

Реестр описаний процедур, указанных в исчерпывающем перечне процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 марта 2017 г. № 346, на территории городского округа город Нововоронеж

| Раздел II перечня процедур | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--|--|---|---|--|--|---|--|
| Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) федерального закона, нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлена процедура в сфере жилищного строительства | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере жилищного строительства | Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом | | | | | | | |
| | | | | Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | Срок проведения процедуры, предельный срок представления заявителем документов, необходимых для проведения процедуры | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 123. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта | п. 5.3.1. раздела 5 «Правила благоустройства территории городского округа город Нововоронеж, утверждённые решением Нововоронежской городской Думы от 14.04.2016г. № 68» | Административный регламент «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта», утвержденный постановлением администрации городского округа город Нововоронеж № 418 от 06.04.2016 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» | Осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства, фасады которых определяют архитектурный облик городского округа город Нововоронеж, или подготовка проектной документации для строительства, реконструкции таких объектов | 1) Заявление; Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя. 2) Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором расположен (будет расположен) объект согласования архитектурно – градостроительного облика и запись о котором не внесена в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; 3) Копии правоустанавливающих документов на объект согласования архитектурно – градостроительного облика и запись о котором не внесена в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для уже существующих объектов; 4) Архитектурное решение – альбом; 5) Градостроительный план земельного участка. | Решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, либо мотивированный отказ | 1) Нарушение требований к оформлению документов. 2) Представление документов в ненадлежащий орган. 3) Несоответствие архитектурно-градостроительного облика объекта требованиям Правил землепользования и застройки относительно требований зонирования, показателей высотности, этажности, плотности застройки, градостроительных регламентов и требованиям правил благоустройства муниципального образования. | 1) Отсутствие полного пакета документов; 2) Получение ответа государственных органов об отсутствии в их распоряжении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных (Выписка из ЕГРП о зарегистрированных правах на земельный участок на котором расположен (будет расположен) объект согласования архитектурно-градостроительного облика, запись о котором внесена в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах; Выписка из ЕГРП о зарегистрированных правах на объект согласования архитектурно-градостроительного облика, запись о котором внесена в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах.) если заявитель не представил их самостоятельно. 3) Ответственность архитектурно-градостроительного облика объекта | 12 рабочих дней | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе, в электронном виде | Администрация городского округа Нововоронеж |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|---|---|--|---|-----------------|---|--|---|
| 131. Предоставлен е порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников | п. 5.3.1. раздела 5 «Правила благоустройства территории городского округа город Нововоронеж, утвержденные решением Нововоронежской городской Думы от 14.04.2016г. № 68 | Административный регламент администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников», утвержденный постановлением администрации №1000 от 20.07.2016. | Проведение работ связанных с повреждением или уничтожением зелёных насаждений | 1) Заявление; 2) к заявлению прилагаются следующие документы: - копия документа, удостоверяющего личность (копия страниц, удостоверяющих личность и место регистрации); - копия правоустанавливающих документов на объекты недвижимости (земельный участок), права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. | Порубочный билет и (или) разрешение на пересадку деревьев и кустарников или уведомление о мотивированном отказе в предоставлении муниципальной услуги | -заявление не соответствует установленной форме, не поддается прочтению или содержит неоговоренные зачеркивания, исправления, подчистки; -подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | - предоставление заявителем документов, содержащих противоречивые сведения; - отсутствие оснований для рубки (повреждения) зелёных насаждений, принятие Комиссией мотивированного решения о сохранении зеленых насаждений; | 30 дней | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе, в электронном виде | Администрация городского округа Нововоронеж |
| 132. Предоставлен е разрешения на осуществление земляных работ | Перечень процедур в сфере жилищного строительства на территории городского округа город Нововоронеж, утвержденный решением Нововоронежской городской Думы от 24.03.2016 №64. | Административный регламент «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ», утвержденный постановлением администрации городского округа город Нововоронеж № 887 от 22.02.2016 «Об утверждении административного регламента администрации городского округа город Нововоронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на осуществление земляных работ» | При всех видах земляных работ связанных с выемкой грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы) | 1)Заявление; 2)Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя. 3)копия приказа о назначении ответственного за производство работ; 4) гарантийное письмо о восстановлении комплексного благоустройства в сроки, определенные графиком работ; 5) копия проекта на строительство, реконструкцию инженерных сетей и объектов инфраструктуры, согласованную с заинтересованными службами (владельцами инженерных коммуникаций и (или) земельных участков в районе проведения земляных работ), отвечающими за сохранность указанного имущества. При ремонте инженерных сетей и объектов инфраструктуры - копию карт с обозначением места производства работ; 6) график выполнения работ с указанием даты начала и окончания работ с учетом восстановления нарушенного благоустройства в пределах запрашиваемого срока на выдачу разрешения; 7) схема движения транспорта и пешеходов, в случае если производство земляных работ требует изменения существующей схемы движения транспорта и пешеходов; 8) копия договора со специализированной организацией по восстановлению дорожных покрытий и благоустройства с указанием графика и сроков выполнения работ (в случаях, когда проводимые земляные работы повлекут вскрытие или повреждение дорожного покрытия и (или) работы по восстановлению дорожных покрытий и благоустройства будут выполняться силами иных лиц). | разрешение на осуществление земляных работ | 1)нарушение требований к оформлению документов, предусмотренных Административным регламентом; 2)представление документов в ненадлежащий орган; 3)подача заявления лицом, не уполномоченным совершать такого рода действия. | 1)отсутствие полного пакета документов, предусмотренных пунктом 2.6.1. Административного регламента; 2)получение ответа государственных органов об отсутствии в их распоряжении документов (их копий или сведений, содержащихся в них), предусмотренных пунктом 2.8. настоящего Административного регламента, если заявитель не представил их самостоятельно. 3)письменный отказ органов (организаций), осуществляющих согласование в порядке межведомственного взаимодействия; 4)планирование проведения праздничных или общегородских мероприятий в месте проведения работ; 5)объект недвижимого имущества, подключаемый в результате земляных работ к инженерным сетям, включен в перечень самовольных объектов капитального строительства; 6)прохождение подземных сетей предусматривается на проезжих частях автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектов благоустройства, по которым, в соответствии с имеющимся проектом или рабочей документацией, запланированы работы по строительству, реконструкции, ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения; 7)прохождение подземных сетей предусматривается по объектам вновь построенных (реконструированных) и (или) находящихся на гарантии проезжих частей автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектов благоустройства; | 20 рабочих дней | Процедура предоставляется на безвозмездной основе | На бумажном носителе, в электронном виде | Администрация городского округа Нововоронеж |