

Администрация городского округа город Нововоронеж  
Комиссия по землепользованию и застройке

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

рассмотрения проекта постановления администрации городского округа город Нововоронеж «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства (реконструкции) объектов капитального строительства» на земельном участке с кадастровым номером 36:33:0003001:1280, площадью 1305 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Школьный, д. 18.

г. Нововоронеж

11 ноября 2024г.

**Место проведения публичных слушаний:**

Администрация городского округа город Нововоронеж (Воронежская область, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, 4), кабинет 115.

**Инициатор публичных слушаний:**

Глава городского округа город Нововоронеж (распоряжение главы городского округа город Нововоронеж от от 21.10.2024 №49 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства (реконструкции) объектов капитального строительства»).

Распоряжение было обнародовано в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний в СМИ (в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещено на официальном сайте городского округа город Нововоронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru/>).

**Организатор публичных слушаний:**

Комиссия по землепользованию и застройке городского округа город Нововоронеж (далее – Комиссия). Состав Комиссии утвержден постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 30.10.2024 №1181 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 13.08.2013 №1342 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Нововоронеж»).

**Оповещение о публичных слушаниях:** опубликовано в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж» и размещено на официальном сайте городского округа город Нововоронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://novovoronezh-20.gosweb.gosuslugi.ru/>).

**Экспозиция** по вышеуказанному вопросу проводилась в отделе архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Нововоронеж. Замечаний и предложений не поступало.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

- комиссия землепользования и застройки городского округа город Нововоронеж в составе 7 человек;
  - граждане, постоянно проживающие на территории города Нововоронеж – 7 человек;
- Всего: 14 участников.

Составлен протокол публичных слушаний от 11.11.2024.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать главе администрации городского округа город Нововоронеж предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого

строительства (реконструкции) объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:33:0003001:1280, площадью 1305 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, г. Нововоронеж, пер. Школьный, д. 18, в части минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка с 3м до 2,4м. Вид разрешённого использования – земельные участки, предназначенные для размещения малоэтажной застройки (индивидуального жилищного строительства, размещения дачных домов и садовых домов). территориальная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами города Нововоронеж (Ж1/1).

Заместитель председателя комиссии по землепользованию  
и застройке городского округа город Нововоронеж



Е.С. Колокольчева

Секретарь комиссии М.В.Саратова

