК 19+01, назначение путепровод, лит.1А				
43	г. Нововоронеж - подъезд к эстакаде, лит 269А	1143,16	Асфальтобетон	IV	20727 ОП МГ 43
44	Внутридворовые дороги и проезды г. Нововоронежа	80 990,0	Грунтовая	V	20727 ОП МГ 44
		72410,0	Асфальтобетон	-	
	Итого:	204 061,06	Асфальтобетон Грунтовые		-

2.5. Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации городского округа город Нововоронеж, обеспеченность парковками (парковочными местами)

Парк транспортных средств преимущественно состоит из легковых автомобилей, принадлежащих частным лицам. Детальная информация видов транспорта отсутствует. В настоящее время отмечается рост транспортных средств и рост уровня автомобилизации населения. Хранение транспортных средств осуществляется на придомовых территориях, в частных гаражах. Парковочные места имеются у объектов социальной инфраструктуры и у административных зданий хозяйствующих организаций.

Таблица 2.2 - Уровень автомобилизации населения на территории городского округа город Нововоронеж

№ п/п	Показатели	2015 год (факт)	2016 год (факт)	2017 год (факт)	2018 (факт)
1.	Общая численность населения, тыс.чел.	31,6	31,5	31,6	31,5
2.	Количество автомобилей у населения, ед.	9315	9618	9713	9827
3.	Уровень автомобилизации населения, ед./1000 чел.	295	305	307	312

2.6 Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями.

Основным и единственным пассажирским транспортом является автобус.

Внешние пассажирские перевозки выполняются автобусным и маршрутным транспортом. Межмуниципальные пассажирские перевозки выполняются посредством автобусов малой и средней вместимости. Отправление автобусов осуществляется от остановок города. В городе отсутствует муниципальное здание автовокзала.

В целях организации транспортного обслуживания населения сформирована маршрутная сеть муниципальных маршрутов регулярного сообщения городского округа город Нововоронеж. Согласно реестру муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок, утверждено 7 маршрутов:

- №1 «Поселок ИЖЗ – кольцевой»;
- №2 «ул. Коммунальная - кольцевой»;
- №3 «ул. Набережная – Администрация»
- №4 «Кладбище – кольцевой»;
- №5 «Кольцевой»;
- №6 «СНТ «Росинка» – кольцевой»;
- №7 « ул.Коммунальная - ул.Набережная (МФЦ) - (кольцевой)».

По муниципальным маршрутам регулярного сообщения на 01.01.2020 действуют маршруты: №1, №4, №6, №7.

В городе оказываются услуги по перевозке пассажиров по следующим межмуниципальным маршрутам:

- маршрут № 373 «г. Нововоронеж – с. Круглое»;
- маршрут № 332-т «г. Нововоронеж – г. Воронеж»;
- маршрут № 382 «г. Нововоронеж – г. Воронеж».

Перевозки по существующим межмуниципальным маршрутам №102К «г. Воронеж- г. Нововоронеж», №181 «с.Каширское – Верхнее Марьино - г.Нововоронеж – с.О.Колодезь», не в полной мере реализуют потребности в этих перевозках.

Плотность магистральной сети по городу в настоящее время недостаточна для нормативного обслуживания.

Главными улицами города являются ул. Вокзальная (шириной 30 м), ул. Космонавтов и ул. Строителей. Пересечение ул. Ленина, Мира и ул. Космонавтов образует площадь Ленина (1,5 га).

Поперечные профили в красных линиях по основным магистралям: ул. Космонавтов, ул. Мира, ул. Духовская, ул. Курчатова, ул. Строителей представлены на транспортной схеме.

Структура магистралей, жилых улиц и основных пешеходных связей города в целом обеспечивает удобную связь между жилыми районами. Обеспечены выходы на внешние дороги и к сооружениям внешнего транспорта, но в данное время нет хорошей транспортной связи между центральной и северной частью города.

Внутригородские автодороги нуждаются в расширении и благоустройстве: ограничение дорожного полотна, формирование пешеходных тротуаров, организация остановочных пунктов и карманов для парковки легкового и общественного транспорта.

Пассажирские перевозки осуществляются автобусами частных автопредприятий и частными маршрутными такси.

По территории жилой застройки проходит автодорога к промзоне НВ АЭС и базе строительных организаций.

Транспорт, обслуживающий городской округ город Нововоронеж.

Передвижение жителей города осуществляется автобусными маршрутами.

Протяженность автобусных маршрутов порядка 68 км.

Пассажирские перевозки осуществляются ООО «ЛБ ТРАСТ».

Наиболее крупным предприятием является автотранспортное предприятие ООО «АЭС-Авто», в котором сосредоточено до 50% всех грузовых автомобилей города. Остальные хранятся в гаражах и на стоянках.

Автотранспорт на 20% физически изношен, характеризуется увеличенным выбросом токсичных веществ в воздушную среду города, поступлением нефтесодержащих отходов в почву.

Хранение автомобилей и мотоциклов индивидуального пользования в значительной мере осуществляется в гаражах, и только незначительная часть — на открытых охраняемых автостоянках.

Сеть внутригородских магистралей и схемы движения нуждаются в корректировке с целью разгрузки улиц Духовской, Космонавтов, Курчатова, Октябрьской, Первомайской, Победы.

Структура магистралей, жилых улиц и основных пешеходных связей города в целом обеспечивает удобную связь между жилыми районами города. Основные транспортные магистрали следует проектировать в продолжение ул. Космонавтов, Вокзальная и Коммунальная к выездам из города. Следует увеличить количество маршрутов городского транспорта, задействовать во внешних пассажирских перевозках железнодорожный транспорт, предусмотреть строительство автостанции. Учитывая компактность города и большую часть пешеходных передвижений городского населения, необходимо предусматривать пешеходные аллеи, дорожки по направлениям к зонам массового посещения.

Применение программно-целевого метода в развитии автомобильных дорог общего пользования местного значения городского округа позволит системно направлять средства на решение неотложных проблем дорожной отрасли в условиях ограниченных финансовых ресурсов.

2.7 Характеристика условий пешеходного и велосипедного движения

Для передвижения пешеходов предусмотрены тротуары преимущественно с твердым покрытием (тротуарная плитка). В местах пересечения тротуаров с проезжей частью оборудованы пешеходные переходы. Специализированные дорожки для велосипедного передвижения по территории городского округа не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования. Имеется велодорожка от ул. Воронежское шоссе до Нововоронежской АЭС, которая находится в удовлетворительном состоянии.

