

Заключение

об экспертизе

постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 31.12.2015 № 1872 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена без проведения торгов»

Уполномоченный орган - отдел стратегического планирования администрации городского округа город Нововоронеж в соответствии с постановлением администрации городского округа город Нововоронеж от 26.12.2020 № 1259 "Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа город Нововоронеж и экспертизы нормативных правовых актов городского округа город Нововоронеж" рассмотрел постановление администрации городского округа город Нововоронеж от 31.12.2015 № 1872 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена без проведения торгов» (в редакции постановлений администрации №222 от 29.02.2016; №332 от 03.04.2019; №445 от 29.04.2022; №978 от 20.09.2022). В данном виде (с учетом внесенных изменений) документ опубликован не был. Постановления администрации городского округа город Нововоронеж №222 от 29.02.2016; №332 от 03.04.2019; №445 от 29.04.2022; №978 от 20.09.2022 были опубликованы в газете «Вестник органов местного самоуправления городского округа город Нововоронеж». Органом-разработчиком указанных НПА является отдел имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Нововоронеж.

По данному постановлению администрации уполномоченным органом проведены публичные консультации в период с 06.10.2023г. по 20.10.2023г. Замечаний и предложений от лиц, принявших участие в публичных консультациях, не поступало.

Правовым основанием для разработки административного регламента являются следующие нормативные правовые акты:

- Конституция Российской Федерации,
- Земельный кодекс Российской Федерации,
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,
- Постановление Правительства РФ от 25.06.2012 № 634 «О видах электронной подписи, использование которых допускается при обращении за получением государственных и муниципальных услуг»,
- Закон Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области»,
- Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов»,
- Приказ Минэкономразвития РФ от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной

собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»,

- Устав городского округа город Нововоронеж.

Постановлением администрации от 31.12.2015 № 1872 утвержден Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена без проведения торгов».

Предметом регулирования данного регламента являются отношения, возникающие между заявителями, администрацией городского округа город Нововоронеж и многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – МФЦ), при принятии решений о предоставлении в собственность, аренду земельного участка, расположенного на территории городского округа город Нововоронеж и находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена без проведения торгов, а также определение порядка, сроков и последовательности выполнения административных действий (процедур) при предоставлении муниципальной услуги.

На основе проведенной экспертизы постановления администрации городского округа город Нововоронеж от 31.12.2015 № 1872 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена без проведения торгов» (в редакции постановлений администрации №222 от 29.02.2016; №332 от 03.04.2019; №445 от 29.04.2022; №978 от 20.09.2022) сделаны следующие выводы:

- положения, необоснованно затрудняющие осуществление предпринимательской и иной экономической деятельности, инвестиционной деятельности не выявлены.

Начальник отдела
стратегического планирования

О.В. Вегера
25.10.2023г.