2.8 Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценку работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств

Транспортные организации, осуществляющие грузовые перевозки для нужд населения на территории городского округа отсутствуют.

2.9 Анализ уровня безопасности дорожного движения

Ситуация, связанная с аварийностью на транспорте, неизменно сохраняет актуальность в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям участников дорожного движения, их низкой дисциплиной, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения. Решение проблемы обеспечения безопасности дорожного движения является одной из важнейших задач. По итогам 2019 года на территории городского округа город Нововоронеж зарегистрировано 2 ДТП (в 2018 году – 2 ДТП). Для эффективного решения проблем, связанных с дорожно – транспортной аварийностью, непрерывно обеспечивается системный подход к реализации мероприятий по повышению безопасности дорожного движения.

2.10. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения

Наиболее характерными факторами, негативно влияющими на окружающую среду и здоровье человека можно выделить:

- загрязнение атмосферы – выброс в воздух дыма и газообразных загрязняющих веществ, приводящих к загрязнению атмосферы, вредному воздействию на здоровье человека;

- воздействие шума – примерно 30% населения России подвергается воздействию шума от автомобильного транспорта с уровнем выше 55 дБ, что приводит к росту сердечно-сосудистых и эндокринных заболеваний.

Учитывая сложившуюся планировочную структуру городского округа город Нововоронеж и характер дорожно-транспортной сети, отсутствие автомобильных дорог с интенсивным движением в районах жилой застройки, можно сделать вывод о сравнительно благополучной экологической ситуации в части воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.

2.11. Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры городского округа

Согласно принятому варианту генерального плана и сложившимся условиям расселения, основные пассажиропотоки возникнут при передвижении из северной, центральной части города, поселка индивидуальной жилой застройки к промышленным предприятиям и организациям, а также к центру города. Большое значение имеет организация пешеходных и транспортных связей жилых районов с промышленными предприятиями и объектами обслуживания населения города.

Основные пешеходные связи осуществляются по улицам Космонавтов, Ленина, Мира, Победы, Духовская.

Согласно Федеральному закону Российской Федерации от 8.11.2007. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" в проекте принята следующая классификация автомобильных дорог:

- автомобильные дороги общего пользования регионального значения;

- автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа.

Согласно СП 42.13330.2011 автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа подразделяются на:

- Магистральные улицы общегородского значения регулируемого значения;
- Магистральные пешеходно-транспортные улицы районного значения;
- Улицы в жилой застройке;
- Улицы в промышленных и коммунально-складских районах.

Магистральными улицами общегородского значения регулируемого движения являются Воронежское шоссе - ул. Вокзальная, ул. Первомайская, ул. Набережная. Проектом предусмотрено создание новых магистральных улиц общегородского значения: дублера ул. Аленовская, участка автодороги в продолжении ул. Космонавтов и участка автодороги в продолжении ул. Набережная до пересечения с ул. Вокзальная. Данное мероприятие позволит обеспечить транспортную связь центральной и южной частей города с северной его частью и выездом на автодорогу "Воронеж-Нововоронеж"- "Воронеж-Луганск".

Проектируемые магистральные улицы общегородского значения, в продолжении ул. Космонавтов, ул. Набережная до пересечения с ул. Вокзальная и участок проектируемой улицы, указанной параллельно ул. Свободы проходят по земельным участкам с кадастровыми номерами: 36:33:0002023:6, 36:33:0002005:2, 36:33:0002005:22, 36:33:0002005:1, 36:33:0002005:29, 36:33:0002005:28, 36:33:0002001:4, 36:33:0002001:13, 36:33:0002001:66, 36:33:0002015:8, 36:33:0002603:1, 36:33:0002603:3.

Для реализации мероприятия по строительству данных автодорог требуется выкуп указанных земельных участков у собственников.

Основными магистральными улицами транспортно-пешеходного движения районного значения в меридиональном направлении являются:

- ул. Космонавтов;
- ул. Мира;
- ул. Парковый проезд.

Основными магистральными улицами транспортно-пешеходного движения городского значения в широтном направлении являются:

- ул. Духовская;
- ул. Курчатова;
- ул. Октябрьская.

По этим магистральным улицам осуществляется выезд из города на внешние дороги: по ул. Вокзальная, Воронежское шоссе — на трассу регионального значения Воронеж-Нововоронеж, по ул. Коммунальная — на трассу регионального значения Воронеж-Луганск.

Основными магистральными пешеходно-транспортными улицами районного значения являются:

- часть ул. Мира;
- ул. Строителей;
- часть ул. Гаражная.

Проектом предусматривается создание магистральной пешеходно-транспортной улицы районного значения в широтном направлении, в продолжение ул. Набережная до пересечения с ул. Первомайская. В северной части населенного пункта, в районе площадок для нового строительства (участок № 1 и участок № 2), предлагается развитие транспортной инфраструктуры, посредством устройства сети магистральных пешеходно-транспортных улиц городского значения.

Ширина магистральных улиц в красных линиях в основном составляет 30-40 м, кроме улиц, где со сложившейся жилой застройкой с шириной в поперечнике 22,5 м.

Проектная плотность улиц составит 2,8 км/км², что в пределах нормы для малых городов. Средняя величина пешеходной доступности до остановки общественного транспорта 350-500 м.

Все пересечения основных магистральных улиц решаются как саморегулируемые перекрёстки или за счет светофоров.

Кроме основных магистральных улиц существуют улицы местного значения, дублирующие основные магистральные улицы, которые позволяют улучшать связь жилых районов с основными местами приложения труда и объектами обслуживания населения.

Проектом предусматривается развитие ул. Первомайская в меридиональном направлении. Данная магистраль может послужить в дальнейшем внешней связью с поселениями граничащими с городским округом.

Предполагается благоустройство прогулочной набережной вдоль ул. Набережная и непосредственно вдоль русла р. Дон.

Внутренняя структура проектируемых автодорог промышленной зоны "Восточная", с учётом её расширения, представляет собой сеть магистральных дорог, имеющих выходы на Воронежское шоссе и ул. Вокзальную, что обеспечивает тесную взаимосвязь со структурой улично-дорожной сети городского округа, а также выход на внешние транспортные связи регионального значения.

На территории расширения промышленной зоны "Восточная" предлагается строительство АЗС и станции технического обслуживания. Также проектом предусмотрено строительство АЗС вблизи участка № 8 на севере городского округа.

Таблица 2.3 - Перечень мероприятий по разделу "Развитие транспортной инфраструктуры"

№ п/п	Наименование	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
1	Магистральные улицы общегородского значения	км	0,6	В продолжении ул. Космонавтов	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственников земельных участков с кадастровыми номерами: 36:33:0002023:6, 36:33:0002005:2, 36:33:0002005:22, 36:33:0002005:1, 36:33:0002005:29, 36:33:0002005:28, 36:33:0002001:4, 36:33:0002001:13, 36:33:0002001:66, новое строительство	Расчетный срок
2			0,7	В продолжении ул. Набережная до пересечения с ул. Вокзальная	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственников земельных участков с кадастровыми номерами: 36:33:0002603:1, 36:33:0002603:3, новое строительство	Расчетный срок
3	Магистральные пешеходно-транспортные улицы районного значения	км	1	Дублер ул. Свободы	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственника земельного участка с кадастровым номером 36:33:0002015:8, новое строительство	I очередь/ Расчетный срок
4			2,8	Участки №1, №2, №3	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	I очередь/ Расчетный срок
5	Улицы и дороги промышленных и коммунально-складских районов	км	10,5	Промышленная зона "Восточная"	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	I очередь/ Расчетный срок
6			7,4	Промышленная зона "Восточная"	Реконструкция дорожного полотна	I очередь
7	Железнодорожные пути	Км	8,5	Промышленная зона "Восточная"	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	Расчетный срок
8	Остановочные павильоны	объект	12	согласно Схеме транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж	новое строительство	Расчетный срок
9	Парковки	объект	4	согласно Схеме транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж	новое строительство	Расчетный срок
10	АЗС	объект	2	Территория расширения промышленной зоны "Восточная", вблизи участка № 8	новое строительство	Расчетный срок
11	СТО	объект	1	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	новое строительство	Расчетный срок
12	Улично-дорожная сеть городского округа	-	-	Городской округ город Нововоронеж	Реконструкция дорожного полотна, в зависимости от степени износа	I очередь

13	Улицы в жилой застройке	км	1,4	В районе участков № 1 и 2	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	Расчетный срок
----	-------------------------	----	-----	---------------------------	---	----------------

Обслуживание городских и пригородных автобусов, а также ведомственных легковых машин, такси и грузовых автомобилей предлагается в специализированных предприятиях.

На перспективу предусматривается увеличение сети автобусных маршрутов и сокращение интервалов по времени между автобусами на остановках. В основном линии автобусных маршрутов проходят по магистральным улицам общегородского и межрайонного значения.

2.12 Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры городского округа

Основными документами, определяющими порядок функционирования и развития транспортной инфраструктуры являются:

1. Градостроительный кодекс РФ;
2. Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
3. Федеральный закон от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
4. Постановление Правительства РФ от 01.10.2015 г. № 1440 "Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов"
5. Устав городского округа город Нововоронеж;
6. Генеральный план городского округа город Нововоронеж.

Нормативная правовая база, необходимая для функционирования и развития транспортной инфраструктуры сформирована.

3. Прогноз транспортного спроса, изменения объемов и характера передвижения населения и перевозок грузов на территории городского округа город Нововоронеж

3.1. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития городского округа

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 г. № 1440 "Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов" Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана городского округа. Мероприятия и целевые показатели, предусмотренные Программой, должны быть указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам. Если на момент разработки программы срок реализации генерального плана составляет 5 лет и более, программа разрабатывается на оставшийся срок действия генерального плана, при этом мероприятия и целевые показатели указываются с разбивкой по годам.

Генеральный план городского округа город Нововоронеж был разработан в 2009 году на расчетный период 20 лет, Программа составлена с учетом изменений в Генеральном плане от 30.04.2015г.

Согласно генеральному плану дальнейшее экономическое развитие города Нововоронежа на ближайшее время будет определяться уже имеющимся экономическим потенциалом. В связи с тем, что основным градообразующим предприятием города является НВ АЭС, и большинство предприятий города являются предприятиями, обслуживающими АЭС, то рост производства на них будет напрямую связан с дальнейшим ростом мощностей на НВ АЭС. Строительство двух энергоблоков влечет за собой рост производства, приток рабочей силы (только в период строительства новых блоков было привлечено 6,5 тыс. человек) и увеличение жилого фонда города как постоянного жилья для обслуживающего персонала, так и временного для строителей.

Жилищное строительство на территории городского округа город Нововоронеж предусматривается производить в существующих границах городского округа. Новая жилая застройка будет размещаться на свободных территориях. В соответствии с прогнозным расчетом нового жилищного строительства на проектные сроки общий объем жилищного фонда увеличится на 10 %.

В таблице 3.1 приведен расчет показателей по жилищному фонду на расчетный срок до 2029 года.

Таблица 3.1 – Прогнозные показатели жилищного фонда.

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Жилищный фонд
1	2	3	4
1	Существующий сохраняемый жилой фонд – всего,	тыс.м2 общ.площ.	1020,9
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	121,4
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	122,8
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	324,3
	– Многоэтажная застройка (8 эт. и выше)	- " -	452,4
2	Убыль жилищного фонда – всего,	тыс.м2 общ.площ.	114,5
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	33,5
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	69,0
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	12,0
3	Новое строительство – всего,	тыс.м2 общ.площ.	566,9
	в том числе:		
	- Многоэтажная застройка (8 эт. и выше),	- " -	566,9
	в том числе на реконструируемых территориях	- " -	361,6
4	Жилищный фонд к концу расчетного срока – всего,	тыс.м2 общ.площ.	1473,3
	в том числе:		
	– Индивидуальная жилая застройка (до 3-х эт.)	- " -	87,9
	– Малоэтажная застройка (до 4-х эт.)	- " -	53,8
	– Среднеэтажная застройка (5-8 эт.)	- " -	312,3
	– Многоэтажная застройка (8 эт. и выше)	- " -	1019,3

Объемы жилищного строительства определены с учетом роста численности населения на расчетный срок до 35,144 тыс. чел. Средняя жилищная обеспеченность составит 41,9 м2 общей площади на человека.

Проведенные расчеты позволили определить необходимые показатели жилищного фонда и строительства – на расчетный срок жилищный фонд составит 1473,3 тыс. кв.м. общей площади, новое строительство – 566,9 тыс. кв.м. общей площади на территории 60,7 га, в том числе реконструируемая территория - 21,5 га.

В северной части города на перспективу запроектировано строительство нового микрорайона "Северный". Проект планировки северной части города охватывает территорию около 140 га. Планировочная структура данного участка предлагает возродить и взять за основу существующий в центральной части планировочный модуль – квартал, и на базе этого модуля формировать новую застройку замкнутыми кварталами. Композиционным ядром северной части является лесной массив, который может быть преобразован в парк северного микрорайона. 5-9 этажная застройка со встроенными торговыми и другими помещениями обслуживания, школой и детским садом разместится вокруг парка. Также социально-бытовую сферу северного микрорайона может дополнить поликлиника и предприятия бытового обслуживания.

Территорию северо-восточной части города в районе Полубяновки предлагается продолжать осваивать под ИЖС. Индивидуальное жилищное строительство ведется на отдельном участке к северу-востоку от города между ул. Полубяновской и селом Олень-Колодезь. На этой территории предполагается, разместить детский сад и магазины.

Расчетный срок 1-й очереди застройки - 2019 год. 1-я очередь предусматривает строительство I ГСК (градостроительный комплекс) и II ГСК Северного микрорайона. Расчетный срок 2-й очереди – 2029 год. 2-я очередь предусматривает строительство III ГСК Северного микрорайона и застройку района Полубяновка (северо-восточный район).

Данные по новому жилищному фонду и численности населения согласно генеральному плану городского округа город Нововоронеж представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.2 - Данные по новому жилищному фонду и численности населения согласно генеральному плану городского округа город Нововоронеж

Наименование районов	Новое строительство, тыс. м2			Численность населения, тыс. чел.		
	Всего	ИЖС	Многоэтажная застройка	Всего	ИЖС	Многоэтажная застройка
I ГСК +II ГСК (1-ая очередь)	155,408	-	155,408	7064	-	7064
III ГСК (2-ая очередь)	130,592	-	130,592	5936	-	5936
Полубяновка (2-ая очередь)	22	22	-	1000	1000	-
ИТОГО	308	22	286	14000	1000	13000

Перечень объектов социального и коммунально-бытового назначения представлен в таблице 3.3.

Таблица 3.3 - Планируемые для размещения объекты капитального строительства городского округа город Нововоронеж

№ п/эксп.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения образования						
12. 1	МКДОУ "Детский сад № 5 общеразвивающего вида городского округа Нововоронеж"	мест	220	ул. Курчатова, д.3	Капитальный ремонт	I очередь
13.	Детский сад	мест	460	мкр. Северный	Новое стр-во	I очередь
14.	Детский сад	мест	2х280	Участок №1 ул.Абрикосовая	Новое стр-во	Расч. срок
15.	Детский сад	мест	280	Участок №2	Новое стр-во	Расч. срок
16. 2	МКОУ "Средняя общеобразовательная школа №1 городского округа Нововоронеж"	мест	1100	ул. Ленина, д. 10	Капитальный ремонт	I очередь
17.	Общеобразовательная школа	мест	1296	мкр. Северный	Новое стр-во	I очередь
6а	Общеобразовательная школа	мест	825	Участок №2	Новое стр-во	Расч. срок
Учреждения здравоохранения						
18.	Федеральное государственное учреждение здравоохранения "Медико-санитарная часть № 33 Федерального медико-биологического агентства" (ФГБУЗ МСЧ №33 ФМБА России)	пос/см вызов на чел./год	703 11176	ул.Космонавтов, 18	Расширение сущ. здания	Расч. срок
7а	Молочная кухня	объект	1	ул.Космонавтов, 18	Реконструкция сущ. здания	Расч. срок
Спортивные объекты						
19.	Бассейн	м2 зеркала воды	322	Участок №1	Новое стр-во	Расч. срок
Учреждения культуры и искусства						
20.	Дом культуры с библиотекой	зрительские места объект	540 1	Участок №1	Новое стр-во	Расч. срок
Предприятия торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания						
21.	Торговый центр Магазины продовольственных и непродовольственных товаров Мастерская бытового обслуживания Отделение связи Отделение банка, операционная касса	м ² торг. пл. раб. мест объект объект	560 3 1 1	мкр. Северный	Новое стр-во	I очередь
22.	Магазин продовольственных и непродовольственных товаров	м ² торг. пл.	521	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	I очередь
23.	Мастерская бытового	раб. мест	2	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	I очередь

№ п/эксп.	Наименование учреждений	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
	обслуживания					
13а	Отделение связи	объект	1	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	I очередь
	Отделение банка, операционная касса	объект	1	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	I очередь
13б	Пожарное депо	маш./мест	2	северная часть г.о.г. Нововоронеж, вблизи участка №2	Новое стр-во	I очередь
Культовые объекты						
14	Храм	объект	1	ул.Абрикосовая	Новое стр-во	I очередь

Градостроительная стратегия развития производственных территорий городского округа город Нововоронеж определяется сложившимися экологическими условиями, особенностями планировочного размещения производственных территорий.

В городском округе Нововоронеж сформировались две производственные площадки: восточная и южная. Восточная производственная зона ограничена с севера - Воронежским шоссе и железнодорожной веткой, с запада - ул. Вокзальной и железнодорожной веткой, с восточной и южной стороны — землями лесного фонда. Южная производственная зона с севера примыкает к техническому пруду - охладителю 5 блока НВ АЭС (Нововоронежское водохранилище) и землям лесного фонда, с запада — к реке Дон, с востока - непосредственно к границе городского округа, с юга - к землям, занимаемым АО «Рыбопитомник» и полигону ТКО. В восточной производственной зоне располагаются основные промышленные предприятия округа и коммунально-складские территории, в южной производственной зоне размещается Нововоронежская АЭС, построены энергоблок №1 Нововоронежской АЭС-2 (блок №6 НВ АЭС) и энергоблок №2 Нововоронежской АЭС-2 (блок №7 НВ АЭС).

Так как основным градообразующим предприятием города является Нововоронежская АЭС, то экономическое состояние города напрямую зависит от ее работы и перспектив развития.

Нововоронежская АЭС входит в состав государственного концерна "Росэнергоатом", объединяющего все АЭС России.

Чтобы обеспечить устойчивое долговременное социально-экономическое развитие города необходимо размещение конкурентоспособных производств в границах перспективных территорий развития инвестиционных зон "Восточная".

Размещение производственных объектов на территории промышленной зоны "Восточная" и на территории её расширения, которые могут оказывать негативное влияние на существующий временный городок строителей возможно лишь при условии трансформации данной территории из жилой зоны в производственную,

Таблица 3.4 - Планируемые для размещения объекты промышленного, агропромышленного комплекса и малого бизнеса

№ по эксп.	Наименование	Един. измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
17	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов V класса опасности	га	8,5	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
18	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов IV класса опасности	га	2,9	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
19	Размещение промышленных объектов по обработке пищевых продуктов III класса опасности	га	34	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
20	Размещение промышленных объектов V класса опасности	га	27,6	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			6,1	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		
21	Размещение промышленных объектов IV класса опасности	га	18,7	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			23,1	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		
22	Размещение промышленных объектов III класса опасности	га	9	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			25,5	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		
23	Размещение промышленных объектов II класса опасности	га	35,4	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
24	Размещение промышленных объектов I класса опасности	га	14,4	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
25	Размещение коммунально-складских объектов	га	13	Промышленная зона "Восточная"	Новое строительство	Расчетный срок
			7,2	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"		

При анализе показателей текущего уровня социально-экономического и градостроительного развития городского округа город Нововоронеж, отмечается следующее:

- транспортная доступность городского округа высокая;
- наличие трудовых ресурсов позволяет обеспечить потребности населения и расширение производства;
- доходы населения в 1,5 раза превышают средние значения по Воронежской области.

Развитие городского округа по вероятностному сценарию учитывает развитие следующих приоритетных секторов экономики:

- инфраструктуры, прежде всего, в сетевых отраслях: ЖКХ, энергетике, дорожной сети, транспорте, телекоммуникациях;
- социальной сферы в рамках реализации Национальных проектов.

Устойчивое экономическое развитие городского округа город Нововоронеж, в перспективе, может быть достигнуто за счет развития

малого предпринимательства

Мероприятия по направлению развития малого предпринимательства:

- оказание организационной и консультативной помощи начинающим предпринимателям;
- разработка мер по адресной поддержке предпринимателей и малых предприятий;
- снижение уровня административных барьеров;
- формирование конкурентной среды;
- расширение информационно-консультационного поля в сфере предпринимательства.

По итоговой характеристике социально-экономического развития городской округ можно рассматривать как:

- перспективный для частных инвестиций, что обосновывается небольшим ростом экономики, высоким уровнем доходов населения и высокой транспортной доступностью;

- имеющий потенциал социально-экономического развития, способный самостоятельно и с привлечением средств вышестоящих бюджетов обеспечить минимальные стандарты жизни населения, что приведёт в будущем к повышению инвестиционной привлекательности территории.

Относительно стабильная демографическая ситуация в городском округе город Нововоронеж позволяет сделать вывод, что значительного изменения транспортного спроса, объемов и характера передвижения населения на его территории не планируется.

Стабильная ситуация с транспортным спросом населения предполагает значительные изменения транспортной инфраструктуры по видам транспорта в городском округе в ближайшей перспективе.

Воздушные перевозки на территории поселения не осуществляются.

Водный транспорт на территории поселения не развит.

Автомобильный транспорт - важнейшая составная часть инфраструктуры города, удовлетворяющая потребностям всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Реализация Программы позволит сохранить существующую сеть автомобильных дорог за счет качественного содержания, осуществления контроля за перевозкой грузов, инструментальной диагностике технического состояния автомобильных дорог, повысить качественные характеристики дорожных покрытий и безопасность дорожного движения за счет проведения целевых мероприятий по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции автомобильных дорог, применения новых технологий и материалов, разработки и обновлению проектов организации дорожного движения.

Эффективность реализации Программы характеризуется следующими показателями:

- протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.;
- объемы ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения, км.;
- прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения в результате строительства новых автомобильных дорог, км.;

- прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате реконструкции автомобильных дорог, км.;

- прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог, км.;

- общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года, км.;

- доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года, %.

Существующие риски по возможности достижения прогнозируемых результатов;

- риск ухудшения социально-экономической ситуации в стране, что выразится в снижении темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, возникновении бюджетного дефицита, сокращения объемов финансирования дорожной отрасли;

- риск превышения фактического уровня инфляции по сравнению с прогнозируемым, ускоренный рост цен на строительные материалы, машины, специализированное оборудование, что может привести к увеличению стоимости дорожных работ, снижению объемов строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог общего пользования местного значения;

- риск задержки завершения перехода на финансирование работ по содержанию, ремонту и капитальному ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии с нормативами денежных затрат.

По прогнозу на долгосрочный период до 2029 года обеспеченность жителей поселения индивидуальными легковыми автомобилями составит:

в 2018 году-307 автомобилей на 1000. жителей, в 2019 году-310 автомобилей на 1000 жителей.

В перспективе возможно ухудшение показателей дорожного движения из-за следующих причин:

- постоянно возрастающая мобильность населения;
- массовое пренебрежение требованиями безопасности дорожного движения со стороны участников движения;
- неудовлетворительное состояние автомобильных дорог;
- недостаточный технический уровень дорожного хозяйства;
- несовершенство технических средств организации дорожного движения.

Чтобы не допустить негативного развития ситуации необходимо:

- создание современной системы обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования и улично-дорожной сети городского округа;

- повышение правового сознания и предупреждения опасного поведения среди населения, в том числе среди несовершеннолетних;

- повышение уровня обустройства автомобильных дорог общего пользования - установка средств организации дорожного движения на дорогах (дорожных знаков);

Задачами транспортной инфраструктуры в области снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду являются:

- сокращение вредного воздействия транспорта на здоровье человека за счет снижения объемов воздействий, выбросов и сбросов, количества отходов на всех видах транспорта;

- мотивация перехода транспортных средств на экологически чистые виды топлива.

Для снижения вредного воздействия транспорта на окружающую среду и возникающих ущербов необходимо:

- уменьшить вредное воздействие транспорта на воздушную и водную среду и на здоровье человека за счет применения экологически безопасных видов транспортных средств;

- стимулировать использование транспортных средств, работающих на альтернативных источниках (нефтяного происхождения) топливно-энергетических ресурсов.

Для снижения негативного воздействия транспортно-дорожного комплекса на окружающую среду в условиях увеличения количества автотранспортных средств и повышения интенсивности движения на автомобильных дорогах предусматривается реализация следующих мероприятий:

- разработка и внедрение новых способов содержания, особенно в зимний период, автомобильных дорог общего пользования, позволяющих уменьшить отрицательное влияние противогололедных материалов;

- обустройство автомобильных дорог средствами защиты окружающей среды от вредных воздействий, включая применение

искусственных и растительных барьеров вдоль автомагистралей для снижения уровня шумового воздействия и загрязнения прилегающих территорий.

Реализация указанных мер будет осуществляться на основе повышения экологических требований к проектированию, строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Основной задачей в этой области является сокращение объемов выбросов автотранспортных средств, количества отходов при строительстве, реконструкции, ремонте и содержании автомобильных дорог.

Для снижения вредного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду необходимо:

- обеспечить увеличение применения более экономичных автомобилей с более низким расходом моторного топлива.

3.2. Прогноз транспортного спроса и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта, имеющегося на территории городского округа

С учетом сложившейся экономической ситуации, изменение характера и объемов передвижения населения и перевозки грузов не ожидается.

3.3. Прогноз развития транспортной инфраструктуры по видам транспорта

В период реализации Программы транспортная инфраструктура по видам транспорта не претерпит существенных изменений. Основным видом транспорта останется автомобильный. Транспортная связь с областным центром, между населенными пунктами будет осуществляться общественным транспортом (автобусное сообщение), внутри городского округа Нововоронеж личным автотранспортом, общественным транспортом и посредством пешеходного сообщения. Для целей обслуживания действующих производственных предприятий сохраняется использование грузового транспорта.

3.4. Прогноз развития дорожной сети городского округа

Основными направлениями развития дорожной сети поселения в период реализации Программы будет являться сохранение протяженности автомобильных дорог общего пользования, соответствующей нормативным требованиям за счет ремонта и капитального ремонта, поддержания автомобильных дорог на уровне соответствующем категории дороги, повышения качества и безопасности дорожной сети.

3.5. Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного движения

При сохранившейся тенденции к увеличению уровня автомобилизации населения к 2029 году ожидается прирост числа автомобилей на 1000 чел. населения до 314 ед. С учетом прогнозируемого увеличения количества транспортных средств в пределах до 350 ед., без изменения пропускной способности автомобильных дорог, предполагается повышение интенсивности движения по основным направлениям к объектам тяготения.

Прогноз изменения уровня автомобилизации и количества автомобилей у населения на территории городского округа город Нововоронеж

Показатели	2017 год (факт)	2018 год (факт)	2029 год (прогноз)
Общая численность населения, тыс. чел.	31,6	31,5	35,1
Количество автомобилей у населения, ед.	9713	9827	11031
Уровень автомобилизации населения, ед./1000 чел.	307	311	314

3.6. Прогноз показателей безопасности дорожного движения

Предполагается незначительный рост аварийности, что связано с увеличением парка автотранспортных средств и неисполнением участниками дорожного движения ПДД.

Факторами, влияющими на снижение аварийности станут обеспечение контроля за выполнением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения, развитие систем видеофиксации нарушений ПДД, развитие целевой системы воспитания и обучения детей безопасному поведению на улицах и дорогах, проведение разъяснительной и предупредительно-профилактической работы среди населения по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения с использованием СМИ.

3.7. Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населения

В период действия Программы не предполагается изменения центров тяготения, структуры, маршрутов и объемов грузовых и пассажирских перевозок. Причиной увеличения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения станет рост автомобилизации населения в совокупности с ростом его численности в связи с чем, усилится загрязнение атмосферы выбросами в воздух дыма и газообразных загрязняющих веществ и увеличение воздействие шума на здоровье человека.

4. Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры и выбор предлагаемого к реализации варианта

Автомобильные дороги подвержены влиянию природной окружающей среды, хозяйственной деятельности человека и постоянному воздействию транспортных средств, в результате чего меняется технико-эксплуатационное состояние дорог. Состояние сети дорог определяется своевременностью, полнотой и качеством выполнения работ по содержанию, ремонту, капитальному ремонту и зависит напрямую от объемов финансирования. В условиях, когда объем инвестиций в дорожном комплексе является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно опережает темпы роста развития дорожной инфраструктуры на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации. Поэтому в Программе выбирается вариант качественного содержания и капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения. При условии предоставления межбюджетных трансфертов бюджету Воронежской области возможно рассмотрение вопроса строительства автомобильных дорог общего пользования местного значения к ближайшим общественно значимым объектам городских округов.

5. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры

Генеральным планом предусматривается создание магистральной пешеходно-транспортной улицы районного значения в широтном направлении, в продолжение ул. Набережная до пересечения с ул. Первомайская. В северной части населенного пункта, в районе площадок для нового строительства (участок № 1 и участок № 2), предлагается развитие транспортной инфраструктуры, посредством устройства сети магистральных пешеходно-транспортных улиц районного значения.

Ширина магистральных улиц в красных линиях в основном составляет 30-40м, кроме улиц, где с сложившейся жилой застройкой с шириной в поперечнике 22,5м.

Проектная плотность улиц составит 2,8 км/км², что в пределах нормы для малых городов. Средняя величина пешеходной доступности до остановки общественного транспорта 350-500м.

Все пересечения основных магистральных улиц решаются как саморегулируемые перекрестки или за счет светофоров.

Кроме основных магистральных улиц существуют улицы местного значения, дублирующие основные магистральные улицы, которые позволяют улучшать связь жилых районов городского округа с объектами обслуживания населения.

Предполагается благоустройство прогулочной набережной вдоль ул. Набережная и русла р. Дон.

Внутренняя структура проектируемых автодорог промышленной зоны "Восточная" с последующем выходом на Воронежское шоссе и ул. Вокзальную, что обеспечит тесную взаимосвязь со структурой улично-дорожной сети городского округа.

На территории расширения промышленной зоны "Восточная" предлагается строительство АЗС и станции технического обслуживания. Также проектом предусмотрено строительство АЗС вблизи участка № 8 на севере городского округа.

Таблица 5.1 – Перечень мероприятий по разделу "Развитие транспортной инфраструктуры"

№ п/п	Наименование	Един. Измер.	Кол-во	Место расположения	Мероприятия	Сроки реализации
1	2	3	4	5	6	7
1	Магистральные улицы общегородского значения	км	0,6	В продолжении ул. Космонавтов	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственников земельных участков с кадастровыми номерами: 36:33:0002023:6, 36:33:0002005:2, 36:33:0002005:22, 36:33:0002005:1, 36:33:0002005:29, 36:33:0002005:28, 36:33:0002001:4, 36:33:0002001:13, 36:33:0002001:66, новое строительство	2029 г.
2			0,7	В продолжении ул. Набережная до пересечения с ул. Вокзальная	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственников земельных участков с кадастровыми номерами: 36:33:0002603:1, 36:33:0002603:3, новое строительство	2029 г.
3	Магистральные пешеходно-транспортные улицы районного значения	км	1	Дублер ул. Свободы	Выполнение проектно-сметной документации, выкуп у собственника земельного участка с кадастровым номером 36:33:0002015:8, новое строительство	2019 г./ 2029 г.
4			2,8	Участки №1, №2, №3	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	2019 г./ 2029 г.
5	Улицы и дороги промышленных и коммунально-складских районов	км	10,5	Промышленная зона "Восточная"	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	2019 г./ 2029 г.
6			7,4	Промышленная зона "Восточная"	Реконструкция дорожного полотна	2019 г.
7	Железнодорожные пути	Км	8,5	Промышленная зона "Восточная"	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	2029 г.
8	Остановочные павильоны	объект	12	согласно Схеме транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж	новое строительство	2029 г.
9	Парковки	объект	4	согласно Схеме транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж	новое строительство	2029 г.
10	АЗС	объект	2	Территория расширения промышленной зоны "Восточная" вблизи участка № 8	новое строительство	2029 г.
11	СТО	объект	1	Территория расширения промышленной зоны "Восточная"	новое строительство	2029 г.
12	Улично-дорожная сеть городского округа	-	-	Городской округ город Нововоронеж	Реконструкция дорожного полотна, в зависимости от степени износа	2019 г.
13	Улицы в жилой застройке	км	1,4	В районе участков № 1 и 2	Выполнение проектно-сметной документации, новое строительство	2029 г.

Мероприятия по развитию сети дорог городского округа

В целях повышения качественного уровня дорожной сети городского округа город Нововоронеж, снижения уровня аварийности, связанной с состоянием дорожного покрытия и доступности к центрам тяготения к территориям перспективной застройки предлагается в период действия Программы реализовать следующий комплекс мероприятий по развитию сети дорог.

Таблица 5.2. – Перечень программных мероприятий Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа город Нововоронеж

п/п	Наименование мероприятия	Мощность	Сроки реализации
1.	Ремонт автомобильной дороги по ул. Духовская-Алёновская	1,04 км	2018
2.	Новое строительство а/дорог по улицам Фетисова, Каштановая, Берёзовая, Радужная, Садовая, Дачная, Цветочная, Абрикосовая, Сиреневый бульвар, Изыскателей, переулки Школьный, Дачный, Цветочный, Светлый, Веселый, тихий, Тенистый, Нижний	16,02 км	2018-2019
3.	Ямочный ремонт по улицам городского округа: ул.Октябрьская, ул.Ленина, ул.Строителей, ул.Победы, ул.Первомайская, ул.Гаражная, ул.Мира, ул.Парковый проезд, ул.Духовская, ул.Набережная, ул.Курчатова, ул.Заводской проезд, ул.Космонавтов, ул.Вокзальная, ул.Свободы, ул.Солнечная, ул.Советская, ул.Аленовская, ул.Сосновая, ул.Заводской проезд, шоссе Воронежское, шоссе Воронежское, транспортная развязка автодороги Нововоронеж-Колодезный, шоссе Южное, путепровод к Северному микрорайону, внутредворовые дороги и проезды городского округа – г.Нововоронеж	102,5 км	Расчетный срок
4.	Новое строительство. Магистральные улицы общегородского значения, пешеходно-транспортные улицы районного значения: ул.Космонавтов(продолжение) В продолжение ул.Набережная до пересечения с ул.Вокзальная, Дублер ул.Свободы	2,26 км	Расчетный срок
5.	Обеспечение безопасности дорожного движения по улицам поселения: установка дорожных знаков		2018-2029
6.	Улицы и дороги промышленных, коммунально-складских районов Промышленная зона "Восточная"	10,5 км	Расчетный срок
7.	Железнодорожные пути Промышленная зона "Восточная"	8,5 км	Расчетный срок
8.	Разработка проектно-сметной документации		2018-2029

6. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться за счет средств местного бюджета с возможным привлечением средств областного и федеральных бюджетов на реализацию мероприятий согласно объемам финансирования, указанным в паспорте Программы, а также средств внебюджетных источников.

Объемы и источники финансирования Программы уточняются при формировании бюджета городского округа на очередной финансовый год и на плановый период.

Таблица 6.1 – Перечень мероприятий по развитию и модернизации транспортной инфраструктуры

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Цель проекта	Технические параметры проекта (км.)	Источники финансирования мероприятий,	Объем финансирования мероприятий, млн. руб.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Ожидаемый эффект
1	Ремонт автомобильной дороги по улице Духовская-Аленовская	Обеспечение сбалансированного, перспективного развития транспортной инфраструктуры поселения в соответствии с потребностями и в строительстве, реконструкции и ремонте объектов транспортной инфраструктуры местного значения	0,648	Всего	27,0	27,0												В результате реализации мероприятий Программы к 2029 году ожидается: - повышение качества, эффективности и доступности транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности городского округа город Нововоронеж - повышение безопасности дорожного движения - развитие сети автомобильных дорог общего пользования местного значения - обеспечение надежности и безопасности системы транспортной инфраструктуры
				Областной бюджет														
				Местный бюджет														
2	Новое строительство автомобильной дороги по ул.Фетисова, ул.Каштановая ул.Березовая, ул.Радужная, ул.Садовая, ул.Дачная, ул.Цветочная, ул.Абрикосовая, ул.Сиреневый бульвар, ул.Изыскателей, пер.Школьный, пер.Дачный, пер.Цветочный, пер.Светлый, пер.Веселый, пер.Тихий, пер.Тенистый, пер.Нижний		16,02	Всего	60,17	39,17	21,0											
				Областной бюджет														
				Местный бюджет														
3.	Текущий (ямочный) ремонт автодорог по улицам: ул.Октябрьская, ул.Ленина, ул.Строителей, ул.Победы, ул.Первомайская, ул.Гаражная, ул.Мира, ул.Парковый проезд, ул.Духовская, ул.Набережная, ул.Курчатова, ул.Заводской проезд, ул.Космонавтов, ул.Вокзальная, ул.Свободы, ул.Солнечная, ул.Советская, ул.Аленовская, ул.Сосновая, ул.Заводской проезд, шоссе Воронежское, транспортная развязка автодороги Нововоронеж-Колодезный, шоссе Южное, путепровод к Северному микрорайону, внутредворовые дороги и проезды городского округа – г.Нововоронеж		102,5	Всего	5,1		2,8	2,3										
				Областной бюджет														
				Местный бюджет														

4.	Новое строительство. Магистральные улицы общегородского значения, пешеходно-транспортные улицы районного значения: ул.Космонавтов(продолжение) В продолжение ул.Набережная до пересечения с ул.Вокзальная, Дублер ул.Свободы	2,26	Всего														
			Областной бюджет														
			Местный бюджет														
5.	Обеспечение безопасности дорожного движения по улицам городского округа: установка дорожных знаков, приведение в соответствие горизонтальной дорожной разметки		Всего	4,7		3,0	1,70										
			Областной бюджет														
			Местный бюджет														
6.	Улицы и дороги промышленных, коммунально-складских районов Промышленная зона "Восточная"	10,5	Всего														
			Областной бюджет														
			Местный бюджет														
7.	Железнодорожные пути Промышленная зона "Восточная"	8,5	Всего														
			Областной бюджет														
			Местный бюджет														
8.	Разработка проектно-сметной документации		Всего														
			Областной бюджет														
			Местный бюджет														

7. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы, являются тенденции социально-экономического развития городского округа город Нововоронеж, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы транспортной инфраструктуры, условий её эксплуатации и эффективности реализации программных мероприятий.

Комплексная оценка эффективности реализации Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации.

Критериями оценки эффективности реализации Программы является степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой.

Достижение целевых индикаторов и показателей в результате реализации Программы характеризует будущую модель транспортной инфраструктуры поселения.

Целевые показатели и индикаторы Программы представлены в таблице 7.1

Таблица 7.1 – Целевые показатели и индикаторы программы.

№ п/п	Наименование индикатора	Единица измерения	Показатели по годам											
			2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1.	Протяженность сети автомобильных дорог общего пользования местного значения	км	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0	204,0						
2.	Объемы ввода в эксплуатацию после строительства и реконструкции автомобильных дорог общего пользования местного значения	км												
3.	Прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения в результате строительства новых автомобильных дорог	км												
4.	Прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям транспортно-эксплуатационным показателям, в результате реконструкции автомобильных дорог	км												
5.	Прирост протяженности сети автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям транспортно-эксплуатационным показателям, в результате капитального ремонта и ремонта автомобильных дорог	км		6,561										
6.	Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям транспортно-эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года	км	120,2	126,7										
7.	Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным	%	58,9	62,1										

№	Наименование	Единица	Показатели по годам																			
	к требованиям транспортно- эксплуатационным показателям на 31 декабря отчетного года																					

8. Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории городского округа город Нововоронеж

В рамках реализации настоящей Программы не предполагается проведение институциональных преобразований, структуры управления и взаимосвязей при осуществлении деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры. Нормативная правовая база для Программы сформирована, но может быть подвержена изменениям в связи с совершенствованием федерального (регионального) законодательства. Администрация городского округа город Нововоронеж осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также организационные, методические, контрольные функции.

НОВОВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

28 мая 2020 года 10:00

Проект повестки дня:

1. Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа город Нововоронеж за 2019 год.
2. Об установлении ставки единого налога на вмененный доход в отношении отдельных видов предпринимательской деятельности.
3. О внесении изменений в решение Нововоронежской городской Думы от 31.10.2019 № 371 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа город Нововоронеж».
4. О внесении изменений в регламент Нововоронежской городской Думы.
5. О приеме движимого имущества в муниципальную собственность.
6. Отчет об итогах работы предприятий жилищно-коммунального комплекса г. Нововоронежа в отопительном периоде 2019-2020 годов.
7. О начале пожароопасного сезона 2020 года.
8. Разное.

Первый заместитель главы городского округа город Нововоронеж М.С. Иванов

Приложение 2
к протоколу публичных слушаний от 21.05.2020 № 2

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены распоряжением главы городского округа город Нововоронеж от 22 апреля 2020 года № 253.

Тема публичных слушаний: Рассмотрение годового отчета об исполнении бюджета городского округа город Нововоронеж за 2019 год.

Дата проведения: 21 мая 2020 года.

Место проведения: г. Нововоронеж, ул. Мира, д. 21 (здание Нововоронежской городской Думы).

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Номер рекомендации	Предложения и рекомендации участников, дата их внесения	Предложение внесено	Результаты голосования
1.	Рассмотрение годового отчета об исполнении бюджета городского округа город Нововоронеж за 2019 год	1.	Рекомендовать депутатам утвердить отчет об исполнении бюджета городского округа город Нововоронеж за 2019 год, 21.05.2020	Шматова Л.Н.	За – 11; Против – нет; Воздержались – нет.

Председатель оргкомитета М.С. Иванов

Секретарь оргкомитета Л.Л. Савченко

ВЕСТНИК
органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж
Учредители:

«Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» №22 от 22.05.2020

Администрация городского округа город Нововоронеж; Нововоронежская городская Дума
Главный редактор – Н.О.Маслова Адрес редакции: г. Нововоронеж, ул.Космонавтов, д.4 тел.5-15-93
Тираж – 100 экз. Отпечатана в ООО «Нововоронежская типография» г. Нововоронеж, ул.Мира, д.3.